

עיריית נשר**ישיבת מליאת מועצת העיר מן המניין****מס' 1/2015 (801)****התקיימה בתאריך 14.1.2015, יום ד' כ"ג בטבת, התשע"ה****נוכחים:**

אבי בינמו, ראש העיר, עיריית נשר

יחיאל אדרי, מ"מ וסגן ראש העיר

משיח עמר, סגן ראש העיר

נעמי כספי, סגנית ראש העיר

דוד עמר, חבר מועצת העיר

גאורגי גרשקוביץ, חבר מועצה

בוריס אייזנברג, חבר מועצה

זאב שפיגלר, חבר מועצת העיר

איגור גורביץ', חבר מועצת העיר

דן תיכון, חבר מועצת העיר

רועי לוי, חבר מועצת העיר

ישי איבגי, חבר מועצת העיר

מירית קרוגליאק, חברת מועצת העיר

אביגיל דולב – מנכ"לית העירייה ומרכזת ישיבות מועצה

ניב רוסו, עוזר ראש העיר

גלעד הישג, מבקר העירייה

מוטי חן, גזבר העירייה

אלכסנדר טנדלר, יועץ משפטי

תושבי העיר נשר

על סדר היום:

1. שאילתות
2. הצעות לסדר:
 - א. הקמת ועדה חיצונית לנושא גודש ברח' החרוב – דן תיכון
 - ב. סיוע לילד עם קשיים בדיבור – ישי איבגי
 - ג. סיוע לחולי אוטיזם – ישי איבגי
 - ד. ארנונה – רועי לוי
 - ה. תנאים לקידום תקנות שבס בעיר – רועי לוי
3. דו"ח רבעוני 30/09/2014
4. תב"רים
5. פתיחת חשבון בנק למענקי מפעל הפיס
6. אישור פרוטוקולים:
 - א. פרוטוקול ועדת קליטה י"ד/4
 - ב. פרוטוקול ועדת חינוך י"ד/3
 - ג. פרוטוקול ועדת ביקורת י"ד/2
 - ד. פרוטוקול ועדת תחבורה י"ד/5
 - ה. פרוטוקול ועדת הנצחה י"ד/1
 - ו. פרוטוקול ועדת רישוי עסקים י"ד/1
 - ז. פרוטוקול ועדת קליטה י"ד/5
 - ח. פרוטוקול ועדת כספים י"ד/6
 - ט. פרוטוקול ישיבת הנהלה י"ד/10
7. חבר לועדת ערר במקום חבר פורש
8. חוקי עזר: תיעול, שצ"פ, סלילת רחובות
9. חוזה מול רכבת ישראל לתפעול "בית המסילאים" ע"י עיריית נשר (תחנת רכבת רח' המסילה)
10. הקמת ועדת היגוי לעניין פינוי בינוי בן-דור
11. נציגי ציבור לחברת הכלכלית "נשרים"

פרוטוקול

אברהם בינמו: ברשותכם אני מבקש לפתוח את מליאת מועצת העיר מין המניין 1/2015 אני מבקש רק להביע פה את דעתי, ולדעת היועץ המשפטי של עיריית נשר, רועי לוי נמצא בניגוד עניינים, עקב היותו חבר מועצת עיריית נשר, ובמקביל מבקר עיריית קרית ים. על פי חוות הדעת שקיבלנו מעורכת הדין גוטרמן...
 דן תיכון: מה תפקידה? היא לא עורכת הדין של משרד הפנים, היא אחת מעורכות הדין,

מרגלית גוטרמן: אני אמרתי את שלי.

אבי בינמו: אל תעני. אני קודם כל הבהרתי את עמדתי,

דן תיכון: לא הבנתי מה שאתה אומר.

אבי בינמו: יש לנו סדר יום, מרגלית גוטרמן ממונה על הייעוץ המשפטי לכח אדם ושכר ברשויות המקומיות בשלטון המקומי.

דן תיכון: אז היא לא עורכת דין של משרד הפנים. למען הפרוטוקול והדיון כי אני מניח שיהיה לזה המשך.

אבי בינמו: יהיה לזה המשך, אתה תשמע,

רועי לוי: אני מבקש להתייחס למה שאמרת כי דיברת עלי, אז אם יורשה לי להתייחס,

דן תיכון: רק לפני זה, יש כאן עניין של הצופים. אני מבקש שבפתיח שלך,

אבי בינמו: אני מנהל את הישיבה,

דן תיכון: אתה מנהל אבל זכותי לשאול אותך שאלות. אני מבקש שתתייחס לעניין הצופים. זה עניין ציבורי,

אבי בינמו: אדוני הנכבד, אתה סיעה קטנה באופוזיציה הגדולה,

דן תיכון: שמעת מה שאני אומר? אני לא מבקש שתגדיר אותי ואת מצבי. אני לא נזקק לטובות ממך. אני מבקש שתתייחס לעניין הצופים.

- אבי בינמו : אני אתייחס כאשר אני אחליט ואני אתייחס לזה.
 דן תיכון : תשמע, זה לא הולך ככה, אתה בסך הכל מנהל הישיבה בלבד. אתה ראש עיר
 אבל אתה כאן על הכיסא הזה יושב כמנהל הישיבה.
 אבי בינמו : אתה אורח לרגע בעיר,
 דן תיכון : אל תבלבל את המוח, אתה חוזר על השטויות, אני נבחרתי בדיוק כמוך.
 נעמי כספי : אדוני ראש העיר, אי אפשר להעיף בנאדם שמדבר ככה, אי אפשר להעיף אותו
 מהישיבה? תעיף אותו.

(מדברים ביחד)

- דן תיכון : יש לך בעיה שיעלה את הנושא של הצופים?
 נעמי כספי : לא, בכלל לא.
 דן תיכון : אז תגידי לו שיעלה, מה הבעיה? במקום שתפתרי את הבעיה את רק מחממת.
 נעמי כספי : אתה מהווה דוגמה רעה לצופים. אתה אומר תסתום את הפה לראש העיר.
 באמת.
 דן תיכון : כראש הישיבה אתה לא זקוק ללחשן הזה. אני נבחרתי לכאן בדיוק כמותך,
 ואתה לא תחזור על השטויות האלה, אתה עושה לי טובה שאני נכנס לכאן.
 אבי בינמו : תני לי לנהל את הישיבה, אני אתייחס לזה.
 נעמי כספי : אתה נותן דוגמה לאנשים צעירים איך לא להתנהג ואיך לא לעשות דברים.
 דן תיכון : אל תתערבי בעניינים לא לך. אני רוצה להתייחס קודם כל,
 נעמי כספי : האנשים שאתה היא דוגמה הכי לא טובה ללמוד ממנה.

(מדברים ביחד)

- דן תיכון : אתה תזכור בדיוק כמוך שאני יושב כאן מכוח רצונו של הבוחר, ולא מכוחך.
 אני לא נזקק לטובות שלך.
 אבי בינמו : תרשה לרועי לוי להתבטא עכשיו.
 דן תיכון : לא, אני מבקש שאתה תגידי לי מתי אתה תדבר לעניין הצופים.
 אבי בינמו : תוריד את האצבע.

- דן תיכון : אל תגיד לי איך לדבר אליך. אל תטיף לי מוסר, אני עברתי את הגיל הזה שאתה ... אל תגיד לי מה לעשות, אני אוריד את האצבע ואני ארים אותה כרצוני. אבל אני לא ארים ידיים כפי שעשה אחד מחבריך.
- אבי בינמו : רועי לוי, אני מבקש את ההתייחסות שלך.
- דן תיכון : אני מבקש לדעת מה עם הצופים,
- אבי בינמו : תן לו להתייחס, אחרי זה אני אשלים, יש לי לענות כאן לחמש שאילתות, שש שאילתות,
- דן תיכון : לא, אנחנו לא יודעים איזה שאילתות. אתה לא תשחק איתנו פוקר רוסי. שמעת, קודם כל תפרסם את רשימת השאילתות שעליהם אתה מתכוון לענות.
- אבי בינמו : אני מבקש את ההתייחסות של רועי לוי
- דן תיכון : ואחרי זה,
- אבי בינמו : אני אעלה את זה, אבל קודם כל ההתייחסות שלך.
- רועי לוי : לגבי מה שאמרת, הגיע היום מכתב, עניין השתתפותו של מר רועי לוי חבר מועצת העיר בישיבות המליאה, וועדותיה, אציין כי כל עוד מר לוי הינו חבר מועצה אין למנוע ממנו השתתפות בישיבות המועצה אלא על פי הכללים הרגילים של הימנעות מניגוד עניינים, גם בחוות הדעת של מרגלית גוטרמן היא טוענת שניגוד העניינים נמצא בשני מקומות, אחד זה בנושא של איגוד ערים לאיכות סביבה, והשני בנושא של הקומפוסט. אבל אני יודע שלא נחה דעתך, ראיתי את המכתבים שכתבת, וכרגיל, באופי הנלוו שלך הלכת לפגוע בי בפרנסתי ובמשפחתי, ולפני בערך חצי שעה, שכולם ישמעו, קיבלתי מכתב ממשד הפנים, זה שאתה מחזיק ביד, שמורה לפטר אותי מעבודתי כמבקר עיריית קרית ים, אני בטוח שאתה שמח, ואני בטוח שטוב לך, אבל אני אומר לך שגם אם אפטר שם, אתה על הכיסא הזה, מה שאתה עשית, לא תשב. יצרת לעצמך לצרך אויב אישי. עד היום הכל היה פוליטי, אבי בינמו. הכל

היה פוליטי, רק ברמה הפוליטית. מהיום נגמר הסיפור. אני איבדתי את מקום פרנסתי של שתי ילדותי, אחת בת שנה ותשע, אחת בת שלושה שבועות, בגלל שראש עיריית נשר אבי בינמו לאורך ארבעה החודשים האחרונים לא מפסיק לכתוב למשרד הפנים, תפטרו אותו, הוא נמצא בניגוד עניינים, תפטרו אותו הוא נמצא בניגוד עניינים, כולל אתמול, כולל היום, אז אני אומר לך, הנה, סוף סוף הצלחת להביא הישג לעצמך, זה ההישג הראשון שלך. במקום לעשות הישגים למען הילדים האלה, זה ההישג שלך לפטר אותי, אבל זה לא יקרה שום דבר. אתה לא תשב על הכסא הזה, והיום יצרת לך את האויב הגדול ביותר האישי שלך. עד היום הייתי האויב הפוליטי שלך ושיחקתי במשחק הפוליטי בלבד,

אברהם בינמו: מאחר וההמלצה של משרד הפנים....

דן תיכון: תן לו לגמור לדבר.

רועי לוי: המשחק הפוליטי בלבד,

(מדברים ביחד)

רועי לוי: שידעו תושבי נשר במה מתעסק ראש העיר שלהם. בלפטר בחור בן 35, אב לשתי תינוקות שגר בשכירות ואין לו דירה ואין לו נכסים ואין לו חסכונות ואין לו קומבינות, ולא מחפש לעשות קומבינות, ולא מטריד נשים, ולא עושה שום דבר פלילי אלא הולך רק לפי החוק ולפי המשחק הפוליטי וראש עיריית נשר במשך ארבעה חודשים לא מפסיק לפנות למשרד הפנים שיפטר אותו, אז הנה הצלחת, יצא מכתב לפני חצי שעה, אני אפוטר, אבל אתה לא תשב על הכיסא הזה. תתבייש.

אברהם בינמו: אני מודה לך מאוד, משרד הפנים כנראה מצא שאתה נמצא בניגוד עניינים,

רועי לוי: אתה מצאת, רק אתה מצאת. בהמשך לתלונה אשר הועברה למנכ"ל משרד הפנים מאת ראש עיריית נשר, אשר עניינה היבחרותו של חבר מועצת העיר רועי לוי לתפקיד מבקר עיריית קרית ים. לא לתפקיד מועצת עיר. לתפקיד

מבקר עיריית קרית ים. אתה כתבת את זה. אל תפנה את זה למשרד הפנים.

אתה כתבת את זה.

דן תיכון : הבנת מה שאני אומר לך?

אברהם בינמו : משרד הפנים הגיע למסקנה שאתה נמצא בניגוד עניינים. משרד הפנים מצא לנכון,

רועי לוי : בוריס אתה נמצא באותו מצב כמוני, שיהיה לך ברור. אל תחייך אליו. ראיתי שהיית מבסוט שהוא אמר את זה. אל תחייך. אתה תגיד לו איך שהוא מתנהג, כי זו גם פרנסה שלך.

בוריס אייזנברג : קודם כל אל תצעק,

רועי לוי : אתה נמצא, הפרנסה שלך, אל תדאג, אבי בינמו, כל נשר תדע מי זה אבי בינמו.

אבי בינמו : טוב. אני עכשיו ברשותכם רוצה להתייחס לנושא ה צופים. רק תאפשרו לי בבקשה,

דן תיכון : אנחנו מאפשרים לך תמיד, בלבד שאתה תאפשר לנו.

אבי בינמו : אני לפני 17 שנה, 18 שנה הייתי בין השותפים לפעילות הצופים בעיר נשר. כאשר פנה אלי מר יהודה פזטל, העליתי את זה למועצת העיר, אכן מועצת העיר ... בנושא הזה ובנוסף נקצבה ... בסך של 60,000 ₪ בשנה. בשנה הקודמת וגם בשנה הזו אנחנו הגדלנו את תקציב הפעילות של הצופים, מתוך הנחה שהפעילות הזו היא פעילות יצירתית, ואני יכול לבשר שגם אתמול סוף כל סוף פתחנו גם סניף של בני עקיבא, בזכותם של יחיאל לוי ו... שהיו שותפים גדולים של הנושא הזה. בהתייחס לנושא של המבנה. הצופים ישבו ברחוב הלילך, כאשר שני דברים... אחד זה תלונות רבות של תושבים בגין הפרעה, הסיבה השניה זה שמפעל הפיס ישקם את המקום שנהרס לחלוטין לכן נדרשנו לנושא הזה, עשינו השקעה כספית מאוד גדולה ובמקביל פעלנו באופן זמני לתת להם פתרון לחטיבת הביניים. לתת להם מקום. בנוסף לך

קיבלנו החלטה לפני מספר חודשים ותקצבנו אותה באמצעות לשפץ את כל האולם ... חטיבת הביניים, יש שם כ- 1,500 מ"ר, כאשר 300 מטר פלוס גלריה מיועדים לצופים, מבנה שיהיה עצמאי שלהם, יהיה להם בית מסודר, תהיה להם כניסה עצמאית, הם יוכלו לפעול כאוות נפשם במקום הזה ובנוסף יקום שם מועדון כושר חדש ופעילות חוגית. כל האולם הזה, בהשקעה רק סביב הצופים, סדר גודל של 2 מליון ₪, כל ההשקעה שם היא בערך 7-8 מליון ₪. זו נקודה אחת. כפי שהודיע לי מהנדס העיר יש כמה דברים, שלב התכנון כבר יצא לדרך, עכשיו יוצא שלב היועצים שיעבירו לו את כל ההנחיות, בקשה להיתר על מנת שהמבנה הזה יהיה חוקי והתחייבות שלו שבעזרת השם בעוד כשלושה חודשים יצא מכרז נוסף ואנחנו נפעל לוודא שהנושא הזה יתבצע עד סוף השנה. זו נקודה אחת. נקודה שניה, קודם כל אני מאוד שמח שצופים עשו כאן הפגנה, זה משהו מכובד, זה מראה על אכפתיות, אבל מה שאני מבקש להגיד, צר לי שהיה מישהו שאמר שם, אני אמרתי שאנחנו נמצא להם פתרון, שוחחתי בנושא ה זה עם החברים שלי,

דן תיכון : מי זה החברים שלך?

אברהם בינמו: החברים שלי זה חברים שלי להנהלה. ישבתי עם החברים שלי להנהלה, שוחחתי גם עם בית הספר כדי שיתנו להם את אולם הספורט ברמות יצחק א'. מחר זימנתי את שני המרכזות שלהם, על מנת ...

דן תיכון : אני לא מבין מה אתה אומר ואני מתקשה להבין את העברית שלך, ולא בפעם הראשונה. אני רוצה שתהיה ספציפי ותשיב לנו מה בכוונתך לעשות כדי לפתור את העניין כדי שהם לא יתגוללו ברחוב או יתגלגלו.

אברהם בינמו: קודם כל הם לא מתגוללים ברחוב,

דן תיכון : הם מתגוללים ומתגלגלים.

אברהם בינמו: מחר תייעץ לי שני ואני אמרתי ש,

דן תיכון : מי זו שני.

נעמי כספי : מרכזת השבט.

אברהם בינמו : שני מרכזות הצופים, ואמרתי שמחר כאשר היא תייעץ לי, שיתחילו לפעול

ברמות יצחק א',

דן תיכון : איפה, ברחוב?

אבי בינמו : באולם.

דן תיכון : באיזה אולם?

אבי בינמו : באולם הספורט.

נעמי כספי : ברחוב. הילדים שלנו ברחוב. אין מבנים, המבנה שאתה בזמנו הקצית

לצופים, לקחו אותו לרשות הצופים לטובת איננו יודעים.

דובר : לטובת מזגנים וצבע.

דן תיכון : יש לך תלונות של דיירים בסביבה כנגד הצופים בכתב?

אבי בינמו : שאל .. ואמר לטובת מי, ... תקבלו תשובה מסודרת. עובר ... לזה מועדון פיס ,

בשיחה עם מפעל הפיס, המועדון הזה יהפוך למועדון נוער לשחמט, כאשר

הצופים,

דובר : לאן הוא עובר?

אבי בינמו : הוא לא עובר. אמרתי, זה מועדון לשחמט,

דן תיכון : זאת אומרת אתה מגרש אותם.

אבי בינמו : זה מיועד להיות מועדון נוער לשחמט, ככה זה ישמור גם על השקט, גם יתן

פתרון גדול מאוד לפעילות של בני נוער, אנחנו במקביל כמובן, לצופים,

נפעל, שהם יפעלו בתוך אולם הספורט של רמות יצחק א', בבית הספר, כאשר

אמרתי שא נחנו נהיה אחראיים לפתיחה ולסגירה. אחד הדברים ש אני רוצה

להגיד כאן לאחד מחברי המועצה, לישי, נושא הנקיון זה ערך חשוב אצל

הצופים ואם אתה יודע, הם כאשר הם מסיימים פעילות שטח או במקום יש

להם שיטת המסרק והם מובילים ומנקים אותו. זה אחד הערכים שלהם. לכן

אני אומר לך, אני גם כחבר מועצת עיר וגם כראש עיריית נשר, ה צופים הם

בבת עיני, הבת שלי חברה שם, שאלתי אותה למה היא לא באה להפגין נגדי גם כן, היתה צריכה לבוא להפגין, היא מצאה לנכון שזה קצת יוצא לא... אבל אני חושב שהם עשו הפגנה נכונה בזמן הנכון במקום הנכון ואנחנו נידרש לתת פתרון. יחד עם זאת, אני חייב לעבוד על פי היתרים ועל פי החוק כדי להסדיר להם מקום. אני חושב שאתם צריכים גם לשמוח על הנושא הזה, נכון שתקופה לא פשוטה, גם הצופים וגם אנחנו מרגישים את חוסר הנוחות שלכם, אבל אנחנו נפתור לכם את חוסר הנוחות הזו במהלך השנה. מה שבאמת מקשה על הדבר זה בעיקר בזמן החורף. אני יודע את זה, אני נמצא עם החבר'ה של הצופים, אני התומך הנלהב שלהם, זה אחד מהשבטים הגדולים והמפוארים בצפון. אני נמצא איתם ברוב האירועים שלהם, ולא יקרה כלום באמת אם... יחד עם זאת אנחנו נותנים לכם פתרון.

דן תיכון : אתה לא מתייחס לעניין. המילים היפות שלך הן לא כל כך יפות. והעניין המשפחתי לא חשוב כאן. אנחנו רוצים לדעת,

דוד עמר : איך אומר השיכור, בוא נשתה כוסית. הילדים יש להם מבנה, היה להם מבנה, תשאיר להם מבנה. במקביל, אני הבאתי, יש הרשאה לארבעה מועדונים, נכון?

אבי בינמו : לאולמות ספורט.

דוד עמר : מועדון ספורט אחד, מביאים להם לצופים.

אבי בינמו : אז אנחנו נותנים להם.

דן תיכון : אתה לא נותן להם שום דבר. אתה זרקת אותם לרחוב.

דוד עמר : אבי, זה גם בשבילך.

אבי בינמו : אבל אנחנו נותנים להם אולם. אני מסביר לך שאנחנו נותנים להם אולם ברמות יצחק.

דוד עמר : תן עכשיו, זה מכרז, ולשפץ,

אבי בינמו : לא, זה דבר נפרד. השיפוץ והבניה היא הולכת בתהליך מקביל, אני אומר לכם

- שתקבלו אולם. אמרתי לכם שתקבלו אולם.
- דן תיכון : מתי ואיפה?
- אבי בינמו : בשבוע הבא. אמרתי לכם בשבוע הבא.
- דן תיכון : מה בשבוע הבא תתן להם, בשבוע הבא תדבר איתם רק.
- אבי בינמו : בשבוע הבא אתם תקבלו אולם לפעילות שלכם. זהו. אני סגרת את הדברים האלה בצורה מסודרת.
- דן תיכון : איפה, עם מי סגרת?
- אבי בינמו : שליחה אדוני הנכבד, אני לא נמצא בחקירה.
- דן תיכון : אתה תשיב, אמנם אין לי זכות כמותך לשבת כאן אבל אתה תשיב לי, אתה תשיב מה בכוונתך לעשות כדי שעד השבוע הבא תיפתר הבעיה שלכם ואיפה.
- אבי בינמו : להמשיך לעבוד קשה, לטפל,
- דן תיכון : מה לעבוד קשה.
- אבי בינמו : מחר מוזמנים אלי האנשים הנוגעים בדבר לשיחה,
- דן תיכון : מי זה האנשים הנוגעים בדבר?
- אבי בינמו : מהצופים, די, דן, אתה לא מכיר את העיר הזו. הצופים מגיעים אלי מחר.
- דן תיכון : אני שמח שאתה עושה לי היכרות איתך ועם העיר הזאת. אני לא זקוק לזה ותפסיק עם השטויות האלה, כי אני אשיב לך באותה מטבע, שאתה לא ברור איך נבחרת ולא ברור מה אתה עושה כאן בשעה הזו. אתה צריך להיות במקום אחר,
- נעמי כספי : אתה צריך להיות... אני לא מבינה מה הדיבור הזה. באמת, די, ההתנהגות שלך היא לגמרי,
- דן תיכון : שבי בשקט, אל תגידי לי, היית צריכה להטיף מוסר לחברים שלך לפני חודש.
- אבי בינמו : אני השבתי בצורה ברורה על השאלות,
- דן תיכון : זה לא ברור.
- אבי בינמו : אז אני אסביר עוד פעם.

- דן תיכון : תחזור ותסכם כדי שלא יהיו אי הבנות.
- אבי בינמו : אני שמח ששני דיבר איתי בעניין,
- נעמי כספי : אני לא יודעת מזה.
- ישי איבגי : נכון. הוא סגר את זה תחת לחץ כמו שהוא עושה את זה כל הזמן. אם מפגינים, ראש העיר עובד. תלמדו.
- דובר : אני רוצה לפנות לאסיפה הזאת...
- דוד עמר : לא מקובל בישיבה שראש העיר מנהל ..
- ישי איבגי : דוד אנחנו מכבדים אותו, תן לו לדבר.
(מדברים ביחד, אין אפשרות לתמלל)
- אבי בינמו : אני הזמנתי את שני, היא לא היתה כאן במהלך ההפגנה המכובדת של הצופים. אני ביקשתי שהיא תבוא מחר למשרדי, כדי לסיים איתה את הנושא של הפעילות בשבוע הבא, ברמות יצחק באולם הספורט. כשהיא תבוא, אנחנו ננהל את הנושא בצורה מסודרת, נקבע את לוח הזמנים, ניתן להם מפתח, ניתן להם, זהו, זה מה שעשיתי, ככה צריך לעשות.
- דן תיכון : ומתי הם ייכנסו לשם?
- אבי בינמו : בשבוע הבא.
- דן תיכון : בשבוע הבא הם יכנסו לשם?
- אורי הס : אני רוצה לפנות לכולם, לא אליך בתלונות או, במקום לדבר על הסטוריה או לא משנה מה, יש הרבה מה להגיד. אני יכול לדבר פה שעה. אני אדבר עכשיו ואני אלך. בוא נדבר שניה בפועל. בפועל מה שהולך לקרות זה שהיא הולכת לבוא לכאן מחר ויהיה פתרון זמני של אולם ספורט. זה מה שהולך לקרות, נכון?
- דן תיכון : זה מה שהוא מבטיח.
- אורי הס : אוקיי. אני מבקש שחוץ מזה מה שיקרה, יקרו עוד דברים. כמו למשל דו שיח בין הצופים לבין המועצה המכובדת הזאת. כי אתם בתור אנשים, אתם לא

מדריכים. אתם לא יודעים מה הולך שם. אני מדריך שמונה שנים, אני לא קשור לשבט, אני רק בוגר של השבט, אני יודע בוודאות להגיד לכם עכשיו שאולם הספורט שאתה רוצה להקצות להם שזה מאוד מכובד, ובאמת, אני שמח שיש להם איפה להיות, לפחות גם אם זה לשבוע. גם אם הם יהיו שם שבוע אחד ואחר כך יהיה עוד פתרון, זה נהדר. אבל צריך דו שיח. והדו שיח הזה צריך לבוא, אנחנו צריכים X, Y, Z, ואנחנו יכולים לספק לכם X, Y. לא משנה. לתת ... לבנות מבנה שהוא לא יודע מה הצרכים שלו, זה לא רלוונטי.

אבי בינמו: אני מודה לך, תקשיב, ההתייחסות לקבלן שבונה את המבנה נעשה בהתייעצות עם הצופים. אם אתה לא מודע, תשאל קודם כל. זה אחד. נעשה, שני היתה, היו אנשים נוספים, לא בונים את זה על ...

דן תיכון: כן, הבטחת להם בסוף 2015.

אבי בינמו: שניה, יש לנו בוגרים כאן של הצופים, אנחנו מודעים לנושא, ואני באמת מודה לך, אנחנו לא נעשה דו שיח, אנחנו נעשה רב שיח.

אורי הס: אני לא חושב ששני יודעת מה הצרכים.

אבי בינמו: אתה יודע מה הצרכים, אל תפסול אותה, לא. אתה מדבר עם גאון, היא גאון, אל תפסול אותה בבקשה.

אורי הס: תן לי רק לסיים את דבריי. אני לא חושב שהיא לבד יודעת. מה שאני חושב זה ש,

דוד עמר: למה אתה חושב שהיא לא יודעת?

(מדברים ביחד)

אבי בינמו: אורי, תבוא לרב שיח. אבל הבנתי את העמדה שלך, אתה מוזמן לבוא ולהצטרף לשני ולכל הצוות. תבוא תצטרף לצוות ותציע את ההצעות שלך.

שני אלימלך: אני רוצה להגיד משהו, אמרת שמחר לבוא לפגוש אותך? אוקיי. אז זה אומר שכנראה יהיה לנו את האולם ספורט ולגבי הבנייה...

אבי בינמו: תקבלי תשובה במהלך השיחה. אנחנו בעוד חודשיים בעזרת השם נצא

למכרו, וכפי שהבטיח לי מהנדס העיר, עד סוף השנה הנושא הזה יסתיים.

שני אלימלך: שאני אדע, המכרז זה לא ...?

אבי בינמו: לא, ודאי שלא... חודש לאחר מכן, אני מניח, בסדר? תודה רבה לכם. אני שמח שבאתם.

דן תיכון: עד סוף השנה? לא ראיתי שאתה שמח...

נעמי כספי: עד סוף השנה, וואו, זה לא יקרה...

(מדברים ביחד)

דן תיכון: יש כאן ישיבה ב-26.1. אם זה לא ייפתר תביאו את כל החברה שלכם ושוב פעם נעלה את העניין הזה, כדי שההבטחות יתקיימו.

שאלתא של מר דן תיכון:

אבי בינמו: לסדר היום, שאלתא של דן תיכון, אחת השאלות שהוגשה ב-4.11.2014, דן תיכון שאל,

דן תיכון: אתה יכול לתת לי בבקשה את העתק השאלתא מאחר וזה לא מופיע בסדר היום שלך, לפחות שאני אדע על מה בכוונתך להשיבני.

אבי בינמו: בבקשה, שאלתא של דן תיכון,

דן תיכון: השאלתא עוסקת בחלוקת חבילות מזון לנזקקים בראש שנה על ידי עיריית נשר. כמובן שישנו רקע. השאלות הן מדוע החבילות חולקו בניגוד להחלטת מועצת העיר גם על ידי גורמים נוספים. 2. איך אתה רוצה שאתה תשיב לי אחד לאחד או שאתה תשיב לי,

אבי בינמו: תקרא את השאלתא שלך.

דן תיכון: אני קורא. האם זה חוקי לחלק חבילות מזון מטעם עיריית נשר על ידי עמותת בית חם, השייכת ליו"ר הנהלת סניף הליכוד אבי אזולאי. מדוע המועצה הדתית מעורבת בכלל בחלוקה הזאת. כמה חבילות לחג חולקו בסך הכל; על

פי אילו כללים חולקו חבילות המזון לחג. האם נופקה רשימה של תושבים נזקקים מהמחלקה לשירותים חברתיים לצורך חלוקה זו והאם החלוקה בוצעה אך ורק על פי רשימה זו.

אבי בינמו: תן לי את השאילתא בבקשה.

דן תיכון: קח את השאילתא, אבל בפעם הבאה אני מבקש שזה יופיע בסדר היום ותצרף את השאילתא כדי שכל אחד, אתה תגיד לא, זה יהיה כך, כי הוא לא רצה גם את ההצעות לסדר היום לפרט והוא מפרט.

אבי בינמו: התשובה לשאילתא, חלוקת המנות בערב ראש השנה תשע"ה בוצעה על ידי המחלקה לשירותים חברתיים, אך ורק על פי הקריטריונים שהתקבלו במועצת העיר ועל פי המלצות מבקר העיריה. בסך הכל חולקו 1,062 מנות לפי הפירוט הבא: 200 חבילות מזון שהתקבלו מ... ירושלים עבור משפחות ברוכות ילדים, 862 תלושי מזון למשפחות ויחידים לפי הרישום הקיים במחלקת הרווחה. זאת בהתאם להחלטת ועדת הרווחה, כי השנה יחולקו תלושים למשפחות נזקקות במקום חבילות כפי שהיה. התגובות שהתקבלו במערכת הרווחה מעידות של שביעות רצון על חלוקת התלושים, זה ברור. צלי"ש לך.

אבי בינמו: מיכל לבנה מנהלת מחלקת הרווחה, הודיעה לי שהנושא יטופל,

דן תיכון: אתה שם לב שאתה לא משיב לשאלות. אתה שם לב שאתה לא מתייחס לשאלות.

יחיאל אדרי:

דן תיכון: אל תגיד לי מה לעשות, אני לא זקוק,

יחיאל אדרי: אני אגיד לך מה לעשות? אתה הרי יודע מה לעשות.

דן תיכון: שמענו אותך. אני ... למרחוק. אתה לא השבת לשאילתא הזאת והיא תוגש עוד פעם משום שלא התייחסת.

אבי בינמו: אני מבקש להודיע לפרוטוקול ששאילתא תנוסח בקצרה ובצורת שאלה,

דן תיכון : שמענו את השטויות האלה שלך. אתה כאן מלמד אותי איך לנסח שאילתא. יפה מאוד, זמנים טובים הגיעו לעם ישראל, שאתה, מן המקום שלך מלמד אותי איך לנסח שאילתא. אז את ההערות לתוכן תשמור לעצמך ותשיב לכל שאילתא בצורה ברורה ביותר כמתחייב מן החוק. אתה לא עושה את זה. לא טוב. רע.

אבי בינמו : השאילתא השניה היא בנושא דוברות ויחסי ציבור, מגיש את השאילתא דן תיכון.

דן תיכון : תן לי בבקשה את השאילתא.

אבי בינמו : בבקשה. אני אתן לך את השאילתא.

דן תיכון : אילו היית טורח ליידע אותנו היינו באים עם הנייר הזה. כן. השאלה עוסקת בדוברות וביחסי ציבור על ידי עיריית נשר. מי מנהל את הדוברות ויחסי הציבור של עיריית נשר? את מי אמורים לדברר ולייחצ'ין עובדי מחלקת הדוברות של עיריית נשר. האם הם ידבררו גם את האופוזיציה? באילה מדיות העיריה משתמשת כדי להעביר ולפרסם ידיעות לציבור. באילה עיתונים העיריה מפרסמת. כמה כסף מועבר לכל עיתון בנפרד מדי חודש ומי קובע כמה כסף יועבר וכמה ואיפה יפורסם. האם עיתונים אלה תוקצבו גם בקדנציה הקודמת, אם כן, בכמה. אני מבין שלעיריית נשר יש דף פייסבוק רשמי. מי מנהל ומעלה פרסומים לאתר הזה, והאם הוא פתוח גם לחברי מועצת העיר מטעם האופוזיציה. מי מגיב באתר זה. האם הפרסומים והתגובות הן רשמיות ומחייבות. מדוע נמחקות תגובות ונחסמים משתמשי נשר באתר. שמת לי לב שהעיריה וכן חברות הבת משתמשות בפרסום גם בהפצת פלאיירים לתושבי העיר. מי עוסק בזה, איזו חברה נבחרה לטפל ועל ידי מי. כמה כסף העיריה משקיעה באפיק פרסום זה. האם נבנה בימים אלה

אתר אינטרנט חדש לעיריה, מי בונה את האתר, מתי בנייתו אמורה להסתיים. מדוע העיריה לא מפרסמת מועדי ישיבות מועצת העיר עם סדר היום לצבור הרחב. מי אחראי על ההקלטות של הישיבות האלה, כמה זמן לוקח לתמלל ישיבת מועצת עיר. ועכשיו מחוץ, לפני שאתה משיב, אני מקווה שתתייחס, אני חוזר ואומר לך, הישיבות מוקלטות. הפיענוח לוקח בחסר. אני לא מבין, אתה התחייבת שהפרוטוקול ישקף במילה את,

- אבי בינמו : הוא מועבר אליך AS IS. איך שהוא נכתב, הוא מועבר אליך.
- דן תיכון : תשמע, אנחנו מקליטים ואנחנו רואים, למשל זה שיושב לידך בנשיאות, השתמש במילה "חמור" כ- 15 פעמים בישיבה הקודמת. וזה לא נמצא.
- משיח עמר : אני רק תיארתי את המצב, לא אמרתי לך חמור.
- דן תיכון : אני יודע, אני יודע, אתה חכם גם בסופו של דבר. תתבייש לך.
- משיח עמר : לא אמרתי לך חמור. אמרתי שרק תיארתי את המצב שעומד למולנו. זה הכל.
- דן תיכון : אני מציע לך לא לבלבל יותר את המוח בשטויות.
- זאב שפיגלר : אני רק אעיר הערה אחת, שניכם לא הייתם צדיקים. גם אתה פתחת את הפה שהוא... למען הפרוטוקול אתה לא היית יותר טוב, אז סייג לחכמה שתיקה,
- דן תיכון : אתה לא היית כאן, ואין לך זכות להתבטא בקטע הזה.
- משיח עמר : אני הייתי בקטע הזה. שמעתי שאמרת לו איך הוא שילך לקבור את החיים מתים. קח את החיים ותקבור את המתים, מה שאמרת. שמעתי את הקטע הזה שאמרת לו. דיבור יפה מאוד לאדם מבוגר מאוד.
- דן תיכון : אני מודה לך על ההערות,
- משיח עמר : סייג לחכמה שתיקה, ...
- דן תיכון : לא צריך להגן על מה שאי אפשר להגן. בושה וכלימה ההתנהגות של האיש הזה.
- משיח עמר : רק לפני דקה, אני רציתי להתייחס באמת למה שהיה בישיבה לפני חודש, אבל אני אעשה את זה בצורה מסודרת. לא כהערה,

- דן תיכון : אתה לא צריך להתייחס.
- משיח עמר : למה לא?
- דן תיכון : כי הפעם אני אשיב לך. ולא יהיה לך קל הפעם. ולא מהפייסבוק, אלא רק תשמע מה שכתוב בפרוטוקולים,
- אבי בינמו : שניה, אני מבקש להשיב לשאלתא של דן תיכון. מחלקת הדוברות של עיריית נשר מנוהלת על ידי דובר העירייה אייל הרמן, ומעסיקה עובד אחד. אייל עושה עבודה של חמישה, הדובר אייל הרמן. הדובר אייל כפי שהוגדר תפקידו בחוזר מנכ"ל, 5/2001, 5/2002, הוא יעוץ להנהלת הרשות המקומית, ליחידות ה... ומוסדותיה בכל הקשור להתווית מדיניות בנושא דוברות, יחסי ציבור, שיווק, פרסום והעברת מידע מקומי באמצעי תקשורת.
- רועי לוי : אז איך זה שהוא הלך וכתב לכתבים שיש הסתה כנגד ראש העיר, וכנגד ממלא מקומו. הוא הוציא הודעה לתקשורת שהוא טוען שיש הסתה. עוד מעט הוא יגיד גם שאנחנו אלה שהרביצו לך לפני שבועיים. הוא כתב שיש הסתה. למה, ואני הערתי על הנושא ה זה, ולא הערתם לו מילה. עוד מעט הוא יאשים אותנו שאנחנו פינצ'רנו לכם את הצמיגים, שהרבצנו לך לפני שבועיים, שעצרנו את האנשים, הכל אנחנו אשמים. אז אם זה מה שהוא צריך לעשות, תנחה אותו שיעשה את ה דברים האלה. לא רק כשאלתא, כאמירה.
- דן תיכון : אני לא הבנתי, הוא מייצג גם את האופוזיציה בעירייה?
- אבי בינמו : העירייה שולחת הודעות לעתונות, לרדיו ולאינטרנט, אנחנו במדינה דמוקרטית, כלי התקשורת מפרסמים את ההודעות בעתונות על פי שיקול דעתם, ללא תמורה כספית.
- רועי לוי : אבל מה הוא מוציא. השאלה היא מה הוא מוציא. הוא מוציא הסתה נגד חברי האופוזיציה. הוא רושם שאנחנו מסיתים נגד ראש העיר ונגד ממלא מקומו. אני הסתתי נגד ראש העיר ונגד ממלא מקומו? אני הסתתי נגדכם?

אם הוא יכול להוכיח, שילך יגיש תלונה במשטרה על הסתה. מה הבעיה להגיש תלונה במשטרה על הסתה?

אבי בינמו : דובר העיריה,

דן תיכון : שאלתי אם הוא מייצג גם את האופוזיציה.

אבי בינמו : דובר העיריה גם מ... את העמוד לפייסבוק העירוני, על פי הכללים המופיעים בעמוד זה. מעמוד פייסבוק מוסרות רק תגובות שאינן עומדות בקריטריונים ה,

רועי לוי : הוא יכול לגבי סיעות או רק את העיריה? לגבי סיעות או את העיריה?

אבי בינמו : בניית אתר האינטרנט, את אתר האינטרנט בונה חברת בניה, מי שמתפעל אותו כמפעיל ומטפל בנושא זה עוזרי ניב רוסו, ובימים הקרובים אתם תראו את ה,

דן תיכון : אני שאלתי אם הוא יפרסם גם הודעות ...

ישי איבגי : אני רוצה להגיד משהו בנושא הזה,

אבי בינמו : אני מניח ש..

דן תיכון : מה אתה מניח?

אבי בינמו : אני צריך לבדוק את זה.

דן תיכון : אה, אתה צריך לבדוק את זה. מה, הוא דובר אישי שלך, תשלם לו מכיסך.

ישי איבגי : אבי, לפני כמה ישיבות העלינו את הנושא הזה של הפייסבוק של חסיד. זה מה שמעניין אותי עכשיו. אמרת, אתה בקולך, ואני מוכן לקרוא גם מהפרוטוקול, להחזיר את הבנאדם וישבנו פה ואמרתי לך אבי, מחזירים אותו, יטופל. זה הבנאדם. חבר שלנו, אני מבקש שתחזיר אותו.

אבי בינמו : לאן להחזיר אותו?

ישי איבגי : לפייסבוק. אמרת שתטפל בזה, כמו הרבה דברים שאמרת, כמו שבסוף שנה, אני אזכיר לך את זה בסוף שנה, אני לא נביא, אני אזכיר לך בסוף שנה, שאמרת שהמבנה ייבנה והוא לא ייבנה, ותזכור את מה שאמרתי פה, אפילו

שתתאמץ מאוד, אני מבטיח לך, והבטחת שתחזיר אותו לפייסבוק ולא החזרת אותו. עד עכשיו. את מי אתה מנחה עכשיו, את ניב? תעמוד במילה שלך.

אבי בינמו: שניה, אייל צריך להכנס לכאן.

ישי איבגי: ואתה תנחה אותו? אני אזכיר לך את זה כשהוא ייכנס לכאן, ואני מבקש לבצע את מה שאמרת, וכמו שידעת למדוד את זה כשהיו פה שלושים איש ואמרת תוך שבוע, אני מבקש שתוך שבוע, הבנאדם הזה שהוא פעיל פוליטי חברתי בעיר יקבל את החופש ביטוי שלו ויגיב לכם בפייסבוק בדיוק כמו שצריך, דעות לכאן ולשם. ואל תורידו לו דברים, הוא לא קילל חס וחלילה אתכם, הוא אמר את דעתו והוא ציין עובדות, ובדרך כלל זה גם מצורף בכתבות שיש נגד ראש העיר ונגד ההנהגה פה בעיר.

משיח עמר: ישי, בעתיד אתה עוד תצטער על הסגנון.

ישי איבגי: אתה יודע מה? אתה יודע מה ההבדל ביני לבינך? יכול להיות שאני אבחר לא לשבת.

משיח עמר: אני אספר לך,

ישי איבגי: אבל אני צריך לבחון אם לשבת שם או לא. בסדר, רב הנסתר על הגלוי, את הפוזיציה הזאת אני מכיר.

דן תיכון: אל תאיים יותר על ... אתה חוזר ומאיים כל פעם.

ישי איבגי: משיח, תסכים איתי שאני צריך לבחור אם לשבת על אחד מהכיסאות, כן או לא, והציבור צריך לאשר את זה. אוקיי? יכול להיות שאני אגיד שאני לא ראוי, שאולי יש לי משהו פסול כמו שאתה מנסה להגיד שכולם פסולים ואתה צדיק, ולא כדאי לנו לשבת פה על כיסא, אבל אם אני אחליט לשבת על כיסא, ברור שאני אהיה חשוף לסגנונות ולתקיפות, במקרה הזה שלומי אומר את דעתו עליכם, ואם אנחנו נשב שם אנשים יגידו את דעתם עלינו, זה טבעי. ואתה צריך לבחור אם אתה עושה את זה, כן או לא.

- משיח עמר : אני אסביר את זה יותר טוב כדי שאתה תבין,
 ישי איבגי : תסביר לפרוטוקול ועכשיו. אל תדבר תמיד באופוריה,
 משיח עמר : אני אדבר לפרוטוקול.
 ישי איבגי : עכשיו, תדבר.
 משיח עמר : אני אדבר.
 ישי איבגי : יפה. אני תמיד שמח לשמוע. אני מכיר אותך שלושים שנה. אתה רוצה להגיד לי, איך אתה, את השם משיח אני מכיר מילדות. את הפוליטיקה אני מכיר.
 משיח עמר : ישי, יש .. שתלמד משהו.
 ישי איבגי : למדתי, אני לא מתבייש להגיד. אני אומר, הנה, שישמעו,
 דן תיכון : אני מבקש ממך ל..
 אבי בינמו : אני רוצה להתייחס לשאילתא שהעלה..
 נעמי כספי : הוא מקלל חופשי, אבי, אני לא מבינה את הקטע הזה.

(מדברים ביחד, אין אפשרות לתמלול)

- דן תיכון : הוא אמר שאני לא שומע, אז אמרתי לו שהוא טיפש.
 משיח עמר : רועי, אתה שמעת מה שהוא אמר.
 רועי לוי : לא,
 משיח עמר : הוא יגיד את זה.
 נעמי כספי : הוא קרא לו טיפש עכשיו.
 דן תיכון : את לא שמעת מה שהוא אמר. אני מציע לך,
 נעמי כספי : אני שמעתי מצוין.
 דן תיכון : אני מציע לך, את לא שמעת.
 אבי בינמו : ...
 דן תיכון : טוב, אני לא מתייחס אליך יותר. אתה לא השבת לשאלה. אנחנו נגיש אותה עוד פעם.

- משיח עמר : אני רק רוצה להעיר הערה אחת. האיש הזה, מר תיכון, אמר לי אתה חמור ומי שעשה אותך. אז אני אומר לך,
- דן תיכון : אתה שקרן.
- משיח עמר : מי שעשה אותי זה אימא שלי, ומי שהביא אותך לכאן ... חבל.
- דן תיכון : אתה שקרן. אתה פשוט שקרן. יש הקלטות. אתה פשוט שקרן.
- מירית : רק שהם משנים את ההקלטות שלהם, והפרוטוקול, מזל שיש את ההקלטות שלנו.
- דן תיכון : אתה פשוט שקרן, אבל זה האופי שלך. מקדמת דנא אנחנו יודעים מי אתה. ואל תטיף לי מוסר מהפייסבוק. אני אצטט מה שאומרים עליך בפרוטוקולים האלה.
- משיח עמר : אני מוכן לשמוע.
- דן תיכון : שאתה עבריין.
- משיח עמר : אני מוכן לשמוע.
- דן תיכון : אתה תשמע עוד היום.
- אבי בינמו : רועי בבקשה.
- משיח עמר : זה לא ייתכן, אם אתה רוצה לנהל ישיבה בצורה הזאת, אני קם והולך. באמת, אני קם והולך.
- דן תיכון : אתה יכול ללכת, אתה גם אמרת בפעם הקודמת.
- משיח עמר : אני לא מוכן לשבת עם עבריין. הוא בריון, הוא בא לפוצץ, הוא בריון, שנה שלמה,
- נעמי כספי : מר עמר, הוא קורא לאחיד חמור בן חמור.
- דן תיכון : תפסיקי לחמם.
- (מדברים ביחד, אין אפשרות לתמלל)
- דן תיכון : את לא היית כאן ואת לא יודעת מה..

- אבי בינמו : רועי בבקשה.
- רועי לוי : אתה נתת כמה פעמים הוראה להעביר לנו, ונתת את ההוראה הזאת כמו ש..
- חמש פעמים. שאילתות והצעות לסדר,
- משיח עמר : אם אתה ממשיך לדבר, רועי, תתייחס לבריונות של זה שיושב לידך. לא ייתכן שאתה תתעלם מזה.
- רועי לוי : אז אני מבקש שתתייחס לעובדה שראש העיר קיבל מכות לפני שבועיים ולא מוכן לתת הודעה לפרוטוקול.
- משיח עמר : תעלה שאילתא,
- רועי לוי : אני אענה לך, עד אז אני גם כן אדבר. הולך?
- משיח עמר : הולך.
- דן תיכון : לא, תעיין בפרוטוקול, פעם אחת תשמע.
- רועי לוי : נתת הוראה לאביגיל כי היא מרכזת את ה ישיבות, להעביר לנו את כל השאילתות וכל ההצעות לסדר, וזה עדיין לא מתבצע.
- אבי בינמו : ההצעות לסדר מופיעות.
- רועי לוי : אז שאילתות לא קיבלנו והצעות לסדר לא הופיעו, לא קיבלנו אותן.
- אבי בינמו : בואו נסכם ככה, אני לא מכיר את הנוהל בנושא ה זה,
- רועי לוי : די, אתה אמרת אותו ארבעים פעם, עשרים וחמש שנה חבר מועצת העיר, אתה לא מכיר את הנוהל?
- אבי בינמו : עשרים וחמש שנה הייתי מגיש שאילתא לא קיבלתי אותה, הייתי מקריא אותה.
- רועי לוי : אז לא קראת את פקודת העיר לראש העיריה. אני לא מופתע. זה נמצא בתוספת השניה.
- אבי בינמו : בבקשה.
- רועי לוי : "שלום רב. לאחרונה הגיע לאזניי מידע כי היית מעורב במכירה של דירות בגודל של 3 חדרים בפרוייקט עמק הכרמל שבונה חברת אלמוגים בנשר.

הפרוייקט שאושר כ- 192 יחידות דיור גדל לפתע ל- 252 יחידות דיור מבלי שהנושא הובא או אושר בוועדות המחוזיות לתכנון ובניה ובמקומיות" אני מוסיף, לא כתבתי פה, גם לא במועצת העיר. "כמו כן נודע כי אתה נמצא בקשר הדוק ורצוף עם הקבלן שמעוניין להגדיל את הפרוייקט לגבעה סמוכה. בין היתר באמצעות פינוי של תושבים מהם. אבקש לדעת, האם נכחת יום לפני ההשקה במשרד המכירות וביקשת שימכרו דירות לאנשים ספציפיים? 2. מי הם רוכשי הדירות ששווקו במחיר פרי סייל, ביום שלפני השקת הפרוייקט והיית מעורב במכירה לכאורה. האם חברת אלמוגים קיבלה הבטחה ממך לאישור התוספות למגורים עוד לפני שהנושא הגיע לוועדת מורדות כרמל. 4. האם אתה נמצא או היית בקשר טלפוני או אחר, עם היזמים של חברת אלמוגים. 5. איזה הבטחות ניתנות על ידך בשם עיריית נשר לחברת אלמוגים. 6. האם שוב הפרת הבטחת בחירות שלך לדיור מוזל עבור זוגות צעירים.

אבי בינמו: טוב. תשובה לשאילתא. ביקרתי ביום ההשקה בביתן המכירות של פרווייקט עמק הכרמל, לא ביקשתי, לא המלצתי ולא הצעתי שימכרו דירות לאנשים ספציפיים. איני יודע מי רכש דירות בפרוייקט. אני מתכבד להפנות את חברי המועצה בשאלות מעין אלה ליזמים ולא אלי. חברת אלמוגים לא קיבלה ממני כל הבטחות, בדרך כלל, ראש עיר מתכבד ושמח ללכת ולנשק מזוזה ולחנוך אותה, חניכת פרווייקט דירות או עסקים. הייתי ועודני בקשר עם היזמים האלה, כפי שאני נמצא בקשר עם יזמים אחרים שמעוניינים לפעול בעיר. זהו חלק מתפקידי, אני חושב שהייתם צריכים לדאוג אם לא הייתי פוגש יזמים לפיתוח העיר. צר לי רועי, אני חושב ש, לא יודע, מוזר קצת השאלות שלך,

רועי לוי: הם לא מוזרים, הכל מוקלט. הכל מוקלט.

אבי בינמו: אני יודע, אני יודע,

- דן תיכון : אל תזלזל באיש כאן.
- רועי לוי : אני שמח שאתה יודע.
- אבי בינמו : ...
- רועי לוי : אין בעיה. אתה עוד תשמע את זה גם כן. תשמע הרבה. ותהנה מהשמיעה.
- דן תיכון : אל תזלזל באנשים, אתה בסך הכל נבחרת כמותו.
- אבי בינמו : בסדר גמור, אבל מה שאני יכול להגיד לך, באמת, אין לי מקורב ולו אחד שם, בפרוייקט הזה, לא שוחחתי על מנת שיקדמו מקורב זה או אחר, אני מספיק זהיר כדי לא לעשות את הדברים האלה, אני גם לא צריך לעשות אותם,
- רועי לוי : אני מקווה שאתה יודע שאתה חייב לדבור אמת לפרוטוקול.
- אבי בינמו : אני אומר אמת.
- דן תיכון : תמיד, תמיד, האמת לנגד עיניך. אמת דיברתי.
- אבי בינמו : עכשיו בוודאי.
- דן תיכון : יפה שאתה אומר שרק עכשיו.
- אבי בינמו : עכשיו בוודאי אמרתי. לא רק עכשיו.
- דן תיכון : זה אומר שבעבר לא.
- אבי בינמו : עכשיו בוודאי. אני רק מבקש התייחסות נוספת לגברת מירית, אמנם היא לא העלתה את זה כאן, אבל זה סוג של התרסה שאמרת בשאלות שלך, איזה מלון היית בזכרון,
- מירית : לא בזכרון. תיקנתי את עצמי. בקיבוץ דליה. מתי היינו,
- אבי בינמו : אני אשיב לך.
- רועי לוי : את הגשת את זה כשאילתא?
- מירית : לא,
- אבי בינמו : לא, אבל היא...
- מירית : אני רציתי לראות את המסמכים, כתובים, אני רוצה לראות את החשבונות,
- נעמי כספי : מתי היית, באיזה תאריך?

דן תיכון : אתה לא השבת לשאלות שלו, שוב פעם. אתה יושב ב מורדות הכרמל, האם נתת הקלות לקבלן הזה לפני ו/או אחרי.

אבי בינמו : כש... ההקלות, אתה תדע עליהן.

דן תיכון : מי אישר לך?

(מדברים ביחד)

רועי לוי : איך אתה נותן גושפנקא ל... אנשים? זה שאתה אומר שאתה מנשק את המזוזה שם, אתה אומר הפרוייקט הזה נכון. אנשים רואים אותך, אדוני ראש העיר, אתה עומד מצטלם, מה אומר בנאדם, אם ר אש ה עיר מצטלם בפרוייקט כנראה שזה פרוייקט טוב. מה הפרוייקט? 252 יחידות דיור. אנחנו פותחים, רואים 192 יחידות. איך זה יכול להיות שיש שישים יחידות דיור שלא אושרו. ושטחי מסחר הוא גם משווק.

אבי בינמו : מאחר והעלית שאילתא בנושא של שבס, מאחר ויש,

דן תיכון : זה לא שייך לשבס, זה שייך לשאילתא הזאת.

אבי בינמו : זה בדיוק לשאילתא הזאת. מאחר והוא העלה גם שאילתא בנושא של חוק שבס,

דן תיכון : לא שאילתא, הצעה לסדר.

אבי בינמו : מן הסתם אני אשיב על זה בישיבה הבאה, קיבלנו שלוש שאילתות, לפי התקנון אני צריך להשיב. נשיב על כל השאילתות האלה בנחת, תקבלו את התשובות, מה שימצא חן בעיניכם תקבלו אותן, מה שלא ימצא חן בעיניכם אתם יכולים לפנות לאן שאתם יודעים לפנות, לממונה על המחוז, למבקר המדינה, ליאח"ה,

דן תיכון : אולי תספר אתה מה קורה, אני רואה שאתה,

אבי בינמו : ל-433, אתה יכול לפנות ל-433,

דן תיכון : אולי תעדכן אותנו במה שקורה כאן עם כל ה שמות המפוארים שהזכרת?

אבי בינמו : אני יכול להגיד לך, שאל רועי לוי, בכל זאת רועי לוי אמר דבר אחד, ואני יכול

להגיד לך, מעולם לא נתתי בוקס ומעולם לא קיבלתי בוקס. מעולם לא נתתי מכות ומעולם לא קיבלתי מכות. היום היו אצלי החבר'ה של כפפות האגרוף שמתאמנים כאן, אז ביקשתי מהם שיתנו לי, בצחוק, אבל אני חוזר ואומר, מעולם לא היה ולא נברא, לא נתתי ולא קיבלתי.

אבי בינמו: הכל שקר,

רועי לוי: עצרו אותך, חקרו אותך במשטרה שנתת בוקס והיה משחק כדורסל, זה שקר.

אבי בינמו: לא עצרו אותי.

רועי לוי: נחקרת. לא אמרתי עצרו, אמרתי נחקרת.

דן תיכון: נתת או לא נתת?

רועי לוי: חתכו לך את הצמיגים, ולא קרה כלום. קיבלת בוקס, זה לא אתה, נפלת, אמרו לי שתית ונפלת, תחליטו. אתה שותה ונופל, אתה מקבל בוקסים, אתה נותן בוקסים, איזו עננה רובצת לך מעל לראש. איזו עננה. איזו עננה.

אבי בינמו: אתם נראים כמו בוקו חראם, דאעש, ... האינתיפדה של ה...

דן תיכון: מה אמרת? איך אנחנו נראים?

אבי בינמו: כמו בוקו חראם.

דן תיכון: תתבייש לך. בושה וכלימה. בושה.

רועי לוי: אתה אומר לי בוקו חראם, אתה אומר לי דעאש, תתבייש. ראש עיר קורא לי דאעש, בושה וחרפה.

זאב שפיגלר: רועי, רועי,

רועי לוי: אל תגיד לי רועי, תגיד לו. שהוא קרא לי דאעש. אלה שרצחו יהודים שם בצרפת. הוא קורא לי דאעש. זה מה שהוא קורא לי.

משיח עמר: הוא לא קרא לך,

רועי לוי: הוא אמר אתם נראים, אל תגן עליו משיח, נהיית גם אתה עורך דין.

משיח עמר: הוא לא התכוון אליך,

דן תיכון : הוא לא התכוון. הוא התכוון למה שהוא התכוון. הוא צריך לחזור בו מיד.

רועי לוי : הוא לא יקרא לי דאעש.

דן תיכון : אני מבקש שיחזור בו.

רועי לוי : אתה לא יכול לתת לו אפשרות...

(מדברים ביחד)

זאב שפיגלר : זה לא מכובד. אני משחרר אותכם גם מהנוכחות, זה בסדר. אני משחרר, כי

אני חושב שזה עניות, זו פוליטיקה בשיא השפלות שלה, בצורה נמוכה ביותר,

מה שקורה פה. אני חושב שכל מי שנמצא כאן, חבריה, אני לא פונה אליכם,

אני מדבר בכלליות,

דובר : אז תדבר לשם.

זאב שפיגלר : מה שאתם עושים כאן זו שפלות, זה התנהגות נלוזה, זו בושה וחרפה, תעודת

עניות לתושבים שיש להם נבחרים כאן,

(מדברים ביחד)

רועי לוי : שהוא יתבייש....

(מדברים ביחד)

רועי לוי : אז תשנה את זה....

זאב שפיגלר : העלות הזאת כל יום שאני מגיע לשיבה זה 540 שקל. ... לשמוע את זה.

רועי לוי : אני הפסדתי משכורת שלמה. שנלחמו בי באופן אישי, מאוד אישי. תקשיב לי,

רק אישי יהיה פה.

(מדברים ביחד)

רועי לוי : תתבייש שאתה אומר את זה. פגעו לך בפרנסה? הנה, תשאר, הנה. ... כל

הכבוד

(מדברים ביחד)

- רועי לוי: ... למה לא אמרת מילה? אתה יודע לדבר רק כשנוח לך.
- זאב שפיגלר: לא, אני יודע לדבר כשאני רואה...
- אבי בינמו: הצעה לסדר של דן תיכון, הקמת ועדה חיצונית לנושא ..
- זאב שפיגלר: אבי, אני מבקש ברגע זה שיתנצל. שהוא קרא לי צביעות. אחד משני הדברים. אתה תחזור בך ברגע זה על הצביעות שאמרת. ברגע זה תחזור. אם לא הוא לא יתן כאן מילה. אני אומר. מילה הוא לא יתן כאן. אם הוא לא חוזר ברגע זה על זה שאמר לי צביעות. הוא יחזור בו,
- רועי לוי: אדוני, זו צביעות, אם אתה שומע אותי,
- זאב שפיגלר: אתה תחזור בך ממה שאמרת ברגע זה.
- רועי לוי: לא אמרתי שאתה צבוע, אמרתי צביעות,
- זאב שפיגלר: אתה תחזור ממה שאמרת, רועי. אתה תחזור מהאמירה של צביעות.
- רועי לוי: אני עדיין טוען שלהגיד, הנה, אני אומר, אני אגיד לך את זה בדרך שלך. הדברים שא תה תוקף רק אותנו,
- זאב שפיגלר: אני לא תקפתי אותך.
- רועי לוי: תן לי לסיים. כשאתה אומר,
- זאב שפיגלר: אני לא אדם שיטילו בו דופי או יקראו לו צבוע.
- רועי לוי: אני לא קראתי לך צבוע, אתה קראת לעצמך.
- זאב שפיגלר: לא קראת לי צבוע?
- רועי לוי: לא, לא. אני אמרתי שכשאתה אומר שאני, זה לא בסדר שאני תוקף באופן אישי אבל כשראש העיר תוקף אותי זה בסדר, זה צביעות. לא אתה, האקט עצמו זו צביעות. אני לא קראתי לך צבוע,
- זאב שפיגלר: אני לא תקפתי אותך,
- רועי לוי: אתה תקפת אותי, אמרת, אתה מדבר באופן אישי.
- זאב שפיגלר: לא תקפתי אותך. אמרתי לכולם, כל מי שכאן,

(מדברים ביחד)

רועי לוי: אז אחרי זה אמרתי צביעות. אחרי שאמרת את זה. למה אתה לא אומר לו אתה פוגע לו בפרנסה. למה אתה לא אומר לו? אני רוצה שתענה לי, למה אתה לא אומר לו איך הוא מתגאה, נותן לך את הדף הזה בהמשך לתלונה שהועברה מאת ראש עיריית נשר, על היבחרותו של חבר מועצת עיר רועי לוי לתפקיד מבקר עיריית קרית ים. תבין למי הוא שלך, למנכ"ל משרד, ואתה אומר לי אישי? אתה לא מתבייש? נולדה לי לפני שלושה שבועות ילדה, אתה אומר לי אישי? הוא גרם לכך שלא תהיה לי עבודה והנה הוא צוחק אומר לי לך לעבוד. בושה וחרפה.

(מדברים ביחד)

אבי בינמו: הצעה לסדר של דן תיכון. בבקשה.

דן תיכון: אני מבקש ממך אדוני ראש העיר, אתה תחזור בך מההאשמות שאנחנו בוקו חראם ודאעש. אני מציע לך, הרמה כאן היא לא גבוהה, בלשון המעטה. אבל אתה חצית כל גבול. צביעות זה תואר כבוד בהשוואה לדברים, אבי בינמו: אני לא חוזר בי.

דן תיכון: אתה לא חוזר בך אז אני מבטל את השאילתא, את ההצעה לסדר היום.

אבי בינמו: הצעה לסדר יום של ישי איבגי,

דן תיכון: אנחנו נגיש אותה עוד פעם.

אבי בינמו: בבקשה. סיוע לילד עם קשיים בדיבור.

ישי איבגי: אני צריך את ההצעה. אתה מבין אבי, שחברי מועצת העיר צריכים להתכונן, אבי בינמו: בסדר, קיבלתי את ההערה הזאת.

ישי איבגי: אבי, שמעת את זה כמה פעמים עד היום. אני מבקש לשלוח את זה.

אבי בינמו: חד משמעית. הצעות לסדר יום, נא להעביר עם ההצעות..

ישי איבגי: גם אלה שרוצים להתכונן נגד.

- דן תיכון : תפרסם את זה באינטרנט. תפרסם את זה באתר של העיריה גם.
- אבי בינמו : אני יכול להבטיח לך שגם מחר תזרח השמש.
- דן תיכון : דברי שפר חדשים, איזו רמה. אתה ממש הופך להיות משורר.
- אבי בינמו : ישי איבגי, בבקשה.
- דן תיכון : תחלק את זה. בושה וכלימה.
- ישי איבגי : הצעה לסדר. לכבוד ראש העיר מר אבי בינמו, הצעה לסדר, סיוע לילדים עם קשיים בדיבור. זה דבר ראשון, אמרת אוטיזם, אבל זה לא אוטיזם, הבאת את השניה. עכשיו זה עם קשיים בדיבור. מה שאתם רוצים.
- אבי בינמו : מה יש לך שם?
- ישי איבגי : קשיים בדיבור.
- אבי בינמו : שיהיה הקשיים בדיבור.
- ישי איבגי : יפה. הורים המגלים קושי בדיבור של ילדיהם אמורים לפעול באופן הבא : פניה לרופא משפחה, פניה לאחר הרופא, למכון התפתחות הילד בעיריה, המתנה כשנה לקלינאי תקשורת, אני אשמח אחר כך שתוכל לשמוע, אם תרצה, תגובה של מישהו מהקהל שזה חשוב מאוד כי הוא יותר בקיא בנושא הזה, המתנה כיום לקלינאי תקשורת, שמונה חודשים ועוד יש 15 בתור לפני הבנאדם שאנחנו מדברים עליו, לדוגמה. כידוע, ילד בגיל ההתפתחות מאבד זמן יקר כאשר עוברת שנה ללא יכולת דיבור נאות, כמו כן הילד עצבני יותר ואלים יותר וכו', אפשר לקרוא מחקרים בנושא. הצעתי לסדר היא שילד הזקוק לקלינאי תקשורת לא ימתין יותר משבועיים, אפילו על חשבון תקן/תקנים נוספים לקלינאי תקשורת בעיר, מתקציב הרווחה. אם אתה מעוניין לשמוע, אני לא יודע אם יצא לך,
- אבי בינמו : אני מכיר את הנושא.
- ישי איבגי : אוקיי. אני רק לפרוטוקול אתן תשובה. עירית נשר מעניקה סל שירותים מתקדם וטוב, אני אמשיך על מנת לסייע לכל ילד מתקשה באמצעות מחלקת

הרווחה והחינוך. אני יכול להגיד לך, לפני מספר חודשים נכנסה לנהל את מחלקת הרווחה מיכל, ובימים הקרובים יתחיל לפעול השירות הפסיכולוגי בעזרת השם כאשר אחת ההבנות שיש לו זה לפעול גם באמצעות קלינאי תקשורת חיצוניים, לאו דווקא שמועסקים על ידי העיריה. זה הכיוון. אני לא חושב שהנושא הזה צריך לבוא כהצעה לסדר היום. אני מכבד את הבקשה שלך. אני אומר לך שזה יטופל, אבל אני לא חושב שצריך ללכת על נושא כזה להצבעה. ברשותך.

- משיח עמר : אני מבקש שניה, נעביר את זה לדיון בוועדת הרווחה במקום ל, ישי איבגי : שניה, אני מבקש, זו החלטה בסך הכל שלי, קודם כל לפני שאני אחליט אם כן או לא, שתפרוט תוך כמה זמן, תהיה אופרטיבי, תוך כמה זמן לדעתך ילד, אבי, סביר, שבועיים שממתין שיהיה לו קלינאי תקשורת ולא שמונה חודשים ולא שנה, ולא 15 עוד לפניו שהוא אחרי שמונה חודשים ממתין.
- אבי בינמו : העלה סגני, דבר מאוד פשוט, באמת. העלה סגני שהנושא ידון בוועדת הרווחה, אני אבקש לכנס אותה בשבוע הבא. זו ועדה קטנה שיכולה לדון בנושא הזה, להביא את ההצעה להנהלה, ההנהלה תאשר אותה. אני חושב שאתה יכול להיות שותף,
- ישי איבגי : אני מבקש עדיין, בגלל שהרמתי את הדגל, אנחנו ניתן את הגיבוי בוועדת הרווחה, אבל עדיין, בגלל שהרמתי את הדגל אני רוצה שיהיה את הסיי של מועצת העיר ושיצביעו.
- אבי בינמו : טוב. אני מבקש להעלות את זה להצבעה. מי בעד ההצעה של ישי? חמישה. מי נגד? ההצעה ירדה מסדר היום. ההצעה הבאה.
- נעמי כספי : תגיד מי נגד ומי בעד.
- אבי בינמו : אני אגיד. חמשת חברי האופוזיציה, דן תיכון, דוד עמר, ישי אבגי רועי לוי, בעד. שמונת חברי הקואליציה, אחד נמנע. שבעה נגד. ההצעה ירדה. זה ידון בוועדת הרווחה. זה תפקידך.

דן תיכון : תחזור ותדווח למועצת העיר.
 אבי בינמו : תעבירו את זה לישי. אני באמת מתנצל על אי העברת הנושאים, אני מקבל את עמדתכם, אי העברת הנושאים לסדר היום כפי שהציע ...

הצעה לסדר : סיוע לסובלי אוטיזם

ישי איבגי : אני מדגיש קודם כל שאני רוצה לתקן את העניין של חולים באוטיזם לסובלים באוטיזם.

דובר : לוקים.

ישי איבגי : לוקים. אני אשמח יותר עם הביטוי הזה. לכבוד ראש העיר מר אבי בינמו. הצעה לסדר – סיוע ללוקים באוטיזם, ילדים שאובחנו כלוקים באוטיזם בגיל שנתיים, קיים סיכוי של 15% ליציאה מהמחלה, או הליקוי, בקבלת טיפול נכון. מלבד הטיפולים שנותנת המדינה בתחומים השונים יש צורך שמטפל באוטיזם שיעבוד עם הילדים ויגביר את הסיכוי שלהם להיות בין ה- 15% שיוצאים מאוטיזם. כיום בסטטיסטיקה הארצית אחד מכל 100 ילדים סובלים מאוטיזם, מתוכם 56% בנים ו- 44% בנות. כאשר מצבן של הבנות הסובלות קשה יותר. עלות ממוצעת כיום של הורים המגדילים את סיכויי ילדיהם לצאת מהאוטיזם הוא כ- 7,000 ₪ במסגרת פרטית ללא קשר למסגרת החינוכית. הצעתי לסדר היא להביא רופא/ מטפל מומחה לעיריה (מתקציב הרווחה) על פי הנדרש, ובכך להפחית את המחיר של הטיפולים הפרטיים וזה באמת גם לעזור להם, אם דיברנו על משכנתא שניה בנושאים מסוימים של צהרונים ודברים שאתה מתהדר בהם. אז אם 2000 שקל זה משכנתא שניה, פה זה שלוש משכנתאות בבת אחת. או ארבע.

אבי בינמו : אני מבקש להשיב לך. אנחנו דואגים בנושאים האלה באופן פרטני. אני יכול לתת דוגמאות כאשר ילד עם מגבלות מסוימות בבית ספר זה או אחר, היה

נזקק למעלון, אנחנו הלכנו וסייענו במעלון והשתדלנו.

ישי איבגי : אבי, אני מדבר על הבעיה הזאת. עשיתם הרבה דברים טובים. מה פה, הנושא הזה.

אבי בינמו : אני עונה לך. קודם כל, ההצעה שלך בהמשך לתשובתי להצעה שלך, אוטיזם היא לא מחלה, הלוואי ותמציא את התרופה לפתרון לנושא הזה, אבל נכון להיום זה לא פשוט לצאת מהאוטיזם. אפשר לשפר את החיים של הלוקים באוטיזם, אפשר לטפל, לשפר את יכולות התקשורת. עירית נשר באמצעות מחלקת הרווחה תדון בנושא ותגיש את הצעותיה. זה הצעה מאוד דומה למה שקודם. מי בעד ההצעה?

ישי איבגי : לפני ההצעה אני רק רוצה תגובה אחת,

אבי בינמו : זה לא נושאים שהיית צריך להביא אותם לסדר,

ישי איבגי : אני עדיין חושב שכן, אבל זה עניין של איך אתה מסתכל על הדברים. אני רק רוצה להגיד משהו. את אבי שאני זוכר לפני הבחירות, היה לו אור ורגישות, לפחות על פי הדיבור, ולדעתי אם אתה מצביע נגד הצעות כאלה, איבדת את הרגישות של עצמך ואיבדת את האבי שאם אתה אומר שרוב הציבור, למרות שזה לא היה, בחר בך, איבדת את האבי הזה שהם בחרו בו.

משיח עמר : אני מבקש להתייחס לנושא הזה, מפני שזה נוגע למחלקת הרווחה. יכולת להביא באמת את הדברים הללו,

ישי איבגי : אבל פה הדברים,

משיח עמר : רגע רגע,

אבי בינמו : זה התפקיד שלו.

משיח עמר : יכולת בהחלט להביא את הדברים הללו לסדר היום בועדת הרווחה,

ישי איבגי : בלית ברירה הם יגיעו גם לשם.

משיח עמר : ותאמין לי ש... אני יכול רק לומר לך שהחישוב הסטטיסטי, הצגת הסטטיסטיקה שא תה הצגת פה של 1 ל- 100 זה לא נכון, מפני שאין לנו, על

- בסיס הנתון הזה שלך כביכול יש 280 אנשים שחולים במחלה הזו, או במגבלה הזו, ואין לנו מספר כזה. אנחנו לא מטפלים במספר כזה.
- ישי איבגי: אולי אתם לא יודעים.
- משיח עמר: הדברים האחרים שאני כן מטפל באופן אישי בעניין הזה, העלות קודם כל היא לא 7,600, היא 12,800 ₪,
- ישי איבגי: עוד יותר טוב.
- משיח עמר: תן לי דקה. הנושא הועבר לשרת הבריאות שהיתה גבי גרמן, ואמרה שהעניין הזה נפל מפני שפעם אחת משרד הבריאות מעביר את זה לביטוח הלאומי וביטוח הלאומי מעביר את זה למשרד הבריאות ואין מענה לשאלה הזו אלא מה שכן, נכון, וכאן אני מוכן להסכים עם דעתך, שנכון שהעיריה צריכה לקחת את האחריות בנושא הזה ולמצוא לזה פתרון, אבל אני מבקש שהנושא הזה יבוא לדיון בוועדת הרווחה, תתקבל שם המלצה, נביא אותה למועצת העיר, בהקדם האפשרי.
- ישי איבגי: אז אולי הקדמתי את זה למועצת העיר, ואני מבקש להצביע על זה גם פה, כמו בהצעה הקודמת.
- משיח עמר: חבל להביא את זה ל,
- ישי איבגי: זה יגיע גם לרווחה, עוד פעם למשוך, אתה יודע שזה יגיע למועצת העיר. אבל אתם לא רוצים, בואו תצביעו על זה.
- משיח עמר: כשאתה מעמיד את זה להצבעה היום, אתה לא יכול להביא אותה, ...
- אבי בינמו: זה פופוליסטי.
- ישי איבגי: הכל פופוליסטי. אתה לא פופוליסטי.
- משיח עמר: אתה יכול לעשות הצבעה חוזרת על אותו נושא, לפחות לא לפני שלושה חודשים.
- דן תיכון: מאיפה לקחת את השטות הזאת.
- אבי בינמו: אני מבקש להעלות את הנושא להצבעה. הצעת העיריה שהנושא יועבר

- לטיפול של מחלקת הרווחה, והיא תגיש את המסקנות שלה למועצת העיר.
 זו הצעת הנהלת העיריה. מי בעד הצעתו של ישי איבגי? חמישה בעד. מי נגד?
 מי בעד הצעת הנהלת העיריה? שמונה בעד. מי נגד? חמישה נגד.
 דובר : אפשר לעשות את זה עכשיו.
 דן תיכון : אין לנו אמון במה שאתה מציע.
 ישי איבגי : אני אעשה את זה לבד. תאמין לי שאני אעשה את זה בועדת הרווחה לבד, בלי שתגיד לי את זה. אני רוצה לקדם את זה אז אני אעשה את זה בלי שתגיד לי.
 אבי בינמו : אני שמח, אני מאמין בך. הצעה לסדר של רועי לוי בנושא של ארנונה. רועי בבקשה.

הצעת סדר בנושא ארנונה :

- דן תיכון : לא צריך לקרוא את ההצעה לסדר. מאיפה לקחת את הנוהל הזה.
 רועי לוי : אתה יכול להעביר את זה לישיבה הבאה, את ההצעה הזאת?
 אבי בינמו : בסדר גמור. אני מבקש לרשום בפרוטוקול שהצעה לסדר בעניין ארנונה שהעלה רועי לוי תועבר לישיבה הבאה. הוא ביקש. קיבלנו את הבקשה שלו.

הצעה לסדר תנאים לקידום תקנות שבס :

- אבי בינמו : גם להעביר אותה?
 רועי לוי : לא, אין אותה. איך אני יכול לעשות אותה היום? את הארנונה אין לו את הזה, איך אני יכול, להקריא מהראש?
 אבי בינמו : אתה רוצה לדבר על שבס, בבקשה.
 רועי לוי : הוא אומר שאין לו את הדף.
 דן תיכון : מה עם הנציגות של האופוזיציה בועדה המקומית, אדוני ראש העיר.
 אבי בינמו : הממונה על המחוז השיב לי בנושא הזה, אני אעביר לך את תגובתו.
 דן תיכון : אנחנו רוצים לדעת מה עמדתך, לא מה עמדת הממונה,

- אבי בינמו : עכשיו זה לא העמדה שלי. עכשיו זה הנושא של שבס. בבקשה.
- דן תיכון : לא, זה חשוב. תהיה עליך ביקורת. אנחנו חוששים ממה שא תה עושה שם.
- אבי בינמו : אני אשמח לשלוח אותך לשם.
- דן תיכון : אני מודה לך מאוד מאוד. אני מוותר לך על הכבוד הזה. אבל אנחנו רוצים שיהיה נציג של האופוזיציה שם.
- אבי בינמו : רועי בבקשה.
- רועי לוי : פרוייקט עמק הכרמל של חברת אלמוגים הפך להיות דוגמה מוחשית ובולטת לחוסר היכולת של ראש העיר לקדם תכניות בניה לזוגות צעירים. הפרוייקט שבראשיתו אושר כ-192 יחידות דיור בשני בני ינים הכוללים דירות קטנות, משווק כיום כ- 250 יחידות דיור המתפרשות על שישה בניינים. בישיבת מועצת העיר התרעתי על הנושא אך ראש העיר פטר זאת בתשובה שהוא לא יכול לעשות כלום נגד פרסומים של קבלנים פרטיים, למרות שכבר אז היה ברור שראש העיר מקדם עבור הקבלן את הרחבת הפרוייקט ל-250 יחידות דיור. האמנתי שכשאעלה את הנושא יתעורר ראש העיר ויצא ללמוד את החוקים והתקנות שעל פיהן הוא יכול לדרוש דיור לזוגות צעירים בנשר. גם ברגעים אלו שאנחנו פה נמצאים, חברת אלמוגים עדיין לא קיבלה את מלוא האישורים להרחבת הפרוייקט מועדת מורדות הכרמל, כך גם על פי כתבה מעיתון ישראל היום וניתן להציל את המצב. זאת למרות שראש העיר התחייב לתמוך בפרוייקט ובהרחבתו. בימים אלו חברת אלמוגים שוקדת על הרחבת הפרוייקט,
- משיח עמר : מה זה נקרא והרחבתו. למה אתה מתכוון?
- רועי לוי : אם אתה זוכר, אבי בינמו התנגד כשהיה את ה-192 יחידות דיור. עכשיו הם רוצים לעשות 250 יחידות.
- משיח עמר : הוא לא היה בכלל ב-192. אין קשר. הוא התנגד לסיכום שהביא עם המינהל.
- רועי לוי : נכון. אז עכשיו במקום 192,

משיח עמר : וברוך השם בסופו של דבר קיבלו את הסיכום עם דוד עמר עם המינהל. הגיעו
 חמישה מליון שקל וברוך השם זה נגמר.
 רועי לוי : מסתבר שעוד לא הגיעו. חשבנו שהגיעו.
 משיח עמר : לא חשוב, הם יגיעו. אבל מקודם עשו,
 ישי איבגי : הם לקחו את מונית הכסף.

(מדברים ביחד)

רועי לוי : בימים אלו חברת אלמוגים שוקדת על הרחבת הפרוייקט בועדות התכנון
 והבניה השונות. בכדי להרחיב את הפרוייקט הקבלן זקוק לאישורים על פי
 תקנות שבס, המגלמות בתוכן את יכולתו של ראש העיר לעמוד על כך שתנאי
 לתוספת המגורים יהיה בכך ששליש מהדירות הנוספות ישמשו למגורי בני
 המקום בלבד לתקופה של 10 שנים לפחות. הגדרת בני המקום, כך על פי
 החוק, ולפי התקנות, חלה על מי שהוא בן יותר מ-18 שנים ומקום מגוריו
 הקבוע במשך שלוש השנים האחרונות לפחות הוא בתחום שיפוטה של
 הרשות המקומית, בה אותרה תוספת המגורים. כמו כן חשוב לדעת כי על פי
 התקנות, ההקלה לתוספת דירות מגורים בשיעור של 30 אחוז תינתן עבור
 דירות ששטחן הממוצע עולה על 70 מטר. ושהתקבלה חוות דעת ממהנדס
 הועדה המתייחסת לתמהיל הדירות המתקבל לאחר התוספת והשתלבותן
 בסביבה. עוד אמורה חוות הדעת לאשר כי מוסדות הציבור, השטחים
 הפתוחים, תשתיות ושטחי החניה בסביבת הבניין נותנים מענה לצרכים
 הנובעים מתוספת הדירות. חברי חברי מועצת העיר, ניתן לברוח מאחריות
 כמו שעושה יום יום ראש העיר, ולהגיד שזה קבלן פרטי, ולשלוח אותי לשאול
 את הקבלן,

דן תיכון : הוא מגן על הלקוחות הרי, זה תפקידו בין השאר. מקום שנעשה עוול הוא
 צריך להתריע, להזהיר.

רועי לוי : אבל הוא בורח, הוא לא מזהיר. זה מה שקורה היום בעירית נשר. הגיע

הקבלן לעיר ועושה בה כבשלו. דירות נמכרות למקורבים ולמשקיעים, ולזוגות הצעירים בעיר לא נשאר. ראש העיר הבטיח בבחירות דיור לזוגות צעירים בכתבה אצל מי שהיה כתב בעיתון ידיעות חיפה והיום הוא דובר העיריה, וכך ראש העיר אומר: העובדות מלמדות כי אוכלוסיית העיר נשר מנתה בשנת 1998, 24,000 נפש. וכיום, 15 שנים מאוחר יותר, אוכלוסיית העיר לא השתנתה ומונה 24,383 נפש. יש צורך דחוף ליצור דיור בר השגה לזוגות צעירים וליצור העדפה ברורה עבור אלה ששירתו בצה"ל ובכוחות הבטחון, ועבור אלה שעשו שירות לאומי בנשר. זה מה שאמר ראש העיר לפני הבחירות. מה קורה אחרי הבחירות? זה בהמשך לכתבה, אמר ראש העיר את השטח של האצטדיון כדורגל הישן בתל חנן יכולה עיריית נשר לייעד להקמת שלושה מבנים בני 16 קומות שכל אחד יכיל 192 יחידות דיור. זה מה שראש העיר אמר. ולדרוש שכל הדירות ייועדו לזוגות צעירים. אני דיברתי על 30 אחוז. וכי מחיר דירת שלושה לא יעלה על 550,000 שקלים ודירת ארבעה חדרים כ- 720,000 שקלים. אז אני קורא לך ראש העיר, הגיע הזמן לא רק לדבר פוליטיקה חדשה אלא גם לעשות אותה. הבטחות צריך לקיים. העיר זה לא עסק פרטי של כמה משפחות שנולדו לשלטון. הקרקעות של העיר הן משאב ציבורי. שצריך לנהל לפי צרכי הציבור ולא כגחמה אישית. במערכה נגד יובל אלון אנחנו כנראה לקראת הפסד כי נרדמנו בשמירה. הקבלן קיבל תקנות שבס ממש, מבלי להוסיף דירה אחת עבור זוגות צעירים ובני המקום, ומבלי לפתח את התשתיות,

משיח עמר: הוא לא יכול לקבל שבס. אחרי שהוא קיבל היתר. בהיתר אין שבס יותר.

רועי לוי: נתנו לו שבס.

דן תיכון: במורדות הכרמל הכל יכול לקרות.

משיח עמר: ההיתר נותן הועדה, לא ראש העיר ולא סגן ראש העיר,

דן תיכון: אבהל הוא טיפל בזה.

- משיח עמר : הוא ראש העיר, הוא יכול להמליץ,
- דן תיכון : אנחנו הרי לא יודעים על מה שנעשה שם,
- רועי לוי : זה שבס. במערכה נגד יובל אלון אנחנו לקראת הפסד כי נרדמנו בשמירה. הקבלן קיבל תקנות שבס מראש העיר.
- משיח עמר : ראשית, לא נרדמנו בשמירה. שנית, ה-192 יחידות דיור במקום מגרש הכדורגל נועד למשפחות ברוכות ילדים ולמשפחות גדולות כי חשנו שיש הגירה שלילית, משפחות שפתאום יש להם שני ילדים, שלושה ילדים, ארבעה ילדים, עוזבים את הישוב והולכים ליקנעם מכיון שאין דירות גדולות. ואז חיפשנו דרך, וברוך השם, מצאנו. בנינו אצטדיון, התפנה אצטדיון ישן, השטח של האצטדיון, העלינו את הרעיון, המינהל קנה את זה ובזה זה נגמר. זה שאתם רוצים להפוך את זה לסטודנטים ולדירות קטנות, אני חושב שלטווח ארוך אתם טועים. אתם צריכים ללכת בעקבות התב"ע שאושרה ולתת אפשרויות למשפחות שיש להן שתי ילדים, ילד אחד, דירה של שני חדרים, שלושה חדרים, ולהם יהיו להם דירות גדולות וכולם יהנו מזה. אבל החלטתם, אני מכבד.
- דן תיכון : לא הבנתי, מה עם שבס? הוא היה יכול לתת לו תוספת כתוצאה משבס לאחר שהיה לו היתר.
- משיח עמר : הוא לא יכול. אחרי שיש היתר, גמרנו.
- דן תיכון : אבל זה המצב, איך קרה?
- משיח עמר : אתם יכולים לערער, זה הכל.
- דן תיכון : אנחנו לא יודעים. אנחנו לא יודעים מה קורה שם. הרי זה הכל בחשאי.
- משיח עמר : תשאל, תשאל את הממונה על המחוז. הוא יו"ר הועדה המחוזית, תשאל אם יש דבר כזה ותודיע לו שלפני כמה שנים אושרה כבר התב"ע ויצאו למכרז, המינהל הוציא למכרז, וזה מה שאושר.
- אבי בינמו : רועי, יש לך הצעה?

רועי לוי: כן. לכן הצעתי: 1. עמדתה של עיריית נשר ביחס לבקשות בנושא תקנות שבס יגובשו במועצת העיר ובהצבעה ברוב מיוחס של 2/3. נציגי המועצה לועדת מורדות כרמל יהיו מחויבים להצביע בישיבות ועדת מורדות כרמל בהתאם להחלטת מועצת העיר. לא יאושרו תקנות שבס ליזמים וקבלנים מבלי שהדבר יותנה במכירה לבני המקום שבדירות שבתוספת למשך שלוש שנים מיום שיווק הפרוייקט ועד לאיכלוסן. לא יותרו תקנות שבס מבלי שמועצת העיר קיבלה את כל הנתונים לגבי ההשפעה של התוספות על מבני ציבור, חניות, שטחים ירוקים ותחבורה. עיריית נשר תגיש התנגדות להחלטת ועדת מורדות כרמל על אישור תקנות שבס שכבר אושרו עד לקיום הוראות ההצעה לסדר. עיריית נשר תתנה את המשך קידום תקנות שבס לחברת אלמוגים במכירה של 68 יחידות דיור, על פי מחירון מיום 5.11.14 במכירת פרי סייל. בברכת באנו לשנות, חבר מועצת העיר רועי לוי.

אבי בינמו: טוב. מי בעד הצעתו של רועי לוי?

(מדברים ביחד)

אבי בינמו: אני שואל... שאלתי דוד עמר, אהבתי את מה ששמעתי, האיש בעל נסיון,

ישי איבגי: לא, אבל תגיב על מה שאמרת. מה לפני ומה אחרי.

דן תיכון: נתת להם את שבס או לא נתת.

אבי בינמו: תגיש את זה בשאילתא.

דן תיכון: זאת שאלה בעל פה, מותר לי.

ישי איבגי: אבי, ציטטו אותך. תענה לציטוט.

משיח עמר: נתת אישור לשבס?

דן תיכון: לא אתה, הועדה. אתה אמרת. אתה אמרת כאן במועצה.

אבי בינמו: אני אגיד לך מה אמרתי. אני אומר שברמה האסטרטגית צריך לאפשר לכל

היזמים ולכל הקבלנים, לאפשר להם את תקנות שבס.

דן תיכון: זה לא מה שאמרת.

- אבי בינמו : אני זוכר מה אמרתי. מסיבה אחת ש- 16 שנים לא נבנה כאן כלום בעיר ותוספת כזו או אחרת יכולה לשפר את הדבר הזה. יחד עם זאת,
- דן תיכון : זה לא מה שאמרת.
- אבי בינמו : זה מה שאמרתי. יחד עם זאת, בהתאם לשאלה, לנושאים שהעלה מר רועי לוי, אני בוחן יחד עם היועצים,
- משיח עמר : ... לא קיבל שבס?
- רועי לוי : זו לא שאלה, זו עמדה ביחס לשבס.
- אבי בינמו : הבעתי את העמדה שלי. עמדה שברמה האסטרטגית היא כן מאפשרת. לא לאחר ההיתר, אלא לפני ההיתר. יחד עם זאת, אני בוחן, באמת, בהקשר למה שהעלה רועי לוי, מהן סמכויות העירייה בהצבת התניות לקבלנים לא בנושא של שבס, עוד לפני השבס, אני בהחלט מקבל חלק מהדברים שאמר רועי לוי בנושא. אני יכול להגיד לך שממה שאני למדתי היום, מה שקורה במדינת ישראל, כל המילה שנקראת דיור בר השגה, דיור למשתכן זה בלוף אחד גדול, אתה יודע את זה. זה בלוף ממש. מוליכים את הציבור שולל. אני במהלך השנה הזאת מנסה לבחון את הפרוייקטים העתידיים כיצד והאם מותר לי להתנות בניה כזו או אחרת מלכתחילה שתאפשר את זה. אני באמת שאפתי שבפרוייקט של עמק הכרמל אלמוגים יהיה דיור שמיועד לזוגות צעירים תושבי המקום, אני לא יכול להתנות את זה, אבוי לי אם הייתי מתנה את זה.
- רועי לוי : אבל אתה יכול לעצור לו את השבס, ולהגיד לו,
- אבי בינמו : אבל עוד לא הגענו,
- רועי לוי : רגע, שניה. אם היה כבר במחוזית לשנות תב"ע, אתה יכול להתנגד במחוזית לשינוי תב"ע להגיד אדוני, אושר לך ה- 192 יחידות דיור, זה מה יש. עכשיו אתה רוצה לשכנע? אדוני לך למועצת העיר, תשב, תשכנע את מועצת העיר למה כדאי להם להמליץ לנציג שלנו לשנות את התב"ע ולתת לך שבס. ואז הוא יבוא לפה, יבוא אותו קבלן יגיד לנו חברייה, אני ממליץ כי 1, 2, 3. נוכל

לדבר איתו. לא אתה. א ני מסכים איתך שיש בעיה משפטית אולי להתנות לו.
 לכן אמרתי מועצת העיר תחליט וברגע שהוא בא למועצת העיר והוא מבין
 שהוא צריך להבי א למועצת העיר הצעה אטרקטיבית כדי שהיא תמליץ
 לנציגים ולא משנה מי הנציגים, תמליץ לנציגים שיסכימו לשינוי תב"ע
 ולשבס, בועדת מורדות כרמל, אותו אחד יחשוב פעמיים, יגיד רגע, בואנה,
 שווה לי לתת דירות לזוגות צעירים.

- אבי בינמו : חלק מהדברים שאמרת אני בהחלט מקבל אותם, אני רק אומר,
 דן תיכון : אבל מה אתה עושה כדי ליישם אותם.
 אבי בינמו : סליחה, אמרתי לך, אני מתייעץ עם היועצים המשפטיים, כיצד אני יכול,
 דן תיכון : איזה יועצים משפטיים, ברנט?
 אבי בינמו : אני מתייעץ עם היועצים המשפטיים, עם אנשים מביני עניין בתחום הזה, הן
 של עיריית נשר שקוראים לו אלכס הנדלר, ובין אם אחרים, על מנת,
 דן תיכון : הוא בכלל לא יודע מה שנעשה שם. הנדלר.
 אבי בינמו : אז תגיד לו את זה, אל תגיד לי.
 דן תיכון : אני אומר לך. להיפך, אנחנו לא יודעים מה נעשה שם. אז הוא יודע?
 אבי בינמו : אני יכול לבשר לדוד עמר שכונס הנכסים של בנק הפועלים הוציא את כל
 בעיית הכינוס שהיתה שם סביב מושקוביץ למכירה,
 דוד עמר : אני יודע את זה כבר חודשיים.
 אבי בינמו : בסדר גמור. אז הנושא נסגר.
 דוד עמר : לפני חודשיים?
 אבי בינמו : זה לא היה לפני חודשיים, זה היה לפני חודש.
 דוד עמר : הוא קיבל 28 מ ליון,
 אבי בינמו : 26 מליון ש, הנושא ה זה נמכר, בשעה טובה. מי בעד הצעתו של רועי לוי.
 חמישה. מי נגד?
 רועי לוי : אבל אמרת שאתה בעד.

- אבי בינמו : אני בעד חלק מהדברים, ואפעל על פיהם.
- רועי לוי : אז...
- אבי בינמו : אני בעד דיור לזוגות צעירים? אני בעד להפסיק את ההליכה למלון של..
- דן תיכון : אתה גם בעד המלחמה בבוקו חראם, אנחנו הרי יודעים. אתה בעד המלחמה בבוקו חראם ודאעש.
- אבי בינמו : אני מקווה שהמשפחה שלי תגיע מצרפת, גם אני שארלי באדו, אני מקווה שהמשפחה שלי תגיע מצרפת, אני מבקש לעבור לסדר היום.
- רועי לוי : מי זכה במכרז של מושקוביץ? בנק דיסקונט? רגע, אז יש לך את ההצעה לסדר שלי או לא? אז תביא אותה. אמרתם לי שאין אותה. אם יש אותה תביא אותה.
- אבי בינמו : נדון בזה בישיבה הבאה.
- רועי לוי : לא רוצה, אמרתם לי שזה, אז תביאו אותה.
- נעמי כספי : שפיגלר נמנע מההצעה לסדר היום.
- רועי לוי : מאיזו הצעה.
- אבי בינמו : הוא נמנע בהצעה בנושא של שבס.
- דן תיכון : יש לו זכות לנמק.
- (מדברים ביחד)
- דן תיכון : אנחנו רוצים לדעת למה הוא נמנע.
- שפיגלר : אני רוצה להגיד שאני נמנע, מכיון ש, אני יודע מה להגיד, לא מיראת כבוד. כיון שבישיבת ההנהלה לפני כחודש בערך דנה בנושא, הנושא הזה עולה על ידי, נתקבלו החלטות שאומרות בין השאר שעירית נשר לא תתן יד לחוק שבס גם לפרוייקט הזה אלא במידה ויבדקו את כל האפשרויות החוקיות למנוע ממנו עד שיתן מענה לדיור לזוגות צעירים. זו החלטה של ישיבת ההנהלה שהיתה,...
- רועי לוי : אבל זה לא מה שקיבלנו.

(מדברים ביחד)

רועי לוי: שתדע רק שזה לא מופיע. יכול להיות שאתה צודק אבל זה לא מופיע בפרוטוקול מה שאמרת.

הצעה לסדר בנושא ארנונה – רועי לוי:

רועי לוי: הגרעון שיצרת ראש העיר, בתוך תשעה חודשים בתקציב העירייה, זה נכתב, ההצעה לסדר לפני חודש, בערך תשעה חודשים. לשנת 2014, כפי שהביאו לנו את זה בערך ב- 1.9.2014, הביא אותך להורות על הגדלת הארנונה בכ- 5% בשנת 2014 וחישוב מחודש של בתי התושבים. מי שלא קיבל מודד ליד ה בית, שיתכבד בקרוב ויקבל אותו. בישיבת ועדת הכספים שנערכה בחודש שעבר, עניית לשאלתי כיצד תכסה את ההוצאות הגבוהות שיצרת והגירעון באומדן: בשנה הבאה יגדלו ההכנסות מארנונה ב- 8-9 מליוני שקלים. לאחרונה תושבים רבים פונים אלי ומתלוננים על עושי של ארנונה שהטלת עליהם. שטחים שבעבר לא חושבו כשטחים עיקריים נכנסו לחשבון הארנונה כשטחי מגורים וחדרי מדרגות וחניות הפכו להיות מחושבים כחדרי שינה. תושבים שנאלצים להתמודד עם יוקר המחיה נפגעים באופן ישיר מהחלטתך להטיל עליהם את התשלום עבור המחדלים הכלכליים מאז נכנסת לתפקידך כראש עיריית נשר. מדובר על תוספות של עשרות אחוזים לכל חשבון ארנונה. במכתב שפרסמת לתושבים ב- 3.12 נהגת כאחרון העובדים המטיל אחריות על גזבר העירייה, אגב, עשית את זה גם בראיון ביום חמישי בגלי צה"ל. לדברי חברי מועצת העיר שנכחו בחלקה של ישיבת מועצת העיר הטלת יחד עם חברי הקואליציה שלך את האחריות לפתחו של הגזבר ותקפתם אותו במילים בוטות. מאחר ואינך מסוגל לקבל אחריות כרגיל, ואתה מנסה להאשים את פקידי העירייה במחדליך, כרגיל, ולגבות כספים עבור הטעויות שלך מהתושבים, תוך מסע תעמולה של דובר העירייה, אני מבקש להעלות את

הצעת ההחלטה הבאה להצבעה באופן מודולרי. מועצת העיר מנחה את הממונה על גביית הארנונה לחשב את שטחי הגביה לפי שיטת חישוב נטו, דהיינו הנכס נמדד לפי שטחו הפנימי ללא חלקו בשטחים המשותפים וללא קירות חיצוניים אלא פנימיים רטרו אקטיבית משנת 2014, ושניה, אני עוצר רק כדי להסביר. היום שיטת החישוב בנשר היא ברוטו ברוטו. אנחנו משלמים גם על המדרגות, גם על המסדרונות, גם על הגינה, כמו על החדר שינה. ההצעה היא פשוטה, לא נתחיל להכנס לחישובים כמה יעלה גינה וכמה יעלה חניה וכמה יעלה זה. הצעה פשוטה, להפוך את זה לנטו. איפה שאני גר, ככה אני משלם. והצעה שניה היא, לאור העובדה שהטלתם את כל האשמה על הגזבר וטענתם שהוא אשם בכל המצב, וכרגיל אתה לא מפסיק להוריד מעצמך את האחריות ואתה לא מבין שאתה ראש עיר והפסקת להיות באופוזיציה ואתה כל פעם זורק את האחריות שלך על מישהו אחר, פעם על המהנדס בגן רוסלן, פעם על הגזבר בארנונה, פעם על היועץ המשפטי, אז אולי הגיע הזמן שמועצת העיר תמנה את מנכ"ל העירייה הגברת אביגיל דולב לממונה על הארנונה ומנהלת הגבייה במקום הגזבר מוטי חן. אם הקואליציה חושבת וטענה בישיבה הקודמת שהוא לא עושה את עבודתו, שתמנה את אביגיל דולב, אני סומך עליה.

אבי בינמו: תודה. קודם כל יש לנו גזבר מצוין, מוטי חן, הוא עושה את העבודה שלו בצורה,

רועי לוי: אז למה האשמתם אותו.

אבי בינמו: לא האשמנו אותו.

רועי לוי: למה האשמתם אותו? למה ביום חמישי אתה אומר לרדיו, הוא אחראי על המינויים בעיריית נשר. למה אתה מאשים אותו. למה אמרתם שהוא אשם, הוא אחראי על המדידות. זה מוקלט. בגלי צה"ל. זה נמצא באינטרנט. למה אתם מאשימים אותו. בגן רוסלן האשמתם את המהנדס, אמרתם הוא אשם,

אנחנו לא ידענו. ובבניה של הארכיון אמרת אני לא ידעתי, אתה ראש עיר, תיקח אחריות כבר. תיקח אחריות. תיקח אחריות, אתה רק מסתתר מאחריות כל הזמן. נחבא אל הכלים, מסתתר מאחריות. שולח את האחרים לעשות את העבודה שלך. עוד עשרה ימים, עוד שמונה ימים, השולחן זה מקום רע להשקיף ממנו על העולם. קראנו את דו"ח מבקר המדינה. כתוב שההבדל בין התאנה לבין דניה הוא 2.2 אחוז. אבל אף אחד לא הסתכל על ההבדל בין גבעת נשר לבין שכונת נווה שאנן או בין מחנה דוד או בין כרמל צרפתי. פתאום הפער הופך להיות 1.2 או 1.1 באחוזים או פחות. למה? כי שם מודדים דירה במחנה דוד, 40 מטר. דירה בנשר של 40 מטר מודדים אותה 65 מטר ו-70 מטר. זה ההבדל בין עירית נשר לבין עירית חיפה. 'קראנו את דו"ח מבקר המדינה וראינו שהדובר הוציא אותנו לתקשורת, ראינו. ראינו. אבל, יש רק אופציה אחת, לתת לתושבי נשר לשלם רק עבור איפה שהם גרים. כל היתר, טוב, נחמד, אחלה כתבה, כפיים, רק לשלם על מה שאנחנו גרים בו. למה אני צריך לשלם על חדר המדרגות כמו על חדר השינה שלי. למה? אז בוא נשנה את זה. נכון שהמצב הוא לא מתקופתך, הנה, אני אומר את זה פה, אבל הגיע הזמן שאנחנו נשנה את זה. אבל אתה ניצלת את המצב, מה עשית? שלחת מודדים למדוד, וואלה, הוא יש לו עוד איזו פינה בחצר. בוא נסיף לו עוד מטר. למה? כדי שנוכל להגיע ל-9 מליון ארנונה. כדי שתוכל להגיש תקציב של 190 ואני לא יודע כמה מליון שקל.

אבי בינמו: אסור לך להתייחס לתקציב בכלל, אבל ברשותך, דו"ח מבקר המדינה,

רועי לוי: סליחה, ולדובר מותר? לדובר מותר לצאת לעיתון ולהגיד מה זה,

בוריס אייזנברג: רועי,

רועי לוי: אתה בניגוד עניינים, אל תדבר. אתה אמרת לי שאני בניגוד עניינים, עכשיו

אתה באותו ניגוד עניינים.

בוריס אייזנברג: אני קודם כל לא אמרתי אבל עכשיו אני אגיד לך,

- רועי לוי : אתה אמרת. אתה אמרת לי.
- בוריס אייזנברג : תשתוק, תן לי לדבר. תן לי את הכבוד.
- רועי לוי : אל תגיד לי לשתוק. אתה לא אבא שלי ואל תגיד לי לשתוק.
- בוריס אייזנברג : תן את הכבוד לבנאדם. אני לא אבא שלך, אבל אני מדבר, תן כבוד לבנאדם לדבר.
- רועי לוי : תדבר יפה.
- בוריס אייזנברג : אני מדבר יפה, אתה לא.
- אבי בינמו : תן לי להשיב. דו"ח מבקר ה מדינה,
- דן תיכון : מעבר להגן עליו, אתה תאמר משהו בעניין?
- בוריס אייזנברג : אני אגיד את כל מה שאני חושב שצריך להגיד ואני אומר,
- רועי לוי : מתי, אני לא שומע אותך, שבס לא דיברת, ילדים אוטיסטים אתה לא מוכן להציע,
- בוריס אייזנברג : מה שאתה תציע עכשיו זה לא עוזר, זה צריך לעבור ועדה,
- רועי לוי : למה,
- בוריס אייזנברג : אתה רוצה שאני אגיב? תן לי להגיב. אני חושב שיש פה רווחה שצריכה לטפל בזה . ואם היא לא מטפלת ואתה תראה שהיא לא מטפלת, אז אתה צריך,
- רועי לוי : אבל אם לא תקצה לה תקציב היא לא תוכל לטפל.
- ישי איבגי : הפחים שהורידו מאיכות הסביבה בלי הועדה, שתקתם, קרה משהו?

(מדברים ביחד)

- אבי בינמו : להלן תשובתי לרועי לוי. ... כי פער גדול בתעריפי הארנונה שגובה עיריית חיפה בהשוואה לעיריית נשר, רק למשל הארנונה... ואילו בחיפה 11,120. מועצת העיר אינה יכולה ואינה רשאית להנחות את מנהל הארנונה לנהוג בניגוד לצו המיסים המאושר.

- דן תיכון : מי ביקש?
- אבי בינמו : אני אשיב לך אחד לאחד. קבלת ההצעה לסדר של רועי לוי משמעה לפעול בניגוד לצו המיסים.
- רועי לוי : לא נכון. אל תגיד דברים לא נכונים. אני ביקשתי ממנו שלא ימדוד?
- אבי בינמו : מועצת העיר רשאית לעשות שינויים בצו המיסים, אולם רק לאחר ששרי האוצר והפנים מאשרים את השינויים והם יהיו תקפים. המועד לעריכת שינוי בצו המיסים בשנת 2015 חלף, שכן הצו אושר עוד ביוני 2014 במליאת מועצת העיר. בחודש יוני 2015 יהיה ניתן במידת הצורך לערוך שינויים בצו המיסים בשנת 2016 בלבד. מינוי מנהל הארנונה הינו בהתאם לחוק הרשויות המקומיות. החוק אינו מחייב כי מנהל הארנונה יהיה גזבר העיריה אולם ברוב הרשויות המקומיות בסדר גודל של נשר מכהן גזבר העיריה גם כמנהל הארנונה. לאור זאת,
- רועי לוי : אבל אמרת שהוא לא טוב. אתם בישיבת המועצה תקפתם אותו, צעקתם עליו, השפלתם אותו, צרחו עליו, איך הוא עושה החלטות בפני עצמו,
- אבי בינמו : שניה, אני מבקש, אני רק יכול להגיד, באמת אני מבקש, שגם האנשים... אנחנו מחוייבים אחת לחמש שנים לצאת למדידות ארנונה וכך נהגנו על פי צו שהוא .. היחידי ששילם שבע שנים אחורה ארנונה היה ראש עיריית נשר הקודם דוד עמר.
- רועי לוי : בעקבות דרישה שלך ושל יחיאל אדרי. תדגיש.
- אבי בינמו : ודאי. כן. והוא בא מיוזמתו ושילם את זה. זה היה מיוזמתו של ראש העיר.
- משיח עמר : אני נורא מצטער זה דוד עמר,
- אבי בינמו : מיוזמתו.
- רועי לוי : אוקיי. חוזר בי ממה שאמרתי.
- דן תיכון : אתה רוצה להתייחס לנושא ולא לגופו של איש?
- אבי בינמו : כן. עכשיו אנחנו בהתייעצות שהיתה אצלנו בהנהלת העיר חשבנו שנכון יהיה

- לצאת למדידות וגם לקבל את ההערות שלך, ואני יכול להגיד לך,
 רועי לוי: מי, הנהלת העיר החליטה לצאת למדידות? אתה החלטת לצאת למדידות?
- אבי בינמו: שניה, לא שמעת, אני לא אמרתי את זה. תקשיב טוב.
- רועי לוי: אמרת אנחנו בהתאם להחלטה של הנהלת העיריה.
- אבי בינמו: בהתאם לכך יצאנו למדידות,
- רועי לוי: בהתאם למה?
- אבי בינמו: בהתאם לחיוב שלנו לצאת, שמחייב אותנו לצאת למדידה כל חמש שנים,
- דן תיכון: איפה כתוב שצריך כל חמש שנים?
- אבי בינמו: אני אביא לך את המכתב של הממונה על המחוז.
- דן תיכון: כל חמש שנים אתה צריך למדוד? איזה סיפורי סבתא.
- אבי בינמו: אני נותן דוגמאות. מצאנו בעשרות עסקים, שלמשל מדובר שם על 300 מטר, מצאנו 600 ו-700 ו-800 ו-900. מצאנו על פי מדידות שבתים מסוימים שרשומים כ-200 מטר, יש בהם 500 ו-600 מטר ומשכירים לאנשים נוספים. יחד עם זאת, ולאור ההערות שהערתם, ולאור ישיבה שהיתה עם תושבים, היו כאן שלוש ארבע ישיבות, הנחיתי את גזבר העיר לבחון את הנושא הזה שוב, וגזבר העיר טרח ויצא לבתים באופן אישי, עם ממלא מקומי יחיאל אדרי, על מנת להשיב לנו, לקבל את חוות דעתו של היועץ המשפטי. בימים האלה הם יגישו לנו. יחד עם זאת, אני יכול להגיד לך באמת, אדם שגר, שמשלם ארנונה עבור 150 מטר, ומוצאים אצלו 600 מטר, לא מוצאים אצלו מדרגות, מן הראוי שישלם. הרי אתה משלם ארנונה,
- רועי לוי: אני איתך, אבל כשלי יש שטח מגורים. אל תחייב לו את החצר כמגורים.
- אבי בינמו: אז אני אומר לך, בהתאם למה שאתה אומר, יצאו גזבר העיריה וממלא מקומי ועל פי הנחייתי במספר מקומות ישבו עם התושבים, ישבו כאן במספר ישיבות, היו כאן דיונים מעניינים וענייניים והעלו בפנינו את הנושא, השיגו השגות, אנחנו נקבל את התשובות בימים הקרובים. יחד עם זאת אני יכול

להגיד לך ש- 85% מאלה שנשלחו להם דרישות הארנונה שילמו אותם.

רועי לוי: אז מה אתה רוצה, שאנשים יהיו עבריינים?

אבי בינמו: אתה רוצה אולי.

רועי לוי: אני לא רוצה, אתה אומר שאתה מופתע ששילמו. בטח שישלמו. מה אתה

רוצה שהם יעשו? אתה מתנהל, אתה מפעיל את הכלים שלך כדי לגבות מהם,

את העושק שלך כדי לגבות מהם כסף, נכנס מהם עם קטנוניות של 2-3 מטר,

אבי בינמו: אנחנו לא ביקשנו להעלות את הארנונה,

רועי לוי: אנחנו יכולים לעשות אחרת. למה בנאדם צריך לשלם על החניה כמו על חדר

השינה שלו.

אבי בינמו: אמרתי לך, הנושא הזה נבחן,

רועי לוי: מה צריך לבחון, צריך לקבל החלטה. לשלם רק על הבית שלי. למה אני צריך

לשלם על החניה שלי. מה הבעיה לקבל את ההחלטה הזאת? אני אגיד לך מה

הבעיה. אתה לא יודע להביא כסף להוצאות, למינויים של המקורבים שלך.

אין לך מושג איך לעשות את זה.

דן תיכון: אני מבקש ממך להתייחס ברצינות למה שאומר רועי לוי. השיטה שבה פועלת

עיריית נשר ולא מהיום, לפיה מחייבים וכוללים שטחים ציבוריים משותפים

ובשטח שמחוייב לארנונה היא שגויה. לא יעלה על הדעת שאנשים שיש להם

דירה בגודל של 160 מטר ישלמו עבור 250 מטר מרובע. ההשוואה בן חיפה

לנשר גם היא שגויה כי בחיפה אתה משלם נטו עבור שטח הרצפה של,

אבי בינמו: הארנונה שלך היא המינימום במדינת ישראל, אתה לא יכול לרדת אפילו.

דן תיכון: תן לי לגמור. אני יודע בדיוק כמה אני משלם.

אבי בינמו: תגיד כמה אתה משלם.

דן תיכון: רק רגע, תן לי, אני אגיד דבר אחד לזכות עיריית נשר. הארנונה כאן נמוכה

למטר מרובע שכן העיר הזאת מוגדרת כ אזור אחד, בעוד שכל עיר בארץ

מחולקת לאזורים ובגין כל אזור מחייבים אותך בתעריף שונה. כך שאם אתה

באזור מועדף אתה משלם יותר למ"ר. לכן אומר לך רועי, מבלי לנגח אותך במקרה הזה, השיטה שבה אתה גובה, אתה זה העירייה, גובים ארנונה, היא שגויה, היא לא משקפת את שטח המטראז' שיש לכל אחד אחר ואני מציע לך לאמץ את השיטה של חיפה. אני לא מדבר לגבי מטר מרובע. אני מדבר לגבי השטח, איך אתה מחשב את השטח.

מירית: למה אנשים צריכים לשלם 230 על בית של 180.

דן תיכון: אתה צריך לתת לי הנחה בארנונה כי אסור לי לרדת למטה. לא נותנים לי לרדת לעיר נשר, אז אתה צריך לתת לי הנחה.

משיח עמר: אני באמת נהניתי לשמוע את הטיעונים של רועי לוי וכמעט הסכמתי איתו, עד ששמעתי את מר תיכון שמביא נימוקים שאין להם שום בסיס, חוסר ידע, אין לו מושג על מה הוא מדבר. אסור לפעול, גם מועצת העיר, אסור לה לקבל החלטות בניגוד לחוק. אני חושב שגזבר העירייה,

דן תיכון: בדיחה האיש הזה.

מירית: למה אתה מדבר ככה?

אבי בינמו: זה לא מכובד. תן לו לסיים.

משיח עמר: גזבר העירייה פועל על פי החוק ויש לו את הגיבוי המלא של מועצת העיר, ולא היה מעולם אף פעם ולא שמעתי מישהו שטוען משהו נגד הגזבר, אני חושב שכל,

רועי לוי: הוא מביא את הפרוטוקול של הישיבה הקודמת.

משיח עמר: אני לא הייתי בפרוטוקול.

ישי איבגי: שפיגלר, שנביא את אלה של בני ביתך, שמדדו להם את הבתים, על מי הפילו את התיק? אבל פה אני רוצה גם שתדבר, שפיגלר. פה אני אשמח לשמוע אותך.

משיח עמר: אני יכול לומר לך שהרבה פעמים יש טעם להצעות שלכם. באמת. אני מדבר על ההצעות של.. יש טעם להצעות שלכם. ואני אומר לך, הרבה פעמים אני

מצביע נגד משום שאני כפוף למשמעת קואליציונית. אני אומר את האמת.

ישי איבגי : יפה שאתה אומר את זה.

משיח עמר : אבל אני שומע את הדברים שלכם בטעם, ויש בהם בדיקה ויש בהם נסיון ואתם גרים, אתם חיים את הישוב. אבל כשאתה שומע אחד שהוא מנותק מהמציאות,

רועי לוי : די, די,

ישי איבגי : אני מכבד את מה שאתה אומר משיח, אבל אל תעשה הפרד ומשול.

משיח עמר : תן לי להגיד את מה שאני חושב. הרי אתה לא תחבר אותי אף פעם עם אבי, אתה תמיד תגיד תעשה הפרד ומשול.

ישי איבגי : אני מופתע איך התחברת אליו. אני כל יום מופתע מחדש. אחרי הזמן שאני ואתה עברנו ביחד בליכוד, אני מופתע איך אתה יושב איתו.

משיח עמר : תשמע,

ישי איבגי : אני עוד מופתע, אתה אומר לי ש אני לא מחבר אתכם, היום אני יודע שאתם כמו דבק.

(מדברים ביחד)

דן תיכון : משיח לא מביא בשורה. מה לעשות.

אבי בינמו : אתה תתן את התשובה שלך בזמן שלך.

דן תיכון : אני רוצה להשיב. זו היתה התקפה אישית, ואני אשיב. תתכונני את.

משיח עמר : הוא יסיים את תשובתו, הוא אמר את שלו, דיבר, אמר את מה ששלו, הוא לא יכול לחזור אחרי הדברים,

דן תיכון : אין דבר כזה, זה הודעה אישית.

משיח עמר : אין הודעות אישיות. אחרי שבכנסת אנחנו נתנו לו, תראה מה קרה, ראני אספר לכם, באמת שתי דקות של הפוגה,

ישי איבגי : משיח, תגיד לו שהוא יצא, הוא לא יצא. הוא תמיד מגיע עד לדלת וחוזר. זה בסדר. תגיד לו.

משיח עמר : תשמע, אני אגיד לך, אני נמצא פה כמעט 11 חודש . בעיריה. ובמשך שנה שלמה אני אומר גם דברים שנאמרו מאחורי גבו של מר, של אדם מכובד, יו"ר הכנסת, צריך לשמור על כבודו, לשמור על מעמדו, אני אומר דברים שאמרו אחרי גבו, לא בפניו. והיום יש מקום לבוא ולהגיד ואמרנו מפאת גילו. מפאת תפקידו לשעבר, אדם חדש, לא יודע את כל מה שקורה בנשר, מבינים, ניתן לזמן לעשות את שלו. במשך שנה שלמה,

ישי איבגי : מה, זה דיון על דן תיכון? לא הבנתי, משיח.

דן תיכון : הפסיכיאטור שלי,

משיח עמר : אני אמרתי מילה רעה?

ישי איבגי : לא, אבל אתה מדבר כל הדיון עליו. זה טוב, הצדקת אותנו בארנונה. התחלת טוב.

משיח עמר : לא רק בארנונה, דרך אגב.

ישי איבגי : ושם תמשיך.

משיח עמר : תן לי דקה. יש רצוי ויש מצוי. אבל לפני בערך כעשר שנים, מר תיכון, תקשיב טוב. אתה חושב אולי שהפער בינינו בגילאים הוא גדול, הוא לא גדול. יש לי נכדים, ילדים, ברוך השם הכל בסדר. וצר לי שאנחנו נקלעים, חברי מועצת העיר, למשהו שהולך ומידרדר לרמות אישיות ברמה באמת מדאיגה ומפחידה, ואסור שהעסק הזה ימשיך וידרדר וחייבים לעצור. הוא לא נכון. אבל אני חייב להתריע, כתוב בפירוש בפני עיוור לא תתן מכשול. לפני קצת יותר מעשר שנים נכנסה איזו רוח רעה בעניין הזה. ויושב שמישהו שכל הזמן חופר וחופר, והיה ברשימתה של ש"ס, לא עזב אותו עד שהביא אותו לחקירה. ההוא נפל, תפס קורבן חדש. תפס את פרדי, ישב עליו עד שהביא אותו לחרפת רעב ועד לבית המשפט. דוד פרדי,

ישי איבגי : מי זה, אתה מדבר באויר.

משיח עמר : תן לי. אתה חכם מספיק בשביל להבין גם את פירוש רש"י. ועד שבעצם

השתנה השלטון. ואני אומר לך מר תיכון, שלא... זה אדם מנחוס, איפה שהוא שם יד לא גודל דשא, זה לזרוע ... חבל. אני את תפקידי סיימתי בשירות ציבורי, אני אומר את האמת. יכול להיות היום, יכול להיות מחר, יכול להיות בעוד שנה. אני באתי ו... משהו במקצת ממה שהיה. אין לי שום עניין בהמשך הדרך ואין לי שום עניין בהמשך דרכי הפוליטית. אבל אני אומר לך כתושב נשר חדש, הרבה כבוד היה לי לך. הרבה כבוד נתתי. חבל שאתה היית צריך להגיע לרמות שזה לא המקום שלך, זה לא מתאים לך, ואני אומר לך מי שנפגע מהדבר הזה זה כולנו. אני יכול להגיד לך שאני באמת מצטער על מה שהיה בישיבה ואני באמת מתנצל על כל מילה שאמרתי,

דן תיכון : יכולת לומר את זה קודם.

משיח עמר : תן לי. אני אף פעם לא פחדתי לבקש סליחה מאדם שאני חושב שהוא נפגע ממה שאמרתי. אף פעם.

דן תיכון : לא נפגעת.

משיח עמר : אני אומר את התחושות שלי, אתה תעשה עם זה מה שאתה חושב. זו בעיה שלך אחר כך. אבל אני אומר, אני נהנה לשמוע את הביקורת של החברים הצעירים מיש עתיד. מביאים את זה בטעם, עם עבודה קשה, עם היכרות השטח, עם היכרות הציבור, ולא תמיד אנחנו צריכים להתנגד. אבל מה, היות ויש פה הנהלה שפועלת על פי חוק, על פי סדר, על פי המלצות של יועץ משפטי וגזבר ומבקר העיריה, ומביאים את הנושאים אחרי בדיקה, ולא תמיד אתם מעודכנים ב- 100 אחוז בהכל. אבל ראש העיר בודק, בוחן, ישיבת הנהלה, הועדות, מביא את זה למליאה וכאן מתקבלות ההכרעות. אבל אני מבקש מכולכם, באמת, בכל לשון של בקשה, תרדו מהעניינים האישיים. תקחו את הנושאים העיקריים לטובת התושבים והעיר,

ישי איבגי : למי אתה אומר את זה?

משיח עמר : לעצמי.

- ישי איבגי : אם רק לעצמך אז בסדר. חשבתי אתה אומר לכולם.
- משיח עמר : תודה רבה על ההקשבה.
- אבי בינמו : דברי חכמים בנחת נשמעים.
- דן תיכון : אני רוצה לומר משהו. אני לא זקוק לדברי שבח. אני מגדיר את עצמי כמי שעתיד בעברי. אני לא באתי לעירית נשר כדי לבנות קריירה נוספת. נדמה לי שתפקידה של האופוזיציה לא ברור להנהלת העיר. אני לא רוצה לומר שלאופוזיציה תפקיד חשוב מאוד בעבודת מועצת העיר, באין אופוזיציה היא... אני לא רוצה להתייחס לדברים שנאמרו כאן בישיבה הקודמת ואת לא שמעת, וחבל. אבל יש לנו את ההקלטות. אני רוצה לחזור,
- נעמי כספי : אתה מסתכל על אביגיל ומתכוון אלי?
- דן תיכון : אליך.
- נעמי כספי : כי הסתכלת על אביגיל.
- דן תיכון : אני לא הסתכלתי, את מספיק יפה כדי להסתכל אליך. מותר לי לומר כך? אני עכשיו לענייניו של משיח באשר להבנתי, באשר לענייניו של מר משיח, האם אני מבין בארנונה או שאני מדבר דברי טעם או לא דברי טעם, מה לעשות שבענייני הארנונה נחשבתי במשך כ- 25 שנים לבר סמכא, שבלעדיו בעצם אי אפשר לנוע. יגיד לך דוד עמר, יגיד לך מי האיש שהכניס את הסעיפים האלה, יגיד לך דוד עמר שבנושא זה של ארנונה הייתי אויב ראשי המועצות והעיריות. אני ששמתי את כל החסמים במשך שנים, לגופו של עניין, אני לא מתייחס אם אני מבין, לא מבין, אני לא צריך לקבל ממנו קומפלימנט כזה או אחר, כמובן במרכאות. אני חוזר לידיעה. שיטת הארנונה בעיריה לא נכונה.
- אבי בינמו : לדעתך.
- דן תיכון : לדעתי. כמי שמבין בעניין הזה. והאמן לי, אני נחשב לבר סמכא בארנונה. ובנושא הזה, נדמה לי שהשיחה היחידה שהיתה עם דוד עמר בקדנציה שלו זה לעניין הארנונה, וגם ל... אמרתי,

- דוד עמר : מספיק,
- נעמי כספי : אני מספיק? השורה הזאת כאן מר עמר, לימינד, מספיק. לא אני.
- דן תיכון : גבירתי, אסור לדבר בעת שאוכלים. מי כמוך יודעת.
- נעמי כספי : נכון. הפסקתי.
- דן תיכון : מה שאני חוזר ואומר, אני לא מתייחס לדברים שלו שכן אין אדם נתפס בצערו. אני לא באתי כאן לעשות קריירה, אני באתי לתרום כפי שהציבור קבע ואני משרת את האופוזיציה באמונה. כי אני חושב שיש לה תפקיד חשוב. הנהלת העיר, אתם לא מורגלים לביקורת. כל ביקורת הופכת אצלכם לביקורת אישית. במקום שתאזינו ותשימו את הכל על השולחן, ותתייחסו לכל נושא, יש כאן שגיאות אלמנטריות של הצגת מסמכים וגילוי נאות. אבל אתם לא עושים את זה, אתם מנסים לחסום את פינו ותפקידנו לדבר ותבינו שאתם צריכים לכבד את האופוזיציה. ואתם לא עושים את זה והישיבה הקודמת וגם זו משמשת כדוגמה לכך שאתם לא רוחשים אמון. אתה חוב שאני לא יכולתי לטפל בענייניו של בוריס? אני אמרתי רבותי, אנחנו לא נרד לשפל המדרגה, אני לא אעסוק בעניין הזה. האיש חי ובכבוד ואני מכבד אותו. אבל לעתים אתם נמצאים כנראה במצוקה שאני לא מבין,
- אבי בינמו : אנחנו לא במצוקה. אנחנו בארץ ישראל, נוטעים עצי זית, בונים, תורמים, למה,
- דן תיכון : מה אמרתי לך, אני לא בניתי שום דבר במדינה הזאת.
- אבי בינמו : אתה בנית המון. אני יודע שאתה בנית המון.
- דן תיכון : מה שאני רוצה לומר לך, למשל, אני באתי היום לישיבה ורציתי לשמוע את התייחסותך לגבי מה שקורה בחברה הכלכלית. בכל זאת, מ בקר המדינה הוציא צו,
- אבי בינמו : סליחה, דן תיכון, יש סדר. אתה ניהלת את הכנסת. אני עכשיו מבקש שתסיים, תקבל תשובה... 21 עמודים. אתה לא מכבד אותנו. אם היית מכבד

אותנו,

דן תיכון : אתה רואה, אתה ... לתת את התשובה לנו.
 אבי בינמו : אתה תקבל את התשובה. אתה תקבל אותה בעוד יומיים.
 דן תיכון : אנחנו לא קיבלנו את התשובה ממה שהעברת למבקר,
 אבי בינמו : זאב שפיגלר, ברשותך.
 זאב שפיגלר : רועי, ומוטי, גם לגביך, בצו הארנונה שהוגש ביוני 2014 לגבי החניות אנחנו
 כתבנו שהשטח שלהם ייחשב כחצי, 50 אחוז, המקורה.

דן תיכון : אתה לא בקיא בעניין.

(מדברים ביחד)

ישי איבגי : כמה זה חניה?

זאב שפיגלר : חניה זה 21 מטר.

דן תיכון : אני אסביר לכם גם למה זה לא התקבל.

(מדברים ביחד)

בוריס אייזנברג : רבותי, אני רוצה מילה. אני רוצה לענות לך רק. סליחה, אבל

אני חייב. לפני שאני הגשתי מועמדות למועצת העיר, באתי וביקשתי אישור

מיועץ משפטי של האיגוד, מקום העבודה שלי. איגוד ערים. ורשמית, קיבלתי

אישור להתמודד. לא רק בפעם הזאת, גם בפעם הקודמת שאני גם

התמודדתי. תן לי לסיים, אתה יכול להגיד הכל, אתה יכול להגיש את

התביעה, אני איתך, אני אלך בכל מקום איפה שתגיש אותה,

משיח עמר : הם נתנו לך אישור להתמודד, רק הם לא חשבו שתיבחר, זו הבעיה.

בוריס אייזנברג : אני רק אומר שפניתי אחרי שרועי,

דן תיכון : תראה איך הוא מתייחס לבעיות גורליות, לאנשים. זילזול.

בוריס אייזנברג : אחרי שרועי, אמר לי, גם אתה שם כמו שאני, מקום העבודה

שלי חשוב,

דן תיכון : יש לך מקום לדאגה. תאמין לי.

בוריס אייזנברג : כשאני פניתי עוד פעם ליועץ המשפטי של המקום עבודה שלי,

דן תיכון : תעזוב את היועץ המשפטי הזה. יש חוות דעת, היא תפורה גם עליך. מה לעשות.

בוריס אייזנברג : בסדר. תגישו.

דן תיכון : אנחנו לא יורדים לרמה הזאת.

(מדברים ביחד)

אבי בינמו : אני מבקש להעיר ככה, קודם כל,

ישי איבגי : הוא אמר שלא מגיעים למקום הזה ואתה אומר תגיש.

בוריס אייזנברג : לא, אני רק אומר שזה לא נכון,

אבי בינמו : מאחר וההצעה הזאת עלתה על ידי מר רועי לוי, אני רוצה לציין,

זאב שפיגלר : אני לא ארחיב, ירדתם לשפל המדרגה. לא ארחיב באיזה נושא, אבל ירדתם

ואתם יודעים טוב, אני מדבר בכלליות, לשפל-שפל המדרגה.

ישי איבגי : על מה אתה מדבר?

זאב שפיגלר : רק תראו עד כמה ירדתם... בנושא של ... לא עלי. ירדתם לשפל, אבל נדון,

נגיע לזה.

ישי איבגי : על מה אתה מדבר?

(מדברים ביחד)

ישי איבגי : תדבר. אנחנו לפחות צועקים, לא תרבותיים והכל, כמו שאתה אומר, אבל

פותחים את הדברים על השולחן. אני לא יודע על מה אתה מדבר אפילו.

תסביר לי על מה אתה מדבר.

(מ דברים ביחד)

אבי בינמו : קודם כל אני מבקש בהזדמנות הזאת להודות על עבודתו המצויינת של מוטי

חן גזבר העירייה. צו המיסים ניתן יהיה לשנותו ביוני 2015 לקראת 2016. יחד

עם זאת, כפי שאמר משיח, אנחנו יודעים להקשיב למה שמעלים גם החבריה של יש עתיד, הנושאים האלה כולם נבחנו. המסקנות יובאו. יש דברים שהם בצו המיסים, אנחנו לא יכולים לשנות, מנהל הרווחה, מי שיעדכן אותנו בנושא הזה זה ראש העיריה הקודם. לכן לפני שאנחנו נלך להצבעה אני אתן את אפשרות הדיבור לראש העיר הקודם מר דוד עמר. בבקשה דוד.

דוד עמר: כשאנחנו מדברים על ארנונה, יש השלכות. אנחנו ה צלחנו להביא לכך שקרוב לחצי מליון מטר של מסחר, תעשייה, ותושבים וכו', בזכות זה שכאן נקבעה מדיניות. המדיניות היתה מה שיותר בזול. לא להכניס את הידיים לכיסים של יזמים, תעשיינים, תושבים וכו'. לכן אני מאוד מאוד מבקש,

אבי בינמו: מה אתה מצפה, שאדם שיש לו 100 מטר, מה אתה מצפה?

דוד עמר: אני לא מצפה כלום. אני מבקש להקים ועדה שמורכבת ויש בה יצוג של כולם שתשב עם אנשי מקצוע בעיריה, וילבנו את הבעיה הזאת. אם יש אפשרות ללכת לקראת התושבים, ללכת. אם אין, אין. אבל כאשר מדובר על ארנונה ועל הכנסות עצמיות ואת זה אמרתי גם לרועי כאשר הוא היה איתי ב,

אבי בינמו: איפה הוא היה איתך?

דוד עמר: בהנהלה.

אבי בינמו: איך הוא היה איתך בהנהלה?

דוד עמר: בקואליציה.

אבי בינמו: איך הוא היה איתך בקואליציה? הוא בא מהסיעה שלנו.

רועי לוי: אני אגיד לך. ניסית להכנס לקואליציה ולא הצלחת, ואז יחיאל הוציא לך מכתב מאוד משפיל, הושפלת כל כך אז לא יכלת, אבל פירקת שמיניה ואז כבר כל אחד עשה מה שבא לו.

אבי בינמו: כן, דוד.

רועי לוי: הוא שאל שאלה, נענה. לפרוטוקול. אני אקריא את המכתב של יחיאל?

דוד עמר: כאן מדובר על עתיד הישוב. ובזמן האחרון אני כבר שומע גם תעשיינים וגם

- יזמים וגם משקיעים, אין כבר,
- אבי בינמו: אף אחד לא שאל אותך על פנטק, איך הם מקבלים 3000 מטר ואנחנו נותנים להם עוד 600 מטר?
- דוד עמר: יש לי בקשה אליך, עלי אל תצעק.
- אבי בינמו: סליחה. אבל אני רוצה שתסביר את זה. איך עירית נשר מחייבת 600 כשיש להם 3000 מטר. אני יכול לעבור על החוק?
- דוד עמר: אני אסביר. רק שניה. אבל, אל תעשה הצגה. אתה 25 שנה עשית לי הצגה. עברתי, אמרתי, משפחה שכולה, לא, אין לי כוח לזה. אז אני מאוד מאוד מבקש. תן לי להמשיך. תכבד את התפקיד. לא אותך. אני יו"ר העיר. בגלל זה אכפת לי מהעיר. כל מה שקורה. אני ראיתי בפייסבוק, מה כתבה החברה איך הכנסת אותה עכשיו לחברה הכלכלית. באמת. קח ותקרא את ה,
- דובר: חברה של מי?
- דוד עמר: של הבן שלה, זכרו לברכה. מיניתי אותה עכשיו לחברה ב חברה הכלכלית, דירקטורית, לא משנה. כל כך הרבה שמעתי בשנים האחרונות, בסדר. אף אחד לא אשם. אני אשם. לכן תראו מה קרה בשנים האחרונות. הבאנו לכאן קרוב ל- 15,000 בנקים, יפה. למה בנקים באו לכאן? מכיון שבחיפה זה 1000 שקל למטר, 1000 שקל למטר, כאן זה 600-700 שקל. עכשיו תנסה לחשוב מה השפיע שהבנק נמצא כאן. 2,000 מקומות עבודה, 2000 מקומות עבודה. ומעבר להכנסה מהבנק כאשר כל,
- אבי בינמו: אתה שכחת שאני לא משפחה שכולה 25 שנים. אתה שכחת את זה. בשביל מה הכנסת את זה בכלל לדיון? בשביל מה הכנסת את עינת? אם אתה חושב שהיא חברה של הבן שלי ומקורבת, אז תשלם לה כמו אישה שכולה. אתה לא ... לזה, אבל יש לך חוצפה, בשביל מה אתה מזכיר אותה?
- דוד עמר: כי אתה משתמש בו,
- אבי בינמו: אני לא משתמש בו. אתה משתמש בו. תתבייש. כל עוד דיברת לעניין, הכל

בסדר. בשביל מה אתה מכניס את האנשים האלה?

דוד עמר: אני מתבייש, וזאת המחשבה שלי, וזה מה שקורה, אני רואה מה משתמשים, אבל בסדר.

אבי בינמו: לא היית צריך להכניס את הדברים האלה, אתה יכול לדבר לעניין בנושא הארנונה, יש לך נסיון, לא צריך לסחוב את הדברים האלה לשם. אני 25 שנה הייתי חבר מועצת עיר, הבן שלי נהרג לפני 9, 10 שנים, לא הייתי משפחה שכולה, לא היית צריך להכניס את זה ב-15 שנים שלפני כן. דנתי איתך, התווכחתי איתך, עשיתי לך גם הצגות, אתה עשית לנו הצגות, עם כל מיני מסמכים שלא היו ולא נבראו. וזהו. כן. בבקשה.

דוד עמר: בקשר לחברה הכלכלית, חברים, כאשר נבחרתי ב-1989 היה ויכוח עם חברת נשר. תקשיבו כולכם כדי שתדעו מה לענות. היה כמעט מלחמה בין העיר נשר לבין בית החרושת נשר. בשנת 1970 ומשהו אושרה תכנית מתאר והמיקום של הספורט בנשר איפה שהיום האצטדיון. היה ויכוח ואז אני ישבתי עם ההנהלה של נשר, אמרתי להם חבר'ה, אם אתם הייתם מגיעים היום לנשר, הייתי מתנגד. היות ואתם נמצאים כאן ואני נמצא כאן, בואו במקום שנמשיך לריב, בואו נחפש דרך. בתכנית מתאר יש חוק כאשר יש שטח מוניציפלי וכאשר אתה הולך להקים ישוב וכו', 40% מהשטח לטובת הרשות המוניציפלית. לכבישים, לספורט, למדרכות, לציבור, ו-60%. היות ונשר היו לה הרבה, גם היום, יש לה הרבה מאוד שטחים, אמרתי חבר'ה, אתם נמצאים כאן ואני נמצא כאן. במקום שבכל פעם נלך לבתי משפט, אתם לא תצליחו, אנחנו לא נצליח. מי שייחנה מזה זה עורכי הדין, המשפטנים. אמרו אתה נחמד וגם מדבר נחמד. אז ישבנו, אני רוצה להקים מקום לספורט ולהקים... פתאום, אתם זוכרים איך,

אבי בינמו: אני חושב שאתה קצת מטעה את האנשים. הסיפור שלך הוא לא בדיוק כפי שאתה מצייר אותו.

- דוד עמר : הוא מעיר לי.
- אבי בינמו : כן. אני בהחלט מעיר לך. כי אני בקיא בנושאים הענייניים. אתה אולי מכין איזה כתב הגנה עכשיו, אני לא מבין למה הכנסת תא מפעל נשר לדיון כשהוא לא קשור לדיון.
- דוד עמר : תיכף, אתה שאלת אותי,
- אבי בינמו : לא, אני מניח שאתה אומר דברים לפרוטוקול על מנת שישמע דברך בנושא שהוא .. ולכאורה לא היה נכון לבצע אותו כפי שבצעת.
- דוד עמר : אתה שאלת אותי על פיינטק, נכון?
- אבי בינמו : לא שאלתי, אמרתי.
- דוד עמר : אין בעיה. בשנת 1989 כאשר הגיעה העליה הגדולה מאיפה שהגיעה, והדיונים התקדמו, פתאום הקימו את המתקן היבש ברם. הראשון. עוד לא הגיעו לשני. אני הייתי שם בחנוכה של המתקן, והיה שם ביבי נתניהו והוא צעק, אמרתי לו מה עם נשר? גם בנשר יהיה. אמרתי מצוין. והדיונים עם נשר הלכו והתקדמו, קיבלנו את השטח של המגרש למטרת ספורט, היה עוד דיון של בית הספר התיכון הראשון בנשר, היה שם אולם התעמלות,
- אבי בינמו : מה הבסיס המשפטי והחוקי לקבל את השטח הזה? אנחנו עושים את ההפקעה,
- דוד עמר : אמרתי לך, זה לא, לא צריך... הם נתנו את זה בלי להפקיע. ההסכם ישנו אצל מוטי כבר כמה, 15 שנה, 12 שנה, והכל אצלו, הכל. עכשיו, כהרגלו דוד עמר בוכה. התחיל הנושא של החממות. פניתי לסוכנות אמרתי לשם חבר'ה, קיבלנו הרבה עולים, ופתאום אני נזכר שביום שישי אחד ישבתי, פתאום נכנס אלי מישהו, אדוני ראש העיר, אדוני ראש הממשלה. הם תמיד לראש העיר, חושב שהוא ראש ממשלה. אמר אפשר? אפשר. אמר אני רוצה עבודה. איזו עבודה? לא חשוב, אפילו לנקות את הכבישים. מה עשית בברית המועצות? עבדתי. מה עשית? הוא אומר אני מדען... מיוד קישרתי אותו עם

מישהו בירושלים, שיבדוק לעומק האם באמת הוא, פתאום כולם התנפלו עליו ואז ביקשתי להקים, כמו שהקימו בכל הארץ חממות, להקים גם בנשר חממה. אני יודע שאחרי איזה 31 מדענים מתוך העליה שהגיעה לנשר עבדו בחממה. איך בנינו את החממה? היות והיה לנו אולם ספורט, בבית הספר, אז הסוכנות טיפלו בדברים האלה, אמרתי חבריה, אני אודה לך אם ת..... יש לכם הרבה מה לתרום, הבאתם הרבה עולים ויש לכם גם רמה של עולים שיכולה לעזור לארץ הזו, הקימו כאן כל מיני פרויקטים, תאווה לעיניים. גם בטחוניים גם רפואיים גם בריאותיים, וקישרתי אותם עם הטכניון, יחד עם הטכניון הקימו חממה איפה שהיא היום. ולאט לאט, ופתאום התחילו את הבניה בגבעת נשר. היה הקבלן שרביב. אמרתי לו שרביב, מה קר ה, הוא בא אלי אומר לי תשמע, אני צריך, היות ויש להם 30,000 שקל על כל דירה שהם בונים, במידה והם מוכתיבים את הבניה שלהם.

אבי בינמו : אין ספק אם היית איתנו בקואליציה היית יכול להיות לנו לעזר רב. אני לא מבין למה אתה יושב באופוזיציה.

דוד עמר : מה הקשר

אבי בינמו : יש לך ידע, יש לך קשרים, יש לך נסיון, העיר חשובה לך, השקעת כמה ימים שעות ולילות,

דוד עמר : תן לי לסיים.

אבי בינמו : בבקשה. אנחנו רוצים להתקדם גם. ברשותך.

דוד עמר : תגיד לי להפסיק, אני אפסיק. אתה שאלת אותי, אז אני מסביר, בשבילך, הרי היו לך דיונים על הנושא הזה, כדי שתדע מה לענות. כדי שתדע להכיר את הנושא הזה משנת 70 ומשהו ועד היום.

אבי בינמו : אני חלק מכס, אני יכול להזמין אותך אלי למשרד, באמת, לשבת איתך בשעה סבירה, או לבוא אליך, כפי שנהגתי לעשות עד תקופה מסוימת,

דוד עמר : אתה אף פעם לא באת אלי.

אבי בינמו : אני לא באתי והבאתי לך פרחים ליומולדת?

דוד עמר : פעם אחת, אתה אומר לאנשים, כפי שנהגתי. אני לא כועס על הנושא הזה. מי שבא אצלי ברוך הבא, הדלת פתוחה. אכן כאשר מדובר בנושא ארנונה וכאשר מדובר על נשר, אני מבקש, יש השלכות. יש השלכות. היום כל התעשיינים וכל היזמים וכל המשקיעים, השאלה הראשונה מה רמת הארנונה שלכם. אנחנו מתוכננים לעוד חצי מליון מטר מרובע. עבדתי על זה 12 שנה. הנשמה יצאה לי כבר. תנסה לחשוב, יש לך תכנית מאושרת, יש לך אפשרות לבנות עוד חצי מליון מ"ר. 100 שקל למ"ר, זה 50 מליון שקל הכנסות. 50 מליון שקל הכנסות. כמה אנחנו תורמים היום? למתנ"ס, ולמועצה הדתית, כמה. שלושה מליון פה, חמישה, יהיה לך שבע. שבע יהיה לך לתת לכולם. לכן כאשר מדובר על ארנונה וכאשר מדובר על שטחים, ושיווק ותכנון, מעשה, תשקיעו את המאמץ. לא בויכוח הזה, זה אמר ככה, זה אמר ככה. זה סוד המשחק כראש עיר הוא, לא רק לקחת נייר מפה לפה. סוד המשחק זה כסף, כסף. להגדיל את ההכנסות העצמיות ולהגדיל את מקומות התעסוקה. יש עבודה ויש כסף, טוב לעיר.

אבי בינמו : תודה רבה דוד.

יחיאל אדרי : אני התאמצתי הערב לא לדבר, רבותי, אדוני, דוד זה חשוב גם כדי שתשמע את החלק הזה. ארנונה לא,

דוד עמר : אתה יודע שאני לא רוצה לשמוע אותך.

יחיאל אדרי : אני יודע שאתה לא רוצה לשמוע אותי? אני לא יודע על מה אתה מדבר. ארנונה בעיריית נשר, אנחנו לא באנו וביקשנו להגדיל, לא למסחר, לא לבתים, להיפך, עיריית נשר בצו העיריות האחרון, צו המיסים, הוגדרה כ- 0.75 עליה בארנונה,

אבי בינמו : בדרישת האוצר,

יחיאל אדרי : דרישת האוצר היא לא של העירייה, אבי אמר על 67 רשויות שהגישו בקשה

להגדיל מעבר, לא ביצענו את זה. אני חושב שאנחנו עדיין דוגלים בלהביא תושבים ומסחר לעיר נשר, הראייה שראש העיר נמצא בכמעט 70 אחוז מהזמן שלו זה איך להביא יזמים לפה ואיך למלא את המקום ואיך לקחת את השטחים, היום אני יכול להגיד לכם שהיתה ישיבה ארוכה וקשה עם המינהל כדי לשחרר שטחים לשיווק שטחים כדי שנוכל לבצע את העניין של הארנונה, אני לא מסכים עם הגישה הזאת שמדובר על חממה, חממה דובר על חברת פיינטק שהיתה לפני זה, חברה אחרת, מלכ"ר, ע מותה שגבו ממנה שלישי מהארנונה. אנחנו מדברים על חברה שנמצאת פה מעבר לשבע שנים. דובר על חיוב בארנונה של 600 מ"ר במקום 3,000 מטר,

אבי בינמו : כלומר הפסד של 3-4 מליון שקל לעיריית נשר כתוצאה מאי גביית הארנונה על פי חוק, במקום 600 מטר היינו צריכים לגבות עבור 3,000.

יחיאל אדרי : ואני יכול להגיד לכם שאנחנו ראינו את הדבר הזה כשוק, איך יכול להיות דבר כזה, ולכן אני בא ואני אומר, המגמה של הנהלת העיר של העומד בראשה, זה לא להעלות ארנונה לאף אחד, כפי שהיתה פה ישיבה בישיבה האחרונה עם תושבים ברמות יצחק, ישבנו איתם, עשינו סיבוב יחד, עם חלק מהאנשים, עברנו בית-בית יחד, מוטי ואני, אני לא מבין את פשר העניין הזה שלך רועי בעניין הזה,

רועי לוי : של מה?

יחיאל אדרי : אני אומר, שלך, רועי, ואני אסביר למה. אתה לא יכול לבוא ולהגיד שאנחנו מאשימים את הגזבר,

רועי לוי : אני קראתי בפרוטוקול, לא הייתי בישיבה. אתה רוצה שאני אוציא את הפרוטוקול? אגב, הוא היה אמור להגיע. לא רק זה, כבר כמה פרוטוקולים שלא הגיעו לאישור, של ישיבות מועצת העיר.

יחיאל אדרי : רועי, באמת, תן לי לסיים בבקשה.

רועי לוי : כל ישיבת מועצת עיר צריך לאשר את הישיבה שהיתה מאחוריה.

יחיאל אדרי: אתה יכול לתת לי לסיים? אני רוצה להגיד לך דבר אחד, אף אחד לא האשים את הגזבר, אף אחד לא מאשים את הגזבר, גם כשהיתה בעיה עם גן רוסלן, ראש העיר לא רצה לקחת את זה על עצמו, הוא הביא את זה לשיבת מועצת העיר,

רועי לוי: והאשים את המהנדס,

יחיאל אדרי: אתה מוכן לתת לי לסיים? תגיד מה שאתה רוצה אחרי זה,

דן תיכון: מה הוא הביא, אני לא כל כך מבין.

יחיאל אדרי: הוא הביא את כל הנושא לשיבת מועצת העיר. את הנושא של גן רוסלן, כפי שהצגתם, ראש העיר הביא את זה לשיבת מועצת העיר, לאחר מכן, לאחר בדיקה מעמיקה של המהנדס, לאחר בדיקה, קודם זה היה השערה, הביא את זה לבדיקה,

רועי לוי: לא ראש העיר, הגזבר אמר להביא את זה למועצת העיר.

יחיאל אדרי: מסתבר שההגדלה היתה ב- 25.008, לא היה צריך ..

רועי לוי: כלום, בלי כסף. ככה 900,000 שקל. בקטנה.

יחיאל אדרי: רועי, תן לי לדבר. יש לך איתי עסק?

רועי לוי: אבל הוא הלך. מה אני רואה עכשיו?

יחיאל אדרי: אותי. רבותי, אני רוצה להגיד לכם, אני חושב שזה לא היה במקום, ואני מציע לך רועי, את הסעיף השני, להוריד מסדר היום, בנושא הגזבר, משום שהגזבר עושה את עבודתו נאמנה,

רועי לוי: אני אמרתי שלא?

יחיאל אדרי: הוא עושה אותה על פי חוק, על פי צו העיריות שלא אנחנו מחלטים ולא הוא מחליט, על פי צו העיריות הזה שקיים הרבה שנים עוד לפני תקופתנו במרכאות בהנהלה, חלק בתקופה שאנחנו היינו בהנהלה. היום כשאני רואה את הדברים יותר מקרוב,

רועי לוי: הצו הזה משנת 1980 ומשהו,

יחיאל אדרי: יפה, תן לי לסיים. היום כשאני רואה את הדברים האלה מקרוב אני מבין שאנחנו כחברי הנהלה, וכחברי מועצת עיר ישנים וחדשים, היינו צריכים להעמיק יותר בצו המיסים, ואני חושב שלגבי צו המיסים לשנת 2016 שזה ידון ב- 2015, במחצית, אני חושב שאנחנו נצטרך להבין ולשבת על הצו הזה, ולהכין אותו בצורה מסודרת. כל החברים ביחד, כי יש פה הרבה סתירות בצו המיסים הזה, שהוא לא טוב לנשר, הוא לא טוב למגמה שאנחנו רוצים, אבל אנחנו חייבים לפעול על פי חוק. והחוק אומר, רק ביולי נוכל לאשר את צו המיסים הבא, כאשר אני חושב שאנחנו נצטרך לשבת פה, להקים צוות, ולחשוב צעד-צעד לקחת דוגמאות כמו שעשינו ב...

דן תיכון: אבל זה מה שהוא רוצה.

יחיאל אדרי: אני מדבר, למה אתה מפריע לי.

דן תיכון: אני לא מפריע לך.

יחיאל אדרי: ואז אנחנו נעשה את זה בצורה מסודרת. זה אחד. שתיים, לגבי העניין של הפרוטוקולים. הפרוטוקולים זה לא אנחנו משחררים אותם, לא אנחנו כותבים אותם, יש חברה, שעושה את הפעולה הזאת. אם החברה הזאת לא עושה את עבודתה נאמנה אפשר לפנות לחברה אחרת, אנחנו לא נוגעים בפרוטוקול ואנחנו לא עושים שם שום דבר,

רועי לוי: תתפלא, אל תגיד את הדברים סתם. תגיד אני אולי.

יחיאל אדרי: בתחילת הדרך נגענו בטעויות כתיב, אני אומר לכם היום,

רועי לוי: חוץ מטעויות כתיב לא נגעו.

יחיאל אדרי: ממה שאני יודע לא.

רועי לוי: יפה, אהבתי. ממה שאני יודע.

דן תיכון: עשית פעם השוואה?

יחיאל אדרי: אני לא עושה השוואות. אני חושב שהחברה הזאת היא חברה אמינה. אם היא לא טובה, נחליף אותה.

- דן תיכון : תאמין לי שהחברה אמינה והיא עושה את מלאכתה נאמנה ויש לה מוניטיין.
- יחיאל אדרי : יש לנו הקלטות.
- ישי איבגי : גם לנו יש, ואפשר להוכיח לך את זה.
- יחיאל אדרי : אני לא הבנתי למה דוד הכניס אותנו למורשת ישראל, והחזיר אותנו 40 שנה אחורה, זה לא קשור, עם כל הכבוד, מגרש הכדורגל לידיעתכם, ניבנה על שטח לא מוניציפלי של עיריית נשר. על שטח לא שלה.
- דן תיכון : החממה נבנתה על שטח שלא של העיריה.
- יחיאל אדרי : החממה לא היתה צריכה להיבנות, היא בנויה.
- דן תיכון : מה זה משנה, לדעתי כן.
- ישי איבגי : הסבו אותה, בסדר,
- יחיאל אדרי : לכן לא הבנתי את פשר ה... חבר'ה, לא נבנה שם, בחממה היו בניינים קיימים, לא נבנה שם.
- דן תיכון : אבל לא על קרקע של העיריה.
- יחיאל אדרי : נכון. גם מגרש הכדורגל לא נבנה בקרקע של העיריה.
- דן תיכון : נכון. אתה צודק.
- יחיאל אדרי : אתה עושה את עבודתך נאמנה לפעמים,
- דן תיכון : תאמין לי, אני לא עושה את עבודתי נאמנה לפי דעתך ואני לא ... אני אומר לכם תבדקו את עצמכם.
- יחיאל אדרי : דן, אני אומר לך באחריות. אני לא נותן לך לא קרדיט ולא צלישים, אני רוצה שתבין דבר אחד, אני גם מכיר את הנוהל, ואני גם מכיר את החוק, טוב מאוד. אחת הסיבות שראש העיר הקודם לא נמצא פה, זה בגלל שאני השתמשתי בחוק. אז אני יודע מה זה אופוזיציה. אין לי בעיה עם זה, תהיה באופוזיציה, תעשה את עבודתך נאמנה, בוא נכבד אחד את השני ותעשה מה שאתה צריך לעשות.
- ישי איבגי : אני רוצה לסכם רק דבר קטן את העניין של הארנונה, יש איזו אמירה, אני

לא אומר שהיא נכונה, שאומרת, לפעמים אתה רואה שוטר עומד בדרך, אתה אומר, הוא חייב לתת את המכסה של הדו"חות שלו, יש איזו אמירה כזאת, ואז הוא מחכה בדרך תופס כל אחד, לא עצרת בעצור, אבל עצרתי בעצור, וואלה, יש את התחושה שאולי הוא חייב לתת את המכסה. אני מרגיש פה ואני מאמין שעוד הרבה אנשים, מה שמסתובב סביב הארנונה, שבמקום להגיד כמה כסף יש לי בקופה, להעריך באמת כמה כסף יש לי בקופה בסוף השנה, ואיתו להתמודד לאורך כל השנה, גוזרים הפוך. כמה אנחנו צריכים בשביל העוגה, ורק אחר כך איך להשיג אותו. אז עכשיו יכול להיות, יש שתי אפשרויות להשיג את ה-500 שקל. או להגיד שהמטראז' של הבית,

אבי: הדיון הזה הוא כבר למעלה משעה.

ישי איבגי: זה נושא קשה ונושא חשוב. יש שתי אפשרויות לעשות את זה. אתם כמוכן כקואליציה, תמיד תנגנו על זה שהמטר בנשר הוא נמוך. אבל אם זה לא היה ברור,

דוד עמר: אבל רגע, אתם לא מקבלים את ההצעה שלי?

ישי איבגי: אנחנו מקבלים.

דוד עמר: אז תהיה ועדה שיבדקו את זה עם אנשי..

ישי איבגי: השאלה אם הם יקבלו.

אבי בינמו: שניה, יש הצעה לסדר של רועי לוי, עכשיו יש הצעה לסדר של דוד עמר.

דוד עמר: לא הצעה לסדר.

אבי בינמו: המלצה.

דוד עמר: יקבלו אותה טוב, לא יקבלו אותה,

אבי בינמו: מוטי, אני מבקש את ההתייחסות שלך.

ישי איבגי: רגע, אבי, לא סיימתי. מה שרציתי בסך הכל להגיד שיש אפשרות לקבל את

ה-500 שקל בשתי צורות. הצורה הראשונה זה להגיד שבסך הכל על 40 מטר

אתה צריך לשלם 500 שקל ואז זה כמות מסוימת למטר, ולהגיד שיש לך

פתאום 80 מטר או 60 מטר לצורך העניין, ועליהם לקבל את ה- 500. אני אומר שאם הוא,

(מדברים ביחד)

ישי איבגי : בקיצור, אני אומר, צריך לעשות. אין לי בעיה, לפי מה שדוד אומר שזו תהיה ועדה. אני רק רוצה שיהיה פה לפרוטוקול דבר אחד. אמרת ששמונים אחוז, שבעים אחוז, שישים, לא משנה כמה, שילמו כבר, ויש כאלה שלא שילמו. אני מבקש שמה שיוחלט גם בצו החדש גם בועדה אם תהיה אחרי המלצתו של מוטי שאתה רוצה לתת לו את רשות הדיבור והכל, לכלול גם את אלה שבתום לב אני אומר לזה, זו דעתי, שבאו והם יחסית שמרו על העניין הזה של מה ששלחתם להם לתשלום. מי ששילם ויוחלט אחרת, יהיה דינם כמו אלה שלא שילמו ואם צריך להחזיר להם את הכסף שיוחזר הכסף, ואם לחלופין לא, שגם השאר ישלמו.

אבי בינמו : תודה רבה. מוטי בבקשה.

מוטי חן : אני אעשה את זה קצר. אז קודם כל אני מודה לכל אלה שדואגים לכבודי. אני גולנצ'יק. אני יודע לקבל יריות וכדורים ויודע גם להסתער בחזרה. הכל בסדר. כבודי הוא לא רלוונטי כאן. אני משמש כאן בתפקיד מקצועי, משתדל לעשות אותו בצורה אמיתית, רצינית ועל פי חוק. דוד יכול להעיד על זה גם. אני לוקח את צו המיסים שאישרה מועצת העיר והוקפא בתקנות ההקפאה ב- 1985, שלא אני המצאתי אותן,

דן תיכון : אני עשיתי את זה.

מוטי חן : אתה עשית ואני הייתי בבית הספר. אלה העובדות. מועצת העיר רשאית לעשות שינויים בצו המיסים בכפוף לאישורי שרי האוצר והפנים. יש איזה פרט אחד קטן ושולי שנעלם כאן מכל הדיון הזה, שכשרוצים להוריד ארנונה מברוטו לנטו מורידים 20 אחוז אז גם מן הסתם צריך לבוא ולהגיד מאיפה מביאים את הכסף הזה. זה בכלל לא בדיון כאן, זה הזוי בעיני שבכלל לא

- מדברים על זה. אבל זה בסדר.
- דן תיכון : אומרים לך הסך הכל לא ישתנה, אבל השיטה כולה תשתנה.
- ישי איבגי : של כל ההנהלה ושל כל העוגה שדיברתי עליה מקודם.
- מוטי חן : אני חודשיים וחצי מתעסק עם מספרים, לא מכיר מספרים כאלה, אבל ...
- ישי איבגי : יהיה פחות כסף, ברור. אתם תצטרכו להתייעל.
- דן תיכון : לא יהיה פחות כסף. אתה תראה שלא יהיה פחות כסף.
- מוטי חן : אני אמשיך בתפקידי לקיים את הוראות צו המיסים ולפעול לפי הוראת צו המיסים ופקודת העיריות. כל עוד לא אתם חברי מועצת העיר, תשנו את הנושא הזה. לעניין הסיור בשטח, תראו, מדידות אין מדידות. מודד מגיע, מודד. הוא לא אמור לפרש את צו המיסים, זה לא תפקידו.
- דן תיכון : הוא מקבל עמלה.
- מוטי חן : הוא לא מקבל עמלה. הוא מקבל על כל מטר שהוא מודד.
- דן תיכון : בסדר, זה עמלה.
- מוטי חן : זה עמלה. עמלה יש לה אלמנט אחוזי.
- דן תיכון : עמלה. כך קוראים לזה.
- מוטי חן : אוקיי. התפקיד שלי כמנהל הארנונה הוא להתייחס לפניות של תושבים, להשגות ב ארנונה ולהגיב להם מקצועית. ככל שההשגות הן סתמיות, קשה לי להתייחס לזה. להגיד לכם שאני יכול להיות בכל בית, ובכל עסק, מכל מאות הנכסים שנמדדים בזמן נתון, לא אגיד את זה. אבל יצאנו לשטח, ראינו דברים, הציגו בפנינו ועדה שכונה נתונים, אנחנו ישבנו, בדקנו את עצמנו משפטית ויצא כאן מסמך מסודר, בנושא זה. איפה שנצטרך לתקן, נתקן. כולל מי ששילם, אנחנו לא מתביישים.
- דן תיכון : אני אציע לך פעם הצעה. אני ננזף על זה שאני לא קונסטרוקטיבי, אז קיבלתי שאני לא מבין כלום. אני מציע לך תמנה ועדה ציבורית שתבחן את עניין הארנונה. בסך הכל ההוראה תהיה ההכנסות לא ישתנו, אבל כל השיטה

תשתנה לשיטה צודקת יותר, כדי שהאזרח ידע במדוייק בעד מה הוא משלם, אם הוא לא משלם בעד שטחים שאינם ברשותו. ועכשיו זה לא סוד שיש כאן עשירים ויש כאן עניים, וצריך לבדוק את האפשרות לחלק את העיר לאיזורים ולקבוע מטר מרובע על כל אזור ואזור. אני בא ואומר לך, סך הכל ההכנסות לא ישתנו. ההכנסות לא תקטנה, גם לא תגדלנה. אבל השיטה תהיה צודקת וזה מה שמציע לך רועי.

אבי בינמו: תודה רבה. אני רק יכול להתייחס במילה, לסכם את הנושא. מוטי חן בוחן את העניין הזה, מסביבו יש אנשי מקצוע, הוא יביא לנו תשובה ראשונה, אנחנו נתייחס אליה להערכתי בסביבות פברואר-מרץ כדי להיות מוכנים לקראת יוני 2015. ואז באמת אני אקבל הגרסה שלך. אני מבקש להעלות את ההצעה,

בוריס אייזנברג: רק שאלה לרועי. אתה התכוונת להעלות את הארנונה למקומות יותר טובים, בוא נגיד ככה?

דן תיכון: הועדה תקבע. ועדה ציבורית תקבע.

רועי לוי: ההצעה שלי, אני אחזור עליה,

בוריס אייזנברג: לא, למה שאלתי כי משהו דן עכשיו אמר, שההצעה שלך,

אבי בינמו: אבל זה לא מה שהוא הציע. מי בעד ההצעה של רועי,

רועי לוי: אני הצעתי למדוד נטו. רק הרצפה של הבית.

בוריס אייזנברג: בסדר, אני מסכים. אתה אמרת שיש עשירים שישלמו יותר,

דן תיכון: למדוד נכון, שהאזרח ידע על מה הוא משלם וכמה.

אבי בינמו: טוב. אני מבקש להעלות את ההצעה של רועי לוי להצבעה.

דוד עמר: אני חושב שלהקים עכשיו ועדה זה הכי נכון. ואז אם לרועי יש הצעה, או ליש

יש לו הצעה, או מישהו אחר יש לו הצעה, או אזרח יש לו הצעה, להודיע את

זה בעתונות, אם יש להם הצעה בנושאים אלו ואלו, לבוא לוועדה ולהגיש את

ההמלצות שלהם.

- אבי בינמו : מאחר ואני לא מקבל את העמדה שלך, את ההצעה שלך. אני מבקש להעלות את ההצעה של רועי לוי להצבעה. מי בעד ההצעה של רועי לוי?
- דוד עמר : מה אומרת ההצעה של רועי לוי?
- רועי לוי : רק נטו נטו.
- אבי בינמו : ההצעה נדחית, אני בכל זאת רק אוסיף במילה אחת. מוטי כן, כפי ש, דובר : אביגיל חמודה, יש לי אצבע, אם אני מצביע סימן שאני יודע להרים אותה, אם אני לא מצביע, סימן ש..
- רועי לוי : אז מה התוצאה של ההצבעה?
- אביגיל דולב : שבעה בעד, אחד נמנע.
- רועי לוי : תנמק את ההמנעות. מה, אתה לא צד בעניין? אתה לא משלם ארנונה? תענה. אתה משלם או לא.
- אבי בינמו : דוד עמר מעלה הצעה להקים ועדה ציבורית. אני מבקש להגיד שבמשך 25 שנה דוד עמר לא הקים ועדה ציבורית. מי בעד ההצעה של דוד עמר? חמישה בעד. מי נגד? כל השאר. תודה רבה.

דו"ח רבעוני 30.9.2014 –

- אבי בינמו : הדו"ח מלמד על עודף תקציבי של 1,850,000 ברבעון השלישי. כן מוטי.
- מוטי חן : דו"ח רבעוני 30.9.2014,
- אבי בינמו : רועי, אני חושב שיהיה נכון שלא תשתתף בדיון.
- רועי לוי : מה הדו"ח?
- אבי בינמו : דו"ח כספי.
- רועי לוי : כי מה יש שם?
- אבי בינמו : יש שם תאגידיים גם. אני מציע לך.
- רועי לוי : אין בעיה, יש את הנושא של התאגידיים?
- דן תיכון : תסביר למה לא.

רועי לוי: כי אם יהיה נושא שמדבר או על תאגיד קומפוסט או על הנושא של איגוד ערים ואיכות הסביבה, כשתגיע לשם תגיד לי,

אבי בינמו: זה חלק מהעניין. מוטי תציג בבקשה.

רועי לוי: אפשר להציג גם בצורה מודולרית.

מוטי חן: אוקיי. אני מדבר כרגע על המלצה מיום 3.9.2014, ה... מסתכמת לסך 253

מליון ₪ כאשר החלוקה מובאת בפניכם בעמוד 2 בסעיף 10. הדו"ח עצמו

מסתיים לפי התקציב הרגיל בעודף יחסי לתקופת הדו"ח מיום 30.9. של

1,850,000, אני מדבר על הדו"ח המעודכן. בנושא התב"רים יש כאן עודף

מימון זמני, אני אגע בזה מיד כשאגיע לתב"רים. זה לנושא המאזן. אם תראו

את הרכב הקרנות, הרכב הקרנות היה 201 מליון, עומד על 187 מליון זה

בגלל ההעברה לקרנות כתוצאה מביצוע תב"רים, נגע מזה מיד בהמשך. הרכב

הקרנות נמצא בעמוד 3, הוא מפרט את החלוקה בין קרנות הרשות, מים,

ביוב, קרנות אחרות וקרן היטל השבחה, הפרשה לגביות... קטנה ביחס לשנה

שעברה מ-1,038,000 ל-500,000 ₪ אני נוגע כרגע בעמוד 4, בתקציב הרגיל.

בסך הכל התקציב היחסי לתקופה מבחינת הכנסות והוצאות עומד על כ-140

מליון ₪. ביצוע הכנסות המצטבר עומד על 141,788,000. אתם רואים

שהחריגות כאן הן יחסית קטנות ברוב הנתונים, ותקבולים ממשלתיים

אחרים, פשוט עדיין לא קיבלנו חלק מהתקבולים בעיקר בנושא של עיר ללא

אלימות, הם צפויים להגיע במהלך החודש הקרוב ועדיין ייכללו במסגרת

תקציב 2014.

ישי איבגי: הם מופיעים בדו"ח כבר?

מוטי חן: לא התקבלו אז הם לא יכולים להיות בדו"ח. כשהם יתקבלו הם יפורטו.

מבחינת הרכב ההוצאות, יש כאן כמה דברים שצריך להגיד. פעם אחת אנחנו

תקצבנו קצת יותר מ-11 מליון, 11.5 מליון השתתפות של עודפים משנים

קודמות, בפועל נכון לתקופת הדו"ח השתמשנו ב-4.5 מליון מתוך הסכום

- הזה, לא בכל הסכום. אנחנו תקצבנו רזרבה בהוצאות, בכמעט 1,900,000 ₪ ועדיין לא השתמשנו בה. כך שבפועל אם היינו לוקחים, ודבר נוסף, הקצבנו גם 5 מליון שקל בתקבול של מינהל מקרקעי ישראל שנכון ליום הדו"ח לא הגיעו אותם 5 מליון, הגיעו רק ברבעון האחרון. הם יופיעו בדו"ח השנתי כך שצפוי שהדו"ח לסוף שנה יהיה בעודף יותר גדול. זה מבחינת הנתונים של ה, קודם כל אני רוצה לציין שהחברים יחיאל אדרי, רועי לוי ודוד עמר לא משתתפים בדיון, הם פשוט יצאו החוצה.
- אבי בינמו: דן תיכון: מה, אתה מציין כל מי ש, רועי יוצא החוצה, לא, במקרה הזה יש משמעות ליציאה שלהם. כן בבקשה.
- אבי בינמו: ישי איבגי: אני הסתכלתי בפרוטוקול של ועדת הכספים, וראיתי שם כל מיני, אם אני מחבר את זה לעניין של התקציב, כל מיני סייגים שבו אתה רושם במסגרת עדכון תקציב הוספנו תקבול ממינהל מקרקעי ישראל, 5 מליון ₪, בפועל טרם התקבל ונרשם הסכום הזה. לפי מה שאני מבין ממה שרשום בפרוטוקול, זאת אומרת שהוא מופיע, אבל טרם קיבלנו את הכסף.
- מוטי חן: נכון לתקופת הדו"ח. אבל אמרתי לפני דקה שקיבלנו אותו ברבעון האחרון. כל הסכום התקבל ברבעון האחרון.
- ישי איבגי: זאת אומרת שכבר קיבלתם אותו.
- מוטי חן: הוא לא יכול להופיע פה כי הדו"ח הוא ליום...
- אבי בינמו: הוא יופיע ברבעון האחרון של 2014.
- ישי איבגי: זאת אומרת שהוא יופיע בפעם הבאה.
- אבי בינמו: כן.
- ישי איבגי: הבנתי.
- דן תיכון: מוטי, אני רוצה לעבור לעמוד האחרון שלך, בדו"חות שהגשת. אני רוצה שתפענח לי מבלי שאני מתייחס לגובה המספרים. אני רוצה להבין מדוע יש הפרשי שכר משולב כל כך גדולים בין הבכירים במועצת העיר, ואני לא מבין

את המספרים הנמוכים שניתנים למורה, מנהל מחלקת חינוך, מורה, שוב פעם מנהל מחלקת חשמל לשעבר. מה זה אומר? זו הכנסה שנתית שלהם או זו הכנסה חודשית שלהם? איך אתה מחשב את העניין הזה? עכשיו אני עובר לנושא של החזר הוצאות. אני רואה כאן סכומים די משמעותיים. אני רוצה להבין איך אחד מגיע ל- 40,000, השני מגיע ל- 35,000 ואחד מגיע רק ל- 9,000 ועוד אחד 9,000. נושא שלישי, אני לא אתייחס למספרים כי במילא אתה תקיים דיון על התקציב החדש ואז נלך גם אחורנית. אני בטוח שהזכיר ישי, יש כאן דבר תמוה. מתי אתה רשאי להגיש את הדו"חות האלה, להציב אותם על סדר היום של המועצה. לפני אישור ועדת הכספים או אחרי אישור ועדת הכספים? ועדת הכספים אישרה את הדו"חות האלה ב- 11.1. יכול להיות שהיא הכניסה שינויים, אבל לא יעלה על הדעת שאנחנו מקבלים את החומר הזה שבועיים שלושה לפני שועדת הכספים אישרה. אני מבקש ממך, למען הנוהל התקין, אתם תציבו נושאים על סדר היום רק לאחר שועדת הכספים אישרה אותם. רק אז הם בשלים לדיון במועצה, שכן תיאורטית, מה שלא קורה כמובן, שועדת הכספים יכולה להכניס שינויים ואנחנו מקבלים ניירות אחרים. אני רוצה לשאול אותך שוב פעם. הניירות שהוגשו לפני שלושה שבועות נכונים,

אבי בינמו: על סמך מה אתה אומר כזה דבר, דן?

דן תיכון: נושא נוסף. מאותו דו"ח ישי מצטט, נאמר שם בנושא התקנים שיש 450

תקנים לרשות העירייה, בסך הכל,

אבי בינמו: 425 תקנים.

ישי איבגי: 427.

דן תיכון: בסך הכל אוישו 300 וכמה.

ישי איבגי: 385.

דן תיכון: אני נחרד מן העניין הזה, שכן בעצם אתה אומר להנהלת העיר, ברשותכם עוד

110 או 120 תקנים, האם הבנתי נכון?

מוטי חן : אני אסביר אם תתן לי, ראשית אני אתחיל מהנושא של שינויים. הרי זה דו"ח כספי. מי כמוך יודע שדו"ח כספי שנחתם על ידי, על ידי ראש העיר, איש לא יכול לעשות בו שינוי.

דן תיכון : אני שאלתי אותך שאלה חוקית.

מוטי חן : אני אענה. אני לא מוסמך לתת לך תשובה לא חוקית,

דן תיכון : האם אתה חושב שזה נוהל תקין להעביר את זה אלינו לפני שהנהלת העיר,

מוטי חן : אני לא רואה בזה שום פסול. הדו"ח הכספי הוא דו"ח שנחתם על ידי, מרגע שיצא,

דן תיכון : אני רואה בזה פגם ניהולי.

מוטי חן : אני אומר את דעתי. אני לא יועץ משפטי. מרגע שאני חתמתי על הדו"ח

הכספי, זה דו"ח. אתה יודע בדיוק מה המשמעות של דו"ח. אני כרואה חשבון,

דן תיכון : אז למה אתה מביא את זה לאישור ועדת הכספים?

מוטי חן : כי זה החוק קובע, לא אני קובע.

דן תיכון : אבל רק אז אתה יכול לעלות למועצה עם הדו"ח.

מוטי חן : זו פרשנות שלך שאני לא יודע לענות עליה. כרגע יש יועץ משפטי, שהוא יתן לך תשובה.

דן תיכון : אני מציע לך שתתמודד עם הבעיה הזאת חוקית. הנוהל הוא לא נוהל תקין.

מוטי חן : אני לא קובע את הנוהל הזה. יש נוהל, פקודת העיריות,

דן תיכון : ועדת הכספים של הכנסת לא תדון בתקציב לפני שאושר על ידי הממשלה.

אבי בינמו : כן, אבל ועדת הכספים של הכנסת יכולה לדון בהעברה של 600 מליון שקל על ידי אדם אחד.

מוטי חן : לעצם העניין,

דן תיכון : אני לא רוצה להגיד לך, כי הרי נצטרך להתייחס לענייני דיומא ואני לא רוצה

שלא תישן הלילה.

- מוטי חן : מה שאתה אומר, צריך לעשות פה הבחנה בין דו"חות, דן תיכון : תגידו מה הוא מתפרץ לדלת פתוחה?
- מוטי חן : מה שאתה אומר בעצם מייצר הבחנה בין דו"חות כספיים, שהם הצילום של מצב נתון, לבין תקציב, שבתקציב אפשר לעשות שינויים כמו שאתה אומר, דן תיכון : בשעה שהבאת את זה לועדת הכספים אתה מחליט.
- מוטי חן : זה דו"ח חלוט. אם לא הייתי משוכנע בדו"ח הכספי הזה, דן תיכון : אז לשם מה אתה מביא את זה לועדת הכספים?
- מוטי חן : שניה. אם לא הייתי משוכנע שהדו"ח הכספי הזה מייצג נאמנה את המצב הכספי, לא הייתי חותם עליו. זה אחד.
- דן תיכון : זה אני בטוח, אבל אני לא נכנס לעניין הזה. אני בא ואומר שיש כאן נוהל עבודה לא תקין, קח את זה בחשבון בפעם הבאה. אתה לא יכול לשלוח לנו מסמכים שלאחר מכן ידונו ויאושרו על ידי ועדת הכספים. אתה לא יכול לעשות את זה.
- מוטי חן : אני לא אדרש לנושא הזה, זה לא תחום אחריותי.
- דן תיכון : שאלתי אותך מכלול שאלות.
- מוטי חן : אני אענה על כולן.
- דן תיכון : כי לו אצה הדרך. הוא ממנה. הוא לא יודע שאני הודעתי לאשתי שאנחנו נגיע רק בשמונה בבוקר.
- מוטי חן : גם אני הודעתי לאשתי, היא כבר מסמסת לי,

(מדברים ביחד)

- מוטי חן : לעניין התקנים, אני מזכיר שבישיבת מועצת העיר שאישרה את עדכון התקציב או תקציב המילואים איך שקוראים לו לפי חוק, אישרנו תוספת לתקנים. תוספת התקנים הזו באה לידי ביטוי במסגרת הדו"ח הכספי כמצבת התקן המאושרת. נכון לאותה נקודת זמן לא אושרו התקנים שטרם

- אפשרו על ידי מועצת העיר ולכן נוצר פער, אבל,
- דן תיכון : תתייחס לשאלה שלי האם יש 120 תקנים,
- ישי איבגי : לא 120. 50.
- דן תיכון : חמישים, בסדר.
- ישי איבגי : אפילו פחות, ארבעים.
- מוטי חן : לא, לא.
- דן תיכון : כמה תקנים ריקים יש?
- ישי איבגי : 385, 427.
- מוטי חן : חברים, יש כמה עשרות תקנים שעדיין לא אושרו נכון לנקודת הזמן הזו. זה אחד. שניים,
- דן תיכון : אנחנו נתנו הרשאה לקבל אנשים ללא הגבלה עד למכסה הזו?
- מוטי חן : דן, אתם אישרתם תקן, התקן הזה יש לו מסגרת תקציבית מאושרת, זו מסגרת שמועצת העיר יכולה לאשר לקבל עובדים בעיריה. נקודה. כך אני,
- דן תיכון : זה חמור מאוד.
- מוטי חן : רגע, תנו לי להשלים מקצועית את התשובה, אחר כך תגידו מה שאתם רוצים. לעצם העניין,
- דן תיכון : לא, אני שאלתי עוד שאלות.
- מוטי חן : דן, תן לי לענות על זה קודם.
- דן תיכון : לא, אני רואה שאתה מסתכל אליו,
- מוטי חן : לא, הוא שאל לגבי התקנים. אני עונה לך לגבי התקנים. בכל נקודת זמן, מה שבוצע בתקנים בפועל, זה משרות ממוצעות. מה הכוונה? שאם הוספנו תקן של עובד ב- 1.9 במשרה מלאה,
- ישי איבגי : זה נחשב שלישי באותה שנה.
- מוטי חן : רגע, אז מבחינת תקן, אתה רואה את זה כתקן של משרה. אבל ביצוע ממוצע אתה עדיין לא רואה אותו. וגם אם תראה אותו, תראה אותו רבעון אחד,

שלושה חודשים.

ישי איבגי : זאת אומרת אם כולם יעבדו שנה הבאה, אז אתה תראה את זה אולי ב,

מוטי חן : נכון.

ישי איבגי : הבנתי.

מוטי חן : זה לגבי העניין הזה. עכשיו לגבי השאלות שלך לתוכן הדו"ח הזה. למה יש

אבחנה בין בכירים. ראשית, נכון להיום יש שני מסלולי שכר לעובדים בכירים

ברשויות מקומיות. יש מסלול שכר ותיק יותר של שכר ממוצע, שנכון להיום

נמצאים בו שני בכירים, זה אנוכי ומהנדס העיר. מי שהתקבל לפני 2001

לעבודה.

דן תיכון : אבל יש הפרש ביניכם.

מוטי חן : רגע, רגע.

ישי איבגי : דור ב'.

מוטי חן : יש מסלול שני, אתה קורא לזה דור ב', לא היה ועד עובדים לבכירים, אז יש

דור ב', שהשכר שם צמוד למדד והבסיס שלו יותר נמוך. זה פעם שניה. פעם

שלישית, גם כשמגדירים 100 אחוז משרה לעובד, יש במסגרת סמכותה של

מועצת העיר לאשר אחוז משכר הבכירים, כך שכשעובד נכנס לתפקידו, הוא

לא יכול להכנס לתפקידו ביותר מ- 85% משכר הבכירים, ולהתקדם בקצב

של פעם בשנתיים, 5%. אז יש עובדים כאן בותק שונה. יש עובדים שכבר

הגיעו לשם, יש עובדים שטרם הגיעו לשם, יש עובדים שהתקבלו לאחרונה

ואז אתה רואה את שכרם, המדרג הזה משתנה. זה לא דבר אחיד. זה אחד.

לגבי העובדים האחרים, ההבדל המשמעותי הבולט בין העובדים הבכירים

הסטטוטוריים לבין עובדים אחרים שנמצאים כאן ברשימה, היא שאצל

העובדים הסטטוטוריים, כל תוספות השכר למיניהן מגולמות בסכום אחד.

אין כאן הסכמים על הסכמים על הסכמים שמשנים או מפרקים את השכר.

לעומת זאת אצל מורים, אם אתה לא מצליח לקרוא את תלוש הארנונה, אני

- מזמין אותך לקרוא תלוש שכר של מורה. אתה צריך בערך שני עורכי דין ושלושה רואי חשבון לידך.
- דן תיכון : לא שאני לא מצליח, אני מצליח אבל אין בו הגיון.
- מוטי חן : זה משהו אחר.
- דן תיכון : אין בו הגיון, ואמרתי לך את זה בימי דוד עמר.
- זאב שפיגלר : גם בתלוש השכר של המורים אין הגיון.
- מוטי חן : קשה מאוד, זה הסכמים על הסכמים על חלקם וחלקם אחרים. עכשיו לעניין החזר ההוצאות שאתה שואל,
- דן תיכון : לא, אני שאלתי אותך מה זה ה-60,000 שקל האלה שהמורים מקבלים. זה שנתי? זה תגמול מיוחד,
- מוטי חן : זה לרבעון מינואר עד ספטמבר. מצטבר מינואר עד ספטמבר.
- דן תיכון : וגם לגבי הבכירים?
- מוטי חן : נכון.
- דן תיכון : וזה יוצר הפרשים כאלה, מורה מקבל,
- מוטי חן : אם אתה מאשר שזה יהיה השכר החודשי, אנחנו קונים את זה.
- דן תיכון : לא, אני רוצה להבין. אני שאלתי אותך שאלות להבנה.
- מוטי חן : ינואר עד ספטמבר. עכשיו תסתכל, בוא נעשה קצת איזון בעניין הזה,
- דן תיכון : אני רוצה להבין, אני רוצה לקחת אותך לדוגמה.
- מוטי חן : קח אותי לדוגמה בכיף.
- דן תיכון : אתה משתכר 327,000 שקלים. זה לאיזה תקופה?
- מוטי חן : ינואר עד ספטמבר. תשעה חודשים.
- דן תיכון : המורה שמקבל 60,000 שקל,
- מוטי חן : זה תשעה חודשים, אבל אותו מורה שמקבל 60,000 שקל, קח מורה בחטיבת ביניים שמקבל 60,000 שקל, יכול להיות לו תוספות שכר שהם לא הבסיס הפנסיוני המקורי שלו,

- דן תיכון : זה לא מופיע כאן? אתה הרי משלם את זה.
- מוטי חן : זה מופיע בתוספות שכר. בעמודה לידו, תוספות שכר. אם תחבר את השכר המשולב ותוספות השכר ביחד, אתה תקבל את השכר ברוטו של עובד, מעבר לנושא של החזר הוצאות. בסדר?
- דן תיכון : הבנתי.
- מוטי חן : עכשיו לעניין ההוצאות. החזר ההוצאות כאן הבסיס שלו הוא כמה דברים. פעם אחת יש עובדים שמקבלים החזקת רכב, החזר הוצאות רכב, כמו פקיד נדרש בשירות המדינה, שאתה מכיר. יש עובדים שיש להם רכב צמוד, שאז ההצמדה לא נמצאת כאן, הרכב לא נמצא כאן בבסיס השכר,
- דן תיכון : אנחנו יכולים לקבל פרטים על החלוקה של הרכבים בעיריה, מי מקבל צמוד, מי מקבל רכב מטעם העיריה?
- מוטי חן : אפשר הכל, באמצעות ראש העיר.
- דן תיכון : בהחלט. אני תמיד פועל באמצעות ראש העיר.
- ישי איבגי : שאלה אחרונה שיש לי,
- גלעד הישג : אפשר רק הערה לגבי התפקיד של ועדת הכספים, למה הדו"ח הגיע לשם? כי התפקיד של ועדת הכספים במקרה הספציפי של דו"חות כספיים הוא מעין גוף מפקח ומבקר כדי לראות שמה שתוכנן בתקציב המקורי אכן מתבצע. זו הסיבה שזה מגיע לוועדת הכספים.
- ישי איבגי : מה זה מקורי, לפני העדכון של 13 מליון?
- דן תיכון : אני הערתי הערה, אם היה כאן, אני מתפלא שהיועץ המשפטי לא התערב ואמר, שאלה טובה, אני אבדוק, אכין חוות דעת. אבל זה עניינו של היועץ המשפטי שלך. אני רואה בזה לאקונה וחוסר הגיון כי מה זה קורה? יגיד לך דוד עמר שהוא קיבל את החומר הזה עוד לפני,
- אבי בינמו : דוד עמר קיבל את החומר עשרה ימים לפני כן, הוא גירש את השליח שהביא לו את זה.

(מדברים ביחד)

ישי איבגי: אני רוצה לשאול שאלה אחרונה מוטי, ותרחיב לנו קצת בנושא הזה. סעיף ב' בדו"ח הרבעוני בועדת הכספים רשום: הקצבנו במסגרת התקציב שימוש בעודפים משנים קודמות בסכום כולל של 11 מליון ₪. בפועל ניתן היה לרשום הכנסה נוספת של 4 מליון שקל. תסביר לי מה זה אומר ומה היה נהוג בשנים קודמות.

מוטי חן: מה שנהוג במועצת עיר,

ישי איבגי: מה קרה פה בנשר, לא נהוג במקומות אחרים,

מוטי חן: מועצת העיר אישרה, קודם כל בתקציב העירייה המקורי של 2014, אישרה 4.5 מליון. בעדכון התקציב לשנת 2014 היא אישרה הגדלה של הסכום הזה בעוד 5 אחוזים. זה הסכום ברמה השנתית.

ישי איבגי: זאת אומרת שלקחתם, תן לי רגע להבין, לקחתם מעודפים של שנים קודמות. דהיינו, אם לא הייתם משתמשים בעודפים ורק ממה שהכנסתם שעל סמך זה הייתם בעצם צריכים לנהל את העיר, היית היום מציג, תן לי להבין, גירעון בערך של 9 מליון שקל. אם לא היית עכשיו לוקח משנים קודמות, שזה בכלל לא כסף שלכם.

אבי בינמו: מה זה לא כסף שלנו?

ישי איבגי: זה לא כסף שאתם יצרתם או משהו. תיאוריה, אני רוצה,

מוטי חן: אני לא מצליח להבין את השאלה,

דן תיכון: הכנסות מול הוצאות מה אתה מקבל, בשוטף.

ישי איבגי: רגע, אני רוצה להסביר את זה, שוב, זו שאלה שלי. 11 מליון שקל בוא נקרא לזה ככה, נדמה את זה, היו מונחים שם בפינה, 11 מליון שקל שלא השתמשו בהם בשנים עברו, כך אני מבין את זה. אלא אם כן תעדכן אותי. היו מונחים שם. יכולת להשתמש ב כסף הזה נגיד בעוד ארבע שנים גם מהיום, נכון?

מוטי חן: נכון.

ישי איבגי : יפה. אם לא היית משתמש, והיית בוחר להשתמש בעוד ארבע שנים מהיום, היית מציג 9 מליון גירעון,

אבי בינמו : לא היינו מקימים קרן צהרונים, לא היינו מקימים... או שלא מאשרים לתלמידים לנסוע לפולין,

(מדברים ביחד)

ישי איבגי : תן לו לענות.

דן תיכון : למה אתה מביא את זה למתח סף. יש כאן דיון מקצועי,

אבי בינמו : מקצועי מאוד. כאשר המדיניות של העיריה היתה לפעול למען הצהרונים, לפעול למען הנסיעה לפולין,

ישי איבגי : אז לא הסתדרת עם מה שהכנסת.

אבי בינמו : יש לי עודפים, למה שאני לא אשתמש בהם.

ישי איבגי : לא, לא הסתדרת עם מה שהכנסת. הוצאת יותר ממה שהכנסת, ואתה מודה פה.

אבי בינמו : כן.

ישי איבגי : סבבה. זה לפרוטוקול. שלא יהיה פה בכלל ספק אם אתה בעודף תקציבי או משהו. אתה בעודף תקציבי בגלל ראש עיר קודם שהיה מנהיגות אחראית.

מוטי חן : לשאלתך, קודם כל עובדתית, אם מציגים כאן עודף זה רק במספרים. אם מציגים עודף של 1.850,000 והשתמשת בעודפים של 4.5 מליון, בהנחה שלא היית משתמש בהם, תעשה 4.5 פחות מליון...

ישי איבגי : שניה, דבר אחרון, אני חוזר, לפני כמה זמן רועי הביא פה משהו שאמרתי ואז כאילו צפיתי מה שיקרה כשהייתי עוד חדש. אם תסתכל בפרוטוקולים החדשים בשאלה ששאלתי אותך פעם, אם קצב הגדילה של הקופה יישאר אותו דבר בתחילת הקדנציה וראש העיר לא הסכים לך לענות, והוא ויחיאל אמרו, כמובן שקצב הגדילה של הקופה יישאר, ואז יחיאל, תבדוק את מה שאני אומר לך, תיקן את עצמו ואומר אם נצטרך, נפנה למועצת העיר. אז

נכון שזה נעשה, אבל אני ידעתי שלא תסתדרו עם התקציב וקצב הגדילה לא יהיה, ואתה התרעת ואמרת חבר'ה, אני אומר לכם, אתם לא יכולים להתחייב על כזה דבר שלא תפרצו את מסגרת התקציב. וזה ברור לי שאם לא היית לוקח כסף ממקום בצד, מפינה שבה הוא היה מונח, לצורך העניין, היום אתה היית בגירעון של 2 מליון או יותר טיפה, ולא 9 כמו שאמרתי מקודם, והייתי שמח לדעת, בממוצע של החמש שנים האחרונות לפני שאבי נבחר, כמה כסף ראש העיר הקודם היה מעביר לך מהקרן. וזה יתן את כל התשובה שלי.

נעמי כספי : אני רוצה שיירשם בפרוטוקול שחבר מועצת העיר מציע שלא היינו מקימים את הקרן לצהרונים, שלא היינו מאפשרים לתלמידים לפולין, שלא היינו מאפשרים לסטודנטים לקבל מלגות, שלא היינו מאפשרים לעיר להיות נקיה, ישי איבגי : סגן שני בשכר, כסאות שצריך בעיריה,

נעמי כספי : אוקיי,

ישי איבגי : אל תהיי יפת נפש ותדברי על הכל. גם על הדברים שאני יודע שכואב לך. תדברי. תדברי על הכל. תנו תוספות שכר לאלה שנמצאים בדרגות למטה.

נעמי כספי : תן לי להמשיך. אפשר לחסוך המון כסף כמו שעשתה המנהיגות הקודמת ולא לעשות שום דבר לקידום העיר. אני באה מגבעת נשר, ישי, שבמשך 15 שנה לא נגעו בה עם מקל. המדרכות הרוסות, ה כביש שבור ומבוקע, ולא נעשה שום דבר. היום יש תכנית שעולה כסף לגבעת נשר שיהיו שם ספסלים ותהיה תאורה ויהיה ירוק ויהיה יפה משום שזאת שכונה יפה, ומה לעשות, צריך להשקיע, והשקעה עולה כסף. אז יכולנו לעשות את מה שדוד עשה, לשמור את הכסף ולא להוציא אותו אבל הסיבה שנבחרנו היא בשביל לשנות סדרי עדיפויות. היא להשקיע את הכסף בילדים, להשקיע את הכסף בחינוך, להשקיע את הכסף בפעילויות שהעיר הזו מאמינה,

ישי איבגי : במשרות.

- נעמי כספי : אני לא יודעת על איזה משרות אתה מדבר.
- ישי איבגי : אני קיבלתי עדכון, תקבלי את העדכון גם. בתור קואליציה, תשאלו.
- נעמי כספי : אם החשב מרוויח כמו שהוא מרוויח אני אומרת על הכיפאק,
- ישי איבגי : עיני לא צרה בו. לדעתי הוא מרוויח אותו דבר כמו שהוא הרוויח לפני כן. לא השתנה שום דבר לדעתי,
- נעמי כספי : יופי שיש לנו חשב שמרוויח משום שהוא עובד קשה. תשמע, אני רוצה להגיד לך משהו, בשביל שאני אקח אותך ברצינות, אתה צריך לבוא, אתה והחברים שלך עם עובדות, עם נירית שאני ממש כיבדתי ואהבתי מאוד, ועדיין, אתה יודע מה, יש לך מן נטיה נורא נורא, לא רצינית בכלל, לא לחכות ולהתנהג כמו ילד קטן. בתאריכים שאת מציינת שביליתי בזכרון יעקב, ביליתי עם בעלי בבית חולים, הוא היה מאושפז. באותם תאריכים שכתבת שנסענו לאיזה שהוא בית מלון.
- נירית : בקיבוץ דליה.
- נעמי כספי : אה, קיבוץ דליה.
- ישי איבגי : זה מה שישב לך על הלב,
- אבי בינמו : ישי, היא העלתה את הנושא, והפעם, להבדיל, היא גם מוציאה אותו החוצה, (מדברים ביחד)
- ישי איבגי : אנחנו מחכים לתשובות תמיד, אגב, מי שיוצא בראש חוצות ומצטלם בכל מקום, זה אתה.
- נעמי כספי : אמרת שלא תפריע לי, ואתה מפריע. אני לא הפרעתי לך.
- ישי איבגי : את צודקת.
- נעמי כספי : תראה, אנשים שיושבים כאן, חלק מצלם, חלק רואה את מה שקורה פה בכל מיני רשתות חברתיות, קורא סטנסלים של הקלטות שנערכות פה. אם אתה רוצה להיות ילד גדול פעם ולהיות חלק ממנהיגי הישוב,
- דן תיכון : למה את מדברת ב... הוא נשוי ואב לילדים, מה זה ילד גדול?

נעמי כספי : הכוונה היא אם הוא רוצה לשמש מודל לחיקוי למישהו מהאנשים שיושבים ושומעים אותו, אני מציעה שהוא ישתמש בסגנון אחר של התנסחות, יתן לאנשים לדבר, יתן להם לסיים לדבר, ולא יקפוץ,

דן תיכון : ואת מתנסחת כהלכה?

נעמי כספי : אני חושבת שאני נותנת,

דן תיכון : זה שאמרת, שמר לוי לא רוצה את זה ולא רוצה את זה ולא רוצה זה,

נעמי כספי : לא, איבגי.

דן תיכון : אמרת רועי לוי לא רוצה פיתוח,

נעמי כספי : לא, דיברתי על ישי.

דן תיכון : בסדר, זו התנסחות ...

נעמי כספי : זאת המשמעות. אם הוא מצר על הוצאה כספית מוצדקת למען תושבי העיר,

שלא יעשו כלום,

אבי בינמו : נעמי, להצבעה.

ישי איבגי : ... 7.5 מליון שהיה צריך להיות, והופעל הלחץ שלנו, זה 1.5 מליון. זה תיעדוף,

את שתקת בתור חברת הנהלה. את שתקת.

אבי בינמו : מי בעד הדו"ח הרבעוני,

(מדברים ביחד)

נעמי כספי : אני רוצה עוד משפט אחד קטן. ישי איבגי, אם אתה היית ראש עיר היה לך

סדר עדיפויות.

ישי איבגי : אני..

נעמי כספי : לכן הוא ראש העיר. הוא יעשה את מה שצריך לעשות. את מה ...

(מדברים ביחד)

אבי בינמו : מי בעד הדו"ח הרבעוני של ה- 30.9.2014? שמונה בעד. מי נגד? שלושה. בסדר

גמור.

אישור תב"רים:

- ישי איבגי: תעבור אחד – אחד תסביר, אבי. הבאת חבילה, קראתי אותם, ויאלה בואו נאשר.
- דן תיכון: יש לעבור על כל תב"ר בנפרד.
- ישי איבגי: הבאת חבילה בוא נדבר עליה.
- אבי בינמו: לא. אתה מציע את זה, לא חייבים.
- דן תיכון: אני מציע, זה הנוהל. אתה לא יכול לשבש את הנוהלים.
- אבי בינמו: קיבלת תב"ר-תב"ר, אתה יכול לדון. אבל אתה יכול גם להיות גמיש יותר,
- דן תיכון: אני יכול לעשות הכל, אני גמיש כשאני צריך להיות גמיש. אני אומר, אדוני ראש העיר,
- אבי בינמו: עכשיו אני יוצא לחמש דקות.
- יחיאל אדרי: אנחנו נדון תב"ר-תב"ר, אדוני הגזבר, אני מבקש ממך להעלות את הנושא של התב"רים אחד אחד,

תב"ר 2238 – סימון כבישים ותמרור:

- מוטי חן: אנחנו מבקשים כאן לעדכן את התב"ר בשל תוספת של 50,000 ₪ ממשרד התחבורה.
- יחיאל אדרי: למישהו יש הערות? אני אגיד בגדול, אנחנו בזמנו אישרנו את התב"ר הזה על 1,500,000 שקל, סימונים, קיבלנו מתנה ממשרד התחבורה של 50,000 שקל, והכנסנו את זה לתב"ר, זה העדכון.
- דן תיכון: אני שואל מי הנדיב שנתן לך מתנה 500,000 שקל כדי לסמן כבישים, מעברי חציה בסמוך למוסדות חינוך ובדרך משה. מדוע כל ה עיר, כשאתה נוסע בלילה, העיר לא מסומנת, הכבישים לא מסומנים. סכנה לנסוע, אני לא מדבר על הכביש שהוא מלא מהמורות. אבל גם את הסימון אתה לא רואה,

גם התאורה, בלתי מספקת ברחובות הראשיים. עכשיו, אני לא מבין למה הסכום הראשוני לא הספיק ועכשיו הוא כן יספיק. יש תכנית בכלל לסימון העיר? מדוע ברחובות הראשיים הסימונים כבר דהו ולא רואים אותם.

יחיאל אדרי: רבותי, אני רוצה להסביר. נכון אתה צודק דן שצריך,

דן תיכון: אני לא יודע מה אישרנו ומה לא אישרנו.

יחיאל אדרי: אני אגיד לך, כדי שתבין את המשמעות. אנחנו קיבלנו ממשרד התחבורה, יש פה 1.5 מליון תב"ר של לסמן את כל העיר. הכל. אנחנו קיבלנו ספציפית 50,000 שקל ממשרד התחבורה לטובת מקומות איפה שיש בטיחות, בית ספר ואיזורים...

דן תיכון: לא, זה לא כתוב כך.

יחיאל אדרי: כתוב למטה, תוספת סימון כבישים, מעברי חציה בסמוך למוסדות חינוך ובדרך משה.

דן תיכון: בדרך משה זה לא מוסדות חינוך.

יחיאל אדרי: אבל זה מה שכתוב כאן,

דן תיכון: תאמין לי שקראתי.

יחיאל אדרי: זה ה- 50,000 שקל ש...

דן תיכון: מה שאני רוצה לומר,

(מדברים ביחד)

דן תיכון: מה שאני רוצה לומר, זה היה נהוג בוועדת הכספים, כשהמערך היה בשלטון, היו שואלים מתי דן תיכון נוסע לבונדס באמריקה, להעביר את כל מה שאתה רואה שהעבירו בשנה האחרונה. מה שאני רוצה לומר הוא זה, מי קובע מה מסמנים, איך מסמנים, האם יש דו"ח,

יחיאל אדרי: ועדת התחבורה.

דן תיכון: ועדת התחבורה קיבלה תכנית כאן והיא מאשרת אותה?

יחיאל אדרי: אנחנו לא מדברים על הוצאה כרגע, אנחנו מדברים על הכנסה.

- דן תיכון : אני מדבר על ה- 50,000
- יחיאל אדרי : ה- 50,000 יבואו לועדת התחבורה, ועדת התחבורה תשב ותגיד איפה לסמן.
- דן תיכון : לא, זה לא הולך כך.
- יחיאל אדרי : אז איך זה הולך? בוא תציע לנו.
- דן תיכון : אני חושב שאתם צריכים לבוא, כשאתה מציג את התב"ר אתה צריך גם להציג תכנית עבודה להוצאה הזאת. אני שואל אותך, כל המליון וחצי הוצאו או שיש בסעיף הזה יתרות שלא נוצלו?
- מוטי חן : אנחנו כרגע יצאנו במכרז על 700,000 שקלים לסימון, אנחנו מתחילים ליישם אותנו לפי תכנית שאושרה על ידי מהנדס העיר.
- דן תיכון : היא אושרה על ידי ועדת התחבורה? אתה בטוח?
- יחיאל אדרי : כן. כן. תשאל אותי.
- דן תיכון : למה התקציב הזה, אנחנו בסוף שנת התקציב, נכון?
- מוטי חן : זה רב שנתי, זה לא רלוונטי. התב"ר הוא רב שנתי.
- דן תיכון : בסדר, אני שואל, אנחנו בסוף שנת התקציב, נכון? עכשיו יש לך 1.5 מליון שקל להצלת נפשות בתחום התעבורה והבטיחות, אני שואל את ראש העיר, למה לא הוציאו את כל ה- 1.5 עד עכשיו?
- מוטי חן : יצא עכשיו מכרז.
- דן תיכון : למה יצא עכשיו, זו תכנית עבודה שנתית.
- ישי איבגי : זה רב שנתי.
- אבי בינמו : מאחר ושאלת, אני גם אשיב. אני בתחילת השנה שמתי לי בסדר העדיפויות נושא של ... בדרכים, במעברים, צמתים, ובהתאם לכך מהנדס העיר הכין מכרזים ופעל עם משרד התחבורה לאשר את הביצוע של הדברים. עד שהדברים האלה יסתייעו, בשיחה שלי עם משרד התחבורה, ועם קבלת אישורים מהאנשים הנוגעים בדבר, אז עכשיו יש סקר תמרור, עם שני מהנדסים, לכן אני אומר, יש כאן תהליכים שהם לאורך זמן. הסקר הזה הוא

מאוד משמעותי עבורנו כדי לסמן את כל הישוב. זה לא סקר של מהנדס ... באים אנשי מקצוע, שני מהנדסים, שהם מטפלים בנושא הזה. ולכן אנחנו שמים את זה, זה לא דברים שיקרו חודש וחודשיים, זה תהליכים. אני גם יכול להגיד לך שאנחנו מוצאים הרבה מקומות שמהווים סכנה בטיחותית גדולה מאוד.

יחיאל אדרי: מי בעד הגדלת התב"ר ב- 50,000 שקל.

דן תיכון: בכל זאת, לא זו הבעיה של ה- 50,000 שקל או לא. אני מדבר לגופו של עניין. העיר לא מסומנת כהלכה. אני חושב שגם באמצע החורף אתה יכול לעשות מה שנקרא הצלת חיים. אתה לא רואה כלום כי זה לא מסומן כהלכה. אתה דיברת על דרך משה, זה הרחוב שאני גר בו, אני אומר לך סכנת נפשות שם כשיורד גשם. אתה לא רואה שום דבר.

אבי בינמו: אני מקבל את עמדתך בנושא, אני רק יכול להגיד לך שגם יצאנו בתכנית עם בית הספר,

דן תיכון: וגם ברחוב הראשי, גם בבר יהודה,

אבי בינמו: בר יהודה, אני מסכים איתך, יש שם בעיה .. אני מסכים איתך, אבל יש לנו פרויקט של 65 מליון ש"ח שיתבצע במהלך השלוש שנים הקרובות, יחד עם חברת יפה נוף ובעזרת השם, ... מי בעד תב"ר 2238. מי בעד? כולם בעד. בסדר.

תב"ר 2240 – השלמת מעקות בטיחות בישוב:

מוטי חן: תב"ר 2240, נושא של השלמת מעקות הבטיחות ברחבי העיר, כחלק מה-, גם בדיון בהחלטת מועצת העיר על עדכון התקציב הוספנו עוד עובדים במחלקת התחזוקה, קליטה שלהם, מעובדי הקבלן, דיברנו על זה, כדי לייצר צוות מסגרות שמבצע את עבודות המעקות בישוב. העלויות,

רועי לוי: זה מעקות בכבישים, או בגדרות?

יחיאל אדרי: כבישים, גני משחקים, כדי להביא אותם לתקן אנחנו חייבים לגדר אותם.

- דן תיכון : לא, הוא מדבר על מעקות.
- יחיאל אדרי : זה מעקות,
- אבי בינמו : לדוגמה בגן צוקר שמו לנו סביב גדר שם, כל הגנים.
- מוטי חן : הפרוייקט הזה, בעצם שימוש באותם עובדים ורכישת חומרים מוזיל משמעותית,
- דן תיכון : יש תכנית עבודה?
- מוטי חן : כן. יש תכנית עבודה.
- דן תיכון : אפשר לראות אותה? אתה יכול להעביר לי את תכנית העבודה? אני מדבר אליך כי אתה משיב לי, אבל הכוונה, שום דבר לא נעשה ישירות דרכך. אפילו אסור לי להפגש איתך ללא רשות,
- מוטי חן : הסכום הזה נלקח בחשבון לפי תכנית עבודה.
- דן תיכון : אדוני ראש העיר, אני מדבר שוב פעם על דרך משה. כביש משה. האם ראית שיש שם מעקות שנפגעו בתאונות דרכים במשך שנים ואיש לא טרח להחליף אותם, והם עדיין שרירים וקיימים, האם יש לך תכנית לתקן גם את כל האיזורים שנפגעו במרוצת השנים?
- (מדברים ביחד)
- זאב שפיגלר : אני רוצה לראות כמה זמן לוקח לי לירושלים,
- דן תיכון : אני אתן לך 600 שקל ותפסיק איתנו בעניין הזה.
- זאב שפיגלר : זה לא 600 שקל... דן תיכון, זה הרבה יותר מ- 600 שקל, אם לא, לא הייתי מוציא. בעניין העבודה והפרנסה,
- דן תיכון : זה ראינו היום את העבודה והפרנסה.
- זאב שפיגלר : אני רואה גם את הפרנסה שאתה עושה, אל תדאג, דן תיכון. רואה באותה מידה. אז אל תזלזל באף אחד.
- דן תיכון : אני לא זילזלתי. אדוני, לא זילזלתי אבל כשאתה בא ואומר,
- זאב שפיגלר : אל תזלזל בפרנסה שלי ובמקצועי.

- דן תיכון : לא..
- זאב שפיגלר : צריכים להיות נורא נבונים כדי להבין את האמירות שלך,
- דן תיכון : לא נכון, אל תבין את מה ש,
- אבי בינמו : אני מבקש לאשר את תב"ר 2240. מי בעד? 6.
- דן תיכון : רק רגע, אני שואל אותך מה תכנית העבודה. לא ראינו תכנית עבודה.
- אבי בינמו : אני אסביר לך הכל. מי נגד? אין. תב"ר 2240 מאושר.

תב"ר 2249 – פיתוח גינן ציבורי:

- מוטי חן : תוספת של 3 מליון ₪ לשיקום מערכת ההשקייה בעקבות ה... אז יצאנו לתכנון,
- (מדברים ביחד)
- דן תיכון : יש סקר של השקייה שלא עובדת?
- מוטי חן : בהחלט. מצב ההשקייה של נשר הוא קטסטרופלי.
- דן תיכון : אתה יודע שבדרך משה, ... מערכת צנרת מהתחלה ועד הסוף, היא לא עובדת מהיום הראשון.
- יחיאל אדרי : אנחנו יודעים. בשביל זה נכנסנו לזה.
- מוטי חן : בגלל זה היתה תעלת בלאומליך שלך.
- דן תיכון : היא עדיין ישנה.
- יחיאל אדרי : בחלק הראשון היא..
- דן תיכון : אתה לא יודע למה אני מתכוון. תקשיב למה שאני אומר לך, זו תלונה של אשתי לדוד עמר שאומרת שהשקיעו מליוני שקלים במערכת ההשקייה הזו והיא לא עבדה יום אחד וכל הצמחיה ששתלו שם נבלה מתה או יצאה עקומה. מי לידינו יתקע האם למדתם לקח בעניין הזה?
- יחיאל אדרי : כן. בגלל זה אנחנו נכנסים לזה חזק.
- רועי לוי : אני מבקש רגע לשאול את מוטי שאלה בעניין. זה תב"ר שמתי נפתח פעם

ראשונה?

- מוטי חן : לדעתי, בסדרי גודל של 2012.
- רועי לוי : אם רשום לי כאן אושר ביום 1.4.2014 זה היום שבו הוא נפתח?
- מוטי חן : לא, זה השינוי האחרון. הגידול בתקציב שאושר, אושר ב- 1.4.2014. זה העדכון האחרון לתב"ר.
- רועי לוי : כמה מ- 2014 עדכנו את התב"ר הזה?
- מוטי חן : אין לי כרגע מולי את ה, דו"ח התב"ר, אם תרצה, אני אוכל למסור לך מידע על זה. כרגע אין לי את זה מול.
- דן תיכון : עוד שאלה אחת. כתוב כאן תכנון ופיקוח 500,000 שקל. מי המתכנן, ומי המפקח, אותם אנשים שעשו את העבודות לפני חמש-שש שנים?
- מוטי חן : לא, מדובר כאן על תכנון העלות,
- דן תיכון : אתה מבין שאני מדבר על הטפטפות האלה.
- מוטי חן : אני רוצה להסביר. התכנון כאן הוא יועץ של ההשקיה ובקרת ההשקיה.
- דן תיכון : מי אחראי בעירייה על התיק הזה?
- אבי בינמו : מהנדס העירייה.
- דן תיכון : לא, מטעם הנהלת העיר.
- אבי בינמו : יש ועדת פיתוח, יש ועדת חזות העיר. מי בעד תב"ר 2249? תשע. מי נגד? אין נגד.

תב"ר 2252 – דרכים ומדרכות:

- מוטי חן : זה מצפור כביש 705. אושר תב"ר על 200,000 ובעקבות תוצאות המכרז הוא מעודכן.
- אבי בינמו : זה מצפור בע"ה על שם דלית ארביב לוחמת מג"ב,
- דן תיכון : מוטי, מה אתה רוצה שאנחנו נבין מדברי ההסבר כאן? עדכון ב... מכרז. איזה מכרז? יש תכנית, אין תכנית, באיזו ועדה זה נדון?

- מוטי חן : חברי ועדת מכרזים, יש תכנון, יצא כאן מכרז זוטא, עבר בוועדת המכרזים,
 דן תיכון : מה זה מכרז זוטא?
 מוטי חן : מכרז זוטא זה מכרז שהעלות שלו היא בין 142,000 פלוס מע"מ ל- 590,000 פלוס מע"מ.
 אבי בינמו : מי בעד תב"ר 2252? 7. מי נגד? אין.
 דובר : סליחה, זה שנעמי לא פה, הם לא מתנגדים לתב"ר.
 אבי בינמו : הם לא נגד. הם לא הצביעו.
 דובר : אה, נמנעים.
 אבי בינמו : נמנעים 4.

תב"ר 2253 -

- דן תיכון : רק רגע. זה תב"ר מאוד מסובך. תסביר לנו את בתי הכנסת כאן. איך אתה בכלל קורא לזה. ואז יהיה כאן מי שיקפוץ.
 מוטי חן : בתי כנסת בשכונת נוף כרמל, הוא נפתח כשכונת... במקור, אבל היום יש לו שם,
 דן תיכון : מה זה 7 מליון?
 מוטי חן : אני אסביר. מה שאנחנו עושים כאן,
 רועי לוי : נוף כרמל זה תאנה, לא?
 אבי בינמו : לא, ברחוב החרוב, מול יובל אלון.
 דן תיכון : כי לא כתוב כאן למה זה מתייחס. מה זה שכונת הווים,
 מוטי חן : רוב האנשים כאן מכירים, שכונת הווים זו אותה שכונה חדשה של יובל אלון ו...
 דן תיכון : זה שאני רואה מהחלון שלי?
 מוטי חן : זה שאתה רואה מהחלון שלך. בדיוק. יש לנו הגדלה של תקצוב ממשרד השיכון, תוספת של 1,358,000 למוסדות ציבור, התוספת הזאת צריכה לבוא

- מתוך התב"ר. הערכה של מהנדס העיר,
- דן תיכון : מה זה, תסביר. מעבר לתוספת, אנחנו את זה יודעים לקרוא.
- מוטי חן : אני אסביר. משרד השיכון, מה שהיה פעם בזמנך ברודט,
- דן תיכון : זה לא ברודט, ברודט היה מנכ"ל האוצר.
- מוטי חן : לא, ועדת ברודט שקבעה את תקן מוסדות הציבור, ומשרד השיכון קורא לזה ברודט עד היום.
- דן תיכון : אגף התקציבים. כן.
- מוטי חן : נכון. ועדת ברודט בזמנו קבעה את התקן והחלוקה למבני ציבור והקצאה. שהיא פונקציה של השיווקים ומספר יחידות הדיור. למבנן הספציפי הזה של ה- 506 יחידות דיור במקור נקבע הסכום הזה,
- דן תיכון : מה זה במקור?
- מוטי חן : זה היה התב"ע שיצאה שם.
- דן תיכון : וכמה זה עכשיו?
- מוטי חן : אני לא יודע, אני לא בנאי.
- דן תיכון : לא, אילולא היית אומר במקור לא הייתי שואל, אבל אמרת במקור. משמע שיש תוספת.
- אבי בינמו : אני רוצה להבהיר משהו לגבי התב"ר הזה לבניית בית הכנסת. מאחר ומתפתחת שם שכונת מגורים שבסופו של דבר תמנה כ-800, 900 יחידות דיור, על מנת לתת פתרון לבקשות של תושבים לבית כנסת ברחוב הלוטם, רחוב הלילך, רחוב הסביון, רחוב החצב ורחוב דוכיפת, רחוב החרוב ורחוב השיטה, בהתייעצות עם מהנדס העיר, קיבלנו החלטה להקים את בית הכנסת הזה מתחת לחטיבת הביניים, יש שם חלק גדול שקשור להיבטי פיתוח, גינון וכיוצא בזה, וחלק נוסף,
- רועי לוי : איפה?
- אבי בינמו : מתחת לחטיבת הביניים, יש שם שטח גדול, אם אתה בא לצומת הלוטם,

צומת הלוטם אתה מסתכל כלפי מעלה, שם יהיה המיקום של זה.

רועי לוי: שם זה לא אמור להיות למגרש ספורט?

אבי בינמו: לא.

דן תיכון: מותר לשאול שאלות? אתה מאשר לי? איזה בית כנסת ייבנה שם?

אבי בינמו: בית כנסת יפה.

דן תיכון: באיזה גודל, והאם מישוהו בדק אם האוכלוסיה הזאת אכן נזקקת לשירותי

דת בהיקף כזה. אתה מבין שבנו 500 וכמה יחידות דיור, אני מקבל את מה

שאתה אומר, אבל זה מחייב הרי השקעות ותשתיות בכל מיני ענפים, תתי

ענפים, כבישים, ביוב, בתי ספר, זה מחייב התאמה של כל המערכת

השכונתית שבעצם תקלוט 20% תוספת תושבים, אולי יותר, אני לא בקיא

בסכום. איך אנחנו רואים את סך הכל ההשקעות שלכם בתשתיות בעקבות

הפרוייקט הזה.

אבי בינמו: אני ברשותך רוצה להשיב,

דן תיכון: אתה משיב לי?

אבי בינמו: כן. בית הכנסת הזה אמור לשמש אוכלוסיה של כ... באזור שייבנה שם כ-

1,000 יחידות דיור, זה אחד. שתיים, לגבי השאלה שלך לגבי פיתוח תשתיות

כבישים, תחבורה וכיוצא בזה, אני יכול להגיד לך באחריות שלא מצאתי

תכניות כתוצאה מפיתוח השכונה החדשה.

דן תיכון: בטח כי הלך כבר.

אבי בינמו: לא, הייתי אומר את זה גם כשהוא כאן. לכן אנחנו צופים, אני אומר לך,

אנחנו צופים בעיות תחבורה, חניה, גני ילדים, בית הספר, ממש, אנחנו צופים

את זה. אי לכך, נערכנו, גם בעקבות ישיבות שהיו בוועדת תחבורה, בדרישה

למשל של התושבים לעשות גשר עילי שיעבור,

רועי לוי: איזה תושבים, אין שם עדיין תושבים בכלל.

אבי בינמו: יהיו.

- רועי לוי : אז איך אתה אומר לפי דרישת תושבים,
- אבי בינמו : היו בדיונים אצלי, יש שם כבר 400 או 500 יחידות דיור. אנשים היו אצלנו בדיון ואחת השאלות המרכזיות שהם שאלו, איך יעברו הילדים לכיוון בית הספר. לכן גם הלכנו לפיתוח, כל האזור הזה ההשקעה בו הולכת להיות אדירה, יש לנו מצוקה אדירה,
- דן תיכון : איפה רואים את זה?
- אבי בינמו : בתכניות של מהנדס העיר.
- דן תיכון : לא, איפה רואים את זה בתקציב.
- אבי בינמו : זה חלק נוסף בתב"רים שכבר החלטנו עליהם ובתב"רים שמן הסתם אנחנו נדון בהן.
- דן תיכון : אפשר לקבל סקירה לגבי תוספת ההשקעות, אתה יכול לשלוח לי במכתב?
- אבי בינמו : לא, יש לך את זה בפיתוח כבר אני חושב. חלק גדול בתקציב,
- מוטי חן : דן, הפיתוח הפנים שכונתי מבוצע על ידי משרד השיכון.
- דן תיכון : במימון.
- מוטי חן : בוודאי במימון. לא מימון של עיריה.
- דן תיכון : אני מדבר על הביצוע.
- מוטי חן : הביצוע נעשה גם על ידי משרד השיכון.
- דן תיכון : של משרד השיכון?
- מוטי חן : נכון.
- אבי בינמו : אנחנו היינו לפני כחודש במשרד השיכון, ושם הבנו שיש עיכובים בנושא של ההתפתחות של השכונה מול הפיתוח, הן של גני ילדים,
- דן תיכון : תחזור לבית הכנסת.
- אבי בינמו : טוב. מי בעד תב"ר 2533,
- דן תיכון : רק רגע, בית הכנסת, איזה גודל, כמה?
- אבי בינמו : יהיה לך תכניות, יש תכניות,

- דן תיכון : לא, תגיד לי כמה מתפללים יש. 7 מליון זה הרבה כסף לבית כנסת.
- אבי בינמו : תראה, יש לנו בית כנסת אחד ברחוב האלון שהוא עמוס לגמרי, אנחנו זקוקים לעוד בית כנסת, בערך 100 מתפללים, כאשר יש שם, הכל חדיש, מחודש, מסודר,
- ישי איבגי : ספרדי או אשכנזי?
- אבי בינמו : ישראלי.
- דן תיכון : איזה בית כנסת, ספרדי או אשכנזי?
- אבי בינמו : ישראלי.
- דן תיכון : מה זה ישראלי?
- אבי בינמו : ישראלי, הוא לוקח גם את האשכנזי, גם את הספרדי,
- ישי איבגי : אם ישאר עודף תקציבי מהבניה שלו, את התכולה אתה תיתן גם, ספרי תורה, הכל בפנים?
- אבי בינמו : ספר תורה לא.
- ישי איבגי : מה, מה אתה כן יכול לתת מהתב"ר?
- אבי בינמו : ספר תורה, זה צריכים מה שנקרא, לגייס,
- יחיאל אדרי : כל הריהוט.
- ישי איבגי : ספרי תורה אי אפשר, לא, סתם לדעת אם ישאר משהו מהתקציב, תוכל להעביר לבתי כנסת אחרים?
- אבי בינמו : כן.
- ישי איבגי : מוטי, אפשר?
- מוטי חן : יש לך 10 מליון תקציב, שאישרת תב"ר.
- ישי איבגי : אבל ביקשתי מאבי שאם לא יממשו 7 ומשהו מליון בגבעת נשר, שיעביר לבתי כנסת אחרים והוא לא הסכים איתי על זה, הוא אמר לי לא.
- אבי בינמו : סליחה, ישי איבגי, לגבעת נשר לא מיועדים 7 מליון שקל, אלא מיועדים בין 2.5 ל- 3 מליון ₪.

- ישי איבגי : וכל השאר, לכל השאר?
 אבי בינמו : כן. ודאי.
 ישי איבגי : ביקשתי ממך לעשות את זה, תקרא את הפרוטוקול ...
 אבי בינמו : אבל אמרנו שכן, נתחיל בינואר, בבית כנסת שלכם, אני זוכר מה שאמרתי.
 טוב. מי בעד תב"ר 2253? 9 בעד. שניים נמנעים.

תב"ר 2259 – תכנית אב וסקר השקעות לחניה, ... ותנועה:

- דן תיכון : מה זה, העיר נולדה מחדש שעושים סקר? הכל תחת סקר שקר?
 מוטי חן : חברים, זה לא רק סקר, זו תכנית אב וסקר השקעות. סקר השקעות זה לא סקר צרכים. כשמכינים תכנית אב, כפועל יוצא של תכנית האב מחליטים לצורך העניין,
 דן תיכון : תכנית האב למה?
 מוטי חן : לתחבורה ותנועה.
 דן תיכון : בנשר? בכל נשר.
 מוטי חן : נכון. לצורך העניין, נניח מחליטים שצומת מסוימת צריך להפוך אותה לצומת מעגלית, צריך לעשות תכנון מפורט לעניין הזה. התב"ר הזה לתכנון בלבד. כל הביצועים בתב"ר אחר, לא פה. כאן זה תכנון בלבד.
 אבי בינמו : מי בעד תב"ר 2259? שמונה. מי נגד?
 דן תיכון : רק רגע, לגבי התב"ר הזה, אנחנו לא מצביעים נגד, אבל אנחנו מבקשים לקבל, אני לא ירדתי לסוף דעתך. מה אתה רוצה לעשות בנושא הזה.
 מוטי חן : אני רוצה לתכנן, להמשיך לתכנן.
 דן תיכון : מה זה לא היה עד עכשיו תכנון?
 מוטי חן : מה זה לא היה עד עכשיו. יש שינויים, יש שינויים גיאומטריים,
 דן תיכון : שינויים בתכנית האב?
 מוטי חן : שינויים ב.. תחבורה ותנועה בנשר.

דן תיכון : אני לא צריך לדעת שזה מ-1973. אני לא קיבלתי רשות לרדת לעיריה כדי לבדוק את העניין.

(מדברים ביחד)

ישי איבגי : מדוע אם יוצאים אבל לכל הנושא של תכנית מתאר חדשה, יש איזה שהוא כפל של תקציב?

מוטי חן : ... לוקחת זמן. הדברים האלה יוצאים... אתם תראו את תקציב הפיתוח, כבר סדרה של השקעות שמבקשים לאשר אותה, אנחנו נביא לכם בתב"ר אחר שנגמור את האמדנים הסופיים, לגבי צמתים מסוימים.

דן תיכון : אני אשאל אותך שאלה. אתה כותב כאן עדכון התב"ר לתכנון. זאת אומרת יש לך תב"ר וכבר ביצעת. כמה מהכסף שהוצא, הוצאת עד עכשיו?

מוטי חן : אני לא זוכר סכום מדויק, מתחת לסכום הקיים. לא מבצעים..

דן תיכון : אני רוצה לראות את כושר הביצוע של העיריה לעומת התקצוב.

מוטי חן : אין בעיה, אפשר לראות את זה בדו"ח הכספי לתב"ר הספציפי,

דן תיכון : כי איך אני יודע לאשר לך אם יש שם, עדיין רוב הכסף לא הוצא?

מוטי חן : לא מביאים עדכון לתקצוב כשאינ לנו...

דן תיכון : לא יודע, יכול להיות שקיבלת ממישהו כסף ואתה מעדכן את התב"ר. אנחנו רוצים לראות את כושר הביצוע של העיריה בנושאים האלה.

אבי בינמו : תראה את זה במהלך 2015, 2016,

דן תיכון : טוב שאתה לא אומר שבמהלך 2020. אני שואל שאלה, אדוני ראש העיר, כי

יכול להיות שיש לעיריה מה שנקרא עודף תקצוב והיא לא מסוגלת להוציא את הכסף. כשם שקורה לממשלת ישראל.

יחיאל אדרי : מה שקורה, בדרך כלל אומרים שאנחנו מבזבזים את הכסף,

דן תיכון : אני אמרתי בסעיף הזה.

ישי איבגי : אבי, יש לי שאלה לגבי הנושא הזה של התכניות אב. כל מה שאנחנו יושבים בוועדת תחבורה ומתכננים, לדוגמה מה שעכשיו סתם לצורך העניין אנחנו

נמשיך לשינויים ברחוב השושנים וכל הדברים האלה, זה נכנס לתקציבים

האלה?

אבי בינמו: חלק.

ישי איבגי: חלק ממה שמומש זה מפה? כאילו, מהתקציב הקודם?

אבי בינמו: זה תכנון. זה לא הביצוע.

ישי איבגי: מה שהמחישו לנו אז עם האוטובוסים והכל, זה בתקציב הזה? חברת...

הנדסה?

אבי בינמו: כן. מי בעד תב"ר 2259, אני חוזר? 8 בעד.

ישי איבגי: אני נמנע.

אבי בינמו: ארבעה נמנעים. אין נגד.

תב"ר 2260 – תכנון ופיתוח של אשפה, ... מערך בינוי ומחזור פסולת:

אבי בינמו: אני יכול להגיד לכם שכבר, רועי, ניצנים של הדברים האלה בגבעת נשר,

כאשר פחים שהיו על המדרכות, כ- 16 פחים שהיו על המדרכות, רק.... כולם

נכנסו לתוך נישות מסודרות לא מפריעות ומאפשרות עוד מקומות חניה.

כמובן שזה הולך מאוד אסתטי, לא מפריע, כולל כל פחי המיחזור. בנוסף, יש

לנו כאן כמובן יועצים, דוד שמטפל בנושא הזה, אנחנו הולכים לתכנון של כל

העיר בנושא של פחי אשפה, אני יכול להגיד לכם שברחוב האלון כל הפחים

הם על המדרכות, בעייתי מאוד,

רועי לוי: אבל פתחו שם בתוך הקירות מקום לשים פחים ועדיין הם משליכים את ה

פחים על ה כביש.

אבי בינמו: איפה?

רועי לוי: באלון.

דובר: עוד לא הגענו לאלון.

רועי לוי: עכשיו אבי אמר אלון. לא צריך בכלל תכנית שם. שם כבר קיים מקום

להכניס את הפחים ולא מכניסים את הפחים. שם יש מקום כבר להכניס, כבר עשו. באלון 19 שם, למטה, איפה שאני גר, יש שם מקום בסיבוב, בפינה, יש מקום. למטה יותר לכיוון של אבי יש גם כן מקום ולא מכניסים את הפחים, הם זורקים אותם על הכביש.

אבי בינמו: אתה צודק, זה גם מתחת לבית הכנסת.

רועי לוי: בלי שום קשר, יש מקום אבל. למה הם לא שמים את זה שם בפנים?

אבי בינמו: השאלה שלך במקום, צריך לפנות באמת ליוסי, מנהל מחלקת התברואה, ולבחון את הנושא. אני יכול להגיד לך שאחת השאלות ששאלנו אצלנו, ליצור פחים מוטמנים. אנחנו בוחנים את הנושא.

רועי לוי: כן, אבל קשה בנשר בגלל שהרחובות צרים. יש בעיה עם זה.

אבי בינמו: לא, לא בכל הרחובות.

רועי לוי: יש מקומות שאפשר.

אבי בינמו: בין ארבעים לשבעים. אני יכול להגיד לך שבאמת ברחוב ה...

רועי לוי: בכמה זה ייקר את עלות הפינוי?

יחיאל אדרי: יוזיל.

רועי לוי: אל תענה לי בהחלטיות כי לפנות פח כזה יותר יקר מלפנות פח רגיל.

דוברת: לא בהכרח רועי, בדקנו את זה.

רועי לוי: זו שיטה אחרת אבל. זה לוקח יותר זמן, יותר הכל,

יחיאל אדרי: תבינו דבר אחד, אתה משלם על כל פח באנפה, הפחים האלה שבמקום אחד

של 4.5, יש לך שלוש של .. אתה משלם על כל אחד 1,100. זה הובא, יצא עוד

מעט מכרז בצורה מסודרת,

רועי לוי: במקום קטנים אני מסכים איתך. אבל במקום אחד צפרדע, לשים אחד כזה,

אתה מייקר פי שלוש. את הפינוי.

דוברת: זה לא תמיד, צריך לבחון כל עניין לגופו.

יחיאל אדרי: אמר ראש העיר, על פי חוות דעתו של היועץ,

רועי לוי: מעבר ליועץ, יש כאן גם עניינים כלכליים. בסופו של דבר כשמקבלים החלטה על פחים, זה נראה מצחיק, אבל אחד הדברים האקוטיים בעיר זה פחי האשפה והפינוי. זה כסף, וכמה עולה להטמין ולפנות, זה סיפור שלם מסביב לנושא הזה. למה צריך יועץ בשביל זה? למה הצוותים של העיריה לא יכולים לבצע דבר כזה?

אבי בינמו: אני רוצה להגיד לך רועי, אני יצאתי בסיור רגלי בלפחות כעשרים רחובות, ממש, עם כל הצוות. וחשבנו שאנחנו מומחים גדולים, המהנדס, וזה, מסתבר שאתה צריך לנושא הזה, הנושא של כלי אצירה, פינוי אשפה, הוא מקצוע, מדע שלם. מסתבר שלמשל חלק מהמחזור לא פועל נכון, אם אתה זוכר, כל העיר פתאום זרקו פחים כתומים. והפחים הכתומים האלה מסתבר שברובם בשנים הקודמות נקלטו רק חתולים שלא יכלו לצאת. שגם על זה אנחנו נותנים את הדעת,

רועי לוי: אבל לא הוצאת גם את הפחים הכתומים האלה.

אבי בינמו: לא, השארתי אותם. יש הסכם. אבל יחד עם זאת, באנו לחברת הזאת, חברת דניאל, שים לב, אנחנו יוצאים עכשיו בתכנית הסברה מאוד גדולה שמתחילה בבתי הספר. יש כאן תכנית. בשביל זה צריך יועצים. אנחנו לא אנשי המקצוע ולא יושבים...

דן תיכון: אבל מה נעשה עד עכשיו? לא היתה תכנית אבי?

אבי בינמו: לא.

דן תיכון: וזה אני לא מבין כמו דברי חברי המכובד, אבל מה לעשות שאני המחוקק של חוק המחזור.

יחיאל אדרי: כל דבר אתה הוא זה שגרמת לנו לצער, תשים לב.

דן תיכון: לא, אל תדאג.

רועי לוי: חס וחלילה, צער במיחזור?

דן תיכון: זה הכל כתוב, אתה יכול לבדוק.

- אבי בינמו : אני רוצה להגיד לך שנושא המיחזור תפס תאוצה,
 דן תיכון : אני לא סיימתי. כשאומרים לי תכנית אב, אני חושב שבעצם עד עכשיו לא היה מערך פינני. אני יכול לומר לך שהיה מערך פינני, טוב יותר, טוב פחות, פיזרו את הכל, לא ראיתי את ההגיון שבפיזור הפחים במקומות כאלה ואחרים. עכשיו אתה בא ואומר מה שהיה לא מספיק, אנחנו מתחילים לתכנן את הכל מחדש,
- אבי בינמו : לא היה נכון. לא היה מדוייק. לא היה איכותי.
 דן תיכון : איזה מומחה קבע שזה לא היה נכון?
 אבי בינמו : כעין ציבורית, וכתושבים יש לנו גם דעה, שאנחנו יודעים לבחון אותה, כאשר אנחנו רואים לאורך רחוב האלון, לפחות בשלושה-ארבעה מקומות פחים על המדרכות בצורה לא אסתטית, כאשר אנחנו רואים ברחוב עמוס, ליד ...
- דן תיכון : ראית את הסופר ברחוב האלון?
 אבי בינמו : בוודאי שראיתי.
 דן תיכון : את הלכלוך, ולא עושים כלום?
 אבי בינמו : המילה לא עושים כלום היא לא נכונה. לכן לקחנו יועץ שעובר את כל העיר הזאת אחד לאחד,
- דן תיכון : ואני שאלתי במקרה הספציפי של הסופר הזה שזורק את כל הקרטונים,
 אבי בינמו : לא רק בסופר.
 (מדברים ביחד)
- רועי לוי : יש לו פתרון, יש שם צפרדע.
 אבי בינמו : הלכנו לפתרון הזה, היו המון בעיות עם התושבים. אני אומר לך, היינו שם בסיוור,
 רועי לוי : לא, למטה, איפה שאין תושבים. איפה שהחניה.
 אבי בינמו : גם אני מסכים איתך, אנחנו נאכוף גם את ה דברים האלה. אבל אנחנו לא מדברים רק על הרחובות האלה, אנחנו מדברים על רחוב צה"ל, על רחוב

אורן,

- דן תיכון : לא, אתה מדבר על תכנית אב לכל העיר,
- אבי בינמו : לכל העיר.
- דן תיכון : אז למה אתה אומר אנחנו מדברים על רחוב כזה,
- אבי בינמו : לא, אני נותן לך דוגמאות על מנת שתבין מה אנחנו הולכים לעשות בתכנית האב. פעם אחת. פעם שניה, אנחנו באופן אישי היום בתכנית רחובות, עוברים רחוב-רחוב כל הצוות, כולל המנכ"לית, המהנדס, היועצים והאחרים, אנשי האשפה ואנשי המודעות ולוחות מודעות, ובוחנים מה לעשות מה צריך, מה נכון, פוגשים תושבים שמעירים לנו הערות, אנחנו מעבירים אותן ליועץ, היועץ, בנוסף לידע המקצועי שלו, הוא נחשב למומחה בנושא הזה,
- רועי לוי : שניה, אני רוצה לדבר, יש באתר של העיריה, ובפייסבוק, יש תמיד את העניין של ה אלון, על יד הכספומט. תן לי להעביר רגע את הרציונל. על מה אתם מתעקשים לא לשים פח נוסף שם, על חניה?
- אבי בינמו : יש שם משפחה שבצדק, הפח הזה יושב לה מתחת לאף.
- רועי לוי : לא, מה שאני רואה בכיתובים שלהם,
- אבי בינמו : לא, הם לא מבקשים להוסיף פח נוסף, תקשיב רגע, אני הייתי אצלם. הם מבקשים בכלל לסלק את הפח.
- רועי לוי : אבל כל יום אני קורא את הסטטוסים שלהם.
- אבי בינמו : גם אני קורא את הסטטוסים שלהם, אני מפעיל את מחלקת התברואה כל הזמן. אני מעריך שבתום שנת 2015 כל הנושא ה זה ייפתר.
- רועי לוי : מה הם מבקשים? ממה שאני קורא, הם מצלמים את הפח מלא, גדוש, על הרצפה, אתם לא רואים את זה?
- אבי בינמו : אנחנו רואים את זה. מה שצריך לעשות, שם צריך להיות הפינוי ביום שישי בבוקר, צריך להתבצע כל הזמן כדי שהפח לא יועמס עד מוצאי שבת.
- רועי לוי : מתי זה יקרה? זה לא נראה טוב.

- אבי בינמו : אני מסכים.
- רועי לוי : עכשיו עוד דבר, היה לנו פעם בוועדת איכות הסביבה, ישבנו ודיברנו, פינית אז, שאנחנו כעסנו מאוד, שזה לא היה על דעתה של ועדת איכות הסביבה, את הפחים של הבדים, אם אתה זוכר.
- אבי בינמו :
- רועי לוי : שניה, אני מדבר על פינוי פסולת.
- אבי בינמו : זה לא פסולת
- רועי לוי : שניה, אבי, אמרת שאתה הולך להטמנה, בין היתר יש שם את הבדים. ביקשנו לקבל אז כמויות של מה שנאסף בעיר,
- אבי בינמו : אני מסביר לך, אין לנו כמויות כי אין כאן מדע מדוייק ולא היה כאן. לקחנו יועץ, תקשיב, צריך לשנות את כל ההיבט של הפינוי ומיחזור, אנחנו צריכים לדעת נתונים. זה מדע שלם היום. גם הנושא של הבגדים. היועץ יגיד לנו כן, נבצע. היועץ יגיד לנו זה לא נכון,
- רועי לוי : אבל אתה שמת לב, שנה, שנה הורדת את זה, אמרת זה יטופל, יהיה הטמנה, בינתיים שנה אנחנו לא..
- בוריס אייזנברג : אני רוצה להגיד לך משהו, דבר קטן. באיזה שהוא שלב מבינים שאי אפשר לקפוץ מעל לפופיק. זאת אומרת אי אפשר לעשות הכל ביום אחד. זה לוקח זמן. יותר טוב שיקח עוד חודש, עוד חודשיים, אבל אנחנו נהיה סגורים. כי לקחת יועץ זה גם לא פשוט. יכול להיות שיועץ שלקחו קודם הוא לא טוב.
- אבי בינמו : לא היה.
- בוריס אייזנברג : לא היה. דוגמה עכשיו, אצלי,
- דן תיכון : אתה יו"ר הועדה, אתה לא יודע?
- בוריס אייזנברג : אני צריך לעשות איזו שהיא עבודה, אני בדרך כלל עושה את כל העבודות לבד, אבל פתאום לקחתי משהו קטן, איזו שהיא עבודה, ואני

רואה שיש כל כך הרבה דברים שאני הולך לאיבוד. מה עשיתי? הלכתי ומצאתי איזה שהוא יועץ שהוא בעל מקצוע בזה. גם פה אותו דבר, לא היה, הוא לא יכול לעשות את זה,

דן תיכון : אני אגיד לך ממה אנחנו חוששים. אנחנו חוששים שלוקחים כאן יועצים ללא

מבחן תוצאה, ומתכננים את הכל מחדש כאילו זו היתה עזה.

אבי בינמו : לא מתכננים הכל מחדש, מתכננים דברים שלא היו. לא היו.

דן תיכון : רק רגע, אנחנו רוצים שאתה תבוא בעוד שלושה חודשים, אתה אחראי על

הועדה הזאת, שאתה תבוא ותציג לנו את התכנית,

בוריס אייזנברג : כשתהיה תכנית, בינתיים יש רק יועץ שלקחו אותו,

דן תיכון : בסדר, אבל משלמים לו כבר.

רועי לוי : בוריס,

אבי בינמו : אני מבקש להעלות להצבעה,

רועי לוי : שניה,

אבי בינמו : לא, אי אפשר כל פעם,

רועי לוי : אני רק אומר שאתה מסתכל על הדברים, אני מסתכל על המערכתיות. מה

זאת אומרת? שים לב גם העניין הזה של עכשיו, קודם כל הוציאו את הפחים

ואחר כך מחליטים מה לעשות. קח לדוגמה איך נפתחה הישיבה. קודם כל

הוציאו את הצופים עכשיו מחליטים לבנות להם את המקום החדש.

אבי בינמו : סליחה, אתה קצת נסחף.

רועי לוי : אבל אבי, תשים לב, זה דפוס התנהגותי, גם הארכיון שהיה,

אבי בינמו : טוב. מי בעד תב"ר 2260.

רועי לוי : אתה צריך להתייחס לזה.

אבי בינמו : 8 בעד. מי נגד? אין. שלושה נמנעים.

תב"ר 2264 – מבנה שירות הפסיכולוגי :

- דן תיכון : הגענו לעיקר. אנחנו רוצים להבין במה מדובר. אילו היה כאן ראש העיר הקודם הוא בוודאי היה שואל שאלות, יחיאל אדרי : הוא לא היה שואל כי זה ...
- דן תיכון : מי שיציג את העניין אנחנו נשאל אותו.
- אבי בינמו : אתה יכול לשאול.

(מדברים ביחד)

- דן תיכון : אדוני ראש העיר, אני רוצה להבין איפה משפצים את המבנה הזה, באיזו שכונה, זה פינוי בינוי, מקובל שברגע ששכונה מוכרזת כפינוי בינוי, בעצם אתה מפסיק לעשות שיפוצים כי הרי היא הולכת לתכנון מחודש של כל השכונה. נדמה לי שראש העיר הקודם היה אומר לך אנחנו את השטח הזה ייעדנו לבנייה לתושבי השכונה.
- אבי בינמו : נדמה לי ש- 11 שנים לא קרה כלום. נדמה לי, בנושא פינוי בינוי אני עונה לך, זה חלק מהשאלה שלך. היום אני אספר לך, 13 שנים הנושא הזה לא זז, עמד על מקומו.
- דן תיכון : אני שואל אותך למה משקיעים עכשיו,
- אבי בינמו : אני אענה לך, הבנתי את השאלה שלך. אנחנו חשבנו שנכון לטפל בשכונת בן דור,
- דן תיכון : איפה זה בכלל? תגיד לי, איפה המבנה,
- אבי בינמו : בין דרך הטכניון לרחוב ההסתדרות.
- רועי לוי : זה אמור להיות בפינוי בינוי אבי?
- אבי בינמו : שניה, אין פינוי בינוי 13 שנה.
- רועי לוי : קיבלת הארכה לשנתיים.
- אבי בינמו : ההארכה הזאת מסתיימת בעוד תשעה חודשים, מאחר לא היה שירות פסיכולוגי, לא היה קודם כל את ההיבט של האנשים והתוכן, גייסנו את גברת

בורנשטיין, היא פסיכולוגית ברמה מדהימה, שכבר מצליחה ומטפלת בנושאים מאוד חשובים, וכמו שהחלטנו לבצע את החניון, לטפל בשיפוץ של בית ספר גלילות, כי בכל זאת חיים שם אנשים, לומדים שם תלמידים, מצאנו לנכון להשקיע שם. אני יכול להגיד לך משיחה שהיתה היום במינהל, הם כבר בגישה אחרת לגמרי, אפילו עוד לא הספקנו לעדכן את האנשים,

דן תיכון : מי זה במינהל,

ואז, התכנית שהם הולכים להציע, זו תכנית בינוי, פינוי בינוי, הם מציגים חלופה חדשה, מה שלא היתה קודם לכן, לכן עוד מעט הנושא הזה יבוא לדיון,

דן תיכון : אני שאלתי שאלות. אתה יכול להשיב לי בבקשה?

אבי בינמו : לא, אני לא רוצה להשיב על כל השאלות.

רועי לוי : אבי, אנחנו אמורים להבין שאם אתה משקיע כסף בבן דור,

דן תיכון : אתה עושה טעות נוראית. אתה יושב בתוך שדה מוקשים וראוי שתנסה לפרק

את המוקשים האלה ולא להוסיף עוד,

אבי בינמו : אני לא צריך לפרק את המוקשים, דן.

דן תיכון : אל תהיה גיבור כל כך, אני אומר לך, כל חיי ראיתי כבר,

אבי בינמו : אני לא גיבור, דן.

דן תיכון : אל תתעלם ממה שאני אומר לך בנושא,

אבי בינמו : אני לא מתעלם. אמרתי לך שהנושא הזה יגיע עוד מעט לדיון, יש ועדת היגוי

בנושא פינוי- בינוי. שם באמת אני מוכן להשיב לך באריכות,

דן תיכון : לא, התב"ר הוא חשוב, מפני שיכול להיות שאתה זורק כסף.

אבי בינמו : אני אומר לך, מר דן תיכון, 13 שנה נושא פינוי בינוי,

דן תיכון : מה זה מעניין אותי, הרי פינוי בינוי זה תהליך שלוקח הרבה שנים. עכשיו

אנחנו מתקרבים לסופו של התהליך,

אבי בינמו : לא לסופו של התהליך, לסוף ההכרזה על...

- דן תיכון : אבל אתה הולך ובמו ידיך מפוצץ אותו.
- אבי בינמו : סליחה, מה הקשר בין אי ל-ב'.
- יחיאל אדרי : אני רוצה להסביר לך משהו. אתה רק מדבר, אז תשמע גם אותי. שאלת שאלות,
- דן תיכון : אני רואה שקמת לתחיה פתאום.
- יחיאל אדרי : מה לעשות, העצבים שלי כבר ... איתך. זה כבר מוגזם.
- דן תיכון : אמרתי, למה אתה יושב בשקט היום. אני מציע לך אדוני ראש העיר, בסעיף הזה תהיה זהיר, אתה יכול להשיב לי.
- אבי בינמו : אני רוצה להגיד לך, א. אני באמת לא רוצה להשיב לך, ב. אני מאוד זהיר, וברוך השם אני עושה את הדברים בתבונה, וגם אני עושה אותם בתום לב. פעם שניה, כאשר אנחנו באנו לנושא של בן דור, אני אומר לך שהוצאנו משם 150 משאיות זבל. אז למה היה צריך להוציא את הזבל? היה צריך להשאיר את זה, ולהשאיר.... זה לא ..
- רועי לוי : אני סופר את המשאיות בלילה וה- 150 עוברים ויחיאל אומר...
- דן תיכון : אל תמרח אותנו, זה לא רינו צרור שאתה מורח אותו. אני אומר לך תתייחס לנושא הזה ברצינות כי אתה טועה בגישה שלך כאן.
- אבי בינמו : אני חושב שאתה טועה בגישה שלך, אתה ... אתה קיבלת אינפורמציה להערכת מוטעית, לא נכונה, משיח העיר לך, ודי לחכימא ברמיזא,
- דן תיכון : משיח אמר שהוא לא יתערב בנושא הזה,
- אבי בינמו : לא, הוא העיר לך בנושא אחר, ודי לחכימא ברמיזא.
- דן תיכון : אני אמרתי לך שאני מעריך מאוד את משיח עמר אבל לא את מה שהוא אומר. ואני יכול להשיב לך באותו סגנון, אז אל תזכיר לי את משיח עמר. אתה תתייחס ברצינות לנושא הזה, כי הנושא הזה הוא פצצה בשבילך. אני בסך הכל דורש את טובתך ואומר לך תיזהר, אתה נכנסת לשדה מוקשים, ואל תהיה גיבור כאן. אני ראיתי גיבורים כמוך.

אבי בינמו: אני לא נכנס לשדה מוקשים,

יחיאל אדרי: רבותי, שום שדה מוקשים, שום דבר, שכונת בן דור למעלה מ- 13 שנה נמצאת בהכרזה על נושא פינוי בינוי, כאשר התושבים שם לאורך כל השנים האלה סבלו ברמות מטורפות. אנשים שם לא יכלו לפתוח חלון, אנשים שם לא יכלו לשים... כשאנחנו מדברים, גם כשאתה הולך לבנות שכונה חדשה, אתה צריך לקחת בחשבון.... הבעיה המקורית היתה שבאו מהשירות הפסיכולוגי, מהמחוז,

אבי בינמו: ראש עיריית נשר הקודם אמר לך? אני אספר לך מה הוא אמר נגד המבנה הזה. הוא אמר בוא ניתן אותו לקבלן במליון שקל.

רועי לוי: בכדי לתמרץ אותו,

אבי בינמו: אמרנו לו בישיבת המועצה מהאופוזיציה, אמרנו לו זה שווה...

רועי לוי: בכדי לתמרץ אותו, לפינוי בינוי.

יחיאל אדרי: רועי, אתה היית איתי כשהתנגדת,

רועי לוי: נכון, אבל בשביל פינוי בינוי,

(מדברים ביחד)

ישי איבגי: בניין אחד לקבלן שיעשה וזה יהיה רווחי.

(מדברים ביחד)

יחיאל אדרי: השירות הפסיכולוגי במחוז אמר לראש העיר הקודם, אדוני, אתה צריך לקחת מקום נפרד מהעיריה, לא יכול להיות שבאים לשירות הפסיכולוגי ונכנסים דרך העיריה, צריך להיות מבנה אחר, סגור, מבנה שיהיה אקוסטי, כשיש טיפולים אישיים, אחד שומע את השני. זה היה בדו"חות ביקורת, איך שנכנסנו לעיריה, בדקנו, לא היה שירות פסיכולוגי. כשאין שירות פסיכולוגי,

- דן תיכון : מתי זה קרה שנכנסת לעיריה?
- יחיאל אדרי : ב- 22.10,
- דן תיכון : בקדנציה הזו?
- יחיאל אדרי : כן.
- דן תיכון : חשבתי שאתה ותיק בעיריה, היית כבר סגן הרבה שנים.
- יחיאל אדרי : נכון, הייתי סגן הרבה שנים, ומחזיק תיק החינוך. הייתי בתקופה של ראש העיר הקודם. שם היית מחזיק תיק חינוך, רק מחזיק את התיק, לא היה לך גם תיק. אז בוא לא ניכנס לזה.
- דן תיכון : והיום אתה מנהל את העיר.
- יחיאל אדרי : מה לעשות, הגיע הזמן, בשעה טובה. אני בא ואומר, ניסינו לחפש איך אנחנו פותרים את הבעיה של השירות הפסיכולוגי,
- דן תיכון : אתה משתכנע מהדברים שאתה אומר?
- יחיאל אדרי : ברור. אתה לא מבין מה אני אומר, זו הבעיה.
- דן תיכון : אמרתי לך שאני לא מבין שום דבר.

(מדברים ביחד)

- רועי לוי : אי אפשר להצביע, אי אפשר להצביע, אני לא דיברתי. אי אפשר להצביע. אי אפשר להצביע עד שאני לא מדבר. אתה לא יכול להצביע. אי אפשר להצביע. אי אפשר להצביע עד שאני לא אתייחס לזה אתה לא יכול להצביע. ...את ישיבת מועצה, אתה לא יכול להמשיך. לי מותר...

(מדברים ביחד)

- רועי לוי : אני רוצה לדבר. אני מבקש גם להגיד מילה. מה אתה הולך להצבעה, תן לי לדבר. אני לא דיברתי. אני מבקש לציין, קצר, שלושה מ שפטים. אני מבקש

לציין לאביגיל, מנכ"לית העיריה, מרכזת ישיבות המועצה, שלפי סעיף 46 לפקודת העיריות משך הישיבה יכול להמשך מקסימום 4 שעות ואנחנו עכשיו הגענו לארבע שעות ולכן הישיבה, או ששלושת רבעי מחברי המועצה יכולים להאריך אותה. אז אם יש לכם שלושת רבעי, תאריכו אותה. את יכולה להגיש הצעה לסדר להאריך את הישיבה. לכן הישיבה לא יכולה להמשך כי עברו ארבע שעות. השעה עכשיו 22:22, הישיבה אינה יכולה להמשך.

אבי בינמו: מי בעד תב"ר....

(מדברים ביחד)

רועי לוי: את פועלת בניגוד לפקודת העיריות, אביגיל דולב, מרכזת הישיבות. את פועלת בניגוד לפקודת העיריות שאת מאפשרת לישיבה הזאת להמשיך ואת זאת שאחראית למלא את חוק של פקודת העיריות ואני מבקש את היועץ המשפטי גם כן להדרש לנושא הזה, משעה 20:22, הישיבה לא יכולה להמשך יותר מארבע שעות, אלא שלושת רבעי מחברי המועצה שצריכים להצביע. הם יכולים להביא את זה להצבעה. אם אין לכם, נתראה.

תב"ר 2291 = פתיחת חשבון בנק למפעל הפיס:

אבי בינמו: הצעת החלטה, המועצה מאשרת פתיחת חשבונות בנק... 2015, 2016,

(מדברים ביחד)

ישי איבגי: ביי, להתראות.

רועי לוי: אביגיל פועלת בניגוד לחוק.

אבי בינמו: מורשי החתימה בחשבונות הבנק, בחשבון ה... של עיריית נשר בבנק ...

בישראל. מי בעד? 8 בעד. אין נגד.

אביגיל דולב: אנחנו שלושת רבעי, כך ש...

יחיאל אדרי: כרגע נמצאים פה שמונה אנשים,

(יוצאים להתייעצות)

אבי בינמו: אני מבקש, מאחר ונמצאים שמונה חברי מועצת העיר, להאריך את ישיבת מועצת העיר, ולדון בכל הסעיפים. מי בעד? שמונה. מי נגד? אין.

פתיחת חשבון בנק דקסיה:

אבי בינמו: המועצה מאשרת פתיחת חשבונות בנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2015, 2016, לכל פרויקט שימומן על ידי מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל, מורשי החתימה בחשבונות הבנקים, מורשי החתימה לחשבון ה... של עיריית נשר, בבנק דקסיה ישראל. מי בעד? שמונה. אני רוצה להבהיר, זה כספים שמגיעים ממפעל הפיס, הם לא מגיעים אלינו, הם למעשה מבצעים את זה, זו הדרישה שלהם.

אישור פרוטוקולים:

אבי בינמו: מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת קליטה יד/4, ועדת חינוך יד/3, ועדת ביקורת יד/2, ועדת תחבורה יד/5, ועדת הנצחה יד/1, ועדת רישוי עסקים יד/1, ועדת קליטה יד/5, ועדת כספים יד/6, ישיבת ... יד/10. מי בעד אישור הפרוטוקולים? 8 בעד. מי נגד? אין. נמנעים אין.

מינוי חבר לועדת ערר:

אבי בינמו: במקום חבר שפורש. בהתאם לבקשות של מר צבי ... לפרוש כחבר ועדת הערר, אנחנו ממליצים, הצעת החלטה, מר אמנון רוביס יחליף את מר צביקה.. כחבר ועדת הערר, עד לפרסום ברשומות מר ... ישאר חבר בוועדה. מי

בעד? שמונה בעד.

אביגיל דולב: למה הוא רצה לעזוב?

אבי בינמו: הוא לא יכול, הוא לא מגיע.

אביגיל דולב: איך הגיע רוביס לסיפור?

אבי בינמו: ועדת הערר מורכבת, היושב ראש שלה זה עו"ד סובול אם אני לא טועה, והם שני חברים.

אביגיל דולב: נציגי ציבור?

יחיאל אדרי: אסור להיות חבר מועצה.

חוקי עזר – תיעול, שצ"פ, סלילת רחובות:

אבי בינמו: מועצת העיר מאשרת את חוקי העזר בנושא תיעול, שצ"פ וסלילת רחובות. מי בעד? שמונה בעד. מי נגד? אין. מי נמנע? אין.

חוזה עם רכבת ישראל – הפעלת תחנה על ידי עיריית נשר:

אבי בינמו: בשעה טובה היה לנו דיון עם רכבת ישראל, כאשר הרעיון שהם יאפשרו לנו להפעיל את תחנת הרכבת ברחוב המסילה, לשקם אותו, ולצורך כך צריך להתבצע חוזה. אני מבקש לאשר את החוזה מול רכבת ישראל. מי בעד? שמונה בעד. מי נמנע? אין. מי נגד? אין.

הקמת ועדת היגוי לפינוי בינוי בן דור:

אבי בינמו: זה במענה גם לדרך תיכון ולמען השקיפות הציבורית. אני מבקש להגיד, לאור שאלות, הצהרות, ביקורות, ועל מנת לשתף את הציבור, אנחנו מבקשים כדלקמן: כחלק מהעקרון שיתוף חברי מועצת העיר, ו לאור הצורך בהכנת תכנית להנעת נושא פינוי בינוי בן דור המעוכב מזה 13 שנים, מחליטה מועצת העיר להקים ועדת היגוי בנושא זה. ועדת ההיגוי תלווה את התהליך בשיתוף

הגורמים המקצועיים ותמליץ לראש העיר על דרכי פעולה. ועדת ההיגוי תכלול שישה חברי מועצה ושלושה אנשי מקצוע לפי הפירוט הבא: חברי מועצה ... שניים, ליכוד 1, נשר ביתנו 1, ... יש עתיד 1. גורמים מקצועיים: מנכ"ל העיריה, גזבר העיריה, ... את ישיבות ועדת ההיגוי ילוו היועץ המשפטי לעיריית נשר ומבקר העיריה. לישיבות הועדה יוזמנו תושבים שירצו להביע את דעתם, המנדט לפעילות הועדה הינו עד ל- 30.9.2015, לאור סיום תקופת ההכרזה בחודש נובמבר 2015. בנוסף, המלצתי, ועל מנת שהמלצתי, שיגאל דנינו ישמש כפרוייקטור, עו"ד דנינו, תקופת ההתקשרות המוצעת היא רק לחצי שנה על מנת שיתן לנו היתכנות. ואני אומר לכם, אם לא נתחיל להניע את הנושא הזה, באמת בסופו של דבר נגיד שלא עשינו את מה שנדרש מאיתנו למצות את הנושא. זאת אני אומר גם בעקבות ישיבה שהיתה לנו עם מינהל מקרקעי ישראל בנושא פינוי בינוי עם המלצות שניתנו, בישיבה הזאת השתתפו גורודצקי ואביגיל דולב ואנוכי, ואני מקווה בעזרת השם שהנושא הזה יצא לפועל. במידה ולא יצא לפועל אנחנו נצטרך לבחון את כל הדברים מחדש. מה שהצעתי, שיחיאל יעמוד כיו"ר הועדה, זאב שפיגלר יהיה מטעם הליכוד, ...גורביץ', בוריס אייזנברג מטעם ירוקים למען נשר, ונציג שיתנו צעירי נשר ויש עתיד ונשר בתנופה. מי בעד?

משיח עמר: אני מבקש להתייחס לנושא הזה. אני רוצה לומר תודה לראש העיר על כך שבישיבה הקודמת הוא הכריז שמשח עמר יעמוד בראש הנושא הזה של פינוי בינוי, אני מודה לך על ההערכה, אני מבקש לא להיות שותף לשום ועדה שקשורה לנושא פינוי בינוי ואני סומך על החברים ועל יו"ר הועדה יחיאל שיעשו את כל הנדרש על מנת לקדם או להביא לפחות להתכנות התכנית המיוחדת הזאת שנקראת פינוי בינוי בשכונת עין דור.

אבי בינמו: בסדר גמור, תודה. אני רוצה לציין עוד פעם את הועדה הזו היא ועדת ההיגוי שתמליץ לראש העיר. את ישיבות הועדה ילוו היועץ המשפטי לעיריית נשר,

ומבקר העירייה, ונציגה של משרד השיכון וכמובן הועדה תזמן תושבים.

נעמי כספי : יש לי בקשה. הייתי מבקשת שכל דיון של ועדה יובא, בנושא הזה, לידיעת ...

אבי בינמו : ברור. אני מקבל את המלצתה של גבי כספי. חברי מועצת העיר שירצו ... מי

בעד? שמונה בעד. מי נגד? אין. מי נמנע? אין.

אלכסנדר טנדלר : בקשר להסכם עם דניאל, מה שאני מבקש, כמו שעשינו עם ...

שיחתום על טופס, הצהרה על היעדר ניגוד עניינים ,

אבי בינמו : אני מקבל את עמדתו של היועץ המשפטי.

נציגי ציבור :

אבי בינמו : זה הנושא האחרון. יש עתיד צריכה לתת לנו, צעירי נשר ויש עתיד צריכה

לתת,

אלכסנדר טנדלר : לא בהכרח, לא ירצו לא...

אבי בינמו : בסדר גמור. אם יש לכם המלצות לגבי נציג ציבור מהחברה הכלכלית, אנא

הביאו אותם בפני. תודה רבה. הישיבה נעולה.

ישיבת מליאת המועצה ננעלה