

**עיריית נשר**  
**מליאת מועצת העיר שמן המניין**  
**ישיבה מס' 824 5/2016**  
**התקיימה בתאריך 13.04.2016, ה' בניסן, תשע"ו**

מר אברהם בינמו	-	ראש העיר
מר משיח עמר	-	סגן ראש העיר
גב' נעמי כספי	-	סגנית ראש העיר
מר זאב שפיגלר	-	חבר מועצת העיר
מר דן תיכון	-	חבר מועצת העיר
מר איגור גורביץ	-	חבר מועצת העיר
מר רועי לוי	-	חבר מועצת העיר
מר גיאורגי גרשקוביץ	-	חבר מועצת העיר
מר בוריס אייזנברג	-	חבר מועצת העיר
גב' מירית קרוגליאק	-	חברת מועצת העיר
מר ישי איבגי	-	חבר מועצת העיר

**בעלי תפקידים:**

גב' מיכל ליבנה	-	ממלאת מקום מנכ"לית העירייה
מר ניב רוסו	-	עוזר ראש העיר
רו"ח מיכה זנו	-	גזבר העירייה
מר גלעד הישג	-	מבקר העירייה
מר אלכסנדר טנדלר	-	יועץ משפטי לעירייה

**נוכחים:**

מר דני גביש  
 גב' יונית קפלן  
 מר שי ציון

פרוטוקול

אברהם בינמו, ראש העיר: אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר מן המניין מסי 5/2016/824. בהתאם לסעיף 9 לתוספת השניה לפקודת העיריות הנושאים שפורטו בבקשה לקיום ישיבה שלא מן המניין, צורפו לנושאים ראשונים על סדר היום של הישיבה מן המניין. לפני שאני מעביר את רשות הדיבור לך אני מבקש לאחל החלמה מלאה ליחיאל אדרי. אני מאחל יום הולדת שמח לנעמי כספי, ואני מאחל לעו"ד מירית קרוגליאק מזל טוב על התפקיד החדש כתובעת עירונית בעירית עכו.

מירית קרוגליאק: מה עם מזל טוב ליפה בללי? יש לה יום הולדת.

אברהם בינמו, ראש העיר: מזל טוב ליפה בללי.

דן תיכון: אתה כבר איתרת את המשפט שרציתי לומר שכן רציתי לאחל לגברת נעמי כספי אריכות ימים, מלאו לה שישים שנה. מאחל לך ברכות לך ומשפחתך, ותמשיכי כמו שאת, אל תתני לשנות אותך.

נעמי כספי: תודה רבה.

משיח עמר: אני בשם סיעת הליכוד גם מצטרף לברכות. אני מאחל לך הרבה נחת, עושר, מהמשפחה. עד מאה כמו עשרים.

נעמי כספי: תודה רבה.

משיח עמר: יחד עם זאת אנחנו גם נשלח רפואה שלמה והחלמה מהירה לממלא ראש העיר יחיאל וכמובן רפואה שלמה גם לראש העיר. טוב לראות אותך בחזרה פה. עד 120.

אברהם בינמו, ראש העיר: אני ברשותכם מבקש מכם, אני שמח שיש כאן אורחים ואני שמח שיש כאן גם אנשים עם שלטי מחאה, רק תדעו שזכות הדיבור היא לחברי מועצת העיר בלבד ולבעלי התפקידים. אז אנא מכם, תשתדלו לשמור על השקט כדי שהעסק הזה יתנהל כפי שצריך.

(מדברים ביחד)

אברהם בינמו, ראש העיר: הנושאים, לדן תיכון היו שתי שאילתות.

רועי לוי: קודם כל הנושאים שמן המניין. אני מבקש רק הערה לפני שאתה מתחיל את סדר היום שעל הפרוטוקול. על ההזמנה לשיבה חתומה, קודם כל ברוכה הבאה, זו ישיבה ראשונה, ממלאת מקום מנכ"ל העיריה הגברת מיכל לבנה, רשום מרכזת ישיבות המועצה. היא עדיין לא נבחרה כמרכזת ישיבות המועצה, כך שהסמכות הזאת עדיין נתונה לך, למען הסדר הטוב, אני מבקש,

אברהם בינמו, ראש העיר: מתוקף סמכותי אני מאציל לה,

רועי לוי: ....

אברהם בינמו, ראש העיר: אתה רוצה להתעסק בפרוצדורה או בעבודה?

רועי לוי: גם וגם. זה חלק מהכל. דבר נוסף שאני מבקש להדגיש לפרוטוקול. אנחנו לאורך חודשיים בערך מבקשים לכנס ועדת כספים, לקבל מסמכים בנושא של כספים בעיריה, ב,

אברהם בינמו, ראש העיר: אז תפנה לממונה על המחוז, הוא יתן לך תשובה. אתה לא מהווה שני שלישי ואתה לא תפריע לשיבה.

רועי לוי: אני מבקש לדבר, הערה לפרוטוקול,

אברהם בינמו, ראש העיר: אתה יכול לדבר כמה שאתה רוצה, פנית לממונה על המחוז, (מדברים ביחד)

רועי לוי: איזו מן התנהגות זו? עוד לא התחלת את הישיבה, לאט לאט.

אברהם בינמו, ראש העיר: אדוני, אתה פנית לממונה על המחוז, הממונה על המחוז השיב לך, אתה לא מהווה שני שלישי, כשתהווה שני שלישי תבוא לדבר איתנו.

רועי לוי: אני לא מבין מדוע ראש העיר, אתה מפחד מלכנס את הועדה..

אברהם בינמו, ראש העיר: המילה פוחד לא קיימת בלכסיקון שלי.

רועי לוי: זה מטיל צל כבד מאוד הסירוב שלך לכנס את ועדת הכספים, על אחת כמה וכמה לאור האירועים האחרונים שמתרחשים, אז אני מבקש ממך לכנס את ועדת הכספים, לתת לדברים להתנהל ולא להכשיל את עבודת המועצה ואת

עבודת העיריה.

משיח עמר : אני מבקש להוסיף לגבי הערתו של ראש העיר, ברשותך, התשובה של הממונה לעניין שני שלישי, שזה 66%, שלושה חברים מתוך חמישה זה רק 60%, אני הערתי את תשומת ליבו מאחר וגם ראש העיר חבר ועדת הכספים והצטרף לליכוד, אז המניין הוא 80%, מבקשים את זה, אם אתה תגיד שאתה לא מצטרף לליכוד זה דבר אחר, אבל אם הצטרפת אנחנו 80%. אז לאפשר את הזימון לישיבה, על בסיס ההנחה הזאת.

דן תיכון : יש לכם גם משמעת סיעתית.

משיח עמר : בוודאי.

(מדברים ביחד)

רועי לוי : אני הערתי את הערותי.

אברהם בינמו, ראש העיר : באופן עקרוני, להערה של חבר המועצה לוי, ועדת הכספים תתכנס כי על פי הצורך היא תתכנס, בהקדם האפשרי.

נושא ראשון לסדר היום : כיכר העיר :

אברהם בינמו, ראש העיר : ככה, נעשתה פניה על ידי שבעה חברים לישיבה שלא מן המניין על ידי רועי לוי, ישי איבגי, נירית קרוגליאק, למרות שאת לא חתומה, דוד עמר, דן תיכון, משיח עמר, זאב שפיגלר ואיגור גורביץ'. כאשר הנושא הראשון לסדר היום זה כיכר העיר, כאשר אני מניח שאתם תעלו אותו ויש הצעת החלטה שלכם. אז בבקשה.

רועי לוי : קודם כל ערב טוב לכל התושבים שהגיעו לפה. אני חבר מועצה מזה כשמונה שנים, מעולם לא נתקלתי בישיבה שכל כך הרבה תושבים מגיעים. זה רק אומר כמה אכפת לכם ועד כמה חשוב לכם. ואני שמח שאתם באים. כפי שאמרתי, הפוליטיקה יחד עם הלחץ של הציבור יביאו אותנו לתוצאות הרצויות והמתבקשות ביחד תוך ראייה כוללת של כלל הצרכים בישוב ובפרט

ברחוב דוכיפת וברחובות הסמוכים לו ברמות יצחק.

אברהם בינמו, ראש העיר: אני חושב שזה מביא אתכם לכלל הצרחות, לא לכלל הצרכים.

קח את זה באוירה טובה.

(מדברים ביחד)

רועי לוי: אני התייחסתי אליהם ואתה מזלזל בהם. אז הם לא יפריעו. לאורך תקופה

ארוכה, אדוני ראש העיר, אנחנו מעלים שוב ושוב את הבעיה שכאן הגדרנו

אותה בכותרת 'כיכר העיר' אבל זה לא רק כיכר העיר, זה רמות יצחק באזור

רחובות האלון, דוכיפת, השקמה, השיטה, החרוב, אם זה בעיות, ויסלחו לי

אלה שלא הזכרתי את שמות הרחובות שלהם, העלינו את זה לפני שנתיים

במסגרת ועדות תחבורה, העלינו את זה בשאלות במועצת העיר, העלינו את

זה כהצעות לסדר, שוב ושוב ושוב. יש בעיה קשה של תחבורה בשכונה, יש

בעיה קשה של מוסדות ציבור בשכונה, של מוסדות חינוך בשכונה. אני מכיר

אדוני את התשובה שלך שוב ושוב, כשאתה אומר אל תפנה אלי, תפנה לזה

שהיה לפני, לזה שתיכנן. אני לא פונה לזה שתכנן, אני פונה לזה שנמצא. ראש

העיר, אתה יושב שנתיים וחצי על הכיסא, אנחנו נמצאים רגע לפני צפיפות

אדירה בכיתות בבית ספר רבין. מי שראה את מבחני המיצ"ב, כאשר אין

צפיפות היום בבית ספר רבין יכול לשער בנפשו מה יקרה כשתהיה שם

הצפיפות, שזה אומר צפיפות, היום אם זה האיכלוס הוא בערך על 80%

תפוסה, אנחנו מעריכים את השנה הקרובה ב- 100% אולי פלוס, אולי טיפה

מינוס, אבל באחוזים בודדים, ובשנה הבאה הצפי הוא ל- 744 תלמידים,

כאשר בפועל 490 בלבד יש להם מקום בבית הספר רבין.

דובר: מאיפה הנתונים?

רועי לוי: הנתונים האלה פורסמו על ידי ממלא מקום ראש העיר במכתב לכלל חברי

המועצה ותורגמו על ידי הנוסחאות שמפרסם משרד החינוך, פשוט באופן

שהנוסחה, הנוסחה פשוטה מאוד, היא אומרת יחידות דיור כפול 3.5 נפשות,

כפול 2.2% זה כמות לתלמידים לכל שכבת גיל. כשאתה לוקח את המכפלות האלה ואתה מפרק אותם, זה מה שאתה מגיע שם. גני הילדים, אדוני ראש העיר, אתה כבר היום הרי נמצא ... מקומות בגני הילדים, הצפי לשנת תשע"ז זה 197 ילדים כשבפועל, אני מדבר על השכונה, על אזור הרישום, 70 ילדים בלבד יש להם מקומות בגני הילדים, שימו לכם את הנתון הזה. אדוני ראש העיר, הציבור כאן שהגיע, מדבר על מגרשי משחקים והם שואלים איפה הילדים שלהם הולכים לשחק. לי אין תשובה. כי אין תכנית למגרשי משחקים. אין לך תכנית. אין תכנון. הם שואלים על אולמות ספורט, שולחים אותם לאולם בהשיטה, כשהאולם הזה סגור ונעול ולא ניתן להשתמש בו. הם גם שואלים, ובהקשר הזה ניכנס, על בתי כנסת. איפה הם יתפללו. כשהם רכשו דירות, האמת גם אני בזמנו התעניינתי בדירה, הציגו לנו שם, יש את השטח הזה באמצע ברחוב הדוכיפת, שייבנה שם בית כנסת. אני מאמין שכלל התושבים יחד איתי עשו את החשבון ואמרו מצוין, או קיי, בית כנסת, לא יוצר לנו לחצי תנועה, לא יוצר לנו מפגעים סביבתיים, לא יוצר לנו מפגעי רעש, מצוין. כשהם שאלו איפה יהיו גני הילדים אמרו להם ממול. בקומפלקס הזה שנמצא שם שזה הקומפלקס שמייוחד, בכדי לייצר קרית חינוך. אחרי בערך שנתיים, אגב, הבית כנסת היה תכנון להערכתך, אם אני זוכר נכון, בערך 200,000-300,000 שקלים הוצאו כבר על התכנון שלו וקבלת כלל האישורים, לפני כשנה וחצי, שנה, התעוררת בוקר אחד והחלטת לעשות כפי שהגדירו את זה 'סוופ'. החלפה בין השטחים. שמעתי את הביטויים האלה כשדיברו על החלופות שטחים עם הרשות הפלשתינאית בהסכם שלום, אבל אתה עשית את זה פה בנשר, החלפת שטחים, את בית הכנסת אני מעביר לכם להר ואת גני הילדים אני אשים לכם בתוך השכונה. בלי תכנית, הנה אני אומר לכולם, בלי תכנית תעבורה, בלי החלטת של ועדת תחבורה, נמצאים כאן חברים בועדה והם ראו את זה, בלי תכנית סביבתית, שום דבר, בלי

כלום. התעוררת בבוקר, קיבלת החלטה, ותראה מה קרה פה. ואני מבקש, אנחנו מנסים להבין על סמך מה. אז אנחנו מבקשים ממהנדס העיר, בפעם החמישית או השישית שיופיע בישיבות, יתן לנו סקירה, הוא לא נותן סקירה. פונים לראש העיר, הוא לא נותן סקירה. אמרתי אולי אני יושב ראש ה אופוזיציה, אז ראש העיר רוצה למדר אותי, הוא לא מספר לי. אז שאלתי את התושבים, אז הם מספרים שאמרת להם ב- 10.1, שבעוד שבוע תחזור אליהם. ועד היום לא חזרת אליהם. לכן ביקשנו לכנס את הישיבה הזאת גם בשביל זה, ואני ממשיך לכך ש אין להם מתני"ס בשכונה, ואני ממשיך לכך שאין גני משחקים בשכונה, והגן משחקים היחיד שיש, מי שיש לו ילדים קטנים יודע שהם לא יכולים להשתמש בו, זה גן יפהפה אבל לילדים גדולים, לא לילדים קטנים, וכולם שואלים את עצמם איפה הילדים שלנו הולכים להתפרק אחר הצהריים, באיזה שטחים ציבוריים ואין לך תשובה לתת להם כי כל תשובה שלך היא תשובה מהמותן. זו תשובה אמורפית. זו תשובה שאין לה תכנון, ואין לה תקציב, ואין לה תכניות מאושרות. כל תשובה שאתה לא תתן פה, אין לה תכנון ואין לה תקציב ואין לה תכניות מאושרות. ובנוסף לכל זה, כשבאנו ובדקנו את התכניות ואת התב"ע של השכונה ראינו שממול הולך להיבנות לנו מרכז מסחרי. אני באופן אישי, אני מעריך שעוד אנשים, מסתכלים על שכונות כמו רמת אלון, כמו רמת הנשיא בחיפה, אפילו שכונות בטירת הכרמל, היום שנבנות בגלי כרמל זה נקרא, בכל שכונה כזאת יש מרכז מסחרי קטן. איזה בית קפה, איזו גלידריה ללכת עם הילד, בנק, ספר, משרד עורכי דין, סופר, יש מה לעשות.

(מדברים ביחד)

רועי לוי: והמרכז המסחרי הזה, שאמור לשרת את כל השכונה, עם תכנית יפהפיה למרכז עיר, התכנית שאני ראיתי, עם כיכר, עם מקום שיש איפה להסתובב עם הילדים, אפשר לפתח את זה עוד יותר במקום הזה, הולך להפוך למגדלי

מגורים. פשוט מגדלי מגורים. עכשיו, באו ואמרו לי, גם תושבים, גם חבריה צעירים כאן מנשר, אמרו לי מה אתה רוצה, איפה נגור? אין לנו איפה לגור. טוב שראש העיר עושה לנו מגדלי מגורים. ואני אגיד לך ולכל הציבור שישמע, כי אני אומר את אותו דבר תמיד, מבחינתי יכולים גם להיות שישים קומות, של מגדלים, אבל שיהיו שטחי ציבור ושיהיה מרכז מסחרי ושיהיו כבישים ושיהיו גני ילדים ושיהיו בתי ספר. אבל מה לעשות, אין. והחמור מכל אדוני ראש העיר, ובגלל זה ביקשנו בישיבה הבאה בהצעת ההחלטה שלנו לזמן גם את מהנדסת הועדה לתכנון ובניה, מי שישב שם והגיע להתנגדויות, אני פותח את המפות, את הפרוגרמות של מוסדות החינוך, שאין שם מקום למשחקים. זה נוסחאות קבועות, ואני רואה, שמישהו רשם את הנוסחאות באופן, אני מנסה להיות עדין, באופן שאינו זהה לנוסחאות המחייבות כשמגישים תכניות בניה.

דובר : תעזוב עדין, תגיד את האמת.

רועי לוי : אני אומר את האמת, בצורה עדינה. הנוסחה היא יחידות דיור כפול 3.5 נפשות, כפול 2.2%, מה שהם עשו שם, 1.8%. למה? אני לא יודע. הגשתי התנגדות. אני פותח את התכנית, ואני רואה שכדי להכניס את הילדים של כולנו לתוך בתי הספר וגני הילדים, החליטו לאחד, מי שתושב נשר מכיר את האזור, את בית הספר רמות יצחק א' עם בית הספר רבין. אני לא מכיר תושב אחד שיסכים להעביר את הבן שלו מבית ספר שנמצא מעבר לכביש, לבית ספר שנמצא בסוף העיר. לא מכיר. בלי הסעות, בלי כלום, עזבו את ההשלכות הסביבתיות וכו'. לא מכיר. למה עשו את זה? באתי לשם אדוני ראש העיר, ואני אומר למתכנתת, תקשיבי, הכי פשוט, בואי ניכנס לאינטרנט, ניקח את אזורי הרישום ונראה אם רחוב דוכיפת נמצא ברמות יצחק א' או נמצא ברבין. התשובה המדהימה שכולם נתנו 'ראש העיר ומהנדס העיר חתומים על התכנית הזאת והיא מאשרת אותה'. אגב, זה גם תשובות שנותנים משרד



החינוך ביחס לסגירת בתי ספר. אמנם זה לא הדיון, על גבעון, ראש העיר לא עומד מאחורי הנתונים שהרשות המקומית מוציאה. הוא לא מוכן להוציא מכתב בענין הזה. אז אני אומר ושואל אותך, לאן אתה רוצה להביא אותנו, לאיזה שפל מדרגה, לאיזה שפל תכנוני. אתה היית זה שעמד בראש המתנגדים לתכנית הזאת שנמצאת שם על הגבעה הזאת, בראש המתנגדים פרוטוקולים שלך נמצאים. הצהרת בכל מקום 'אני שכבתי לפני השופלים כדי שלא יעלו לכאן שופלים'. ואתה נותן לזה יד? אז אני מציע אדוני ראש העיר, יש לך עוד זמן, עכשיו ככה לפני פסח, כשכולם מעברים את החמץ, שתבער גם את החמץ שלך, והתכנית הזאת שנולדה בצורה עקומה, צריכה למות בצורה ישרה. והתכנית הזאת יכולה לחזור שוב לשולחן הדיונים, לשולחן הועדות, אבל היא לא יכולה לחזור בלי תשתיות. אף אחד, אנחנו לא ניתן לך, להביא לנו תכנית בלי תשתיות ולגרום לאנשים שקנו זה לא מכבר דירה, לירידת ערך של הדירות, לשיבוש של החיים שלהם, לפקקים ברחוב שלהם, לצפיפות בכיתות שלהם, לחינוך פחות טוב ממה שהם מקבלים, לא ניתן לזה לקרות. תודה רבה.

(מחיאות כפיים)

דן תיכון: ראש העיר, כשהתושבים באים סימן שכואב להם. לא זכורה לי שבאים הרבה לבקר בישיבות המועצה, לא זכורה לי הענות כזאת של הציבור בנושא כלשהוא, ולכן אני חושב שמהבחינה הזאת, זו ישיבה משמעותית אולי הסטורית בקדנציה ... הנושא של כיכר העיר הועלה על ידי בשעתו לפני כשנה ומעלה בעקבות סיור של ועדת השמות באותו אזור, בראש הועדה עמד ממלא מקומך, וחבל שהוא איננו, ואני שאלתי איך אתה משלב את כל הבניה הענקית הזאת, איך תסדר את התשתיות כאן. בסופו של הסיור, אם יש כאלה שזוכרים אותו, סיכמנו שנביא את הנושא לדיון במועצת העיר. אבל אני חייב לומר לך שבדבר אחד אני לא יכול להסכים איתך. בכל הישיבות האלה של

מועצת העיר, ישנו נוכח-נפקד אחד, זה מהנדס העיר. המועצה הזאת יושבת שנתיים וחצי ולא התייחסה לשום נושא תכנוני, אף נושא שקשור בבניין העיר, א. כי מהנדס העיר הוא מעל כולם, הוא מצפצף על כולם, פשוט אי אפשר להביא אותו. ואמרתי לממלא מקומך שמעתה ואילך אנחנו נעמוד על כך שמהנדס העיר יהיה נוכח ככל הבכירים בעיר הזאת בכל ישיבה, ויתייחס לנושאים שעולים כאן. אין עם מי לדבר היו ס כי מהנדס העיר הוא מעלינו. ברצותו – נותן, ברצותו – לא נותן, והדברים נראים בעיני כשלעצמם גרועים אם לא למעלה מזה. יש בכנסת, פעם מינו נציג לדורות הבאים. כמו שאנחנו יושבים ודנים בנושאים האקטואליים אבל לא שואלים את עצמנו איך ייראו הדברים במבט של שנים מעכשיו, שהרי כל החלטה שאתה עומד לעשות בנושא כיכר העיר יש לה משמעות על דמותה של העיר הזאת. אם אתה שוגה, אתה סותם את העיר הזאת לעולמים. לכן, אתה צריך להיות בטוח מעל לכל ספק שמה שאתה עושה זה הדבר הנכון במקום הנכון ואתה לא שוגה.

(מחיאות כפיים)

דן תיכון : למזלי הטוב או הרע, בכל בוקר שאני קם ופותח את החלון, אני רואה את השטח ניבט אלי, ואני שואל את עצמי למה אתה אוסף את הכל במקום אחד, ויוצר צפיפות תשתיתית שאין לה תקדים. מה, לנשר אין רזרבות של קרקעות? מה, זה בדיוק מה שצריך לעשות שם, לתקוע את שני המגדלים האלה שראשם בשמיים כמו מגדל נח? על מה אתה מתעקש, הרי מספיק ללכת ברחוב האלון ולראות שאתה נוסע שם כמו במסלול של סלאום ואתה יודע מה זה סלאום. כשאתה יוצא מהרחוב אתה אומר ברוך השם, יצאתי חי מהעסק. אז אל תוך הקונגלומרט הזה, אתה הולך ומוסיף עוד דברים ועוד דברים שהם בבחינת בכייה לדורות. אני לא מציע לצפצף על הציבור. אתה נבחרת להיות ראש העיר לקדנציה מלאה. חמש שנים. עברו שנתיים וחצי, אתה ראש העיר של כולם. אתה ראש העיר של אלה שלא בחרו בך, ודאי

ובודאי אתה ראש העיר של אלה שבחרו בך. האנשים כאן הם אזרחי נשר. באים אליך ואומרים לך עצור, בחן את עצמך, אולי אתה טועה, אולי לא, אבל בוא נעשה שיעורי בית. לא יכול להיות שנושא קרדינלי מהותי כזה לא יידון בצורה מלאה ובאחריות שהרי מי כמותנו יודע שהנושאים האלה לא מגיעים לכלל דיון במועצת העיר. יכול להיות שאתה צודק, ויכול להיות שלא, אבל כל בנאדם שבא למקום והייתי במקום, אני לא יודע, כמו שירדתי עכשיו לישיבה, דרך הרחובות האלה, אז כל הזמן צפרו מאחורי ואמרו לי אתה נוסע לאט, אי אפשר לעבור. וזה עוד לפני שהבתים התאכלסו ולפני שאתה הולך ובונה. אני לא יודע אתה בראש ובראשונה משרת אותנו, את הציבור, ולא את אנשי ההון ולא את הקבלנים שאני לא יודע מי הם. אפשר לבוא ולומר, ראש העיר הקודם היה טוב, ראש העיר הקודם היה רע. אבל אני מתאר לעצמי שהוא בחן את הנושא הזה בדיוק כמוך. אנחנו באים, היות ואני לא רוצה להאריך, אני בא ואומר לך עצור, כאן הולכת ונוצרת אולי בכיה לדורות. זה לא דבר כזה שאתה צריך להיהרג בשבילו. האנשים שעומדים מאחורי הפרויקט הזה הם בסופו של דבר ישרתו את המועמדים הבאים כמו שהם שירתו ועמדו לצידך לפני הבחירות האלה, אבל האינטרס של התושבים קודם לאינטרס של אותם אנשים. אתה לא יכול למקם שם שני גורדי שחקים שהם בבחינת בכיה לדורות.

(מחיאות כפיים)

דן תיכון : אנחנו נביא את אנשי התכנון, אנחנו נביא את אנשי הועדה המקומית מורדות הכרמל, או הועדה המיוחדת, ואנחנו נקיים דיון פרטני ונבדוק כל מרכיב ומרכיב בתכניות. אל תתעקש, אנחנו לפני פסח. אתה יודע, ... אומרים שאלוהים הקשה את ליבו של, זכור, אתה ראש העיר של כולנו, עצור, נבחן את העניין הזה ונראה מה עושים. נשר זה לא הגבעה הזאת. אי אפשר לשתום את המקום הזה. אני מזמין אותך לבוא אלי בבוקר הביתה, ממעוף הציפור,

חבר המועצה משיח, אומר ש... ככה, קם מעל העיר ומסתכל מלמעלה למטה, לעתים אני מאבד את הקשר עם הבוחרים, זה בסדר, אני מסכים לכל מה שאמר עלי משיח. אני בא ואומר לך זה לא מובן מלמטה למעלה ומלמעלה למטה, עת לעצור ולא צריך להתבייש. תודה.

(מחיאות כפיים)

משיח עמר : האמת זה מאוד מרגש לראות אנשים שעזבו את כל עיסוקיהם ומצאו לנכון להגיע לעיריה כדי להשתתף בישיבה של מועצת העיר בנושא כל כך חשוב.

דובר : היינו מבקשים שקולנו יישמע.

אברהם בינמו, ראש העיר : ברור.

משיח עמר : אני לא אלאה אתכם בדברים שנאמרו כאן על ידי רועי לוי ועל ידי דן תיכון, שניהם ראשי הסיעות, הם מקובלים על דעתנו. אנחנו דנו בנושאים הללו, אנחנו תומכים בעניין הזה, ואנחנו באמת חושבים שיש מקום לבחון שנית את הנושא התכנוני של כל השכונה הזאת, לדעתי הפגם בכל הנושא הזה זה חוסר תכנון. חוסר תכנון מודע. והדברים נעשים בצורה, בשיטת הסלאמי, עוד פרוסה ועוד פרוסה ועוד פרוסה, אין משהו כללי. בישיבה הקודמת אנחנו התנגדנו לסעיף שהוא בעיני לכאורה נראה חמור מאוד, להתנגד לבניית גני ילדים, זה דבר לא נורמלי. אנחנו לא מתנגדים לשום דבר, שיהיה ברור. אנחנו בעד הדברים שיכולים להיות נכונים על פי נוהל תקין ועל בסיס תכנון מוגדר לטובת כלל הציבור. אנחנו לא התנגדנו לגנים מפני שאנחנו מתנגדים לגנים. אבל לא יכול להיות, אדוני ראש העיר, להביא לאישור כאן של שני גנים עם תקציב של 1,400,000 שקל ולהגיד אני רוצה לבנות שני גנים. זה לא רציני. זה לא נכון. מה בסך הכל ביקשנו קודם לכן? פנינו, סליחה, ידידי זאב שפיגלר פנה למהנדס העיר, ופנה גם אליך וביקש לפני שמביאים את זה לישיבה, אנחנו רוצים פגישה עם מהנדס העיר, אנחנו רוצים לבחון את כל מה שקורה בכל השכונה הזאת, לאו דווקא רק הגנים ולמה רק שניים? אולי צריך

שלושה? אולי צריך אחד? ויש כל מיני שיטות. הנושא שבית הכנסת חייב לחזור למקומו הטבעי כפי שהוא צוין בראשית התכנון של השכונה. ומה שאני מבקש, כמו קודמיי, אני פונה אליך לעצור, לזמן ישיבה של אנשי מקצוע כולל כל אנשי המקצוע ולדון באופן כללי לגבי כל מה שהולך להיות בשכונה הזאת. מהפרט הקטן עד הפרט הגדול. כולל גנים, כולל בתי כנסת וכולל גני משחקים, הנושא של מצוקת החניה, הנושא של הפיתוח, הנושא של שטחים ירוקים. אני יודע שבדרך כלל אתה ...., אני לא מבין למה הפעם החלטת ל, אתה תיקח בחשבון שאם מתוך 13 חברי מועצת העיר פונים אליך שמונה חברי מועצת עיר, אנחנו נציגי ציבור. שמונה חברים מתוך 13, פונים ומבקשים ממך לעצור בעניין הזה ולהכנס לתכנון חדש כדי שלא יהיה שום דבר שאחר כך יהיה לדיראון עולם. שלא יהיה מצב כמו רחוב האלון שאין לזה תיקון. שלא יהיה מצב שאחר כך לא יהיה ניתן לתקן אותו בגלל שני מטר רוחב של כביש, היום יש מצוקה מאוד רצינית ברחוב האלון. אילו היו קצת חושבים, זה לא היה קורה. אילו היו קצת עוצרים וחושבים זה לא היה קורה. גם פה אפשר לעצור. אפשר לעצור, אפשר לקחת אויר, לעשות אתנחתא, לשתף את הציבור, אני הייתי בהרצאה בנושא חברת הניהול, ראיתי את ההשתתפות של התושבים, אנשים עם הרבה מאוד מודעות, תושבים עם הרבה מאוד מודעות, רוצים לדעת כל פרט ופרט. רוצים להיות מעורבים, רוצים להיות שותפים, הם באו לאותה הרצאה וראיתי את ההקשבה שלהם. אני רוצה להגיד לך דני, אתה מתבזבז, איפה אתה עובד עכשיו?

(מחיאות כפיים)

משיח עמר : הרצאה מאוד מקצועית, מאוד פרטנית, עונה על הדרישות, וכך צריך להתנהג ועד שכונה. כך צריך להתנהג ציבור. אני בטוח שראש העיר יתן לנציג שלכם, לאחד מכם גם את רשות הדיבור כדי שתביעו את דעתכם, או אחד או שניים,

זו החלטה של ראש העיר, ויאפשר לכם להביא את העמדה שלכם. בכל מקרה אני רוצה לומר לכם, אנחנו מתייחסים לנושא הזה מאוד מקצועית, מאוד עניינית, אנחנו שמים את כל הנושאים הפוליטיים בצד, לא עוסקים בפוליטיקה כרגע, בפוליטיקה נעסוק בעוד שלש שנים. היום מה שחשוב זה התפתחות השכונה, תכנון השכונה לטובת התושבים והילדים שלכם. תודה רבה.

(מחיאות כפיים)

אברהם בינמו, ראש העיר: אני אתן קודם כל לחברי המועצה להביע את דעתם.

ישי איבגי: ערב טוב לכולם. אני רוצה בפתח כמובן כמו שכולם איחלו לאחל מזל טוב לכל מי שחוגג. בנוסף, רפואה שלמה לך ולממלא מקומך מר יחיאל אדרי. אני מקווה שבאמת, גם כשהגעת לפה היום אתה כשיר לעמוד במה שקורה פה כי כמו שדן ידידי אמר, זה לא מאורע מבוטל, זה מאורע שאתה תצטרך להתייחס אליו ויהיו לו השלכות לגבי ההמשך. אני רוצה קודם לפתוח בועדת החינוך שחלק מהאנשים שנמצאים פה היו בועדת החינוך שניהל אותה ממלא מקומך מר יחיאל אדרי, כאשר הוא הציב בתכנית שהוא הציג לנו, הוא הציב בעצם שלכל כיתת לימוד, על פי חישוב שהוא עשה, אני מצטט: 'התקשרו לכלל האנשים, שאלו אותם כמה ילדים יש לכם בכל שנת לימוד וזה יצא בערך על פי התשקיף שהיה 3-4 ילדים בערך נוספים לכיתה' ואני שואל, אם אנחנו אנשים הוגנים ואמיתיים, היינו השבוע בהתכנסות של הציבור המכובד הזה וראית שם עשרות אנשים, אני לא רוצה להגיד מאות אנשים, צעירים, שאם אתה עושה חשבון בלי הנוסחה, אנחנו לא מדברים רגע על הנוסחה של מערכת החינוך, אם אתה עושה חשבון פשוט ממה שראית, איך אתה אומר תמיד, טוב מראה עיניים יחד עם 8200, היית רואה שהנתונים האלה הם שקריים, הם לא יכולים להיות נכונים. ואם את זה לא ראית, אז כשאתה עובר היום על הבניינים האלה, אלה שיתאכלסו כבר אתה רואה דירות

למכירה, להשכרה, את מי שאלתם? הבנאדם שמשכיר יודע מי נמצא שם?  
הבנאדם שמוכר יודע למי למכור? הרי זה ברור שזה היה מפוברק. ולכן משרד  
החינוך בנה קריטריון מסוים, תחשיב מסוים שעל פיו בעצם אתה צריך  
לעשות את החישובים שלך, בכל הארץ. לא פה, לא אנחנו קבענו אותו, שלא  
תגיד שזה חס וחלילה נגדך, אנחנו לא קבענו אותו, זה תחשיב שהוא תחשיב  
ארצי. באותה ישיבה שישבנו שם, באותה התכנסות, דיבר דני, שבאמת, כל  
מילה אני חושב תגרע אפילו ממה שהוא עשה, כי הוא עשה דבר ענק, אני  
הופתעתי ברמות הגבוהות ביותר מאיך שהוא ניהל את הישיבה ומהנתונים  
שהוא הציג לנו, אבל שמתו דגש על דבר אחד מאוד מאוד חשוב, שזה העניין  
של זה שהם ביקשו לדבר עם ראש העיר, ובעצם לא נענו או שאמרו להם עוד  
מעט, מחר, תקבעו, לא תקבעו, וזה לא קרה עד היום. אני רוצה להגיד לך  
שהאנשים שנמצאים פה בהתכנסות הזאת והיו בהתכנסות הקודמת, טדי,  
מיכל, דני, כל אחד באמת, אני אומר לך, אנשים שאם תשמע את דעתם  
בסוף, אפשר לקבל החלטה לבצע דבר כזה או אחר. אבל אין ספק שגם אתה  
ראית שם אנשים מדהימים, אנשים עם יכולות, שלהזיק בטוח הם לא יכולים  
להזיק, ובסך הכל ביקשו לדבר איתך. בסך הכל הם ביקשו לדבר איתך, אני  
לא חושב שזה חטא. באותה תכנית חינוכית שהוצגה בהתנגדות, שילבו בעצם  
את בית הספר רמות יצחק א' וב' ביחד, ואני אומר, אם אנחנו מסתכלים על  
התוצאות שהוצגו זה עתה בעניין המיצ"ב, אתה רואה שרמות יצחק א'  
יחסית הציונים שלו טובים. אני אומר, אל תעביר לשם מסה, תן פתרון כדי  
לא להרוס את מה שכבר בנוי יחסית טוב לפחות על פי הציונים. יותר טוב  
ממה שרבין נמצא בו ואם אתה תכניס שם אתה יכול להוריד את שניהם,  
סליחה שאני אומר לכם, הבן שלי לומד בישורון, ל-23. תחשבו שיש יותר  
גרוע. תמיד תזכרו שיש יותר גרוע בנושא הזה, אבל זה כבר נושא אחר. אני  
מקווה שזה עוד יטופל. כחבר בועדת התחבורה, שזה היבט אחר, העלינו

בפניך כמה וכמה פעמים את העניין של גודש התנועה. אני גר ברחוב ההרדוף, לצאת היום עוד לפני שניבנו הבניינים זה להגיע לתוך פקק, כמובן מי שפונה שמאלה ומי שיורד מכיוון התמר פונה ימינה, אתה מגיע לתוך פקק עוד לפני שהתאכלסו הבניינים האלה ואני שואל, אם אתה יודע, ואני אשמח שתגיד, כי אני חושב שאני יודע וזה מתחיל לאט לאט להגשים את עצמו, אבל אין לנו פתרון מה יקרה אז כשכל השכונה תתאכלס. לאורך כל הדרך אנחנו כמובן הסבנו את תשומת ליבך לליקויים האלה, גם בישיבות מועצה, גם בועדת התחבורה, לגבי העניין של הגנים אתה רואה היום מה קורה בגן החרוב ובגן היובל. להכניס עוד גן, שניים, שישה, עשרה, לא משנה, כמה שאתה מתכנן. להכניס אותם לאותו מתחם על ידי גן היובל והחרוב, שאם לא הבנו את זה בועדת תחבורה ולא בישיבת מועצה אני מצלם את זה ומעלה מדי שבוע לפייסבוק כדי שתראה, איך אומרים תמונה אחת שווה אלף מילים, שתראה כמה סכנה קורית שם. משיח עמר מגיע מדי שבוע, כמעט, מגיע להוציא את נכדתו מהגן הזה, הוא רואה מה קורה שם.

משיח עמר : שלוש פעמים בשבוע.

ישי איבגי : לא, זאת הפעם היחידה שאני רואה אותו. אני מגיע להוציא את הילדים שלי ואני אומר לך זו קטסטרופה כבר היום שאנחנו צריכים לתת לה פתרון שדיברנו. אז אני אומר, אנחנו חייבים לתת פתרון כבר לתקלות שקיימות, וכמובן שאנחנו צריכים לא להוסיף גודש ולחץ באותו מקום. לגבי גשר, אני שומע כל הזמן שיש הבטחות לאיזה גשר. אני חבר במועצה, חבר בועדת תחבורה, לא קיבלתי תכנון כזה של גשר, אני לא יודע מאיפה הגשר הזה נולד.

דובר : יש תמונה.

ישי איבגי : בסדר, תמונה זה טוב. אני יכול לצלם גם הרבה דברים. אני לא מבין איפה התכנית הזאת. אם אנחנו חברי המועצה לא יודעים, ואתה מצהיר מעל כל



במה שיהיה גשר, אני שואל שאלה, אז למה אתה צריך את חברי המועצה?  
אתה לבד עושה את הדברים. אבל בינתיים מה שקורה זה, מה שחברי  
המועצה אומרים בינתיים זה מה שמתבצע, וזה לא הפוך, וזה קורה הלכה  
למעשה. אני רוצה קודם כל שתבין, זה הסיפא של כל מה שאני רוצה להגיד  
פה, אני מצטרף למה שרועי אמר, האמת שאחרי שרועי, דן ומשיח, אנשים  
כאלה מדברים, קשה באמת לדבר כי באמת הם מסכמים את הכל, אבל דבר  
אחד אני באמת רוצה לדעת פה. אנחנו חייבים לכלכל את צעדינו הכלכליים  
בכל התכנית הזאת עד השקל האחרון מאחר ואני ואתה יודעים, ואני אשמח  
שגם הציבור ידע את זה, שכל פעם שהיינו מתכנסים בנושא התקציב, הייתי  
אומר מה עם התשתיות והפיתוח, מה עם התשתיות והפיתוח ואז היו  
אומרים לי אתה לא מבין. היום, כשאין לך שקל כמעט, כמעט, לתשתיות  
ולפיתוח אתה מבין מה אני אמרתי אז, יש לך כסף למים וביוב שכשכולם  
יבינו שרק לצנרת ולביוב אפשר להשתמש בו ואין לך כסף לעשות שום דבר.  
אז על כל טעות לא תהיה לנו את האפשרות בכלל לתקן. לכן אני אומר לך,  
תכניס את זה לראש סדר העדיפויות שלך, תשמע את האנשים, זה לא  
מחייב, רק מה שיוחלט במועצה זה מה שיחייב אותך. תשמע את האנשים  
האלה. אם עד היום לא הבנת שיש להם מה להגיד, אני מאמין שבהתכנסות  
האחרונה שהיינו בה, הבנת שיש להם הרבה מה להגיד ואולי אפילו יותר  
מאיתנו. אני אשמח שתתן גם לדני לדבר כדי שהוא יוכל להציג את זה.

מירית קרוגליאק: קודם כל, אני כל כך מברכת שסוף סוף כל כך חיכינו לשכונה הזאת,  
להצמיד את העיר, להביא אנשים איכותיים, וסוף סוף באמת זה קורה. אני  
קוראת לך לחבק את התושבים החדשים, להיענות לצרכים שלהם, לתת להם  
תשתיות מכובדות כמו שהם ציפו בתחילת הדרך שהם התחילו לבנות,  
ובאמת לקבל אותם למשפחת נשר בעצם. אתה אמור להיות האבא ששומר  
על התושבים ובמקום זה אתה לא נותן אפילו מענה ויושב איתם ומדבר

איתם? אז אני קוראת לך לפתוח את האוזן ואת הלב וכן לתת להם זכות דיבור.

זאב שפיגלר : ערב טוב. אני אקצר אבי, ואני לא אחזור אחרי כל מה שנאמר, אני מסכים עם כל מילה שחבריי כאן באו והעלו. אבל אבי, הבעיה העיקרית זה החוסר בידיעה של הרשות לגלות הבנה. יש את האמירה כבוד האדם. כבוד האדם, אחד מאבני היסוד, אחד מהבסיסים שכשבנאדם בא ומאתגר ואומר כבוד האדם, זה האוזן הקשבת לזולת. אז אתם יודעים מה? אפשר להקשיב. נכנס מפה, יוצא משם. המטרה שזה לא ייכנס מצד אחד ויצא מיד מהצד השני אלא ייעצר באיזה שהוא שלב כדי שנלמד את הנושא. כבוד האדם זה לדעת להבין את האדם. לדעת לזהות מה הוא רוצה מאיתנו. אני לא אחזור שכולנו כאן שליחי ציבור. אני לא אחזור שאנחנו באנו ותפקידנו לשרת, לעזור ולהקל על כל אחד מהתושבים, אבל כפי שציינתי בהתחלה, יש איזו שהיא אטימות. האטימות לא מתבטאת בנושא של ההקשבה לציבור, האטימות נעשית עם חברי המועצה. לפני חודש וחצי ביקשתי לכנס את כל חברי המועצה יחד עם הגוף המקצועי ולעשות סיבוב הן בשכונה המדוברת והן בשאר המקומות על מנת לזהות את הבעיה, שהרי הבעיה הזאת לא צצה מהיום. אם היינו חכמים יותר, ורואים את הנולד, לא היינו מטריחים את התושבים להגיע לכאן והכל היה מסתדר בצורה של חיוך. אבל זה לא נעשה. משום מה המערכת חשבה שהאמירה או הבקשה של חברי המועצה להתכנס ולעשות סיור בשטח, אתה יודע מה, זה בכאילו. לפני שלושה שבועות העברתי הודעה נוספת על מנת לבצע את הסיור. קיבלתי תשובה שייקבע תאריך בהקדם. מאז התחלפה המנכ"לית ואני מקווה באמת שהסיור יתקיים, היום, מחר, בשבוע הבא, אבל לא נמשיך בעוד שלושה שבועות ועוד שלושה שבועות כי ככה זה ילך. כחבר בוועדת תחבורה, כחבר בוועדת הבניה, מורדות הכרמל, תכנון ובניה, אנחנו לא זכינו ולא הוצג בפנינו כל המכלול של נושא הבניה. אנחנו לא ישבנו

ודנו לגבי ההשלכות, אם אנחנו כל פעם שומעים על תכנון מחודש לגבי השכונה,

(מדברים ביחד)

זאב שפיגלר: כחבר בשתי הועדות אני מבקש שבאמת תגלה אוזן קשבת גם אלינו. אני מבקש באמת שתקח גם את הגוף המקצועי יחד עם התושבים, יחד עם חברי המועצה, ונגיע באמת לפתרון מושכל, בכל הנושאים. הן בחניות שזה זוועה, לצאת בבוקר לעבודה ולעבור דרך רחוב השיטה מאיפה שאתי הספר, זה פרויקט. אבי. זה פרויקט. ועל אחת כמה וכמה כשאנחנו מוסיפים כרגע את כל הדיירים החדשים, יהיה פרויקט יותר גדול. אנחנו צריכים לחשוב קדימה ובאמת בצורה של יחד, של שיתוף, להגיע להחלטה הנכונה. אני רוצה לאחל בהזדמנות זו באמת לכולנו, גם לתושבים היקרים, שיהיה לכולנו חג שמח, שיהיה לנו פתרון בהקדם לשביעות רצון כולם, ואני שמח לראות אתכם.

(מחיאות כפיים)

בוריס אייזנברג: כל מה שאמרתם זה נכון.... צעירים... בלי זה אי אפשר לקיים את החיים בנשר. הרבה שנים בכלל לא בנו פה, ואם פתאום יתחילו לבנות, אנחנו צריכים לתת לזה איזו שהיא הזדמנות. הזדמנות לבניה.

מירית קרוגליאק: אבל צריך לבנות חכם. שלכולם יהיה טוב וכולם יהנו מזה.

בוריס אייזנברג: אני רק אומר שאנחנו יכולים לשפוך את הילד עם המים. אנחנו צריכים לחשוב איך אנחנו באמת מקדמים את הבניה בנשר. אני....

(מדברים ביחד)

(ראש העיר יוצא מהשיבה)

רועי לוי: זכותו לתמוך בתכנית, הוא בסיעה של ראש העיר, הוא חייב להראות גיבוי. תן לו.

בוריס אייזנברג: אני לא צריך להראות לאף אחד שום דבר...

רועי לוי: זכותך לחשוב אחרת. אני אגן על הזכות שלך לדבר. אל תדאג.

בוריס אייזנברג: בגלל זה אני אומר, חבר'ה, הכל בסדר, רק דבר אחד. לא לשפוך את הילד יחד עם המים. זה מה שאני אומר שצריך לעשות.

(מדברים ביחד)

נעמי כספי: אני רוצה להגיד משהו, הלוואי ויכולתי להסתובב בעיריות אחרות ולראות איך תהליך דמוקרטי פתוח ו.. יפה, מתקיים פה, רועי לוי: בכל הארץ. זו מדינה דמוקרטית.

נעמי כספי: אני נולדתי בנשר, לפני שישים שנה שלשום. אני נורא אוהבת את המקום הזה, אני שמחה שאנשים באים לפה ורוצים לגור במקום שאני כל כך אוהבת. אנחנו ...

(ראש העיר נכנס לשיבה)

נעמי כספי: אתם צריכים וחייבים להגיד מה דעתכם, ומכל מלמדינו השכלנו, יושבים פה אנשים ש... עם נסיון חיים, כל אחד בהתאם למקצועו וסיעתו יכול להוסיף. אני מאוד גאה שאנחנו שומרים על שיח פתוח וחופשי, אברהם בינמו, ראש העיר: כן, דני בבקשה.

דני גביש: שמי דני גביש, ראשית אני רוצה להדגיש שאנחנו לא עוסקים בפוליטיקה. אנחנו לא מזוהים ולא מזדהים עם צד כזה או אחר פוליטי שנמצא פה. כל מה שאנחנו מבקשים זה למנוע פגיעה חמורה באיכות החיים שלנו. זה כל מה שאנחנו מבקשים. נמצאת איתי כאן יונית קפלן, היא מועד דוכיפת 1, יונית היא אדריכלית ומתכנתת ערים במקצועה.

יונית קפלן: תודה דני. ערב טוב לכולם. אני משמיעה פה קול, אני תושבת רמות יצחק, ועד דוכיפת 1, אדריכלית ומתכנתת ערים בוגרת הטכניון תואר שני בתכנון עיר ואזור. האמת היא שהדברים המהותיים בתכנית הזאת שנקראת שינוי תכנית כיכר העיר, נאמרו, אני אחזור על הדברים שנראים לנו מאוד מאוד חשובים. התכנית הזאת למעשה היא עוקרת את לב רמות יצחק. את מה שתוכנן להיות הלב של שכונת רמות יצחק, מבחינת מרכז אזרחי שנותן מגוון שירותים

לשכונה הזאת שהיא משוועת למרכז כזה, בתוך השכונה, לא על בר יהודה, לא על דרך השלום, לא במחצבה ... אלא בתוך השכונה. התכנית הזאת פשוט בתוך המרכז שתוכנן מותירה מרכז מצ'וקמק, תסלחו לי על הביטוי הזה, בסדר גודל של בערך כמו המרכזון ברחוב האלון שזה לעג לרש בשכונה שהיא מונה למעשה קרוב למחצית...

יוסי: ....

יונית קפלן: ... במקום המרכז הזה שתוכנן, מה שבעצם התכנית הזאת מציעה, תוספת בתי אב, 170 בתי אב, שהמשמעות של הדבר הזה זה כ- 500 נפשות לפחות. ו... 350,

(מדברים ביחד)

יונית קפלן: ה- 170 בתי אב זה 350 כלי רכב נוספים שמצטרפים לעורקי השכונה, העורקים התחבורתיים שסובלים מעומס אדיר וזה נאמר כאן, עומס תחבורתי אדיר. אז למעשה התוספת הזאת בוקר-בוקר תעמיד אותנו על מקומנו. בשעות שכולם יוצאים לעבודה וכולם חוזרים מהעבודה, אנחנו נעמוד בעורקים הראשיים האלה. וזה לא רק עניין של חניה. זה גם עניין של עומסים בשכונה הזאת. דבר נוסף שעושה התכנית הזאת וכבר נאמר, זה הנושא של 170 בתי אב, זה תוספת של כ- 170 ילדים, פלוס מינוס. והתכנית הזאת לא נותנת מענה ... מטר מרובע אחד במערכת החינוך, ... האלה שדובר עליהם קודם, לא מוסיפה שום דבר. וכבר היום הורים שלנו, כועד אני יודעת, הורים שלנו, של דוכיפת, שרוצים לרשום את הילדים שלהם בבית ספר רבין, אז נאמר להם בשנה הבאה אין כבר מקום בבית ספר רבין. לכו לבתי ספר רחוקים, הכל בסדר. אז מה שאנחנו מבקשים מכם, לקבל ההחלטות, אנחנו מבקשים, את המילים האלה... לדבר, וכך נאמר פה גם, בכיה לדורות, בבקשה תעזרו לנו לבטל את הדבר הזה שהוא בכיה לדורות.

(מחיאות כפיים)

דני גביש : היבט נוסף זה המיקום של גני הילדים. כשאנחנו רכשנו את הדירות, גני הילדים היו אמורים לקום במתחם החינוך מעבר לרחוב החרוב, איפה שיש שפע של מקומות חניה. ובמשבצת של מבני הציבור בתוך דוכיפת היה אמור לקום בית כנסת. התברר לנו לאחרונה שהוחלט להחליף ביניהם את בית הכנסת להעביר לצד השני איפה שמתחם החינוך ולהעביר את הגנים לתוך החצר שלנו בדוכיפת, איפה שמקומות החניה הם ספורים. זה ברור מאוד מה שהולך לקרות שם. תסתכלו מה שקורה ליד הגנים באלון בבוקר, שכולם חונים אחד ליד השני, אותו דבר יקרה אצלנו, רק מה, אצלנו זה בדיוק בפתח יציאה של החניונים שלנו. התוצאה תהיה שבשעות הקריטיות האלה אנחנו נישאר תקועים בחניונים שלנו, בתוך הסלאום של החניונים ולא נוכל לצאת החוצה. זו פגיעה אדירה באיכות החיים שלנו, ולכן אנחנו, 1000 תושבי רחוב דוכיפת, פונים אליכם לכולכם בקול רם וברור ומבקשים מכם את הגנים תחזירו חזרה למקום הטבעי שלהם מעבר לכביש, איפה שיש שפע של מקומות חניה, ואל תשימו את הילדים בתוך מתחם דוכיפת, ואת בית הכנסת תחזירו לאיפה שהוא היה במקור. בין 1000 התושבים האלה ישנם רבים שהם הורים לילדים בגיל הגן. יש פה סביבי רבים כאלה וגם הם אומרים בקול רם וברור, אנחנו הורים לילדים בגיל הגן, אנחנו לא רוצים את הגנים בחצר שלנו בדוכיפת, אנחנו רוצים את הגנים מעבר לכביש כדי למנוע את הקטסטרופה התחבורתית שאמורה להיות לנו אם ...

(מחיאות כפיים)

אברהם בינמו, ראש העיר : אני רוצה להבהיר את ההבחנה הזאת,

(מדברים ביחד)

אברהם בינמו, ראש העיר : אני רוצה להתחיל מהסוף, באמת לא אתייחס אישית, אני אתייחס עניינית, ככל ש.... לפני נדמה לי כחודש או חודש ומחצה, כאשר היינו בשיא הטיפול, ובשיא העבודה, ובהשקעה של ימים ולילות, השקעה

באמת שכמעט לא היתה לה דוגמה, כדי שתקבלו טופס 4, עשינו מאמצים ניכרים ובשיחה שקדמה לכך, נדמה לי ב- 10.1, כאן, איתך, גם עם עופר, סוכם עם העורך דין המכובד, וסוכם עם החבר שיושב לידו, סוכם שנושא גני הילדים יידון מחדש. זה היה הסיכום. מה אני מוצא? אני מוצא מכתב, מוצא מכתב, קצת הפתיע אותי, אבל בסדר, לכם יש את העניין החשוב מאוד, והוא גם עניין ... ציפיתי שנקיים פגישה ונדון בכך.

דני גביש : ניסינו שמונה פעמים. ונדחינו.

אברהם בינמו, ראש העיר : בסדר. זו עובדה אחת שאני רוצה לציין. עובדה שניה שאני מבקש לציין, ואני אומר דברים שבאמת אולי לא ימצאו חן בעיני האנשים, אולי אני לא אהיה פופולארי, כשקניתם בית, לא קניתם את העיר. אני חוזר, קניתם בית, לא קניתם את העיר. קניתם בית בשכונה, לא צריך .... פה, אבל אני רוצה לענות לחבריי ששואלים או אומרים, אתה שולל. במשך שנתיים, שנתיים תמימות, אנחנו מלווים ודנים בתכנית מתאר לעיר נשר שמאגדת את טובי המהנדסים והאדריכלים במדינת ישראל, עושה שיתוף ציבור, שחלק מחברי המועצה היו נוכחים בו, שמדברת על ההתפתחות של העיר ל-25 השנים הבאות. אני יודע לעבוד לטווח הקצר, הבינוני והארוך, ואני מסתכל 25 שנה קדימה כיצד אני מאמין, יחד עם החברים שלי, העיר צריכה להיראות. העיר מונה 26,000 תושבים, תמנה כ- 55,000 עד 60,000 תושבים, זה הקפאסיטי שלה, אין לנו קרקעות, אנחנו עיר מוקפת בירק, בחורש, בטבע, ואין לנו עניין לפגוע בטבע אלא להמשיך להתקיים ולחיות לידו ולצידו. כאשר נבנתה השכונה אנחנו גילינו נקודה אחת כתוצאה מדיון שהיה לנו במשרד התחבורה ובמשרד השיכון, שבין שני הגופים האלה בכלל לא היו התאמות. אני אתן דוגמה למספר התאמות שאני מדבר עליהם, כאשר אתה יורד היום בכביש 9, כלומר שאתה יורד מרחוב האלון כלפי דרך משה, שם צריכות להיות שתי יציאות, ולא יציאה אחת, עם עומס התנועה וגודש

התנועה. לא חשבו על זה. 2. כאשר רק נכנסנו למקום, הבנו שבאופן מידי תהיה מצוקת חניה קשה מאוד סביב חטיבת הביניים ואשכול הפיס. כאשר הבנו גם אצה לנו הדרך ותכננו בכאב לב מגרש חניה של כ- 70-80 מקומות חניה, כשחלקכם כבר משתמש בו באופן טבעי כשהוא מגיע לכל המפגשים והכנסים, והורדנו את מגרשי הטניס מתחת לחטיבת הביניים. אני יכול להבטיח לך שרחוב האלון ניתן לשפר אותו בצורה בלתי רגילה, כאשר הוא יהיה דו סיטרי, למרות שמלכתחילה חשבנו על חד סטרי, הוא יהיה דו סטרי. יש מספיק מקום, ושמעון פרס אמר שרק חמור לא חושב פעם נוספת. אנחנו בעלי קשב רב. אבל אם אתה חושב שאני מחפש להיות פופולארי, אתה טועה מאוד. אתם טועים מאוד. כל התכניות שנעשות, הן תכניות שנעשות על ידי מספר רב של אנשים, דנים בהם מספר רב של אנשים וגם הנושא של גני הילדים, הבהרתי שיתקיים על זה דיון. כל עוד לא התקיים על זה דיון אתה יכול להגיד צלצלתי שמונה פעמים, אבל אני זוכר דני גביש, שאני דיברתי איתך 280 פעמים ביום, לא רק אני, גם עם עופר. 600 פעם. את זה אתה לא מציין לאנשים. אבל להשפיל אותי אתה יכול. לרדת עלי אתה יכול. להשפיל אותי אתה יכול.

מירית קרוגליאק: אף אחד לא משפיל. זה לא משהו אישי. הם קנו, הציגו להם מצג שווא.

(מדברים ביחד)

דני גביש: אנחנו הבענו תודה,

רועי לוי: דני אתה לא צריך להביע תודה, זה חובתו של ראש העיר לדאוג לתושבים כדי

לקבל טופס 4. הוא לא עשה לכם טובה. הוא מקבל עבור זה משכורת וזו העבודה שלו.

דני גביש: ... כאשר אתה עזרת לנו להתגבר על המחסומים הבירוקרטיים לקבל טופס 4,

הבענו את ה... ואת התודה. כאשר התעלמת מהדרישות שלנו,

אברהם בינמו, ראש העיר: לא התעלמתי.



רועי לוי : התעלמת. ואתה הבאת לפני שבועיים הקמה של שני גני ילדים איפה שהוא מדבר. למה אתה אומר לו שחיכית לדיון? איך חיכית לדיון אם .... אל תשקר לתושבים.

אברהם בינמו, ראש העיר : אל תפריע לי.

(מדברים ביחד)

רועי לוי : לפני שבועיים הוא הביא את הגנים להקים אותם כבר שנאשר לו תקציב. הוא אומר לך חיכיתי לדון איתך, אז למה הבאת את זה לאישור?

אברהם בינמו, ראש העיר : בדוכיפת?

רועי לוי : כן. אז איפה?

אברהם בינמו, ראש העיר : הגנים שהבאנו אותם בתב"ר מה שהוא תקציב בלתי רגיל, היו מעבר לרחוב ולא ברחוב דוכיפת. היו מעבר לרחוב. אני חוזר על האמירה, אתם בסופו של דבר, אני מניח שתצאו עם תובנה מה הכי נכון ומה הכי התאים לכם במהלך השיחה. אני יכול להגיד שסיכום השיחה שלי עם עופר ודני גביש והחברים הנוספים היה לקיים שיחה נוספת. כל עוד לא התקיימה שיחה נוספת לא ינוהל שום מהלך בנושא הזה, שום תהליך בנושא הזה. גם בפגישה האחרונה שהייתי שלשום, אמרתי לכם שלשום, אמרתי לכם שתקיים פגישה. מה לעשות ובמהלך שבוע ימים לא ...

משיח עמר : אבי, המכתב ששלחו אליך נבע מתוך דאגה שלא תציב איזו שהיא עובדה מוגמרת ואז אין מה לעשות. מתוך דאגה שלא יציבו עובדות לפני שיתקיים דיון.

אברהם בינמו, ראש העיר : כשראש עיר מסכם עם התושבים אז הוא גם יעמוד בסיכום, אחרי שתתקבלנה החלטות.

רועי לוי : רק שאלה אחת אישית. זה נראה לך מקובל,

אברהם בינמו, ראש העיר : שאלות אישיות תשאל אותי בבית.

רועי לוי : איך נראית לך הבניה שם?

דובר : זו שאלה לגיטימית.

אברהם בינמו, ראש העיר : אדוני הנכבד, אני באמצע דיון, אתה חושב שבאמצע הדיון תקבעו לי את סדר השיחה? תן לי לסיים.

(מדברים ביחד)

אברהם בינמו, ראש העיר : רבותי אני רוצה להגיד לכם שאני שמח שאתם כאן. בסך הכל האוכלוסיה שהגיעה לנשר היא באמת מהטובות, שאני מאוד גאה גם ללוות אותה וגם להיות איתם, וגם להציב להם חזון ולהיות איתם ביחד בחזון. אבל לעשות מנשר כסייפה, המרחק הוא גדול. נשר זו עיר חזקה, עיר איתנה, אנחנו ניתן מענה לכל דבר. לכל דבר אנחנו ניתן מענה, כאשר חלק גדול מהמענה, אני מבקש לא לקפוץ כל כך מהר, חלק מתוך המענה כרגע מעוכב אך ורק על ידי חברי לאופוזיציה. ראו שני הגנים. אבל אני רוצה להמשיך ולהוסיף. חטיבת הביניים יכולה,

(מדברים ביחד)

אברהם בינמו, ראש העיר : אנחנו חושבים שיש לנו פתרונות מצויינים להיבטי החינוך הן ברבין, אז כל היבטי החינוך או בעיקר הגורמים הפיזיים, ייענו בהקדם, אני תיכף אגיד מהו ההקדם. בית ספר רבין יש לנו תוכנית קודם כל לסגור את אולם הספורט הקטן שיש שם, ולהפוך אותו נגיש בקיץ ובחורף, הוא יהיה כולל מיזוג. הלכנו לתכנון של שש כיתות נוספות, ובנוסף, במרחק של כ-300 מטר משם יש את בית ספר רמות א'. בנוסף, בתכנית העבודה שלנו, כתוצאה מהבניה החדשה של האלמוגים, אנחנו מתכננים בית ספר של 18 כיתות, וגלילות... בבן דור, יהיה קרוב לוודאי יותר מ-18 כיתות, שם תקום שכונה של כ-4000 יחידות דיור. לכן כאשר אני מדבר על הדברים האלה וגם האדריכלית קפלן היתה בחלק מתכנית המתאר, ותכנית המתאר מדברת על כל חלקיה ושלביה של העיר נשר בהיבטי תחבורה, בהיבטי בינוי, בהיבטי נגישות וכיוצא בזה. רק כאן משהו שהוא בשלוף. לי קשה גם לשלוף. אני בכל

זאת הייתי 25 שנה חבר במועצת העיר, במהלך ה- 25 שנים האלה, כש- 24 מהם הייתי באופוזיציה, אספתי... זה סוג של מאגרי מידע שבוחן את הרצונות והצרכים של התושבים. וגם היום אני קשב רב גם לשיחה הזאת, אבל גם לשיחות הטובות שהיו בינינו. בסופו של יום מעטים יהיו הפקקים שיהיו לכם ליד בית הספר רבין. הראיה שהם התמעטו מרגע שנפתח מגרש החניה. הראייה שזה נפתר. הדבר הנוסף, שיותר חשוב לנו מאיכות החיים או הכי חשוב לנו, זה קודם כל החיים. אנחנו נדאג לחיים לפני איכות החיים. כלומר, יש לנו לבצע מספר כיכרות, כמו בהרדוף, השיטה, התמר, ששם זו כיכר בעייתית שמסכנת את הנוסעים, יש לנו באמת בעיה אקוטית ברחוב ההרדוף, שקשה לנו לתת מענה לחניה שם בכל הרחובות אנחנו מוצאים פתרונות, באמת, עוד לא הצלחתי למצוא איזה שהוא פתרון, גם לא הצלחתי למצוא פתרון ליחידת דיור שיש לה ארבעה רכבים. מה לעשות, זה הנתונים של היום. יחד עם זאת, כפי שאתם יודעים, וכפי שחבריי בועדת התחבורה יודעים, שהוספנו כמעט 800 מקומות חניה בעיר. במקום אחד הוספנו במכה אחת מסה קריטית, ובמקומות מסוימים הוספנו שניים, חמישה, עשרה, חמישה עשר וכיוצא בזה. לדוגמא,

דובר: איך זה קשור לתושבים שהתאספו פה שמצביעים לך על בעיה נקודתית מאוד?

אברהם בינמו, ראש העיר: אני אגיע לנקודה שלכם. רק צריך להסתובב קצת.

דובר: אנחנו אנשים מבוגרים, לא צריך לסובב אותנו.

אברהם בינמו, ראש העיר: לא, חבר, אתם תקבלו תשובה ברורה ועניינית. אני רוצה לחזור על התשובה הברורה והעניינית. הועד שלכם, שני הועדים של 1, 3, 5, 7, אמורים להפגש איתי בדיוק על הנושא הזה.

מירית קרוגליאק: מתי? הם כבר מבקשים כל כך הרבה זמן פגישה.

אברהם בינמו, ראש העיר: מה לעשות, היה לי ניתוח קוצב לב.

(מדברים ביחד)

דוברת:

הבנאדם שאני מכירה פה הכי הרבה שנים זה את אבי בינמו. אני מכירה את אבי עשרים שנה, יש לי הערכה גדולה אליו והוא יודע את זה, אני הראשונה שגם בירכתי אותו כשהוא היה בבית ספר רבין ונבחר לראש העיר. אני חושבת שאדם, ש- 25 שנה, וזה לא משנה אם אני מסכימה עם הדעות שלו, מסכימה עם הדרך שלו, 25 שנה הוא משמש כחבר מועצת עיר בהתנדבות, ובכלל כל חבר מועצת עיר שעושה תפקיד כזה בהתנדבות, אני מורידה בפניו את הכובע. זה במאמר מוסגר. לעניין כיכר העיר: אני תושבת רחוב התמר, לא דוכיפת, ואני גם סיפרתי לך איך שנבחרת שיש את בית ספר רבין, העברתי לך גם המון תכניות שבית ספר רבין, בגלל שיש בו הרבה צעירים, אתה צריך לדאוג, ואני אגיד במאמר מוסגר שאני 13 שנה חברה בועד המרכזי ברבין, צריך לדאוג לצהרון. העברתי מודלים גם לאבי וגם ליחיאל ובאמת הוקם צהרון ברבין ובטוח שיש עליו גם ביקורת אבל זה עדיין תינוק בחיתולים, אני חושבת שזה דבר נפלא שקיים. לא משנה שאני לא עושה בו שימוש. אני עכשיו רוצה להגיד משהו שהוא בטוח נוגע לכל מי שקנה בכיכר העיר. אני קניתי ברחוב נחשון שזה הקוטגים, ואני מוכרחה להגיד שאני מכירה את כל האנשים שקנו כי גם טרחת מה שנקרא לשכנע אותם לבוא לגור בעיר שאני מאמינה שנכון לגור בה. כשקנינו, ויש לי פה מספיק חברים מדוכיפת וגם אנחנו בנחשון, ישבו במכירות ואמרו לנו, שאלנו, מה יהיה בגבעה הזאת, אמרו לנו שיהיה מרכז מסחרי. אני מאוד מצטערת שכל האנשים האלה שנמצאים גם לא באו להתנגדות. כי בהתנגדות היתה יונית קפלן והיו עוד כמה בודדים שטרחו ואיחרו למקום העבודה שלהם ושמעו את רועי וגם את יונית מדברים דברים פשוט לעניין אחד אחד. אני לא מהנדסת, אני לא מבינה בדברים האלה, אבל יש לי קומן סנס. ובקומן סנס, השכונה הזאת רמות יצחק שאני גרה בה עשרים שנה ואני הכרתי אותך על אותה גבעה והצטרפתי

אליך לגבעה, אני חייבת להגיד את זה, שם בגבעה הזאת אם רוצים לשמור על, לא רק ברמות יצחק אלא בכלל על נשר, כמקום שהוא ייחודי, חייבת להשאר ריאה ירוקה. ואני כתבתי בפייסבוק ודיברתי עם יחיאל ועשיתי כל מה שאני יכולה כדי להגיד דבר פשוט. היה פה מפעל מלט, אל תהפכו את נשר עוד פעם לעיר של מלט. אי אפשר שרמות יצחק כולה תהיה מלט, היא לא נבנתה מלכתחילה כדי להחיל עוד ועוד ועוד רבי קומות. אני כן מתחברת למה שרועי אמר כאן שאין לו התנגדות שיקומו בניינים של 60, 80 קומות אבל יש כאן מה שנקרא אצלנו, אנחנו קוראים לזה עיכוב. יש כאן איזה שהוא דגל אדום של תושבים ואני אומרת לך שכל אחד מכאן יש אחריו עוד עשרות. וזה לא רק דוכיפת, זה גם האנשים שגרים ברחוב הנוריות וגם בהרדוף וגם בתמר וגם בשיטה, אנשים מדואגים כי יש סיבה לדאגה ואני יודעת שזה לא כל כך פשוט, למשל אני לא ידעתי על התכנית הזאת, סיפרו לי אחר כך שהיה איזה פתק כזה קטן כי אני יודעת שיש כאלה שההובי שלהם זה לראות מודעות אבל ושינוי שהעיריה מודיעה. זה לא התחביב שלי, אני לא ראיתי את זה. אבל כשקניתי אמרו לי חד משמעית ולא רק לי, יש פה מישהו שלא אמרו לו שיש מרכז מסחרי מול? לכולם. זה מה שאמרו. התכנית הזאת ואתה בטח הראשון שיודע את זה, זו תכנית שעברה הרבה בקשות, שינויים, הלכה ובאה. אני מבקשת מהמקום שלי הפרטי, ואני חושבת שיש לו ערך, לעשות רקע עיכוב. עיכוב. כי יש סיבה לעשות עיכוב. אתה ואנשי המקצוע תגיעו למסקנה שאפשר, סתם לדוגמה, או צריך להוסיף כיתות ברבין או לבנות איזה שהוא כביש, או לא יודעת מה, הדברים צריכים להיות מוכנים קודם. כי כשזה אחרי, אז הגברת אדווה בצדק, מעלה פוסטים מדאיגים של אמא מודאגת. כי אף אחד לא רוצה לראות את הילדים שלו עם איזה מנוף מעל. ראש עירית פתח תקוה עצר את כל הבניה בגלל דברים כאלה. אני לא רוצה לעצור בניה. כי אני יודעת מה עשית עם כל הצוות הזה כדי להשיג להם טופס 4, וזה לא

כזה מובן מאליו כי זה לא חובה. אפשר גם היה לא להיות שם. אז אני חושבת שהישיבה הזאת חשובה,

(מדברים ביחד)

זאב שפיגלר : זה מחובתנו

דוברת : אתה יודע מה, זה בכלל לא משנה. אם להיות תכליתיים, אני לפני שלושה ימים ישבתי עם חלי שעה שלמה על תוצאות של המיצ"ב שאני לא אכנס לזה פה, אבל אני אומרת לך שכל האנשים האלה, כל אחד מדבר מהמקום שלו. אחד מדבר ממקום של גן, אחד מדבר ממקום של חניה, יש בעיה בכל תחומי החיים. וצריך רגע לעשות עיכוב.

(מחיאות כפיים)

אברהם בינמו, ראש העיר : אני חושב שכל הבעיות שהוצגו הם פתרון. ככה אני מסתכל. ... צריך לעבוד יותר מהר ויותר נכון. חלק גדול מהדברים האלה אני כן אומר שהיו צריכים להיות מוכנים ... אנחנו נכנסנו לתהליך שאנחנו צריכים לרוץ כדי להשיג את הדברים האלה, ואנחנו נשיג אותם. כשיש לנו יעדים, יש לנו לוחות זמנים, יש לנו תקציבים.

דן תיכון : אולי תגיד איך אתה רואה את השנה הקרובה והשנתיים הקרובות באותו תחום. אתה רואה מגדלים או לא רואה מגדלים?

אברהם בינמו, ראש העיר : כשאני אשב עם החברים שלי, קודם כל ... נדון על הגנים, ונדון על ה,

רועי לוי : תעלה למועצת העיר. מה הדעה שלך. מי בדעה שלך?

(מדברים ביחד)

דוברת : בוריס דיבר על זה, היתה לנו היכרות מוקדמת, הייתי עשרות פעמים בפגישות איתך, היו לי הבטחות שאתה תיזום מפגשים, אתה תזמן אותי ולא עשית את זה אבי, סליחה.

אברהם בינמו, ראש העיר : היית בחוץ לארץ.

דוברת: אמרתי לך לא לעשות פגישה ועשית יום לפני ש אני חוזרת. אז זה גם מן, אני לא רוצה להגיד... אנחנו תושבים, אתה ראש עיר, אברהם בינמו, ראש העיר: יש מועדים לועדות.

דוברת: סליחה, אבי, הייתי עשרות פעמים, הבטחת שתשתף אותי בכל מהלך, הבאתי פתרונות לרחוב האלון שהם פתרונות מצויינים לכלל התושבים וזה מה שעומד לנגד עיני. עכשיו, אני מאוד עם התושבים של דוכיפת, אבל עיקר הבעיה היא לא ברחוב דוכיפת ונחשון. זו בכלל לא הפואנטה. הפואנטה היא ששם צריך להיות מרכז מסחרי, צריך להיות משרדי ציבור, קופת חולים, סופר, כל מיני דברים שיהיו שם, וגם לך זה יהיה טוב אבי, זה יהיה לך מצוין, אתה תקבל יותר ארנונה. אם זה ...

דן תיכון: אני מבקש שתשיב לי בצורה ברורה איך אתה רואה את הבניינים.

אברהם בינמו, ראש העיר: אז יש לי... אני לא מתכוון להשיב לך.

(מדברים ביחד)

רועי לוי: לא, אסור לך.

דן תיכון: בעצם אתה אומר שלעיר הזאת אין ראש עיר. זה מה שאתה אומר. אתה מזלזל באנשים מתחילת הישיבה.

דוברת: אבי, אני לוקחת את רשות הדיבור, אחרי שאני עשרות פעמים ניסיתי ליצור קשר בנושא הזה, נושא התחבורה. נתתי לכם תכנית נהדרת שלא צריכה לעלות כסף בכלל. צריך רק את החלק של להקשיב, גם ליחיאל, וגם אליך, זו תכנית נהדרת שישבתי עם אנשים שמבינים עניין שאמרו לי למה לא עושים את זה? אז אני מאוד מבקשת, זה יקל על כל התושבים, זה יקל על כל רמות יצחק ואנחנו כולנו מסתכלים כמטריה על נשר. וזה לא רק רמות יצחק וזה לא... נשר היא עיר. ובוריס שהלך לרגע, הוא אמר שרוצים להביא אנשים צעירים, נכון? והגיע חומר מצוין, אבל לצערי הרב, הרבה אנשים יברחו אחרי שנה-שנתיים אם תהיה צפיפות ולא יהיה חינוך נכון. כנ"ל התשתיות. ממול

חייב להיות מרכז ולא כל הריכוז הזה שהיום תלונות על גבי תלונות בקטע הקטן הזה. יש פתרונות אבי, ישבנו ואני ממש עומדת על זה שזה יירשם בפרוטוקול, בישיבה הבאה של ועדת התחבורה להיות נוכחת. אני מבקשת את זה, הבטחת לי עשרות פעמים וזה לא קרה עד היום. אז כשאתה מבטיח אבי, אני מכירה אותך עשרות שנים עוד קודם מפעילויות קודמות שלי, אני רוצה להאמין שכל מה שאתה אומר, שיש גבול, זה הכל. צר לי שאני אומרת את זה, אבל זו האמת.

דן תיכון : בכל זאת תנסה להשיב לי איך אתה רואה,

אברהם בינמו, ראש העיר : כשאני מקבל אני יכול לענות, אבל כשאני מקבל פקודה אני לא יכול לענות.

דן תיכון : אתה לא מקבל פקודה מאיש. אתה נותן לעצמך פקודה.

זאב שפיגלר : דני, קשה לי. לא נעים לי אבל זו לא דרכנו. אני רוצה להגיד שאנחנו לא נוהגים לצעוק על התושבים, אנחנו לא נוהגים להרים את הקול על קהל שבא להציג את מה שקורה פה ואני מאמין שנדבר בשם כולנו שזה לא ... צר לי. אבי, אתה דיברת ואני הקשבתי לך בקשב, ואתה אומר הצלחתי, לא הצלחתי, כן הצלחתי, לא הצלחתי,

אברהם בינמו, ראש העיר : מה זה לא הצלחתי? קודם כל הצלחנו. אל תגיד לא הצלחת.

זאב שפיגלר : אמרת לא הצלחתי, לא הצלחתי. אז אני רוצה להציע עצה אחת. אם היית משתף אותנו, היינו מצליחים. כרגע אתה מדבר כל הזמן אני לא הצלחתי ולא הצלחתי או כן הצלחתי. תשתף את כולנו ונצליח.

(מחיאות כפיים)

רועי לוי : אתה מתכוון להצטרף לעתירה של התושבים, לדחות את התכנית הזאת על הסף, בוא, זה פשוט, ואפשר לגמור את הדיון הזה עכשיו. תצטרף לעתירה של התושבים להוריד את התכנית הזאת מעל הפרק, תכנית כיכר העיר שלב ראשון. בשלב שני תיפגש עם התושבים, יחד עם ההצעת החלטה שלנו, נביא



את ... או שאתה ממשיך,

אברהם בינמו, ראש העיר: אתה אמרת את שלך, אז בוא נתחיל מזה שלא .... אל תתכנן לי את היום ואת העבודה.

רועי לוי: רק תגיד מה דעתך.

אברהם בינמו, ראש העיר: דבר נוסף שאני פעם אחת חייב להשיב לשפיגלר, אם אתה רוצה סיור, אז תעשה, אנחנו לא חברת טיולים, תעשה סיור לבד,

רועי לוי: הבנתם מה התשובה שמבקשים סיור? מחבר מועצה, נציג שמבקש סיור.

(מדברים ביחד)

אברהם בינמו, ראש העיר: מאחר ואני אדם פוליטי, גוף פוליטי, אישיות פוליטית, תן לי בבקשה, אל תפריעו, אני אתייחס אליך. אני רק רוצה לספר במילה אחת שאני במשך 25 שנה הלכתי את נשר לאורכה ולרוחבה, ברגל באוטו ובאופניים כדי לדעת כל רחוב לפני שנעשיתי חבר מועצת עיר. כשבא אלי חבר מועצה ואומר לי תעשה לי סיור, קח את האוטו שלך ותעשה סיור. אני לא חברת טיולים.

זאב שפיגלר: סליחה, אבי, אני ביקשתי את ה... שהוא תחת חסותך.

שי ציון: אני מדוכיפת 3. צריך לעשות פה הפרדה, אנחנו באנו לקבל תשובות מקצועיות לגבי תכלס, מה הולכים לעשות, עם הגנים, עם בתי הכנסת, וכל מה ש... להפריד מהעניין של הכבוד .... צריך לעשות כבוד האדם, אם בנאדם מדבר כמו דני, לכבד אותו, לא לצעוק עליו,

אברהם בינמו, ראש העיר: הוא לא כיבד אותי.

דני גביש: אני מאוד מכבד אותך ומאוד כיבדתי אותך. וגם הוקרתי על מה שעשית.

אברהם בינמו, ראש העיר: טוב. אתה מבוגר ממני, אני חוזר ממני.

שי ציון: מה היה בהיסטוריה, לא משנה לנו. כרגע אנחנו רוצים תשובות מה הולך להיות, וזה מה שאנחנו רוצים, זה מה שכולם...

דוברת: הוא לא יכול להגיד לך מה הולך להיות, כי זה תכנית שצריך כרגע לעכב.

(מדברים ביחד)

שי ציון: זה מה שכולם מחכים פה, תשובה מקצועית למה הולך להיות.  
 אברהם בינמו, ראש העיר: אני מודיע לך שביום ראשון תתקיים ישיבה עם צוות של שבעה-  
 שמונה אנשים מטעמכם, יחד עם מהנדס העיריה, נפרוש את הדברים, נשמע  
 את הדברים האלה, ואני יכול להבטיח לך דבר נוסף, שבבחירות הבאות אני  
 אקבל 84% בדוכיפת.

רועי לוי: מה אבל הדעה שלך, מה העמדה שלך?

(מדברים ביחד, אין אפשרות לתמלל)

דובר: אברהם אני מכיר אותך לפחות עשרים ומשהו שנה. היינו באותה גבעה, בנו  
 לנו את האקדמיה, הבן שלי נדרס שם, קרו הרבה דברים במקום הזה. לא  
 יכול להיות שתבנה לנו עוד שניים כאלה ולא יהיה לי שמש ולא יהיה לי אויר,  
 מספיק מה שהאקדמיה גרם לרחוב השקמה. הרס את כל הרחוב. זה פשע  
 ואתה יודע את זה,

דובר: מתי התנגדת לבניה?

דובר: הוא היה איתי באותה גבעה, זה בסדר.

אברהם בינמו, ראש העיר: אני התחתנתי בגלל אותה גבעה.

דובר: אבל אני תמכתי בך ובכל... ואני מבקש שזה באמת מיותר שם.

רועי לוי: עד ה- 17 לחודש הוא חייב לקבל את ההחלטה, ב- 17 זה עתירה לבית  
 המשפט.

דובר: אותו בניין שם זה כמו כל רחוב השקמה, וחצי האלון.

משיח עמר: חברים, באמת הקשבתי בקשב רב, אני לא נוהג להתערב בדברי אחרים, אבל  
 לי מאוד חשוב עם איזו תחושה אתם תצאו מפה הערב, אם בכל זאת יושבים  
 בישיבה של מועצת עיר, ואתם מתרשמים מי הנציגים שלכם בעיריה, ואני  
 שומע פה אנשים שמבקשים מראש העיר לקבל תשובות, מפני שהם לא קיבלו  
 אותן עד היום.

אברהם בינמו, ראש העיר: הם קיבלו תוצאות, לא תשובות. אתה רוצה לעשות פוליטיקה, במקום אחר תעשה. לא כאן.

(ראש העיר יוצא מהשיבה)

משיח עמר: אני רוצה לומר לכם כך, במשך שנתיים וארבעה חודשים, יושבים פה חברי מועצת עיר רציניים מאוד. אני בסך הכל נמצא בעיריה שנתיים וארבעה חודשים. לא הייתי קודם לכן. הייתי בשירות הציבורי במקום אחר. מאז שהוא התמנה כראש העיר, והוא קיבל אישור לשלוש פעמים אישור תקציב שנתי, פלוס 103 מליון שקל מתוך אותם פקדונות שנשארו בזמנו שהיו 252 מליון שדוד השאיר, בסך הכל עמדו לרשותו 730 מליון שקל במשך שנתיים וחצי. אם אתה רוצה נתונים מדוייקים תבוא אני אתן לך בדיוק, לא בערך. 730 מליון שקל. ואני לא רואה שבמשך שנתיים וחצי משהו ממשי, מוחשי, בעל משמעות שנבנה במשך שנתיים וחצי. כלום. עכשיו אני אומר לכם, אתם מתחננים, פונים, מבקשים, מתחננים לראש העיר כאילו הוא צריך לעשות לכם טובה. שנתיים וחצי היה לו פה גן עדן, עשה מה שהוא רוצה.

גיאורגי גרשקוביץ: גם אתה עשית מה שאתה רוצה. זה לא העניין של רחוב דוכיפת. אתה בנית בשכונה שלך, מקום שלך, שם הבית שלך.

משיח עמר: אתה כחבר מועצה,

גיאורגי גרשקוביץ: תדבר ספציפית.

משיח עמר: אני אדבר.

גיאורגי גרשקוביץ: אם אתה מחפש 750 מליון שקל, זה שקר לאנשים.

משיח עמר: אז אני אומר לך 730,

גיאורגי גרשקוביץ: גם 730 זה שקר.

משיח עמר: מה שאני רוצה לומר לכם,

(ראש העיר נכנס לשיבה)

גיאורגי גרשקוביץ: חלק מהכסף שלך הלך לבית שלך.

(מדברים ביחד)

רועי לוי: אתה יודע מה הוא בנה בבית שלו? מישהו הסתכל לך על הבית? למה אתה

מדבר על אנשים והבית שלהם? אתה רוצה שהוא ידבר על הבית שלך?

תתבייש לרדת לרמה כזאת.

משיח עמר: כל מה שאני מבקש להביא לידיעתכם, רבותי, שתבינו, מי שקובע את

התהליכים ומי שמקבל החלטות וכאן אני רוצה שתבינו את המשמעות, כי

היא חשובה בשבילכם, רק מועצת העיר.

אברהם בינמו, ראש העיר: רק ראש העיר.

משיח עמר: כל מה שיקרה בעתיד בנושא רמות יצחק, בנושא דוכיפת, בנושא כיכר העיר,

הכל יתבצע אך ורק על פי החלטות מועצת העיר. שום החלטה לא תתקבל.

כרגע, עובדתית, מינואר עד אפריל שום ישיבה שראש העיר זימן או רצה

להעביר נושא כל שהוא, הוא לא יכול. למה? כי פשוט שמונה חברים מתוך

מועצת העיר התעשתו, הבינו שהולך להיות פה משהו מאוד מסוכן לתושבי

רמות יצחק, ולכן הגיעו למסקנה, בואו נעצור את התהליך. מה שאנחנו באים

ואומרים לכם, הרושם שאתם צריכים לצאת מפה היום, לכל הועדים. שום

דבר לא יתבצע ברמות יצחק לפני שתתקבל החלטה במועצת העיר על פי

הצעה שאנחנו הכנו אותה. מועצת העיר תכונס תוך שלושה שבועות,

דוברת: כמו שאני מבינה, ברור לחלוטין שמה יהיה על הגבעה הזאת אנחנו לא נקבל

תשובה היום אבל על מנת שאנחנו נדע להתנהל בחיים שלנו, אתה יודע, עוד

כמה חודשים אנחנו אמורים להכנס לבתים, מתי אנחנו נקבל את התשובות

מה הולך להיות שם, מתי יהיו ישיבות, כי אנחנו גם צריכים לעשות את

ההחלטות שלנו בעקבות ההחלטות שלכם.

אברהם בינמו, ראש העיר: טוב, אז קודם כל אני רוצה באמת שתצאו מכאן מסופקים כי

ראיתם שיש לכם נציגי ציבור שבאמת אכפת להם, עכשיו זה אמיתי. שניים

– אני מכיר רק את מבחן התוצאה ולא את מבחן הדיבורים ולצורך כך אני אומר לעופר תורגימן ולחבריו מכל מספרי הבתים שם, תהיה לנו פגישה, נביא את הצוות המקצועי, נחשוב יחד איתכם, נמצא את הפתרונות הנכונים. נציב את הבעיות ומולם נציב את הפתרונות. עם הרושם הזה אני רוצה שתלכו מהישיבה. בסך הכל היתה ישיבה מצוינת, אנשים דיברו לענין, קצת פה ושם, אבל בסך הכל יש כאן חבורת מועצת עיר טובה. לנושא תחבורה חינוך, כל מה שקשור לרמות יצחק, תשאלו את כל השאלות, תקבלו גם, חלק מהתשובות ישנן, חלק מהתשובות עדיין איננו. אבל יחד איתכם, אני מאמין בשותפות מלאה, אנחנו נצליח להגיע לפתרונות טובים ואתם תראו שהגעתם לעיר הטובה ביותר בצפון, עם עובדות אי אפשר להתווכח. תודה רבה. עכשיו הצעת החלטה, תעלו אותה.

דוד : גילי מלמד מנסה המון זמן, ראש הועד של דוכיפת 7 מנסה המון זמן בכל השנים שהוא,

אברהם בינמו, ראש העיר : אבל אמרתי יום ראשון,

דוברת : אז תקבעו מעכשיו איזו שעה והכל, אחרת זה באמת לא יצא לפועל.

גילי מלמד : אני הגעתי מחיפה. לא הייתי אף פעם בועדות אבל ראיתי פה בועדה הרבה מסביב ראש העיר, יש פה התכתשויות ואמירות לא במקום, כלפי היתה אמירה, כלפי דני, ביניכם. אנחנו מבקשים, הבאנו פה נוכחות של אנשים שאכפת להם ואנחנו מבקשים באמת לקבל תשובות קונקרטיות. זה דורש תכנון. תכנון נכון עושה את הכל. ולקרוא לנו לישיבה ולהביא את בעלי המקצוע ושם לקבוע החלטות, אתם כבר שמעתם מה יש לנו. וזה נטחן. צריך לשבת עם האנשים ובאמת להציג לדיירים את התכניות תחבורה,

אברהם בינמו, ראש העיר : מלמד, לחברים שלך יש נסיון מצוין איתנו. בסך הכל מה שאמרתי, ביום ראשון, אנחנו היום ביום רביעי. סבלנות. אנחנו יושבים על המדוכה, בודקים את הנושא, ואני רוצה להגיד לך דבר אחד,

גילי מלמד : אתה לא מתייחס לגנים, סליחה.

אברהם בינמו, ראש העיר : לא, להכל אני מתייחס.

רועי לוי : אדוני ראש העיר, ב- 17 לחודש מוגשת עתירה לבית המשפט בנושא כיכר העיר. במידה והעירייה תצטרף לעתירה הזאת, הסיכוי לנצח בה הוא גדול מאוד. ולכן אתה יכול לקבל את ההחלטה עכשיו להנחות את הצוותים להצטרף לעתירה. אבל ברור לנו למה אתה מעכב את זה עד אחרי ה- 17, כי אתה מחוייב.

אברהם בינמו, ראש העיר : למה, אפשר ביום שישי בבוקר.

דוברת : אבי, אפשר לעכב את זה, אפשר עוד לעשות משהו?

אברהם בינמו, ראש העיר : אני נתתי את התשובות שלי, אני לא אחזור עליהן. ביקשתי להפגש עם התושבים עם צוות קצת יותר מצומצם, כדי שנדון בזה בצורה עניינית. אי אפשר בפורום כזה לקיים דיון. צריך להביא לכאן את אנשי המקצוע, לשבת יחד איתכם, לטכס עצה לשים לוחות זמנים ולעבוד.

גילי מלמד : ראש העיר, האנשים הגיעו לפה לא כדי, להראות שחשוב להם, אתה לא צריך את הישיבה מאיתנו לדעתי כי אתה כבר יודע את כל הדברים והכל נאמר. אתה צריך את התכנון ואת ה, כן, שנהיה שם, כמובן, אבל אני אומר שכבר הדברים שלנו ידועים. וצריך לקדם את זה ושבעלי המקצוע יעשו את העבודה.

אברהם בינמו, ראש העיר : רק שתבין דבר אחד. אם אתה צופה שאני אסכים ב- 100 אחוז למה שאתה חושב, אז אתה טועה. אנחנו צריכים להתדיין על זה, תאפשר לנו להתדיין על זה. אני מכיר רק דבר אחד, את מבחן התוצאה, ומבחן התוצאה, ילמדו אותך החברים שלך, מרחוב דוכיפת. זהו. אז עכשיו תאפשר לנו, באמת, זה פוליטיקה, תן לפוליטיקה קצת לנהל את החיים. מה לעשות, היא לא טובה, הפוליטיקאים לא טובים. בסופו של יום אנחנו מנהלים את כל העולם.

שי ציון: גם לא צריך לחשוב רק על דוכיפת.

אברהם בינמו, ראש העיר: אני חושב על כולם.

שי ציון: יש שכונה שלמה שהולכת להיות,

אברהם בינמו, ראש העיר: אבל אני יכול להגיד לך את השמות של הרחובות ... באמת,

אנחנו חושבים קצת יותר קדימה.

דובר: יש איזה שהוא כביש שהולך להיות מוקם... פתרונות תחבורתיים,

אברהם בינמו, ראש העיר: יש, יש, יש, חב'יה, אבל יש,

(מדברים ביחד, לא ניתן לתמלל)

אברהם בינמו, ראש העיר: ברשותכם, אנחנו עוד דקה מסיימים את הנושא הזה. יש כאן

רצף של שאלות, אני רק רוצה להגיד לכם,

דובר: ... הכל בסדר.

אברהם בינמו, ראש העיר: לא, הכל לא בסדר.

דובר: אמר חבר מועצת העיר בוריס, רוצים תושבים, והכל בסדר. אל תבלבלו את

המוח. זה בגדול מה שאני הבנתו..

בוריס אייזנברג: אתה הבנת לא נכון. אני אמרתי חב'יה, הכל בסדר, אבל לא לשפוך את

הילד עם המים.

(מדברים ביחד)

אברהם בינמו, ראש העיר: אי אפשר היה למצות בדיון הזה את כל היבטי התחבורה וגם את

כל היבטי הנגישות, כל עוד .... יחד עם זאת, אני רוצה שתדע שאין לך תחום

שאנחנו לא נוגעים בו, שואלים שאלות ומנסים לגייס תקציבים. אתה תראה,

בעוד חמש שנים יהיו לך מדרגות נעות מ...

רועי לוי: אבי אפשר את רשות הדיבור? אני רוצה להגיד רק משפט אחד, שאני חושב

שכולם מחכים לו, לשמוע ממך ב- 17.4, יש את העתירה לגבי תכנית ככר

העיר שכולם מבינים שאם העתירה הזאת לא תתקבל, התכנית עוברת. לפני

הצעת ההחלטה אתה תצטרף לעתירה ב- 17.4?

אברהם בינמו, ראש העיר: אני מחר אשב עם המהנדס שלי, אני לא שולף מהמותן שום דבר.

רועי לוי: יש סיכוי שזה יקרה אחרי שתדבר עם המהנדס שלך?

אברהם בינמו, ראש העיר: הכל יכול לקרות.

רועי לוי: אתה מבין שאם זה עובר, זה נגמר. את זה אתם צריכים להבין. אם זה עובר,

זה נגמר.

אברהם בינמו, ראש העיר: משיח, תעלה את ההצעה.

(מדברים ביחד)

משיח עמר: חברים ברשותכם, לפי הסמכות שניתנה לנו בפקודת העיריות התוספת

השלישית סעיף 9, ראש הישיבה יכנס ישיבה שלא מן המניין למועד שלא

יהיה מאוחר מ- 7 ימים מהיום שהוגשה לו דרישה לכך בכתב, חתומה בידי

שליש לפחות מחברי המועצה, ומפרטת את סדר יומה והצעת החלטה לגביה.

הרינו מתכבדים לפנות אליך בבקשה לזמן ישיבה של מליאת מועצת העיר

שלא מן המניין במועד הקבוע בחוק בעניינים שלהלן: 1. כיכר העיר. הצעת

ההחלטה – מועצת עיריית נשר תכנס תוך שלושה שבועות מיום קבלת

החלטה זו לדיון מיוחד בנושא כיכר העיר בהשתתפות תושבי שכונת רמות

יצחק, ועדי הבתים ברחוב דוכיפת, יושב ראש הועדה המרחבית לתכנון

ולבניה מורדות הכרמל, מהנדס הועדה, מהנדסת הועדה המחוזית לתכנון

ולבניה, נציג משרד התחבורה ונציג משרד החינוך. זו הצעתנו.

אברהם בינמו, ראש העיר: אני בעד, תעלה את זה להצבעה. אני מעלה להצבעה את מה

שהעלה משיח. מי בעד? גם אנחנו בעד. ההצעה התקבלה פה אחד, אין

נמנעים, אין מתנגדים. תודה רבה.

## נושא מס' 2:

אברהם בינמו, ראש העיר: הנושא השני שהובא בסדר היום הוא דו"ח ביקורת על מתנ"ס

נשר.



משיח עמר : אפשר לגמור את זה בכמה דקות. ביקורת מתנ"ס נשר עקב התנהלות בלתי תקינה לכאורה, ובכללה גרעון של 2 מליון שקלים. זה ידוע לך?

אברהם בינמו, ראש העיר : ידוע, מה שאתה רוצה להגיד.

משיח עמר : לא, אני אומר מה שכתוב. אתה תגיד מה, שאלתי אם אתה מודע לזה.

אברהם בינמו, ראש העיר : למה?

משיח עמר : שיש שם גירעון.

אברהם בינמו, ראש העיר : אין בעירית נשר ולא במערכות שלה שום דבר.

מירית קרוגליאק : אין שום גירעון, אז מה, מה שכתב המבקר לא נכון?

דן תיכון : אדוני ראש העיר, נכנס אלינו דו"ח של מי שהיה גזבר העיר. דו"ח שעוסק ב, אברהם בינמו, ראש העיר : מי שלח אליך את הדו"ח?

דן תיכון : אני לא יודע. יכול להיות שאפילו הוא שלח. זה דו"ח של אדם שאין בכלל מחלוקת לגבי יכולותיו בעבר, בעתיד ובהווה. אני מבין שהוא ממלא שם תפקיד והוא ערך דו"ח ביקורת קשה ביותר על מה שנעשה במתנ"ס. סברתי שמבקר העיר יאמץ את הדו"ח הזה ויהפוך אותו לחלק מהדו"ח השנתי, אבל הוא משיקולים שלו בחר שלא לאמץ את הדו"ח. מאחר והדו"ח הזה מוכר לך וידוע לך, והדברים הם חמורים ביותר,

אברהם בינמו, ראש העיר : הם לא חמורים בכלל.

דן תיכון : תשמע, תן לגמור, תהיה סבלן, חבל אתה מקלקל לעצמך. אתה רוצה שאני אשיב לך באותה מטבע?

אברהם בינמו, ראש העיר : לא, לא.

דן תיכון : אני חושב שהדו"ח הוא חמור ביותר. אי אפשר להשאיר אותו ללא התייחסות, אם הוא נשאר ללא התייחסות כאילו אתה מסכים למה שנכתב ולא נעשה כלום, לא עושים כלום בעניין הזה. לכן אני רוצה לדעת אם אתה מכיר את הדו"ח, אם אתה מוכן להפוך אותו למסמך רשמי של העירייה, כדי שהוא יהווה בסיס לשינויים כלליים בכל מה שקשור במתנ"ס.

אברהם בינמו, ראש העיר : אוקיי תודה רבה.

זאב שפיגלר : אבי, אני חושב, אני מתלבט, אחד הגורמים המקצועיים ביותר בעיריה זה הגזבר שליווה את העיריה במשך שנים ארוכות, מוטי חן, מוציא דו"ח שלכאורה מציג כשלים חמורים ביותר. יתרה מכך, הוא גם מטיל אחריות ספציפית על מספר אנשים, גורמים מסוימים, להתנהלות כושלת.

אברהם בינמו, ראש העיר : כמו מי למשל?

זאב שפיגלר : סליחה, תן לי להגיע למה שאני רוצה לבקש. בין השאר, התנהלות כושלת של אנשים מקצועיים שנמצאים בראש המערכת ואני חושב שדו"ח כזה מפורט מחייב את הצגתו כאן בפני כל חברי המועצה, על מנת ללמוד, להבין ולתקן במידת הצורך כדי שלא ישנה המצב הזה. אני חושב שהדו"ח שכבר נמצא ברשותך מזה מספר חודשים ועדיין לא מוצג בפנינו, זה לא דבר ראוי. במידה ואתה חושב שאותו בעל מקצוע, מוטי חן, הגזבר לשעבר, כשל בתפקידו וחיבר דו"ח שאינו תואם למציאות, גם תציג את זה. אבל בכל מקרה כשמועלים ממצאים חמורים כאלה, אני חושב שחובתך לבוא ולהעלות את זה בפני חברי המועצה. תודה.

רועי לוי : אני לגבי הדו"ח הזה, פחות מכיר את הדו"ח, אני מכיר את הנתונים,

(מדברים ביחד)

דן תיכון : אבל ראש העיר מכיר את הדברים. יש לו, הוא נכתב אליו, הוא נשלח אליו.

בוריס אייזנברג : אבל מאיפה .. קיבלת אותו?

דן תיכון : מישהו מינה אותו לתפקיד כלשהוא במתנ"סים, הוא עשה את עבודתו כהלכה, אלא שאין פידבק.

אברהם בינמו, ראש העיר : תן לרועי.

רועי לוי : אז אני באופן אישי לא מכיר ספציפית את כל הפרטים של הדו"ח, אבל אני כן מכיר את ההתרחשויות וההתרגשויות שקורות סביב המתנ"ס בתקופה האחרונה, אני מקבל המון המון פידבקים מהכיוון שם, כמוכן גם חיוביים,

אני חייב לציין, אבל הרבה מאוד פידבקים שליליים והמון המון המון, אני יכול להגיד לך שיש הרבה דברים שאני יכול לשים עליהם את האצבע ולהגיד, בסוף להבין ולהגיד פה הבעיה, שם מרוב בעיות אני כבר לא מבין מה הבעיה. זה מתחיל מזה שהעובדים לא סומכים על המנהלת, פה אני נותן איזו סקירה של דברים שאני מקבל, העובדים לא סומכים על המנהלת, עובדים של העיריה בהתנגשות עם המנכ"לית, אחר כך המנכ"לית לא נמצאת, והסגן שלה לא מצליח באמת לשלוט במתנ"ס, אנשים שהיא מביאה,

אברהם בינמו, ראש העיר: מי זה הסגן שלה?

רועי לוי: ... אנשים שהיא מביאה לתוך המערכת לא מסתדרים עם אנשים שכבר קיימים בתוך המערכת, אנשים מפורטים בתוך ועדות בלי לעשות להם שימוע וכל אלה, יש לי את הרשימה של האנשים, ואותם אנשים אחר כך מודיעים להם שהם לא מפורטים, אירועים לא יוצאים לפועל. אירועים שבעבר המתנ"ס היה מנהל אותם, מביאים מפיק חיצוני, יכול להיות שזה יותר טוב, אני ככה נותן איזו שהיא סקירה כללית. הצגות בהיכל התרבות נסגרות, טוענים שאין מספיק מנויים. מהנסיון האישי שלי, בעבר הייתי משלם 80 או 90 שקלים על חוג, לילדה, היום אנחנו משלמים 150 שקלים על חוג לילדה, מחירי החוגים עלו. המתנ"ס בבן דור איננו פעיל, מחלקת הנוער שנמצאת תחת המתנ"ס, בעצם המד"צים כמעט ולא קיימים, המחלקה הכי מפוארת שהיתה במדינת ישראל של הנוער, והכל שם פשוט בלאגן שלם. אני לא מצליח לשים את האצבע ולהבין מה. מינויים של עובדים מפה עד הודעה חדשה, תקציבים, תקציב מתנ"ס שהוכפל, אני יכול להגיד לך שביקשתי מספר פעמים לראות את התקציב של 2014, של 2015, אף אחד לא נתן לי עד היום לראות את הדו"חות האלה, רק כדי להבין גם מבחינה כספית, גם לעשות לעצמי סדר במה הולך שם ודברים רעים מאוד עוברים על המתנ"ס הזה. אני שומע מהאזור של המנהלת, לא מהמנהלת באופן ישיר, שלא נותנים

לה באמת לנהל. שגם היא טוענת בשיחות אחרות, שדחפו לה עובדים, והכניסו לה אנשים, ומעבירים עובדים ממנה לחברה הכלכלית ומהחברה הכלכלית אליה, ונותנים לה לנהל דברים שהיא לא אמורה לנהל, והעיריה לא מעבירה לה כסף, זאת אומרת שיכול להיות שיש להרבה אנשים ביקורת מאוד גדולה על המנהלת אבל אני יכול להגיד לכם בשיא הכנות שאם העיריה התחייבה להעביר לה X כסף והיא מעבירה לה X מינוס, אז מה רוצים, ברור שיהיה גירעון. זה מתמטיקה פשוטה. אם העיריה לא מעבירה לה את הכסף שהיא נדרשת להעביר לה. ומעל לכל זה, לפני שלושה שבועות, ככה מתחת לרדאר של כולנו, הסתבר שיושבת ראש הדירקטוריון, המתנ"ס, החליטה לעזוב. אנחנו בתור חברי מועצה לא יידעו אותנו, לא סיפרו לנו, לא אמרו לנו, לא דיברו איתנו, אנחנו לא יודעים מה הסיבה. אני יכול להגיד שפניתי אליה באופן אישי ושלחתי לה הודעה, ואמרתי לה שאני חושב שמן הראוי שלפחות שהיא תבוא למועצת העיר, ונגיד לה תודה, היה טוב, לא היה טוב, אבל בנאדם השקיע מזמנו, לפחות שאנחנו נגיד תודה וניפרד ממנה כהלכה, דבר שלא נותנים לנו אפילו את האופציה הזאת לעשות. וההתפטרות שלה מצטרפת לשורה של התפטרות בעיריה, אם זה מנכ"ל, אם זה גזבר, אם זה מנהלת קרית החינוך, פשוט כל הבכירים עוזבים אחד אחרי השני בגלל אותו בלאגן שנוצר. ואני לא מבין, ראש העיר, מתי אתה חושב שעליך לשים את האצבע לרגע, לסתום את החור, כדי להבין מה קורה. שמה, שהכל יתמוטט? שלא יקרה כלום? שהתושבים, אנחנו נשלם 200 שקלים לחוג? כמה עוד אפשר להעמיס עלינו, כדי שנכסה את הגרעונות שיצרת במתנ"ס? כמה? אני מבקש לדעת כמה עוד אפשר לעשות את זה. האירועים שהיו מתקיימים במתנ"ס לא קיימים. ואם אני יכול לשים את האצבע על הדבר שלדעתי הוא הכי מרכזי מבחינתי מה שאני מבחין, זה ההתנתקות של המתנ"ס מהעניין הקהילתי בנשר. זאת אומרת אם יש משהו שמפריע לי, זה זה. ופעם אחת

נפגשתי עם יושבת ראש הדירקטוריון ז'ורז'ט.. לשעבר, ואמרתי לה, היא מאוד כעסה עלי. אמרתי לה תשמעי, כשנכנסתי למתני"ס, אחרי שהמנהלת הזאת נכנסה, שמת לי לב שהיא שמה קודן על הדלת. דלת פלדלת עם קודן. היא אמרה לי מה זה מפריע לך. אמרתי לה כי זה מתני"ס ומתני"ס צריך להיות עם דלתות פתוחות ומתני"ס צריך לשבת בשלוחותיו, בתוך הקהילה, והקהילה חייבת להרגיש חלק מהאווירה של המתני"ס, זה חלק, המתני"ס והפן הלא פורמלי שהעיר מנהלת וחייבים להרגיש חלק. ואם היא לא מבינה את זה, ולא רק היא, אני דרך אגב לא מאשים אותה, יש שם דירקטוריון שאישר לשים את הדלת, ואישר על המכרז וחתם על החשבונית, זה הכל בא משם. אז משהו כאן צריך להיעשות, מה שבטוח הוא שמהו רע עובר, מחירי הצהרונים עולים, מחירי הקייטנות עולים, היינו עדים רק לפני שבועיים לכל הנושא הזה עם קייטנות פסח, הם לא העלו לאתר אינטרנט כן העלו לאתר אינטרנט, כן שלחו, לא שלחו, מה זה הבלאגן הזה? כל מקום שנכנסת אליו אבי, יש בלאגן. כל מקום. בתחזוקה, בתברואה, בגינון, זה כורת עצים, ההוא מכין סנדביצים, כל מקום. אבל המתני"ס, פשוט הוא כל כך מרכזי בחיים שלנו, מחוץ לשעות הלימודים, מחוץ לשעות בית הספר, שאתה מרגיש את זה בכל מקום.

אברהם בינמו, ראש העיר: תודה רבה. אני רוצה להגיד שאמרת דברים רציניים. נגעת במספר נקודות מאוד משמעותיות, ואני אתייחס לדברים האלה. אני ביקשתי מרואה חשבון מוטי חן לבצע בדיקה על המצב הכספי של המתני"ס, והניהול התקציבי שלו. נכון ליום ה- 31.12.2014 גם לקבל ניתוח לסיבות שהביאו לכך. כפי שאתם מבינים,

רועי לוי: ... מדוע ביקשת ממנו,

אברהם בינמו, ראש העיר: כי סמכתי עליו והיתה לי תחושה שהמערכת שם לא פועלת כפי שאני מאמין שהיא צריכה לפעול. אני אתן דוגמה מאוד משמעותית מתהליך

שנגענו בו. אני לא יודע אם אתם יודעים, אבל במשך החמש שש שנים האחרונות היית קונה כרטיס להצגה, לסרט או למופע, אז היית קונה את זה במזומן, היה סדרן שקורע את הכרטיסים, זה היה תהליך שלא היה כבר במקומותינו שנים. דרשתי שהמערכת הזאת תהיה מערכת ממוחשבת שאדם יכול להזמין באמצעות האינטרנט, לשלם באמצעות ויזה, ואז יש לך באופן אוטומטי מעקב מה קורה באולם. לקח לי לא מעט זמן ועד שהורדתי פטיש חמש קילו, לפעמים צריך גם לצעוק כדי שזה יקרה, וזה קרה וברוך השם העסק הזה עובד.

נעמי כספי: זה לא רק מה ש... גם אפשר לעקוב אחרי הכסף.

אברהם בינמו, ראש העיר: ממש, אפשר לעקוב, בדיוק. כתוצאה מזה עזבה הגברת, לא נקוב בשמה, וכיוצא בזה. זה לא דו"ח של ביקורת,

רועי לוי: ....

אברהם בינמו, ראש העיר: אני לא רוצה להכנס, יש צנעת הפרט אז בוא לא נכנס לזה. למעשה זה עונה על הגדרה של דו"ח ביקורת, אדרבא, אני אשמח שהמבקר יקח את זה ויעשה לזה שימוש וייכנס לביקורת שלמה על המתנ"ס, אני כבר מעלה את זה כאן. למעשה הדו"ח של מוטי, הוא לא ביקש דו"ח מהמבוקרים. הוא למעשה הלך ובדק על פי תפיסה והבנתו והידע המקצועי שלו. כשהמטרה של הדו"ח הזה היא לשפר את עבודת המתנ"ס. זאת היתה המטרה שלו. כדי שגם אנחנו, גם אני כראש עיר, נדע מה צריך לעשות, ולכן נערכו קרוב ל-15 עד 20 ישיבות עבודה עם הנהלת המתנ"ס, עם הנהלת המתנ"ס המקומית, עם מנהלת המתנ"ס, עם החברה למתנ"סים ולאט לאט התחלנו להגיע לכמה הסכמות, אני מניח שלרוב ההסכמות אנחנו נגיע בתוך תהליך של שבועיים, משום שאני מקבל, אמרתי, לא מעט מהאמירות שנאמרו על ידך, בעיקר על המילה ניתוק מהקהילה, שזה דבר שהוא הכי חורה לי, לא הקטע אם מעלים בעשרה שקלים או חמישה שקלים, גם זה

צריך לעשות כתוצאה מחוזה ולא מאיזו מחשבה של מישהו. ואתה יודע שב-12 בלילה כשקיבלתי את הידיעה, ב-8 בבוקר נתתי את ההנחיה שלא יכולים לשנות את המחיר של הצהרונים בחופשת הפסח.

רועי לוי: רק משהו, לא בהקשר הזה, שנזכרתי, הייתי שלשום שם בחוג, מסתבר שהמתנ"ס כבל בחוזה, כמו שעושים עם חברות פלאפון או כבלים ומשהו כזה, אם אתה לא מודיע על ביטול חוג עד 10.3 אתה צריך לשנות עד סוף השנה על החוג.

אברהם בינמו, ראש העיר: אתה נכנס לפרטים, גם המערכת צריכה לדאוג לעצמה, היא לוקחת מדריך,

רועי לוי: אבל אם פתאום ילד לא רוצה ללכת לחוג, אתה יכול להכריח, אתה תשלם עוד 750 שקלים והילד לא רוצה ללכת לחוג?

אברהם בינמו, ראש העיר: אני ברשותך לא ארד לרזולוציות האלה כרגע,

רועי לוי: אבל זה חשוב להבין, זה הניתוק כאן.

אברהם בינמו, ראש העיר: זה לא הניתוק.

רועי לוי: זה הניתוק מהקהילה, ופתאום בנאדם חס וחלילה נכנס למצב כלכלי קשה, והחליט להוריד מההוצאה של הבית שלו את החוג,

אברהם בינמו, ראש העיר: ברגע שמדובר במצב קשה, אנחנו יודעים לטפל בזה.

רועי לוי: אז למה צריך להחתיים אותו על חוזה כזה מראש?

אברהם בינמו, ראש העיר: טוב. בסדר. בנוסף לדו"ח מוטי גם ערך בדיקת היתכנות ממצה של נושא הפרדת היכל התרבות מהמתנ"ס, באופן של הקמת תאגיד עצמאי. גם את הנושא הזה בחנו. הרי בזמנו ביקשתם, הליכוד ביקש להעלות את הנושא הזה, עשינו לו בדיקה, והממצאים שלנו מראים שאין יתרון כלכלי במהלך הפרדת היכל התרבות מהמתנ"ס, אלא ההיפך, אנחנו חושבים שהקמת תאגיד תגרום להגדלת סבסוד העיריה ... היכל התרבות.

רועי לוי: איפה הדו"ח הזה?

נעמי כספי: אני רוצה להעיר, אנחנו ישבנו בוועדה ששפיגלר היה חבר בה, ובדקנו את הנושא של היתכנות של הקמת תאגיד עירוני, קיבלנו חוות דעת של מוטי, זה צריך להופיע בפרוטוקול. אנחנו הבנו שהדבר הזה יכול להפוך למסחטה של כספים, אין בו שום צורך לעיר כל כך קטנה כמו נשר, להקים תאגיד שזה יספק רק תפקידים שאין בהם צורך ויוציא המון המון כסף, שחבל, צריך פשוט לעשות תמהיל אחר של אותו כח אדם שנמצא, להשתדל למקסם את היכולות המקצועיות של האנשים. לפעמים ההבדל יכול להיות באיש שיווק אחד טוב, או חבר ועדת רפרטואר מוכשר. זה כל ההבדל. יש שם אנשים מאוד טובים במתנ"ס, רחל יודעת להפעיל אותם, זה לפי דעתי צריך מנהל טוב לעשות.

אברהם בינמו, ראש העיר: עוד לא סיימת.

(מדברים ביחד)

בוריס אייזנברג: התרבות זה תמיד דורש כסף למפרע, השקעה של הכסף מכל מיני גורמים מדיניים, ואני הייתי מפריד בין התרבות למתנ"ס, למה? כי מתנ"ס זה קהילה ותרבות זה משהו אחר לגמרי, אבל אני הייתי, לא פותח איזה שהוא תאגיד, אולי הייתי רוצה ל... איזו שהיא מחלקה בעיריה שתטפל בתרבות, כי זה דברים שונים לגמרי, המתנ"ס, זה קהילה, זה חוגים, צהרונים, זה מתנ"סים, חוגים, לא יודע מה, אבל לא תרבות כי זה מקצוע בפני עצמו, זה מה שאני חושב.

משיח עמר: היכל התרבות הוא מרכז חיי התרבות שלנו כאן בנשר. היכל התרבות הוא מבנה מפואר, עם אולם מפואר, ולצד הרב הוא לא מנוצל כהלכה בקנה מידה שבאמת מצדיק את האולם הזה. אני יודע שבסך הכל יש ממוצע של בין חמישה לשישה אירועים בהיכל התרבות, אני מדבר על הצגות, לא הרמת כוסית,

דן תיכון: בשנה?



משיח עמר : בשנה, כן.  
 נעמי כספי : איך אתה אומר כאלה דברים? יש הצגות בחמישי, ראשון, כל חודש,  
 משיח עמר : תקשיבי טוב. אני אומר את הדברים שלי לפרוטוקול, ואם אני טועה, תביאי  
 את זה בבקשה עם נתונים לשיבה הבאה, עם נתונים מדויקים. אני שאלתי  
 את מי שאחראי על ההצגות בעירייה, ואמרו לי יש בין חמישה לשישה  
 אירועים בחודש,

נעמי כספי : אה, בחודש.  
 משיח עמר : בחודש, אני אמרתי בחודש.  
 נעמי כספי : סליחה, אמרת בשנה.  
 משיח עמר : אני לא אמרתי בשנה. אנחנו נבדוק את הפרוטוקול. שלא אמרתי בשנה.  
 בסדר? לא אמרתי בשנה. דיברו אולי במקומי. אני אומר לך בחודש, ממוצע  
 חמישה אירועים בחודש, ו- 25 ימים פתוחים לכל מיני אירועים אחרים. אני  
 אומר עוד פעם, היכל התרבות הוא מרכז התרבות של העיר נשר, וצריך  
 לשווק אותו ולמנף אותו לרמות כמו שצריך. אנחנו רואים את זה במוצקין,  
 אנחנו רואים את זה במקומות אחרים שבאמת פעילים טוב. ולקחת את כל  
 חיי הקהילה שקשורים עם המתנ"ס, שקשורים עם צהרונים ודברים אחרים,  
 יש לנו מספיק שלוחות כדי שהם יפעלו מסביב. אני הצעתי בזמנו במסמך  
 שנתתי לראש העיר להפריד את היכל התרבות מהמתנ"ס, להעביר את הנהלת  
 המתנ"ס לאחת מהשלוחות, להקים תאגיד עירוני בשביל היכל התרבות  
 ולהביא,

(מדברים ביחד)

משיח עמר : תרבות עולה כסף, חינוך עולה כסף, ספורט עולה כסף. תני לי לסיים.  
 הקשבתי לך. אם את רוצה להפריע תגידי, אני שותק.  
 נעמי כספי : קיבלנו דו"ח,  
 אברהם בינמו, ראש העיר : נעמי, תודה רבה.

משיח עמר : אין משהו שהוא בחינם. אין תרבות בחינם. אנחנו משקיעים המון בספורט, אנחנו משקיעים המון במגרשי כדורגל. אז מה אנחנו אומרים, לא נעשה ספורט, לא נעלה ליגה, בגלל שזה עולה כסף?

נעמי כספי : ממש לא אמרתי את זה.

משיח עמר : לא ביקשתי תשובה. אני רק שואל ואענה, זה רטורי. אני חושב שאם רוצים, היום, זו הוכחה, הקהל שהיה פה היום זו הוכחה ניצחת שנכנס פה ציבור צעיר עם מודעות גדולה שגם צורך תרבות. ואם רוצים באמת שהקהילה הזאת תתחבר לעיר הזאת, גם בתחום החינוך אנחנו טובים ובשביל זה הם באו, גם בתחום התרבות אנחנו צריכים להיות טובים כדי שיוכלו להישאר פה ויצרכו גם את התרבות שלנו, הם לא צריכים לרעות בשדות זרים. זה שזה צריך מליון שקל לשנה הראשונה, תקשיבי טוב מה שאני אומר לך כי אני קראתי את הדו"ח ואני יודע בדיוק היכן עשו את ההפרדה ואיך זה עובד היום ביחס למה שזה עבד קודם, ובאיזה רמה מקצועית זה בדיוק עובד, ומה באמת הציבור מקבל. מה, אנחנו לא מוציאים 8 מליון שקלים עבור צהרונים כדי שייטב לתושבים? זה לא עולה כסף? זה עולה כסף. אבל מה אנחנו רוצים? אנחנו רוצים לקשור את הקהילה, את הצעירים עם הילדים שלהם לעיר נשר כדי שלא יעזבו. אז בוא נגיד, אנחנו לא נשתתף, איפה שיותר זול, שילכו. לא, זה לא עובד ככה. אני יודע שהשנה הראשונה עולה מליון שקלים כדי להפריד את היכל התרבות מהקהילה. בוא נגיד את האמת, אני עושה אנלוגיה עם הכדורגל, אז אפשר להבין את זה. יש אפשרות לראות ליגת העל, ויש אפשרות לראות ליגה ג'.

(מדברים ביחד)

משיח עמר : רגע, אני עם חשיבה חיובית תמיד כלפי מעלה. לא למשוך אותנו למטה, אלא תמיד חשיבה חיובית כלפי מעלה. אז אני חושב שהפרדת היכל התרבות היא מענה לצריכת תרבות ברמה מקצועית יותר, שהיכל התרבות באמת ישווק

וימונף לרמות לאומיות ובין לאומיות ואפשר לעשות שם דברים גדולים וגם אם זה יעלה מליון שקלים בשנה הראשונה שווה באמת להשקיע כי בשנה השניה,

(מדברים ביחד)

משיח עמר : אני אומר את דעתי. לא חייבים לקבל את דעתי. זו רק עמדה. אנחנו מדברים על זה כבר כמעט שנה. ועדיין לא קרה בעניין הזה שום דבר.

אברהם בינמו, ראש העיר : גם לא יקרה.

משיח עמר : לא יקרה, לא יקרה. מה אני אעשה. אני יכול רק להביע את דעתי. יותר מזה לא. אבל אני מביע דעה שיש בה תמורה לצידה. ואם החברים יחליטו שזה נכון לעשות, יעשו, אם החברים יחליטו שזה לא נכון, אני אכבד גם את זה. לכן אני לא חושב שתרבות זה בלי כסף. דרך אגב, ב- 2013 תקציב המתנ"ס היה 12 מליון שקלים, היום הוא למעלה מ- 24 מליון שקלים.

אברהם בינמו, ראש העיר : נוספו 8 מליון שקל לצהרונים.

משיח עמר : נכון. אני יודע. 8 ועוד,

זאב שפיגלר : אנחנו קצת סטינו. אנחנו סטינו כי אתה בא ומציג את הדו"ח שלא נורא אם חסר שקל כאן, או משהו בסגנון,

אברהם בינמו, ראש העיר : עוד לא הצגתי את ה דו"ח.

זאב שפיגלר : אני מדבר איתך על דו"ח שמצביע לכאורה על אי מתן הסבר של עשרות אלפי שקלים. אני בא וטוען ומציג בפניך דו"ח שמציג כשלון, מציג דיווח שקרי. אני בא ומציג בפניך,

אברהם בינמו, ראש העיר : הדו"ח הוא שקרי?

זאב שפיגלר : לא, של דיווח שקרי של המתנ"ס.

משיח עמר : הוציאו מהעיריה כספים בגין פעולות שלא בוצעו.

זאב שפיגלר : על ידי דיווח שקרי. אני מצטט כרגע את הדו"ח.

אברהם בינמו, ראש העיר : אז תגיד של מי השקרי, שנדע.

זאב שפיגלר : בשביל זה אני מבקש שתציג את זה בפנינו.

אברהם בינמו, ראש העיר : את מה להציג?

זאב שפיגלר : את כל הדו"ח. תציג מה בדקת, איך בדקת, מה עשית אם במידה ועשית.

ישנם כאן דברים לכאורה שהדו"ח מצביע על עבירות פליליות ומשום מה

הדו"ח הזה נמצא אצלך,

אברהם בינמו, ראש העיר : יש לכם באמת איזו נטיה על כל דבר להגיד ...

זאב שפיגלר : אני מצטטת את הדו"ח. אני לא חיברתי את הדו"ח.

(מדברים ביחד)

רועי לוי : זו בקשה מוגזמת לקבל את הדו"ח? תנחה את ממלאת המקום המנכ"לית,

אברהם בינמו, ראש העיר : למה אני צריך להנחות אותה, אני אתן לכם את זה.

רועי לוי : מחר, ביום ראשון נקבל, אתה יכול להגיד בעוד שנה,

אברהם בינמו, ראש העיר : אני רק מבקש בלי לוחות זמנים.

רועי לוי : לפחות תן לנו דד ליין כזה.

(מדברים ביחד)

רועי לוי : הוא לא רוצה לתת חומר שהוא לא... הוא לא רוצה לתת חומר כזה.

אברהם בינמו, ראש העיר : אני רוצה להמשיך את הדברים שלי. הפעלת היכל התרבות

באמצעות תאגיד תוך הפרדה ממנגנון הפעילות של המתנ"ס, תגדיל את

העלות הקבועה, לא החד פעמית, בחצי מליון ש"ח לשנה. כתוצאה מהעסקת

כמובן מנכ"ל, הוצאות בגין ביקורת, רואה חשבון, הנהלת חשבונות, ייעוץ

משפטי, הוצאות שיווק וכיוצא בכך. האם מישהו נתן את דעתו להשלכות

המשפטיות של הפרת הסכם, משולש בין העירייה לחברה למתנ"סים

והסוכנות היהודית? עכשיו תראו משהו מאוד מעניין. אני לפני 22 שנה, כשבנו

את היכל התרבות, נדמה לי כ- 22 שנה, התנגדתי לבניה הזאת מסיבה אחת

פשוטה. אמרתי לא יכול להיות שבקיבוץ יגור יהיה 1000 מקומות, ולנו יהיה

400 מקומות. 400 מקומות לא יכול לתת פתרון לעיר. והראיה, בנו היכל

תרבות עם 453 מקומות וכל אירוע של תיכון מקיף נשר אנחנו עושים ביגור, בחיפה, בפתח תקוה, אבל לא בנשר. כי בנשר אין לנו אולם מתאים לגודל האוכלוסיה. אבל מה שחזיתי לפני 22 שנה, כאשר יגורתי מפניו בא לנו. מחירי המנויים והפעלת ההיכל, אין ספק שהיא לוקה בחסר ברמה ...., נאמרו כאן דברים לעניין, אני הקשבתי קשב רב למה שאמר גם משיח, גם שפיגלר, גם דן תיכון ורועי לוי שנגע בכמה נקודות. אין כאן מספיק השתתפות של תושבי העיר כמובן, צריך לעשות ניתוק טוטאלי בין הפוליטיקאים להנהלת המתנ"ס, אנחנו נמצא את הדרך, עוד מעט היא תבוא לידי ביטוי כפי שאני רואה אותה. פשוט החיבור הזה של המעורבות של הפוליטיקאים ואני לא מוציא את עצמי חלילה וחס, אני לא מטיל את האחריות על האחרים היא רעה והיא לא טובה כלל וכלל לעשות. אני לא מוצא אבל בכל זאת איזה הוא יתרון כלכלי בהקמת תאגיד או ... אלא כן, אנחנו צריכים למצוא את הפתרון כיצד רשת המתנ"סים והיכל התרבות יפעלו טוב יותר. אמר רועי, ולא נכון, הוא אמר כמעט בכל מקום שנגעתי יש קצת בעיה. המנכ"לית עזבה, מנהלת קרית החינוך עזבה, וקודם כל חלק מהאנשים האלה עוזבים בצדק, חיה ביקשה לסיים את תפקידה בצורה מכובדת, היא עבדה כאן מספיק שנים, נתנה תרומה אדירה לעיר, ישבה איתי במספר שיחות, היא עשתה את זה על דעתה, אף אחד לא לחץ עליה לא לכאן או לא לכאן, זה לגבי זה. ז'ורז'יט, באה בהתנדבות, השתדלה כמיטב יכולתה, ואחרי שלש-ארבע פעמים שהגיעה למסקנה שהיא לא יכולה או לא רוצה, היא ביקשה ממני לסיים את ה תפקיד ואני נענית לה כמובן מיד.

רועי לוי: זה לא קשור למסמך שנתת לה, של פיטורי עובדים?

אברהם בינמו, ראש העיר: לא. אין ספק שזה רק מלמד את דן תיכון גם, שאנחנו לא קופאים על השמרים, אנחנו מזרימים מערכות בדיקה שילמדו אותנו, היכן לגעת והיכן לתקן ואני אומר לך שיש הרבה תיקונים, יש הרב מאוד תיקונים,

וכן רועי לוי, חלק משיטת הניהול שלי היא יצירת משבר. באמצעות משבר אני מגיע לפתרון, את זה לא למדתי, לא המצאתי, זה המציא קיסינג'ור, אבל בכל זאת אני מאמין לפעמים שהשיטה הזאת יעילה וטובה, והמשבר במתני"ס הוא לא בתחילתו, הוא בעיצומו, הוא עוד לא בסופו.

דן תיכון: אתה אוהב את מה שנקרא קונספירציה.

אברהם בינמו, ראש העיר: לא, קונספירציה אני לא אוהב. לא אוהב קונספירציה ואני לא מהמקום של הקונספירציה,

רועי לוי: במשבר שיצרת יש תושבים באמצע. את זה כנראה שכחת, והם נפגעים. זה משהו שכנראה הלך לאיבוד איפה שהוא. במשבר הזה. לא מייצרים משברים על חשבון תושבים.

אברהם בינמו, ראש העיר: לא מייצרים משברים על חשבון תושבים, לפעמים צריך לעשות איזה שהוא גל ואחר כך לעבור אותו והכל מסתדר. בדיוק כמו שביטלנו את מגרשי הטניס וקצת היה בעיות, ובסוף יש לך מגרש חניה לתפארת מדינת ישראל, אנשים נהנים, אתה בא לשם יש תפוסה, אולם הספורט מלא, אשכול הפיס מלא ואף אחד לא מתלונן על חניה. אז אנחנו סבלנו יחד עם התושבים, שלושה, ארבעה חודשים, חצי שנה אפילו, קצת מעבר, עכשיו יחליפו גם את הפנסים. עכשיו יש לכם הצעת החלטה, איך אמרת לי פעם, דן תיכון, יש לכם רוב אוטומטי.

דן תיכון: אתה מתכוון לזה שאתה אמרת לי.

אברהם בינמו, ראש העיר: לא, אני לא אמרתי את זה בחיים. אתה אמרת לי יש לך רוב אוטומטי. אין לי את הרוב האוטומטי. הרוב האוטומטי כנראה עבר לאופוזיציה, אנחנו נצטרך להתמודד עם זה. לכן תעלו את הצעת ההחלטה כי אפשר באמת.. מה הצעת ההחלטה?

משיח עמר: הפרדת היכל התרבות מהמתני"ס, באמצעות הקמת תאגיד עירוני לתרבות.

(מדברים ביחד)

אברהם בינמו, ראש העיר : מה הצעת החלטה?

נעמי כספי : ... זה לא נראה טוב. זה בזבז כסף.

משיח עמר : הפרדת היכל התרבות מהמתנ"ס, באמצעות הקמת תאגיד עירוני להיכל התרבות.

אברהם בינמו, ראש העיר : אוקיי. לפני שאני מעלה את ההצעה של משיח, אני רוצה להציג מספר שאלות שכולן מכוונות ליועץ המשפטי. האם נדרש לכך הסכמה של שר הפנים? האם הקמת תאגיד נוסף בעיר כמו שלנו יכולה להתאפשר? האם הוכנה איזו תכנית אסטרטגית על ידי האנשים שמציעים את ההצעה על מנת להקים תאגיד? אני למעשה רק שואל את השאלות, במידה ואתה,

נעמי כספי : אבי, סליחה, עם כל הכבוד, אתה מינית ועדה שתשב ותבדוק היתכנות כזאת.

אברהם בינמו, ראש העיר : בדקנו, אמרתי להם שאין היתכנות.

זאב שפיגלר : היא לא הגיעה לשום החלטה. היתה ישיבה אחת שרק... אפילו לא נכנסו לעומק, זה נקטע באיבו.

נעמי כספי : באותה ישיבה אחת, אני זוכרת, שפיגלר, שאתה ואני הסכמנו שזה קטסטרופה, ... של כסף, גיובים לאנשים,

זאב שפיגלר : נעמי זה ... אנחנו לא ישבנו ודנו לגופו של עניין.

נעמי כספי : אל תבזבזו כסף.

אלכסנדר טנדלר : קיימת אפשרות של להקים תאגיד, עניין הכדאיות צריך להבחן, כמו שהיתה החלטה קודמת ואני לא ראיתי מסמך מסכם של הדבר הזה. יכולה להיות החלטה עקרונית בכפוף,

אברהם בינמו, ראש העיר : בכפוף למה?

אלכסנדר טנדלר : בכפוף לביצועי.

אברהם בינמו, ראש העיר : בכפוף למה? אני רוצה לשמוע, בכפוף למה?

אלכסנדר טנדלר : אמרנו שהתחיל דיון לגבי הכדאיות הכלכלית, שלא הסתיים.

אברהם בינמו, ראש העיר : הסתיים.

זאב שפיגלר : מועצת עיר סובירינית להחליט על תאגיד עירוני.

(מדברים ביחד)

משיח עמר : אין לי בעיה שימשיכו לשבת בעניין הזה לקיים דיונים באותה ועדה, יציעו המלצה של אותה ועדה למועצת העיר ואנחנו נדון באותה המלצה.

נעמי כספי : ...

אברהם בינמו, ראש העיר : נעמי אבל אומר משיח, אתה יכול לחזור על ההצעה שלך?

משיח עמר : אני ממליץ שאותה ועדה תתכנס שוב פעם, תגיע להסכמות ותעביר לנו הצעה מסודרת עם כל מה שיוחלט בוועדה, עם כל הנתונים וכו', ולאחר מכן המועצה תקבל החלטה בנדון.

אברהם בינמו, ראש העיר : אני בעד.

משיח עמר : מה הבעיה? אנחנו לא באים לעשות...

רועי לוי : ההצעה שלי זו זאת, הפרדת היכל התרבות מהמתנ"ס, בכפוף,

משיח עמר : בכפוף להתכנסות הועדה שהתחילה את הדיון בנושא של הפרדה של היכל התרבות מהמתנ"ס, לאחר שנקבל את הדו"ח, ברגע שהנתונים, נקבל את הכל, ו... אין בזה שום דבר,

זאב שפיגלר : משיח, רק לפרוטוקול, לא בכפוף, במקביל הועדה תשב ותבדוק. לא בכפוף.

(מדברים ביחד)

אברהם בינמו, ראש העיר : מה הצעת ההחלטה?

משיח עמר : הפרדת היכל התרבות מהמתנ"ס באמצעות הקמת תאגיד עירוני לתרבות בנשר.

אברהם בינמו, ראש העיר : אוקיי. מי בעד? 7 בעד. מי נגד? 4 נגד. מי נמנע? אין.

### **נושא מס' 3: החברה הכלכלית נשרים:**

רועי לוי : אני אעשה את זה קצר. הצעת ההחלטה, מתוקף סמכותה של מועצת העיר, כאסיפה כללית ועל פי חוק החברות תשנ"ט 1999, מוצע לתקן תקנון נשרים החברה הכלכלית לנשר בע"מ מס' חברה 511463218 באופן הבא: במקום



סעיף 18.ב.2 ראש המועצה המקומית נשר ישמש כיו"ר הדירקטוריון מתוקף תפקידו בלבד, יבוא יו"ר הדירקטוריון ייבחר על ידי הדירקטוריון הנבחר. כניסת השינוי לתוקף, החל מתאריך ה- 14.4.16 ו' באדר ב' תשע"ו.

אברהם בינמו, ראש העיר: אני רוצה להבין, זה לא מה ששלחתם, נכון?

רועי לוי: זה מה ששלחנו, מאמצים את שינוי התקנון.

אברהם בינמו, ראש העיר: אתה שולח לי שינוי תקנון מבלי לשלוח לי את שינוי התקנון. הבנתי את הראש שלך.

דן תיכון: זה לא נעים, אבל אני רוצה להזכיר לך שגם אתה עשית את זה.

אברהם בינמו, ראש העיר: זה גם לא נורא.

ישי איבגי: משיח, מקודם כשהוא חשב שההצעה שלך תהיה יותר רלוונטית אליו, אז הוא נתן לך את ה אפשרות לשנות. אבל עכשיו כש...

אברהם בינמו, ראש העיר: אנחנו מוכנים לכל תרחיש. זה בסדר.

(מדברים ביחד)

אברהם בינמו, ראש העיר: א. הסעיף הזה היה צריך לעבור לידיעתנו קודם לשיבת מועצת העיר. שינוי תקנון הוא שינוי מהותי, ואי אפשר להעלות אותו על רגל אחת. למי שהוצג מחברי מועצת העיר מספר ימים מראש. מאחר ולא הצגתם את זה מראש, ושינוי תקנון הוא א'-ב' ביסודות עקרונית החברה, לא הבאתם בפנינו מהו השינוי, ומהו מהותו, ובשינוי לתקנון, מעבר לאישור מועצת העיר, אתם מניחים שצריך גם אישורים של שרי הפנים. לכן אני פונה ליועץ המשפטי שיבוא ויגיד לי האם באפשרותה של מועצת העיר ללא הכנה וללא הגשה לחברי מועצת העיר, כולל לראש העיר, להעלות הצעת החלטה לשינוי תקנון במליאה, מבלי להבהיר מראש מהו התיקון המבוקש. לפיכך לדעתי העלאה זו אינה חוקית ואינה עומדת ביסודות כפי שהבהרתי אותם קודם.

אלכסנדר: אני חושב שאני לא יכול להביע דעה על המקום, וצריך לבחון את הסוגיה לגופה,

משיח עמר : אני מבקש להוסיף על העמדה שלך עוד דבר אחד, שראש העיר אמר לפני מספר דקות שהוא ער לכל תרחיש. ואני מניח שגם היית ער בסעיף הזה לתרחיש שאומרים לך מאמצים שינוי התקנון, כתוב, מפורשות. מועצת העיר,

אברהם בינמו, ראש העיר : אין לי את נוסח השינוי.

משיח עמר : רגע, אתה ער לכל תרחיש. כשאני רואה ראש פרק 'מאמצים את שינוי התקנון', אני מניח שהלכת לתקנון. נכון? אני מניח שהלכת לתקנון, אתה לא מכיר את התקנון?

אברהם בינמו, ראש העיר : מה, אני צריך ללכת? אומרים לי הלכת,

משיח עמר : ראית? אני מקבל ברצינות את מה שאתה אומר, שאתה ער לכל תרחיש,

אברהם בינמו, ראש העיר : תקבל ברצינות את מה שאלכס אמר,

משיח עמר : מה שהוא אמר שהוא לא יכול להביע את דעתו בשליפה מהמותן. כך אני מבין אותו. ואני מצדיק אותו. אבל אני לא מתפלפל, אני אומר, כתוב מפורשות, הצעת החלטה. מועצת העיר, המשמשים כחברי האסיפה הכללית של החברה הכלכלית נשרים, מאמצים את שינוי התקנון

אברהם בינמו, ראש העיר : מהו שינוי התקנון, הוא אומר שמועצת העיר,

משיח עמר : מתוקף סמכותה של מועצת העיר כאסיפה הכללית ועל פי חוק החברות, 1999, מוצע לתקן את תקנון נשרים,

אברהם בינמו, ראש העיר : אתה על פי חוק החברות לא יכול לעשות שינוי כזה בלי להודיע אותו מראש, כמו שאני לא יכול להדיח אותך מתפקידך כסגן מבלי להודיע לך מראש.

משיח עמר : אתה יכול להדיח.

אברהם בינמו, ראש העיר : לא, בלי להודיע לך מראש אני לא יכול.

דובר : הודענו לך את זה ב- 23.3.

אברהם בינמו, ראש העיר : לא הודעת לי על שינוי התקנון. אפשר ל... מה שרוצים, אבל

המהלך שלכם הוא לא חוקי.

משיח עמר : אני יכול לומר לך, א. לא הודעת לי מראש על כך שאתה רוצה להוריד את הסמכויות של...

נעמי כספי : מה הרעיון בבסיס השינוי הזה?

משיח עמר : שניה, מה מפריע לך עכשיו, התוכן, או עצם העובדה שלא קיבלת הודעה מראש? מה מפריע לך?

אברהם בינמו, ראש העיר : מפריע לי שהמהלך שאתם עושים, הוא לא מהלך חוקי, אני אומר את דעתי. לא מר טנדלר. טנדלר אמר שהוא צריך לבדוק את הנושא.

אז יש שתי אפשרויות. או שתתנו לבדוק את הנושא,

רועי לוי : אז נצביע, אם הוא.. אז נכניס את זה בפעם הבאה עוד פעם.

אברהם בינמו, ראש העיר : לא, רועי. ההחלטה היא לא חוקית.

רועי לוי : אתה חושב שהיא לא חוקית.

אברהם בינמו, ראש העיר : אני לא חושב, אני בטוח. אתה כמבקר עיריית קרית ים יודע היטב מהו שינוי תקנון, שזה שינוי מהותי,

רועי לוי : אני משוכנע שהוא חוקי.

אברהם בינמו, ראש העיר : אתה חושב שהוא חוקי, אני חושב שהוא לא חוקי, ואני מבחינתי שטנדלר יצא לרבע שעה, יקרא בספרים, יכרוך את הידע הרב שלו ויביא אותו לשולחן הועדה,

(מדברים ביחד)

רועי לוי : במידה וההחלטה היא לא חוקית אני מבקש שתודיע לנו ואנחנו נביא את זה לישיבה הבאה שוב פעם.

אברהם בינמו, ראש העיר : אז אני מודיע לכם שאין בכוונתי,

ישי איבגי : זה מקובל! הנה, בבקשה. היועץ המשפטי אומר שזה חוקי, שאנחנו נעלה את זה להצבעה, וכמו שזה, אם יש בעיה משפטית הוא יודיע וזה יעבור לישיבה הבאה. או שיש לך בעיה עם המהות?

- נעמי כספי : על מה מדבר השינוי?
- רועי לוי : שדירקטוריון החברה הכלכלית יוכל לבחור לעצמו את יו"ר הדירקטוריון, וכל ראש עיר שנכנס יהיה... בדירקטוריון.
- נעמי כספי : זו המצאה חדשה?
- משיח עמר : לא, זו תוספת לתקנון המקורי. בזמנו דוד הוסיף את זה כתוספת, ... מה לא טוב? דרך אגב, זה לא מונע מראש העיר גם להיות יושב ראש, אבל זו לא חובה.
- נעמי כספי : זה לא אוטומטית, הוא נבחר.
- זאב שפיגלר : קח בחשבון שאמנם אנחנו חברי מועצה, אבל הקדימו ואמרו שאנחנו חברי האסיפה הכללית. לכן, האם,
- אברהם בינמו, ראש העיר : לכן חובת האחריות עליך היא גדולה יותר, כדי להודיע, (מדברים ביחד)
- זאב שפיגלר : ...כדי להציג לפני חברי המועצה בין האסיפה הכללית. לכן אני לא חושב שראש העיר במקרה הזה צודק.
- רועי לוי : לפי מה שאני ביררתי מול משרד הפנים, הכל בסדר גמור, כל עוד... הודעה מראש.
- אברהם בינמו, ראש העיר : אני חוזר על הדברים שלי, ואני פונה גם ליועץ המשפטי. שינוי מהותי בתקנון החברה הכלכלית נשנים צריך להיות מובא קודם לכם, לידיעת חברי האסיפה הכללית, קרי חברי מועצת העיר. משלא הובא, ומשלא הובהר מהו השינוי בתקנון, יכול היה להיות כל שינוי, משלא הובא לפה אלינו אין מעמד חוקי לדיון הזה ואין מעמד חוקי להצבעה הזאת. זה מה שאני יכול להגיד. אתם יכולים להצביע כפי שאתם רוצים. אנחנו לא נשתתף בהצבעה.
- רועי לוי : נעמי את מעלה את זה להצבעה בתור סגנית ראש העיר?
- נעמי כספי : יש לי משמעת סיעתית, אתה יודע.
- אברהם בינמו, ראש העיר : אנחנו לא משתתפים. תעלו את זה לבד. אני לא מעלה כזה נושא

לא חוקי להצבעה.

רועי לוי: סגן ראש העיר מר משיח אתה יכול להעלות את הנושא הזה,

נעמי כספי: האם שינוי כזה יכול לקדם את ענייני החברה הכלכלית?

ישי איבגי: ודאי. נעמי, אני מופתע מהשאלה שלך.

(מדברים ביחד)

נעמי כספי: חברים אני צריכה...

### אברהם ונעמי יצאו מהדיון

משיח עמר: בואו נתקדם. סעיף 3. החברה הכלכלית נשרים. הצעת החלטה: מועצת העיר

המשמשים כחברי האסיפה הכללית,

(מדברים ביחד, לא ניתן לתמלל)

משיח עמר: אני סגן ראש העיר, מבקש להביא על פי סדר היום, את הסעיף הבא, סעיף

מס' 3, החברה הכלכלית נשרים. הצעת החלטה: מועצת העיר המשמשים

כחברי האסיפה הכללית של החברה הכלכלית נשרים מאמצים את שינוי

התקנון. תיקון תקנון נשרים החברה הכלכלית נשר בע"מ, הצעת החלטה:

מתוקף סמכותה של מועצת העיר כאסיפה הכללית ועל פי חוק החברות

תשנ"ט 1999, מוצע,

### אברהם ונעמי נכנסים לדיון

אברהם בינמו, ראש העיר: אני מבקש לציין שסיעת הירוקים ארבעה חברי מועצה לא

משתתפים בדיון.

משיח עמר: 'מוצע לתקן את תקנון נשרים החברה הכלכלית לנשר בע"מ, מס' חברה

51146321-8 באופן הבא: במקום סעיף 2.ב.18 ראש המועצה המקומית נשר

ישמש כיו"ר הדירקטוריון בתוקף תפקידו בלבד, יבוא השינוי 'יושב ראש

הדירקטוריון ייבחר על ידי הדירקטוריון הנבחר'. כניסת שינוי תוקף החל

מתאריך ה- 14.4.2016 ו' באדר ב' תשע"ו. מי בעד? אני מבקש לעשות שמית את ההצבעה הזאת. מי בעד? נירית, ישי, רועי, דן תיכון, גורביץ', זאב שפיגלר, משיח עמר. ההקראה השמית נעשתה בנוכחותה של ממלאת מקום מנכ"לית העיריה,

מירית קרוגליאק: אני מתקנת את התאריך: מדברים על ה- 14.4.2016 – ו' בניסן תשע"ז. יש לציין שסיעת הירוקים נשר אחת, יצאו מההצבעה, וזו הודעה על פי בקשתו של ראש העיר.

#### סעיף 4 לסדר היום: רכישת מחשבים לבתי ספר

משיח עמר: סעיף 4, לפי החלטה של ישיבה שלא מן המניין, רכישת מחשבים לבתי הספר. הצעת ההחלטה: אישור לרכישת מחשבים. אנחנו מבקשים לשמוע מראש העיר, להרחיב את העניין הזה, איפה, כמה,

אברהם בינמו, ראש העיר: אין לי כוונה להרחיב, תקבלו החלטה שאתם רוצים. מה הצעת ההחלטה שלכם?

משיח עמר: רכישת מחשבים.

אברהם בינמו, ראש העיר: תעלו את זה להצבעה.

זאב שפיגלר: אני חושב שצינו את זה בישיבה הקודמת, שבבית ספר רבין מתחילת שנת הלימודים לא מלמדים מחשבים כי המחשבים שם לא תקינים. אני חושב שבאופן מיידי חייבים עוד בשנת הלימודים הנוכחית לקנות מחשבים ולהעביר בשעה טובה, בפסח אומרים זה שינוי, שיהיה להם בשעה טובה ולו שיעור אחד במחשבים שישמש את התלמידים. באותה מידה אנחנו צריכים לעשות סקר ולראות כי המחשבים גם בשאר בתי הספר, מבחינת תפוסה ופעילות, חלקם תקין, חלקם לא תקין. אבל הדחיפות כרגע זה לתת במקום שאין ולו מחשב אחד. אני חושב שזה דחוף,

אברהם בינמו, ראש העיר: מה הצעת ההחלטה?

זאב שפיגלר: הצעת ההחלטה באה ואומרת, לרכוש מחשבים באופן מיידי. לא כתוב באופן

מידי אבל אנחנו ..... תקציב לקנות מחשבים על מנת שהילדים בשעה טובה ילמדו שיעורי מחשב בבית הספר.

משיח עמר : הצעת החלטה היא רכישת מחשבים לבתי הספר, אישור רכישת המחשבים על פי המלצת מנהל מחלקת החינוך.

אברהם בינמו, ראש העיר : אוקיי. מי בעד הצעת החלטה שהעלה משיח? הצעת החלטה זו בעיני אינה חוקית, הישיבה הסתיימה.

**תום הקלטה**