

עיריית נשר

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצת העיר, מן המניין, מס' 13/2019 (885)

מיום 24 ביולי 2019 (ללא דיון בדלתיים סגורות)

ישיבה, מן המניין, של מליאת מועצת העיר, שהתקיימה ביום רביעי, כ"א בתמוז

התשע"ט 24/7/19 בשעה 19:00 בחדר ישיבות, בבניין העירייה, דרך השלום 20, נשר.

משתתפים:

מר רועי לוי, ראש העיר

מר ישי איבגי, מ"מ וסגן ראש העיר

מר תומר כהן, סגן ראש העיר

מר גאורגי גרשקוביץ, סגן ראש העיר

גב' אדוה קאופמן, משנה לראש העיר

גב' פרח אסטרוגנו, חברת מועצה

מר דני קרן, חבר מועצה

גב' שגית גליק, חברת מועצה

מר אברהם בינמו, חבר מועצה

מר שלומי זינו, חבר מועצה

מר יחיאל אדרי, חבר מועצה

מר זאב שפיגלר, חבר מועצה

חסרים:

מר לאוניד נסימוביץ, חבר מועצה

מוזמנים:

מר צחי שומרוני, מנכ"ל העירייה

מר לאון גורודצקי, מהנדס העיר

עו"ד אורי גרינברגר, היועץ המשפטי לעירייה

רו"ח מיכה זנו, גזבר העירייה

מר ליאור האס, עוזר ראש העיר

על סדר היום:

1. ביטול חוב שהתיישן בנכס. נושא בדלתיים סגורות.

2. הצעות לסדר:

- 1 א. "פרסום מועדי ההרשמה והתעריפים לקייטנות הקיץ כולל קייטנת המדע ב-80
2 שקלים" – שלומי זינו.
3 ב. "הצעת החלטה ובקשה לקבלת תוכנית לצביעת המדרכות בכחול לבן" – שלומי
4 זינו.
5 3. חידוש החלטות מועצת העיר בנושא הצטרפות העירייה כמגישי תוכניות מבנה מגורים
6 ברחוב המרגנית ושטח מסחרי במתחם מגורים בשכונת עמק הכרמל שלב ב'.
7 4. אישור פרוטוקול ועדת כספים ט"ו/5.
8 5. אישור דירקטורים - חברה כלכלית "נשרים".
9

נושא מס' 1 - ביטול חוב שהתיישן בנכס - נושא בדלתיים סגורות

- 10 **מר ר. לוי, רה"ע:** הזמנה לישיבת מליאת מועצת עיר מן המניין, אני פותח אותה, ישיבה
11 13/2019, 885. נוכחים זאב שפיגלר, שלומי זינו.
12 **מר ש. זינו:** אני לא נוכח.
13

14 **עו"ד א. גרינברגר:** נוכח, לא נוכח ב... אין בעיה, בסעיף הבא...

- 15 **מר ר. לוי, רה"ע:** זאב שפיגלר, יחיאל אדרי, אבי בינמו, יועץ משפטי אורי גרינברגר, רו"ח
16 מיכה זנו, גזבר. אנוכי רועי לוי, ראש העיר, גיורגי גרשקוביץ סגן ראש
17 העיר, תומר כהן סגן ראש העיר, צחי שומרני מנכ"ל העירייה, אדוה
18 קאופמן משנה לראש העיר, פרח אסטרוגנו חברת מועצת העיר, דני קרן
19 חבר מועצת העיר, לא נוכח לאוניד נסימוביץ, הודיע שהוא חולה, לא
20 נוכחת כרגע שגית גליק, מהנדס העיר גורודצקי.

דיון בדלתיים סגורות

נושא מס' 2 - הצעות לסדר:

- 21 **מר ר. לוי, רה"ע:** א. "פרסום מועדי ההרשמה והתעריפים לקייטנות הקיץ כולל קייטנת המדע ב-80
22 שקלים" – שלומי זינו.
23 **מר ר. לוי, רה"ע:** אפשר לקרוא למי שבחוץ ונפתח את הפייסבוק, זה יקח דקה. תקרא
24 לה. הצטרפו לישיבה שלומי זינו חבר המועצה ושגית גליק חברת
25 המועצה. כמוכן הדלתיים נפתחו, הישיבה משודרת עכשיו בלייב של
26 העירייה. כאמור גם בישיבה שלא מן המניין, על פי החלטת מועצת
27 העיר, רק מועצת העיר מצלמת את ישיבות המועצה ואסור שתצלם על
28 ידי מישהו אחר. הנה קיבלנו הוכחה רק בסעיף הקודם מה יכול לקרות
29
30

- 1 כשבחוסר אחריות מצלמים את ישיבת המועצה בניגוד להחלטות
2 מועצת העיר וישיבה שהתנהלה בדלתיים סגורות צולמה באופן ישיר
3 בפייסבוק. לכן אני מבקש שוב לכבות את המצלמה, ממך מר שלומי
4 זינו.
- 5 **מר ש. זינו:** ההחלטה לא חוקית, ביקשתי לקבל חוות דעת, תעביר לי חוות דעת
6 משפטית ואנחנו נתמודד איתה.
- 7 **מר ר. לוי, רה"ע:** טוב, או.ק.
- 8 **מר ש. זינו:** עד אז אני ממשיך לשדר.
- 9 **מר ר. לוי, רה"ע:** חברים, ההצעה הראשונה לסדר, הצעה של שלומי זינו, פרסום מודעי
10 הרשמה ותעריפים לקייטנות הקיץ, כולל קייטנת המדע, ב-80 שקלים,
11 שלומי זינו, בבקשה תקריא את ההצעה שלך.
- 12 **מר י. אדרי:** רגע, סליחה, מתי הוא מסיים את הזה שלו?
13 **מר ש. זינו:** רגע, ההצעה שלי
14 **מר י. אדרי:** יש לך 5 דקות.
15 **מר ש. זינו:** ההצעה שלי לסדר.
16 **מר ר. לוי, רה"ע:** יש לך 5 דקות. קח, תעבירו לו, קח את ההצעה.
17 **מר ש. זינו:** יש לי אותה.
18 **מר ר. לוי, רה"ע:** הנה, העברתי לך.
19 **מר ש. זינו:** ערב טוב, כיוון שמתחילת הקדנציה ההתנהלות היא בעצם אותה
20 התנהלות, מכיוון שההצעה לסדר ברובה כבר מומשה, חוץ מעניין מחירי
21 הקייטנות
- 22 **מר ר. לוי, רה"ע:** תתייחס בבקשה להצעה לסדר.
23 **מר ש. זינו:** אנצל את הזמן שלי בהצעה לסדר לנושא אחר, יש לי את ה-5 דקות שלי,
24 ואני אדבר על התנהלות בתוך ישיבות מועצת העיר ואני רוצה להזכיר
25 לכולם שאנחנו בהמשך לדברים של חבר המועצה יחיאל אדרי ובהמשך
26 לכל התנהלות בישיבות האחרונות
- 27 **מר ר. לוי, רה"ע:** שלא נתת לו לסיים לדבר.
28 **מר ש. זינו:** יש נושא שנקרא עיקרון ההשתקפות, ובעצם שכשאתה מדבר, ראש

1 העיר רועי לוי, על התנהלות חוקית וכשאתה מדבר על ניגוד עניינים יש
2 משפט שמאוד מתאים שנקרא טול קורה מבין עיניך, אם זה בעניין ניגוד
3 העניינים ואם זה בעניין התנהלות חוקית. מעבר לרשימה של ה"עשייה"
4 שלך שאני פרסמתי לאחרונה בפיסבוק ואני אמשיך לפרסם את זה לכל
5 חברי מועצת העיר ולציבור, אם כבר אתה מדבר על נושא של ניגוד
6 עניינים אז רציתי לשאול בהקשר של הישיבה הקודמת האם מבחינת
7 רשימת התורמים שתרמו לך למערכת הבחירות יש איזשהו ניגוד
8 עניינים בקשר לכל הנושאים שאתה מטפל בהם באופן אישי. למשל יש
9 רשימה של אנשים ברשימה שלך שיש להם קשר ישיר לחברה של תמ"א
10 38 ושלושתם או ארבעתם קשורים לאותה חברה, מעבר לנושא שיש שם
11 גם איזושהי התנהלות של אנשים שכביכול מופיעים כתורמים נפרדים
12 אבל בעצם מדובר בתורם אחד, רציתי לשאול האם יש לך איזושהי
13 הצהרה גם לפני היועץ המשפטי והציבור לעניין הנושא של ניגוד עניינים,
14 למשל גם בנושא יזמי כמו פיינגולד, כמו רז מנשה, כמו לביא נפתלי, כמו
15 תמיר לזר שהם, פיינגולד למשל, בן של חבר מועצת העיר חיפה
16 שהתפטר לאחרונה מוועדת תכנון ובנייה בשל ניגוד עניינים, כמו גם
17 החבר, ואני קראתי את זה גם, שי אבוחצירה שגם הוא התפטר
18 לאחרונה מהוועדה לתכנון ובנייה, למשל יש גם ברשימה מספר מהנדסי
19 בניין שמשום מה תרמו לך כספים במערכת הבחירות שלך, ככה הם
20 דיווחו...אצל מבקר המדינה, והם לא גרים בנשר, יש גם יזם בשם
21 מיכאל אסרף מקריית ים שגם מופיע ברשימת התורמים שלך. יש את
22 הנושא של כיכר העיר, אתה כרגע שינית איזושהי החלטה בקשר
23 לדוכיפת בעקבות מחאה שהעליתי אתמול בנושא הזה והורדת ...

24 **מר ר. לוי, רה"ע:** אל תיקח לעצמך קרדיט.

25 **מר ש. זינו:** ...רק לענייני ציבור ואתה עושה איזשהו תרגיל פוליטי בעקבות ישיבה

26 שהייתה לי עם דוכיפת, אבל אני שואל למה אתה לא פועל בנושא של

27 כיכר העיר. כיכר העיר יש לך אפשרות לטפל בנושא הזה ויש לך

28 אפשרות לצמצם את הנזק הזה שזה יביא לשכונה, אבל מה לעשות

- 1 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני מציע לך לא לדבר על נושאים נדל"ניים כי אתה בניגוד עניינים.
- 2 **מר ש. זינו:** אני מדבר על
- 3 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני רק מזהיר אותך.
- 4 **מר ש. זינו:** אתה יכול להזהיר עד מחר.
- 5 **מר ר. לוי, רה"ע:** אין בעיה, תעשה מה שאתה רוצה.
- 6 **מר ש. זינו:** יש בחור בשם (לא ברור) שמופיע גם ברשימת התורמים שלך שבמקרה
- 7 הוא גיסו של אייל פליין, היזם של כיכר העיר, גם שם הייתי רוצה אם
- 8 הצהרת על ניגוד עניינים. למשל בעלי עסקים שיש להם עניינים ישירים
- 9 עם עיריית נשר כמו סמי מזריב, כמו האחים מרום שהבעלים של אחים
- 10 מרסל, שיש אכיפה סלקטיבית לכאורה בעניין, פניתי בעניין הזה גם
- 11 ליועץ המשפטי וגם אליך. יש את שרית הפקות שהיו לה התקשרויות
- 12 מסוימות עם עיריית נשר או מתני"ס בנשר שגם מופיע ברשימת
- 13 התורמים שלך ואתה מביא לנו במהלך הישיבה הקרובה, גם בישיבה
- 14 הקודמת בתוכנית מתאר שבכלל אמורה לדבר על נושאים שזו אמורה
- 15 להיות ישיבה שלוקחת מספר שעות, אתה מביא לשם כל מיני עניינים
- 16 שאתה לא רק עלול להימצא בניגוד עניינים אלא יכול להיות שאתה
- 17 מכניס את עצמך לאיזה שהם ניגודי עניינים שלא ניתנים לנטרול
- 18 והשאלה אם אתה הגשת איזושהי הצהרה לגבי ניגודי עניינים בעניין
- 19 הזה, אני בטוח שאתה לא תענה כרגע אבל אני מציע לך לפני שאתה דן
- 20 בעניינים האלה, טול קורה מבין עיניך ... ניגוד עניינים שיכול להתפתח
- 21 לדברים הרבה יותר חמורים.
- 22 **מר ר. לוי, רה"ע:** הצעה לסדר – עיריית נשר תפעל לפרסום מידי של מועדי הרשמה
- 23 ומחירי קייטנות תוך הקפדה על מחירים המשקפים את הוצאות האמת
- 24 של עלות הקייטנה, ללא רווחים. בפרט לאור העובדה כי עיריית נשר
- 25 הינה עיר איתנה, והקייטנות מופעלות על ידי רשת המתנ"סים, מהווה
- 26 זרוע ביצועית לעיריית נשר. כל מבני הציבור, הכיתות והאולמות בהם
- 27 מתקיימת פעילות כל הקייטנות הם נכסים עירוניים המתחזקים על ידי
- 28 העירייה באמצעות תקציבית עקיפים על ידי העירייה ולכן עיריית נשר

1 תפעל כך שמחירי הקייטנות המופעלים על ידי רשת המתנ"סים יהיו
2 במחירים סבירים שלא יעלו על 450 ₪ לילד ושאינם עולים על 300 ₪
3 עבור כיתות א' – ג' ושאינם עולים על 550 ₪ עבור כיתות ד' – ו' וכולם
4 במשך פעילות שלא תפחת מ-3 שבועות רצופים. עיריית נשר תסבסד את
5 מחירי הצהרונים בקייטנות להורים המעוניינים בכך כך שלא יעלו על
6 250 ₪ לכל ילד בגילאים עבור תקופת הקייטנה, בנוסף עיריית נשר
7 תמשיך את הפעילות המבורכת אותה יזמתי בשיתוף משרד המדע
8 בראשות השר אופיר אקוניס ותפעיל בנשר את קייטנת המדע בעלות 80
9 שקלים לשבוע. עיריית נשר תפתח את ההרשמה לכל קייטנות הקיץ
10 במועד רישום אחד בלבד כולל קייטנת המדע המוגבלת לרישום לעשרות
11 ילדים בלבד באמצעות האינטרנט של העירייה וכן ברשום במשרדי
12 המתנ"ס באופן שוויוני בשעות אחה"צ ולאחר שעות העבודה.

13 **מר ש. זינו:** ההצעה מה-27/5, זה כבר לא רלוונטי... אז אני מוריד אותה מסדר
14 היום.

15 **מר ר. לוי, רה"ע:** אתה מבקש להוריד את ההצעה שלך מסדר היום.

16 **מר ש. זינו:** כן, כן

17 **מר ר. לוי, רה"ע:** בסדר, זכותך.

18

ההצעה יורדת מסדר היום לבקשת חבר המועצה שלומי זינו.
--

19 **ב. "הצעת החלטה ובקשה לקבלת תוכנית לצביעת המדרכות בכחול לבן" – שלומי זינו.**

20 **מר ר. לוי, רה"ע:** קיבלתי הצעה לסדר שניה, זה הצעת החלטה, בקשה לקבלת תוכנית
21 לצביעת המדרכות בכחול לבן, מצ"ב ההצעה. שלחת לי מכתב שאתה
22 מבקש להוריד אותה מסדר היום.

23 **מר ש. זינו:** לא, שלחתי מכתב

24 **מר ר. לוי, רה"ע:** אז להוריד אותה מסדר היום?

25 **מר ש. זינו:** שלחתי מכתב שבו אני

26 **מר ר. לוי, רה"ע:** אז בבקשה, תקריא את ההצעה לסדר, יש לך 5 דקות החל מעכשיו,
27 בבקשה.

28 **מר ש. זינו:** זו דוגמה להצעה לסדר שהוגשה ב-12/2 מיד, זו לא הצעה לסדר דרך

- 1 אגב, זו הצעת החלטה נגדית להצעת החלטה שלך בישיבת מועצת העיר
- 2 שהייתה, מס' 876 ביום 14/2/19 בה אני ביקשתי לקבל את תוכנית
- 3 צביעת המדרכות בכחול לבן כדי להפוך את ההצעה הזאתי להצעה
- 4 נגדית ואתה גם לא העלית את ההצעה לסדר היום, גם נכחתי בישיבה
- 5 הזאת, ועכשיו אתה בא כדי לא להעלות את ההצעה לסדר שבאמת
- 6 הגשתי משתמש בהצעת החלטה הזאת והופך אותה להצעה לסדר. אז
- 7 אני גם בנושא הזה אנצל את הדקות שיש לי כדי
- 8 **מר ר. לוי, רה"ע:** אז אתה מבקש להוריד את זה מסדר היום?
- 9 **מר ש. זינו:** לא ביקשתי.
- 10 **מר ר. לוי, רה"ע:** זו הצעה לסדר או לא?
- 11 **מר ש. זינו:** אני אמרתי
- 12 **מר ר. לוי, רה"ע:** אם זה לא הצעה לסדר אז אני אוריד את זה מסדר היום.
- 13 **מר ש. זינו:** אני אמרתי לך
- 14 **מר ר. לוי, רה"ע:** זה הצעה לסדר או לא?
- 15 **מר ש. זינו:** אני אמרתי לך, אמרתי לך
- 16 **מר ר. לוי, רה"ע:** זה הצעה לסדר?
- 17 **מר ש. זינו:** אמרתי לך, החוק מחייב אתכם, יש פה יועץ משפטי
- 18 **מר ר. לוי, רה"ע:** שאלתי אם זו הצעה לסדר כן או לא, זה הצעה לסדר כן או לא?
- 19 **מר ש. זינו:** אני ...
- 20 **מר ר. לוי, רה"ע:** זו הצעה לסדר כן או לא? אתה לא יכול להגיד דברים
- 21 **מר ש. זינו:** אבל אתה הצגת את זה כהצעה לסדר.
- 22 **מר ר. לוי, רה"ע:** או שזה הצעה, אתה אומר לי אבל שזה לא, אם זה לא אז תוריד את זה
- 23 מסדר היום.
- 24 **מר ש. זינו:** אמרתי לך
- 25 **מר ר. לוי, רה"ע:** מה, תגיד לי, כולם שומעים את אותו דבר.
- 26 **מר ש. זינו:** אני יכול לענות, אני יכול לענות?
- 27 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה
- 28 **מר ש. זינו:** רגע, אני יכול לענות?

- 1 **מר ר. לוי, רה"ע:** אין בעיה, אין לי בעיה גם ש-
- 2 **מר ש. זינו:** על חשבון הזמן שלי
- 3 **מר ר. לוי, רה"ע:** אין לי בעיה גם שתענה, תעשה מה שאתה רוצה, יש לך 5 דקות
- 4 **מר ש. זינו:** אני פניתי אליך אתמול במכתב, הערתי לתשומת לבך
- 5 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני רוצה להתייחס לזה
- 6 **מר ש. זינו:** ופניתי ליועץ המשפטי ואמרתי שזאת הצעת החלטה נגדית ולא הצעה
- 7 לסדר, אני ביקשתי לראות את אחת ההצעות לסדר האחרות שהגשתי,
- 8 למשל או ששפיגלר הגיש, הצעה לסדר בנושא הקמת ועדת ביקורת
- 9 שאתה לא מקים בניגוד לחוק מזה מספר חודשים למשל ואתה לא
- 10 הסכמת, אז אני אנצל את ה-5 דקות שיש לי
- 11 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני גם לא הסכמת. אם זה לא הצעה אז תוריד.
- 12 **מר ש. זינו:** אני אנצל את ה-5 דקות שיש לי ואני אעלה אותה גם כן. בסדר, אני
- 13 אעלה אותה גם כהצעה לסדר
- 14 **מר ר. לוי, רה"ע:** מה אתה מציע?
- 15 **מר ש. זינו:** אני ההצעה לסדר שלי, אתה עכשיו מבזבז לי את הזמן שלי בדיבור
- 16 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה
- 17 **מר ש. זינו:** זה קצת... יש בסעיף 9 זכות השתתפות בתהליך קבלת החלטות ואני
- 18 רוצה להקריא מספר קטעים מהדבר הזה כדי להכניס את כולם פה
- 19 לפרופורציות, ההכרה בזכותו של המיעוט להיות שותף בתהליך קבלת
- 20 ההחלטות ולא רק בזכותו הפוליטית לבחור את מקבלי ההחלטות
- 21 קיבלה דגש מיוחד בקרב פילוסופיים פוליטיים רבים במחצית השניה
- 22 של המאה ה-20, והזכות להשתתף בהליך נתפסת היום כחלק מהותי...
- 23 דמוקרטי. כך למשל פיתח הפילוסוף ג'ושוע כהן את המונח "דה ליברטי
- 24 דמוקרטיה", מדגיש לא רק את קבלת ההחלטות על פי רוב אלא גם
- 25 ובמיוחד את זכותו של המיעוט להיות שותף בהליך. ביסוד ההכרעה על
- 26 פי הרוב ניצבת ההנחה כי בהינתן הגיוון האנושי המחלוקת הינה דבר
- 27 בלתי נמנע ולא ניתן להגדיר הכרעה צודקת כלעצמה, לכן ההליך חייב
- 28 להעניק לגיטימציה למגוון הדיעות והעמדות ולבטא כבוד הדדי גם

1 לעמדות המיעוט. לאור זאת יודגש כי ההליך הדמוקרטי אינו הליך טכני
2 של קבלת החלטות אלא הליך שמבטא עיקרון מהותי של כבוד לעמדות
3 השונות. יש לפעול על פי הפיזיקה של ההסכמה שמחויבת... מכוח
4 הכבוד של עמדה אחת להפגין כלפי רעותה. מעניין לראות כיצד הפן
5 הדמוקרטי על שלל גווניו משתקף במקורותינו, לשם כך יש את העיקרון
6 של הדמוקרטיה, הכרעה על פי רוב שנטוע גם בחוקת המשפט העברי,
7 ואת זה כותב שופט העליון בפס"ד רוחמקין בעליון, ורשום בפסוקי
8 התורה, "לא תהיה אַחֲרֵי רַבִּים לְרַעַת וְלֹא תַעֲנֶה עַל רֵב לְנֹטֵת אַחֲרֵי רַבִּים
9 לְהִטֹּת" (שמות כ"ג ב'). את הסיפא של הפסוק אחרי רבים להטות פרשו
10 חכמים כהוראה לפיה במקרה של מחלוקת יש להכריע לפי דעת הרוב,
11 כך מובא לדוגמה בתוספת אחרי רבים להטות אף על פי שאתה אומר כך
12 וחברך אומרים כך ההלכה ... נקבע מרבים, אולם הוראה זו אוזנה
13 במקורות על רקע ראשיתו של הפסוק לא רק כפרוצדורה להכרעת דין
14 אלא כדרך התדיינות הרצויה וטרם הכרעת ההליך ולא רק הוצאתו. את
15 מלות הפסוק ולא תענה על ריב לנטות, הסבירו חברינו כי חובה על הדיין
16 לומר את דעתו ולא להיות מושפע מדעת הרוב או מגורמים אחרים,
17 שלא לומר ... די שייראה כרבי אלא מה שלדעתך. בהתאם עיקרון זה
18 פסק הרשב"א כי הכרעת הרוב בבית הדין מחייבת רק כאשר התקבלה
19 לאחר דיון וליבון הדברים במעמד כל הדיינים, והרשב"א כולל בדרישה
20 את נוכחות כל חברי הסנהדרין בטיב ההחלטה
21 לא כדאי, סליחה, לשים כיפה לפני כן על הראש?
22 גם המיעוט מקבל את ההזדמנות להשמיע את צדקתו. הכרעה שנעשתה
23 בלא שמיעת דעתו של המיעוט עשויה שלא להביא בחשבון את מלוא
24 רוחב היריעה ומשרעת השיקולים ולכן אין לתת לה תוקף. עמדת
25 הרשב"א העיקרון לפיו גם החלטת הרוב צריכה להתקבל במעמד הכולל
26 את המיעוט צריך לחול גם על החלטות של נבחר ציבור, בהקשר הזה
27 הוא קובע ואין הסכמת הרוב אלא כשהייתה הסכמת הרוב בתוך ...
28 ש. לוי, רה"ע: שלומי, בעיקרון נגמר לך הזמן אבל יש לך עוד דקה.

מר י. איבגי:

מר ש. זינו:

מר ר. לוי, רה"ע:

- 1 **מר ש. זינו:** עוד דקה, סבבה. ואנחנו נסיים בתובנה שיוצאת מכל הציטוט של
- 2 המשפט העברי, בתוך פסק הדין של בית המשפט לעניין רוחמקין
- 3 שאומר שהתובנה ...
- 4 **מר ר. לוי, רה"ע:** מה זה רוחמקין?
- 5 **מר ש. זינו:** רוחמקין נגד בני ברק... נובעת מזכותו... מדוע יש חשיבות בשימוע דעת
- 6 המיעוט אף שזו נדחתה על ידי הרוב, התשובה לכך שאובה משני
- 7 מקורות שונים, היא שהדבר נחוץ לא רק על מנת להבין את הסוגיה
- 8 בהקשר של מצוות תלמוד תודה אלא גם מכיוון שהמיעוט של היום עשוי
- 9 להיות הרוב של מחר. כך לדוגמה המשנה קובעת כי בית הדין בעתיד
- 10 עשוי להפוך את דעת המיעוט וגם המזכירים דברי היחיד בין המרובין
- 11 הואיל ואין הלכה אלא כדברי המרובין, שיראה בית הדין את דברי
- 12 היחיד ויסמוך עליו ובתוספתא מושם דגש על שינוי הזמנים והנסיבות
- 13 ואני מסיים ב-3 משפטים. "רבי יהודה אומר, לא הוזכרו דברי יחיד בין
- 14 המרובין אלא שמא תצטרך להם שעה וישמחו להם." ביסוד דברים אלה
- 15 קיימת ההנחה כי הכרעה על פי הרוב אינה הופכת את החלטת בית הדין
- 16 להכרעה היחידה בעלת משמעות. דעת המיעוט שנדחתה אינה נתפסת
- 17 כשגיאה או כטעות אלא כאפשרות תיאורטית
- 18 **מר ר. לוי, רה"ע:** שלומי, בבקשה לסיים.
- 19 **מר ש. זינו:** אני מסיים את המשפט, אמרתי 3, שאינה הלכה למעשה בעת הזאת אך
- 20 עשויה להשתחל להיות כזאת בזמנים אחרים
- 21 **מר ר. לוי, רה"ע:** תודה
- 22 **מר ש. זינו:** וזה טעם נוסף ומתן הזדמנות למיעוט להביע את עמדתו. ולכן אני אומר
- 23 מה שהיה בישיבה הזאת
- 24 **מר ר. לוי, רה"ע:** מכבדים אותך, אתה לא יכול
- 25 **מר ש. זינו:** אני במשפט השני, זה היה ציטוט. כל ההתנהלות שלך כולל בישיבה
- 26 הקודמת וכל הישיבות האחרות, דווקא כאחד שהיה מבקר עירייה והיה
- 27 באופוזיציה עשר שנים
- 28 **מר ר. לוי, רה"ע:** הנה, אתה רואה איך אתה ... יאללה

- 1 **מר ש. זינו:** היא פגיעה בעיקרון ההשתקפות.
- 2 **מר ר. לוי, רה"ע:** אתה רוצה להעלות את זה כהצעה או להוריד את זה?
- 3 **מר ש. זינו:** כן, כן
- 4 **מר ר. לוי, רה"ע:** להעלות את זה?
- 5 **מר ש. זינו:** כן
- 6 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה.
- 7 **מר י. אדרי:** רגע, לא הייתה תוכנית אב לסיפור הזה?
- 8 **מר ר. לוי, רה"ע:** היה הכל.
- 9 **דובר:** מה זה משנה מה אומרים? יאללה
- 10 **מר ש. זינו:** לא הוצגה בפנינו שום תוכנית אב. לא הוצגה שום תוכנית אב.
- 11

הצעה לסדר - עיריית נשר לא תגבה תשלום חניה בכל רחבי העיר עד להמצאת תוכנית אב לתחבורה בעיר על ידי גורם חיצוני מקצועי וקיום דיון בתוכנית בוועדת תחבורה ובמועצת העיר. מאת חבר המועצה שלומי זינו.
בעד – 3
נגד – 8
נמנעים – 1
ההצעה נדחתה

- 12
- 13 **נושא מס' 3 - חידוש החלטות מועצת העיר בנושא הצטרפות העירייה כמגישי תוכניות**
- 14 **מבנה מגורים ברחוב המרגנית ושטח מסחרי במתחם מגורים בשכונת עמק הכרמל שלב**
- 15 **ב'.**
- 16 **מר ר. לוי, רה"ע:** הסעיף הבא, חידוש החלטת מועצת העיר בנושא הצטרפות העירייה
- 17 כמגישי תוכנית מבנה מגורים ברחוב המרגנית לשטחי מסחר במתחם
- 18 מגורים בשכונת עמק הכרמל שלב ב'. קיבלתם חוות דעת מהנדס עיר,
- 19 יועמ"ש ואת כל החומרים על התוכנית.
- 20 **מר י. אדרי:** אני ברשותך רוצה להתייחס.
- 21 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני מציע, שלומי, שאתה בניגוד עניינים בעניין הזה שתצא החוצה.
- 22 **מר ש. זינו:** קבעת שאני בניגוד עניינים באיזה עניין?
- 23 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני אעזור לך ואני אקריא לך, לפי החלטת, חוות דעת הוועדה למניעת
- 24 ניגוד עניינים של נבחר ציבור מס' 1500, מתווך שבעל עניין בתחום
- 25 מקרקעין (תכנון ובנייה), מתווך, ואתה מכיר גם את החוות דעת הזו.

- 1 **מר ש. זינו:** כן, קראתי אותה אתמול לעומק.
- 2 **מר ר. לוי, רה"ע:** אינו יכול להשתתף בדיון שכזה, אם אתה תרצה להישאר זה עניין שלך,
- 3 לא אוציא אותך בכוח, זה עניין שלך בכלל בלבד, אבל אני אומר לך חד
- 4 משמעית שאתה לא יכול וזה כבר בעיה שלך מה תרצה לעשות עם זה.
- 5 בבקשה יחיאל ביקש.
- 6 **מר ש. זינו:** אז אני יכול להגיב?
- 7 **מר ר. לוי, רה"ע:** כן, כן
- 8 **מר ש. זינו:** אז אני קראתי
- 9 **מר ר. לוי, רה"ע:** אתה נמצא בניגוד עניינים.
- 10 **מר ש. זינו:** קראתי את חוות הדעת ודרך אגב, כפי שאמרתי לך באחד המכתבים,
- 11 אתה לא יכול לקבוע שאני בניגוד עניינים, היחיד שיכול לקבוע זה בא
- 12 כוח העירייה, היועמ"ש
- 13 **מר ר. לוי, רה"ע:** אתה בניגוד עניינים.
- 14 **מר ש. זינו:** דבר שני, חוות הדעת שאתה מדבר עליה וכל החוות דעת האחרות
- 15 שנוגעות לעניין הזה עוסקות רק בעיריות או מועצות שיש להן ועדה
- 16 לתכנון ובנייה עם רשות אחת.
- 17 **מר ר. לוי, רה"ע:** ממש לא, אתה מקבל פה החלטה נדל"נית.
- 18 **מר ש. זינו:** תקרא, תקרא
- 19 **מר ר. לוי, רה"ע:** שלומי, תעשה מה שאתה רוצה.
- 20 **מר ש. זינו:** יש פה יועץ משפטי...
- 21 **מר ר. לוי, רה"ע:** שלומי, הבנו, שבוע שעבר, אני לא נכנס, שלומי, אני בכלל לא נכנס כאן
- 22 לריב.
- 23 **מר ש. זינו:** אנחנו לא
- 24 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני לא נכנס לריב, מסרו לך לפני חודש, לכל חברי המועצה למלא הסדר
- 25 ניגוד, קיבלת, זה הגיע יחד עם ההזמנה לישיבת מועצה ואם לא תקבל
- 26 עכשיו.
- 27 **מר ש. זינו:** זה עניין מאוד רציני ומהותי
- 28 **מר ר. לוי, רה"ע:** שכל אחד

- 1 **מר ש. זינו:** לתת לי 30 שניות להתייחסות.
- 2 **מר ר. לוי, רה"ע:** לכן, לא, נגמר
- 3 **מר ש. זינו:** אתה מנסה להכניס אותי
- 4 **מר ר. לוי, רה"ע:** תעשה מראש, אני לא מנסה להכניס אותך.
- 5 **מר ש. זינו:** השאלות, השאלות
- 6 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני מודיע לך ויחיאל אדרי ביקש להתייחס לנושא, בבקשה
- 7 **מר ש. זינו:** אין בעיה, רק 30 שניות כי זה עניין מהותי
- 8 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה יחיאל, אל תפריע, אני מבקש ממך
- 9 **מר ש. זינו:** אתה אומר לי שאני בניגוד עניינים
- 10 **מר ר. לוי, רה"ע:** בוודאי
- 11 **מר ש. זינו:** ואני אומר לך שאני לא בניגוד עניינים.
- 12 **מר ר. לוי, רה"ע:** אז מצוין, החלטת שאתה לא בניגוד עניינים, אתה מכיר את החוות דעת
- 13 הזו ואתה עדיין אומר שאתה לא בניגוד עניינים למרות שאתה מתוודך
- 14 ויש לך עניין במקרקעין בנשר ואתה כל היום עוסק בענייני מקרקעין
- 15 בנשר.
- 16 **מר ש. זינו:** אני שואל
- 17 **מר ר. לוי, רה"ע:** ומשכיר ומוכר ופונה לקבלנים ועוד מדבר. אז אני אומר לך
- 18 **מר ש. זינו:** ... היועץ המשפטי ...
- 19 **מר ר. לוי, רה"ע:** את היועץ שואלים לפני הישיבה, לא באמצע הישיבה.
- 20 **מר ש. זינו:** ... את היועץ המשפטי בהקשר להחלטה שאתה העלית
- 21 **מר ר. לוי, רה"ע:** את היועץ המשפטי תשאל לפני הישיבה
- 22 **מר ש. זינו:** ... לשאול
- 23 **מר ר. לוי, רה"ע:** לא באמצע הישיבה.
- 24 **מר ש. זינו:** אתה לא יכול לקבוע.
- 25 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני יכול רק להמליץ לך, בבקשה יחיאל אדרי.
- 26 **מר ש. זינו:** אתה לא עונה היועץ המשפטי?
- 27 **מר ז. שפיגלר:** רועי, אני גם לא קיבלתי טפסים.
- 28 **מר ש. זינו:** וגם השאלון הזה הוא רק למי שחבר בוועדת תכנון ובנייה.

- 1 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה יחיאל אדרי. בבקשה יחיאל אדרי.
- 2 **מר י. אדרי:** אנחנו מדברים עכשיו על מה?
- 3 **מר ר. לוי, רה"ע:** סעיף 3, יש לך 5 דקות. תתייחס למה שבא לך.
- 4 **מר י. אדרי:** אני רוצה להמשיך ולסיים את מה שהתחלתי... אני מאוד מבקש שלא
- 5 יפריעו לי. אני מדגיש שבשלושת הישיבות האחרונות לא הייתה לי
- 6 אפשרות להגיד את דבריי
- 7 **מר ר. לוי, רה"ע:** גם בישיבה האחרונה.
- 8 **מר י. אדרי:** גם בישיבה האחרונה, אני מדבר בכלל. אני מרגיש שכשאני מגיע
- 9 לישיבות המועצה, עכשיו למשל קיבלתי הרצאה, בית משפט, אני לא
- 10 יודע מה הוא רוצה ממני בכלל, אני לא יודע על מה אני מבזבז את הזמן
- 11 שלי. הייתה ישיבה שבאתי לפה ולא הספקתי לשתות מים, מהר נגמרה
- 12 נגמרה, למה? אני לא יודע איפה זה כתוב בחוק, שמי שבעל הסיעה
- 13 הגדולה ביותר מדבר ראשון, אז מר זיינו מדבר ראשון ואחריו כולנו
- 14 צריכים לשתוק, למה? כי הוא לא נותן לאף אחד לדבר. אני לא רואה
- 15 טעם בישיבות המועצה, די, קיבלנו לנהל עיר ולא להכפיש אחד את השני
- 16 בעירייה הזאת. אני רוצה להמשיך. אני מצטער מאוד אדון זיינו, אתה
- 17 לא ראוי להיות חבר מועצה ולא נציג ציבור על פי החוק... שאמרת בבית
- 18 המשפט... אתה חייב כמיליון שקל לנושים, אמרתי לך תראה דוגמה
- 19 ותשלם ארנונה בזמן גם לעירייה.
- 20 **מר ש. זיינו:** אני לא חייב ...
- 21 **מר י. אדרי:** אני פונה אליך, אדוני ראש העיר, להשעות את חבר המועצה שלומי זיינו
- 22 עד שיפרע כל החובות שלו לכל המוסדות. מכיוון ששמעתי שהגזבר נבחר
- 23 לגזבר עיריית נהריה, בשעה טובה מר זנו, שיהיה לך בהצלחה, אני
- 24 מבקש לבטל את המינוי של מר זיינו או לא לזמנו לוועדת הבכירים כיוון
- 25 שבחירת גזבר זה גם מנהל הארנונה ויש בעיות עם זה, יש לו ממלא
- 26 מקום, להזמין את הממלא מקום עד שיוסדר העניינים בעניין הזה.
- 27 **מר ש. זיינו:** גם ראש העיר...
- 28 **מר י. אדרי:** מאז שנבחרת

- 1 **מר ר. לוי, רה"ע:** תפסיק להפריע.
- 2 **מר ש. זינו:** אני מדבר
- 3 **מר ר. לוי, רה"ע:** אז אל תפריע.
- 4 **מר י. אדרי:** שלומי זינו, מאז שנבחרת לשמש כחבר מועצה אתה רק מבקש לפטר
- 5 את כולנו, את כולם, את היועץ המשפטי...
- 6 **מר ש. זינו:** רק אותך עוד לא הצלחתי.
- 7 **מר י. אדרי:** אתה לא תחמן, באמת, מה אתה חושב שאני
- 8 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני מבקש ממך לא להפריע.
- 9 **מר י. אדרי:** בינתיים, בינתיים איפה אתה ואיפה אני.
- 10 **מר ר. לוי, רה"ע:** תן לו לדבר, הוא לא פנה אליך.
- 11 **מר י. אדרי:** היחידי שצריך ללכת הביתה זה אתה מר זינו, אתה נמצא בניגוד
- 12 עניינים מוחלט ועל פי המידע שנמצא בידי אתה גם עומד בפני פשיטת
- 13 רגל. כלומר ממתנינים וממתנינים, ממתנינים להחלטת בית המשפט
- 14 בעניינך.
- 15 **מר ש. זינו:** זה בחלום שלך ושל משיח עמר, וזה לא יקרה.
- 16 **מר י. אדרי:** אני רוצה להגיד לך, אם הייתי יודע
- 17 **מר ש. זינו:** ושל רועי לוי גם.
- 18 **מר י. אדרי:** אם אני לא זה שעצרתי את זה, נתתי צ'אנס, אתה מזמן כבר לא היית
- 19 בעירייה.
- 20 **מר ש. זינו:** מה אתה אומר.
- 21 **מר י. אדרי:** אדוני ראש העיר נשר, נשר הייתה לפנינו ותישאר הרבה אחרינו.
- 22 **דובר:** קצת תרים את הקול, לא שומעים.
- 23 **מר י. אדרי:** אמרתי נשר הייתה לפנינו ונשר תישאר הרבה אחרינו, אני מבקש,
- 24 פייסבוק או לא פייסבוק, צריך לקחת בחשבון דבר אחד, השם של העיר
- 25 לפני הכל, טוב שם משמן טוב, העיר הזאת ניסינו לשמור על השם שלה
- 26 הרבה שנים, איפה שאני לא מסתובב, איפה שאני לא עובר מה קורה
- 27 בעיר נשר, למה? למה אנחנו צריכים לסבול את זה. אני רוצה להגיד לכם
- 28 דבר אחד, זה התחיל בשלהי הקדנציה האחרונה וזה הולך וממשיך. לא

- 1 יכול להיות, אנשים פה שילמו ממיטב כספם על בתים. היום אנשים
2 רוצים למכור בית לא יכולים למכור בית, ולמה? כי השם של העיר נשר,
3 תראו איזה שם יש לכם פה, לכן אני מבקש תעשו סוף לדבר הזה. אני
4 רוצה לבוא לשיבות, אני לא רוצה להגיע למצב שבאמצע מי בעד, מי
5 נגד, אני רוצה להביע את דעתי, אני חושב שיש לי ניסיון לא קטן כדי
6 לבוא ולהגיד לכולם על דברים שאני חושב, ירצו יקבלו, לא ירצו לא
7 יקבלו, אבל חבר'ה, זה לא יכול להימשך ככה. נכון, צריכה להיות
8 אופוזיציה, כל מה שאמרת למבקר המדינה, תפנה את זה למבקר
9 המדינה, יש ועדת ביקורת, גם ועדת ביקורת, יזמנו את
10 **מר ש. זינו:** אין מה ל...
11 לא יכולה גם להיות ועדת ביקורת כשאתה יושב ואבי בינמו ושפיגלר
12 יושבים ביחד ומביאים פרוטוקול
13 **מר ש. זינו:** אתה באופוזיציה או בקואליציה?
14 **מר י. אדרי:** אל תפריע לי, ואתם מביאים פרוטוקול ומביאים פרוטוקול שאתם
15 חתומים עליו ואני אפילו לא זומנתי
16 **מר ש. זינו:** נכון
17 **מר י. אדרי:** כשממנים אותך, נו באמת, אתה חושב שיש לך עסק עם סמרטוטים?
18 אני בקואליציה!?
19 **מר ש. זינו:** אני לא ...
20 **מר ר. לוי, רה"ע:** יש לך עוד דקה יחיאל, תמשיך.
21 **מר י. אדרי:** לכן אני אומר, במקום לחפש לפגוע אחד בשני בוא נחפש איך לעבוד
22 **מר ש. זינו:** טול קורה מבין עיניך.
23 **מר י. אדרי:** טול קורה, אתה צריך לא קורה, אתה צריך בניין מבין עיניך.
24 **מר ש. זינו:** בסדר
25 **מר ר. לוי, רה"ע:** די שלומי, תפסיק עם ההערות, תן לו לדבר, הוא לא מדבר אתך.
26 **מר ש. זינו:** הוא מסתובב אלי, פונה אלי, מה, אתה רוצה לשלוט בחובות של
27 האנשים?
28 **מר י. אדרי:** אני מבקש עוד חצי דקה בשבילו.

- 1 **מר ר. לוי, רה"ע:** בסדר
- 2 **מר ש. זינו:** דקה
- 3 **מר ר. לוי, רה"ע:** יש לך עוד דקה.
- 4 **מר י. אדרי:** אחרי זה אני בא ואני אומר, רבותי, די, זה נמאס, אנחנו רוצים, אני
- 5 רוצה לבוא לישיבות, לדעת על מה שקורה, אני היום מסתובב, אני לא
- 6 יודע כלום, למה אני לא יודע? כי אני לא, אני מגיע לישיבות... זה לא
- 7 עובד ככה
- 8 **מר ר. לוי, רה"ע:** אתה צודק.
- 9 **מר י. אדרי:** אני רוצה להביע את דעתי, אמרתי קודם, את הניסיון שלי אני מוכן
- 10 לתת, מי שרוצה יקח, מי שלא רוצה שלא ייקח. חשוב מאוד שהנושאים
- 11 שמגיעים, יתן לנו לדבר ניתן לו את הכבוד המגיע לו, לא יתן לנו לדבר
- 12 רבותי, אני מודיע לכם מהיום והלאה מי שיפריע לי לדבר הוא לא ידבר
- 13 יותר, שיהיה ברור, שלא יגידו הוא ראשון אופוזיציה, קואליציה, לא
- 14 מעניין אותי.
- 15 **מר ר. לוי, רה"ע:** בסדר
- 16 **מר י. אדרי:** אני עד היום באתי לישיבות, שתקתי, כשאחרים דיברו אני שתקתי,
- 17 כשאני מדבר תמיד מפריעים לי. אם והיה וזה יחזור על עצמו אני מודיע
- 18 לך אדוני ראש העיר תצטרך להזמין משטרה לפה.
- 19 **מר ר. לוי, רה"ע:** תודה, אבי בינמו בבקשה. יש לך 5 דקות.
- 20 **מר א. בינמו:** קודם כל אני רוצה להתייחס לישיבה שלא מן המניין שזומנה להיום
- 21 24/7/2019 על עניין תוכנית המתאר.
- 22 **מר ר. לוי, רה"ע:** שלא מן המניין.
- 23 **מר א. בינמו:** שלא מן המניין שהיא אחת מהתוכניות היותר חשובות, אולי החשובה
- 24 ביותר משנת 74 לעיר נשר ולא ניתנה לי ולחברי מועצה אחרים להביא
- 25 את עצמנו לידי ביטוי, לשמוע את האדריכלים, את המהנדסים, בכלל
- 26 לדעת אם חברי המועצה יודעים
- 27 **מר ר. לוי, רה"ע:** תתלונן לפני החברים שלך.
- 28 **מר א. בינמו:** סליחה אדוני הנכבד, אנחנו לא מאותה סיעה והתפקיד שלך לאפשר

1 לחברי המועצה להביע את דעתם לכן אני אומר שלדעתי לישיבה הזאת
2 אין תוקף חוקי לדעתי. יחד עם זאת אני כמובן מתנגד לתוכנית כרגע,
3 אני את כל מה שיש לי אני אגיד ככה, תוכנית המתאר במתכונתה
4 הנוכחית כוללת שינויים הנוגדים את אינטרס הציבור. לדעתי העירייה
5 לא מייצגת את אינטרס הציבור, מאחר ולא ביצעה שיתוף ציבור נוסף
6 לשינויים החדשים שהוכנסו בה, ואינה מביא לידי ביטוי את טובת כלל
7 תושבי נשר. התוכנית אינה מהווה חלק מחזון ולכאורה מאפשרת בניית
8 35,600 יחידות דיור, המשמעות היא 110, 120 אלף תושבים אם לא
9 יותר. וזאת בניגוד לדעתי שנשר על מנת להישאר עיר איתנה מובילה
10 הייתה צריכה להגיע להיקף אוכלוסיה מתוכנן מקסימלי של 55 אלף
11 תושבים שמאפשר ביטחון ובריאות, תעבורה, תנועה זמינה ובטוחה,
12 שירותי חינוך, רווחה, חינוך ומוסדות אקדמאיים בתוכה. התוכנית
13 מבטאת סגנון שלדעתי פוגע לכאורה באזרחי העיר, שבתוכה יש בקשה
14 שכבר נעשתה להעלאת הארנונה בשנת 2019 פי 18 מהמלצת משרד
15 הפנים והעלאה נוספת לכאורה שהתבקשה, או תתבקש לשנת 2020
16 בתוספת של 5 אחוז, כאשר בקופת העירייה הסתכמה ב-2018 בעודף של
17 12.8 מיליון ₪, עם 181 מיליון ₪ בקרנות כשהיום נכון לרגע זה יש
18 בבנקים 249 מיליון ₪ במזומן. בימים הקרובים יוגש דוח מבוקר ואז
19 לכל האמירות שנאמרות, השאירו גירעון, לא השאירו גירעון לא תהיה
20 אחיזה אלא אם הדוח יוכיח אחרת. אני מאמין שהוא יוכיח אחרת. אלא
21 מה היא, למה התוכנית הזו שבאמת עמלנו עליה שנים רבות, כמעט 4.5
22 שנים על תוכנית המתאר, מביאה לידי ביטוי אולי את הרצון של קבלנים
23 אבל לא את הרצון של העיר. אני אתן שתי דוגמאות, דוגמה אחת, תא
24 205, שטח הבינוי מתחת לרחוב הדוכיפת ורחוב נחשון, מתוכננים שם
25 בניינים שבני 10 קומות, כך אני מעריך, אולי אני לא יודע לקרוא את
26 התוכנית, זו דוגמה אחת שאני לא בטוח שתושבי נחשון ותושבי דוכיפת
27 היו שמחים לדבר הזה. הדבר שיותר מפריע לי זה שטח המריבה
28 המפורסם כשמדובר על 700 או 800 דונם בינינו לבין עיריית חיפה,

1 במשך שנים ראש העיר, זכרונו לברכה דוד עמר, התנגד לאיזושהו הסכם
2 עם עיריית חיפה וגם אני עמדתי בתוקף שבמקום הזה ששייך, בבעלות
3 עיריית חיפה, בשטח המוניציפאלי של עיריית נשר, ייבנו 800 יח"ד
4 בלבד, יישאר שטח ירוק וייבנו שם מוסדות אקדמאיים לאוניברסיטה
5 ולטכניון בשטח המוניציפאלי של העיר נשר תוך כניסת כביש גישה חדש
6 לטכניון. עיריית חיפה ביקשה כמובן 7,000 יח"ד, כלומר להקים עיר
7 חדשה, זה לערבב את העיר הזאת, אולי להפוך אותה לשכונה בתוך
8 העיר חיפה.

9 **מר ר. לוי, רה"ע:** יש לך עוד 20 שניות.

10 **מר א. בינמו:** ותוכנית המתאר, אני מציע שתיתן לי קצת יותר, זה מכובד.

11 **מר ר. לוי, רה"ע:** יש לך 20 שניות, 5 דקות סך הכל.

12 **מר א. בינמו:** בסדר, הפרעת לי, לקחת לי 7 שניות, תן לי אותן.

13 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה

14 **מר א. בינמו:** תוכנית המתאר מציעה למעלה מ-3,000 יח"ד ואני חושש מאוד שאנשים

15 אינם יודעים במה מדובר. ב-7 שניות שנותרו בקצה רחוב ההשכלה

16 מתכנן המינהל בחלק מתוכנית המתאר מבנים רבי קומות לא של חברת

17 כלל אלא אתם אישרתם לפי דעתי בצורה לא חוקית כי לא אפשרתם לנו

18 לדון בנושא תוכנית המתאר, אפשרתם כאן תוכנית מתאר שהיא בניגוד

19 לדעתי.

20 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה אבי בינמו, תודה רבה.

21 **מר א. בינמו:** אני מאוד מודה לכם ורק לגבי השצ"פ

22 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה, שפיגלר

23 **מר א. בינמו:** לגבי הבנייה הזאת, רק שניה, רק לגבי העניין הזה

24 **מר ר. לוי, רה"ע:** שפיגלר או שלומי?

25 **מר א. בינמו:** כאן לוקחים שצ"פ... על מנת לבנות.

26 **מר ר. לוי, רה"ע:** שפיגלר, יש לך 5 דקות, תודה רבה אבי בינמו.

27 **מר ז. שפיגלר:** מוטי, אני רוצה להתחיל, לאחל לך הצלחה בתפקידך

28 **מר ר. לוי, רה"ע:** לא מוטי, מיכה.

- מר ז. שפיגלר:** סליחה, מיכה, המון הצלחה באמת בתפקיד החדש. תודה באמת על כל התרומה שלך לעיר נשר, שיהיה לך רק באמת חויה יותר נעימה משהייתה כאן אני מקווה. לגבי הדיון כאן, אנחנו מדברים כרגע על רחוב המרגנית. רחוב המרגנית, התוכנית מדברת על 59 דירות שתוספת של 25 יחידות נוספות בתחשיב של 1.5 חניות לדירה שזה לא מספיק, אין בית אב היום שהוא פחות מ-2 חניות, זאת אומרת שרחוב המרגנית, רחוב השיטה, כל האזור הזה של רמות יצחק מוצף מבחינת בעיה של חוסר חניה ומה אנחנו הולכים לעשות, להעמיס עוד יותר את חוסר החניה, ליצור עוד יותר עימותים בין התושבים ואתה יודע מה, הכי חמור ממה שראיתי שם שאנחנו כדי לעודד את הקבלן ואיכשהו למנוע את הבעיות שיש כרגע מבחינת בניית החניה אנחנו... אנחנו באים ומפתחים את האזור ומבצעים חניות שבסופו של דבר ישמשו אך ורק את הדיירים שברחוב המרגנית. אז אני חושב שקודם כל בוא נפתור את בעיית המצוקה של החניה אצל התושבים בוותיקים בכל השכונות ואחר כך אנחנו נפנה ונפתור בעיות לקבלנים כאלה ואחרים שעדיין לא התחילו את הבנייה. לגבי תוכנית המתאר שהייתה אמורה להיות נדונה בישיבה שלא מן המניין, אני חושב שזו שערוריה, אנחנו מדברים על הדבר הכי עקרוני, הכי חשוב לעיר, שבא ומתווה את כל השנים קדימה לאן פניה מועדות ומה עשינו כאן, אחד, נתת שעה לדון בתוכנית אב שהולכת כביכול להפוך את כל מספר התושבים, זה פגיעה בתושבים
- 21 **מר ר. לוי, רה"ע:** תוכנית מתאר
- 22 **מר ז. שפיגלר:** תוכנית מתאר.
- 23 **מר ר. לוי, רה"ע:** לא אב
- 24 **מר ז. שפיגלר:** להגדיל את מספר התושבים פי 4, להגדיל מצוקה שקיימת כרגע מבחינת חניות, מבחינת גני ילדים, מבחינת בתי ספר, על אותו שטח מצומצם ולא לקחת כביכול ולפזר, בואו, אנחנו רוצים לפתח את העיר, כולנו בעד, בוא ניקח ונפתח את האזור היותר לכיוון צפון מערב של אזור המחצבה. מה עשיתם, במחצבה יועדו 1,300 יח"ד להיבנות שזה לא

- 1 פסול, זה ליצור רצף בין ה...
2 **מר ר. לוי, רה"ע:** לסטודנטים
3 **מר ז. שפיגלר:** עד המחצבה.
4 **מר ר. לוי, רה"ע:** לסטודנטים.
5 **מר ז. שפיגלר:** לא משנה למה זה... זה בסדר. באתם והצעתם ואתם מעבירים את זה
6 כרגע, לבטל את ה-1,300 יחידות דיור האלו ולעשות אותן יחידות דיור
7 מעורבות, מה זה אומר?
8 **מר ר. לוי, רה"ע:** לא נכון, אתה לא קראת
9 **מר ז. שפיגלר:** אין בתי ספר אז
10 **מר ר. לוי, רה"ע:** תקרא שמה
11 **מר ז. שפיגלר:** קראתי, תאמין לי
12 **מר ר. לוי, רה"ע:** מיוחדות, לא מעורבות
13 **מר י. איבגי:** הוא רוצה להסביר מה אתה רשמת, מנסה להסביר לך מה אתה רשמת.
14 **מר ז. שפיגלר:** אני אגיד לך מה...
15 **מר ר. לוי, רה"ע:** מיוחדות, כן
16 **מר ז. שפיגלר:** מיוחדות אומרות שלא יהיו מגורים. אין בתי ספר, אין גני ילדים, אין
17 שום דבר לתת מענה לתושבים, זה אומר שאנחנו הולכים ומתחמים את
18 העיר וסוגרים אותה מכל הכיוון הזה במקום לפזר את רמת הצפיפות
19 לאזור שכרגע פתוח והחשיבה חשובה מאוד, לא במקומה, היא לא נכונה
20 לפי דעתי, ואני חושב שבסופו של דבר היא גם לא תתקבל, לדעתי
21 האישית. דיון כזה מצריך מעל 4 שעות לפחות לשבת, זה היה בעבר גם
22 בתקופתו של אבי בינמו, ראש העיר הקודם, וזה גם היה בעבר בתקופתו
23 של דוד עמר שבא והציג תוכנית לגבי כל הפיתוח של אזור האגמים, אי
24 אפשר בשעה אחת לשבת ולקבל החלטה ועל כמה וכמה לא לדון בכלל,
25 לפוצץ את הישיבה, ולא משנה כרגע מי הוביל מה הוביל, ראש עיר צריך
26 לבוא ולהתוות את הקו המנחה לישוב ולדאוג שמה שחשוב באמת יידון
27 בכל מקרה ולא לבוא ולנצל את ההזדמנות ולפוצץ את הישיבה.
28 **מר ר. לוי, רה"ע:** יש לך עוד 20 שניות.

- 1 **מר ז. שפיגלר:** לגבי ההצהרה של יחיאל, חברי יחיאל, אמנם נפגשו שתי סיעות
- 2 והמליצו על הקמת ועדת ביקורת שזה גם אחד מאבני היסוד של
- 3 האופוזיציה זה להיות מבקר של כל הקואליציה, מה אתה עושה כרגע?
- 4 אתה מנסה בכל דרך אפשרית
- 5 **מר ר. לוי, רה"ע:** שפיגלר, יש לך עוד 5 שניות
- 6 **מר ז. שפיגלר:** בסדר, אין בעיה, אתה מפסיק אותי כל דבר.
- 7 **מר ר. לוי, רה"ע:** נגמר לך הזמן, מה לעשות?
- 8 **מר ז. שפיגלר:** סליחה, הפסקת אותי 5, 10 שניות, אני מסיים את המשפט.
- 9 **מר ר. לוי, רה"ע:** יאללה, בבקשה.
- 10 **מר ז. שפיגלר:** מה אתה עושה, אתה מנסה בכל דרך שהיא למנוע את הקמתה של ועדת
- 11 הביקורת שהיא חובה חוקתית, חובה בצורה
- 12 **מר י. אדרי:** רגע, אני מנסה?
- 13 **מר ז. שפיגלר:** לא, אני מדבר על רועי, סליחה, אתה לא מקשיב, אתה מנסה למנוע את
- 14 הקמת הוועדה שהיא עוד הפעם חוקתית, היא חובה לקיומם, ולכן גם
- 15 הוגשה לך הצעה לסדר על מנת ש-
- 16 **מר ר. לוי, רה"ע:** תודה רבה שפיגלר, שלומי בבקשה.
- 17 **מר ז. שפיגלר:** לגרום לך להבין שהחוק דורש את הקמתה, ויפה שעה אחת קודם.
- 18 **מר ר. לוי, רה"ע:** שלומי תודה. שלומי, 5 דקות.
- 19 **מר ש. זינו:** בהמשך לדברי חברי לסיעה זאב שפיגלר, אז חשוב לי להדגיש את
- 20 הדברים לפרוטוקול שבעיריית נשר חלפו ועברו להם קרוב ל-10 חודשים
- 21 מאז שמבקר עיריית קריית ים נבחר לראשות עיריית נשר ואין ועדה
- 22 לענייני ביקורת בעיריית נשר. למרות אינספור פניות שלי אל ראש
- 23 העירייה, אל היועץ המשפטי הקודם, אל היועץ המשפטי החדש, אל
- 24 הממונה על המחוז, אל מבקר המדינה ובעצת ובהנחיית משרד הפנים
- 25 פעלנו והתכנסנו שתי סיעות האופוזיציה, נשר הכי טוב שיש בראשות
- 26 אבי בינמו והליכוד – נשר בראשותי וכתבנו פרוטוקול שבו הסכמנו על
- 27 כך שהוועדת ביקורת מבחינת האופוזיציה ומבחינת הרוב באופוזיציה
- 28 תמנה את זאב שפיגלר כחבר, את יחיאל אדרי כחבר ואולי כיו"ר.

- 1 ההצעה לסדר של זאב שפיגלר בצירוף הפרוטוקול הזה הועברה אליך
- 2 ביום ראשון האחרון, יש לנו חותמת התקבל וגם עדכנתי בכך, גם נתתי
- 3 העתק ליועמ"ש עו"ד גרינברגר.
- 4 **מר י. אדרי:** למה לא זומנתי?
- 5 **מר ש. זינו:** כי אתה לא יודע אם אתה בקואליציה או באופוזיציה?
- 6 **מר י. אדרי:** מה זה אתה לא יודע? אני הכרזתי שאני בקואליציה? אני מודיע חד
- 7 משמעית
- 8 **מר ר. לוי, רה"ע:** תן לו לדבר.
- 9 **מר י. אדרי:** אני לא בקואליציה, אני באופוזיציה לכל דבר, למה לא זימנתם אותי.
- 10 **מר ר. לוי, רה"ע:** יחיאל, אל תפריע לו.
- 11 **מר ש. זינו:** הצענו לך...שאלנו אותך מה אתה רוצה ואמרת שאתה רוצה יו"ר ועדת
- 12 ביקורת
- 13 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה תמשיך שלומי.
- 14 **מר ש. זינו:** ואמרו לך שאתה לא תהיה יו"ר ועדת הביקורת.
- 15 **מר י. אדרי:** אתה גם לא תהיה, זה בסדר.
- 16 **מר ש. זינו:** אין בעיה, אנחנו נראה. אני לא הפרעתי לך.
- 17 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה שלומי.
- 18 **מר י. אדרי:** מה זה לא הפרעת לי. מה זה
- 19 **מר ש. זינו:** עכשיו בנוסף לכל האמור לעיל, אני רוצה לציין לפרוטוקול שהחל מה-
- 20 16/5 פניתי אליך בבקשה לזכות טיעון בעניין התקשרות בניגוד עניינים
- 21 וללא מכרז עם הרב שי פירון בעניין בקשה וזכות טיעון בעניין הודעה
- 22 לפי פקודת העיריות בגין העדרויות חבר המועצה יחיאל אדרי שנעדר 3
- 23 ישיבות מועצה ברציפות, בעניין רשימת נציגי סיעת הליכוד בוועדות
- 24 העירייה ובגופים השונים, ובעניין זימון ועדת הביקורת ב-1/5, בעניין
- 25 בקשה לזכות טיעון בהוצאות לחגיגות העצמאות 2019, בעניין
- 26 התקשרויות עיריית נשר החל מה-1/12/2019 עד ה-15/5/19 בעניין זכות
- 27 טיעון ביומן סגן ראש העירייה גיורגי גרשקוביץ שאני לא יודע בכלל מה
- 28 הוא עושה, בעניין יומן סגן ראש העירייה ישי איבגי, בעניין יומן ראש

1 העירייה רועי לוי, בעניין התמיכות, הדיון האחרון שהתקיים פה ב-22/5
2 היה דיון לא חוקי ואתה השתתפת בו אדוני היועמ"ש ועד היום אני
3 ממתין לחוות דעת משפטית והעברת, אתה והגזבר כשומרי סף העברתם
4 כסף למרות שלא התקיים דיון והדיון לא היה חוקי וגם על זה פניתי
5 בעניין לכל הגורמים הרלוונטיים ועדיין לא קיבלתי תשובה לא ממך
6 אדוני היועמ"ש ולא ממך ראש העירייה. בעניין דין וחשבון כספי שגזבר
7 העירייה מחויב באופן אישי להעביר את זה למועצת העיר תוך 60 יום
8 מתוך הרבעון, הווה אומר עד ה-1/6, עד היום לא קיבלנו את הדוח הזה.
9 בעניין צו המיסים לשנת 2020 שלא התכנס כדי שלא יהיה בכלל דיון
10 האם להוריד את הארנונה, ובינתיים אנחנו גם שומעים בדה מרקר
11 שראש העירייה ביקש העלאה נוספת של עוד 5% בארנונה גם בשנת
12 2020. בעניין בקשה לקבלת חוות דעת משפטית על אי קבלת חדר לחברי
13 מועצת העיר ואופן קבלת ההזמנה ואי קבלת זכות עיון במסמכים
14 בפרוטוקולים של ישיבות ועדות הנהלה שיושבים פה כל חברי
15 הקואליציה ולא מוציאים מלה מהפה ובאחד הדיונים נאמר שאתם
16 מקיימים ישיבות מקדימות, ישיבות ועדת הנהלה, ומה לעשות שאם יש
17 ישיבות ועדת הנהלה צריך להיות פרוטוקול של ועדת הנהלה ואנחנו
18 צריכים לקבל אותו, ועד היום לא קיבלנו שום פרוטוקול, גם בזה פניתי
19 ליועץ המשפטי. בעניין מתן, בהמשך בסופו של דבר אנחנו רואים פה
20 התנהלות שכפי שצינתי ורק על זה אני מדבר בכל הישיבות עד
21 שהדברים יתחילו להיות כמו שצריך והם יעבדו BY HOOK OR BY
22 CROOCK כמו שצריך, אתה לא יכול למנוע את זכות ההשתתפות של
23 כל חברי מועצת העיר, הן מהקואליציה והן מהאופוזיציה, והדיון, גם
24 אם יש לך רוב, איך קראת לזה בכתב תביעת דיבה שהגשת, רוב מוחץ,
25 גם אם יש לך רוב מוחץ עדיין אנחנו כאן נבחרי ציבור ואנחנו בכל דיון
26 נעשה הכל כדי להשמיע את דעתנו ואולי לפעמים גם לשכנע את הרוב
27 לתקן את ההצעות או לקבל את ההצעות שלנו.

28 **מר ר. לוי, רה"ע:** ברוך השם, תודה רבה שלומי זינו, נשמח לשמוע את דעתך בנועם ולא

- 1 כפי שאתה מתנהל. חברים, אני מבקש להביא להצבעה, רק מלה לפני כן
- 2 **מר א. בינמו:** אני רק רוצה לציין, זה לא חידוש החלטה, זה ...
- 3 **מר ר. לוי, רה"ע:** רק רגע, לפני
- 4 **מר א. בינמו:** זה לא חידוש החלטה.
- 5 **מר ש. זינו:** אה...
- 6 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה, אתם מפריעים לי
- 7 **מר א. בינמו:** זה החלטה חדשה.
- 8 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני מבקש להתייחס רק למה שאמר אדון אבי בינמו שלצערי הרב על
- 9 אף שהיה ראש עיר לא יודע שבתקופתו, הוא הפקידו את כל התוכנית
- 10 הזאת בתוך המערכת המקוונת, כל מערכת ניהול זמין, בתקופתך
- 11 הופקד כל התוכנית הזאת, כל המגורים בדוכיפת בתקופתך, כל הבנייה
- 12 בגבעת נשר בתקופתך, הכל הופקד אז עד שאנחנו... תיקנו, תיקנו, תיקנו
- 13 את הטעויות שלך, תיקנו את הטעויות שעשית.
- 14 **מר ש. זינו:** ... זה לא העיריה.
- 15 **מר ר. לוי, רה"ע:** 40 שעות ישבנו כדי לתקן רק את הטעויות שאתה עשית, עכשיו מה הכי
- 16 מדהים? רשום שם באותיות קידוש לבנה את כמות התושבים שגם לה
- 17 אני לא מסכים, אבל אתה הולך וממציא שזה 120 אלף, לפחות תפתח
- 18 ותקרא מינימום שתעשה, תקרא, רק תפתח ותקרא, 30 שנה חבר
- 19 מועצת העיר, תקרא, תפתח את הדפים ותקרא, לא קרה שום דבר.
- 20 ולגבי שטח המריבה, אדוני, שלחת את עו"ד רון ברנט, היועמ"ש שלך
- 21 שקיבלת עליו דוח של מבקר המדינה לעשות הסכם עם עיריית חיפה
- 22 ואם תרצה גם אביא לך את ההסכם שהיית רגע לפני חתימה שלו אבל
- 23 רון ברנט אמר לך, רגע, רגע, תחכה רגע והיה לך שם סכסוך אישי עם
- 24 יונה יהב אז לא חתמת, רון ברנט שלחת אותו לשמה. אז את הסיפורים
- 25 שאתה מספר לא לי, לא לי
- 26 **מר א. בינמו:** תספר...
- 27 **מר ר. לוי, רה"ע:** אתה יכול לבוא
- 28 **מר א. בינמו:** תספר למישהו אחר...

- 1 **מר ר. לוי, רה"ע:** ראינו, ראינו מה זה שווה
- 2 **מר א. בינמו:** אתה יכול להגיד מה שאתה רוצה
- 3 **מר ר. לוי, רה"ע:** ראינו מה זה שווה.
- 4 **מר א. בינמו:** היום זה ...
- 5 **מר ר. לוי, רה"ע:** תלמד, תלמד
- 6 **מר א. בינמו:** בתקופה שלך ...
- 7 **מר ר. לוי, רה"ע:** אדוני ראש העיר תלמד את התוכניות שהרסת.
- 8 **מר א. בינמו:** ... את זה.
- 9 **מר ר. לוי, רה"ע:** תלמד את ההרס שהובלת את העיר הזאתי. תלמד את ההרס שהובלת,
- 10 תלמד את ההרס שהובלת את העיר הזאתי שרק מתקנים את הטעויות
- 11 שלך כל הזמן. ושפיגלר, רק ברשותך מלה אחת, השעה, אם שמת לב,
- 12 באו לכאן אנשים מירושלים כדי להסביר, וזה שהיה רשום בכפוף לסיום
- 13 הישיבה, גם אם זה היה נמשך עד 9 או 10 ממש זה לא היה מפריע, באו
- 14 לכאן כדי להסביר, אבל מאחר ואתם לא נותנים ולא מכבדים את
- 15 האנשים בלהסביר, כל החומר נשלח אליכם, יכלתם גם להגיש הערות
- 16 לפני כן. אני מבקש להעלות הצעה לסדר.

העירייה תצטרף לתוכנית:
א. מבנה חדש ברחוב המגנית – תב"ע 355-0737940.
ב. שטח מסחרי למתחם מגורים בשכונת עמק הכרמל – תב"ע 355-0597294 שלב ב'.
כמגישי התוכנית בכפוף להמצאת כתב שיפוי מהיזמים, כפי שהתבצע באישור התוכניות
הקודמת.
בעד - 8
נגד - 2
נמנעים - 2
ההצעה אושרה

- 17
- 18 **נושא מס' 4 - אישור פרוטוקול ועדת כספים ט"ו/5**
- 19 **מר ר. לוי, רה"ע:** הנושא הבא, אישור פרוטוקול ועדת כספים ט"ו/5, מצ"ב הפרוטוקול.
- 20 מי מבקש להתייחס? שלומי זינו, בבקשה.
- 21 **מר ש. זינו:** לא, אני רוצה אחרון, רק להירשם.
- 22 **מר ר. לוי, רה"ע:** אתה מסיעה גדולה. אז בבקשה, אתה היחיד, בבקשה.
- 23 **מר א. בינמו:** לא, לא, אני מבקש
- 24 **מר ר. לוי, רה"ע:** אתה גם? בבקשה אבי בינמו, תתייחס, יש לך 5 דקות החל מעכשיו.

- מר א. בינמו:** בישיבת ועדת הכספים הקודמת לא היה קוורום חוקי, לדעתי אין לה
תוקף לא להחלטות שלה ולא לאישור מועצת העיר. נקודה שניה, בכלל
העלאת הארנונה, אחרי מתן דוחות חניה במאות אלפי שקלים
לתושבים, אחרי העלאת המיסים על שילוט במאות אחוזים לעסקים,
אני חושב שמן הראוי שכל הנושא של צביעת העיר בכחול לבן ירד מסדר
היום עד למחשבה נוספת בעניין, לחשוב כיצד לאפשר מקומות חניה
רבים ונוספים. אני יכול להגיד לך באמת רועי, אין ספק שלעיתים אנחנו
עושים שגיאות. אני השתדלתי להתייחס באופן מהותי לעניינים ולא
ברמה אישית, חשבתי שתוכנית המתאר צריכה לבוא לכדי דיון רציני
וענייני וגם עם השגות, גם עם הדברים שאני העליתי. העלה חברי זאב
שפיגל את הנושא של מחצבה 4.5 כאשר החשש הגדול שבמקום שתהיה
שם תוכנית מגורים ייבנו שם בתי אבות. זה החשש הגדול, הרעיון היה
ליצור רצף אורבני, מגרשים נוספים, כאשר בסמוך ייבנה בית ספר עם
18 כיתות לימוד כשלמעשה ייווצר רצף עירוני רציני. התוכנית כפי שאני
רואה אותה במקום צל של עצים אנחנו נראה צל של בניינים.
- מר ר. לוי, רה"ע:** זהו, סיימת?
- מר א. בינמו:** יש לי 5 דקות. ב-5 דקות יש גם שתיקה.
- מר י. אדרי:** אני עד עכשיו, סליחה, אני אתן לך מהחמש דקות שלי, עד עכשיו אני לא
מבין, אנחנו מדברים על תכנון מרכז צעירים ואתה מדבר עכשיו על 4.5,
על איזה נושא אנחנו מדברים? באמת.
- מר א. בינמו:** מאחר ואתה לא עולה חדש... כאשר מאפשרים לך לדון בנושאים
עיקריים אתה בזמן שניתן לך יכול לבוא ולדבר. הנושא המרכזי שעמד
היום לדיון הוא נושא שמאפיל על הכל... בין אם הצעה שהוצעה על ידי
ראש העיר בין אם הצעה שאנחנו רוצים לדון בה, זה תוכנית המתאר.
תוכנית המתאר הולכת לקבוע את עתידה של העיר הזו
- מר ר. לוי, רה"ע:** זה ישיבה אחרת, נגמרה הישיבה.
- מר א. בינמו:** את עתידה של העיר הזו לשלושים שנה הבאות, לחמש השנים הבאות,
לעשר השנים הבאות, היא הייתה צריכה לתת פתרונות מקיפים ויחד

1 עם זאת גם עם השינויים שנעשו לא היה קורה כלום אם היה נעשה
2 שיתוף ציבור כפי שנעשה בזמננו, נעשו ארבעה שיתופי ציבור רציניים
3 מאוד. יחד עם זאת אני יכול להגיד לך שגם במסגרת ועדת כספים,
4 באמת עם כל השגיאות שעשינו אני מאוד שמח שבימים הקרובים אנחנו
5 נראה תוכנית לבניית בניין לצופים. אני שמח לראות שכל התקציבים
6 שהשגנו עבור רחובות דוכיפת ונחשון יצאו לפועל. ממש תענוג היום
7 לנסוע ברחוב דוכיפת, להסתכל על הגן, פה צריך להגיד גם מלה טובה
8 למהנדס שבאמת לקח גם יוזמה וגם לקח אחריות ובא עם פתרון
9 פנטסטי, אתה שומע ליאון? אתה מקבל קצת קרדיט, מה שנעשה ברחוב
10 דוכיפת באמת נתן פתרון פנטסטי לתושבי ואני שמח על היכולת שלנו
11 להשיג 15.7 מיליון ₪. אני שמח שהפתרונות יוצאים לפועל, אני שמח
12 שאתה מגיש תוכנית לפתרון הכניסה והיציאה מרחוב השזיף, אבל יחד
13 עם זאת אני חוזר ואומר שצריך לבטל את כל הכחול לבן בעיר נשר, אין
14 שום סיבה שעיריית נשר תגבה כסף עבור חניה, זה חלק מפגיעה גדולה
15 מאוד שתהיה בעסקים ומן הראוי שתחשבו פעם נוספת.

16 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה שלומי זינו, חמש דקות.

17 **מר ש. זינו:** טוב, מכיוון שכל פעם 5 דקות לא מספיקות להעביר את מה שיש

18 להעביר, אשלים את הנושא בעניין עקרון ההשתקפות ואני אתייחס גם
19 לכך, לעניין המשפטי של הדבר, גם בישיבת ועדת הכספים הקודמת קרה
20 משהו מדהים, תקדים, פורום של 2 חברי מועצה או חברי ועדה בוועדת
21 הכספים. מכיוון שהיועמ"ש החדש מאמץ גישה של היועמ"ש הקודם
22 ולא נותן חוות דעת משפטיות לא בכתב וגם לא בתוך ישיבות מועצת
23 העיר או אפילו ככה מתחיל לתת לנו הנחיות, הוא קצת משתדרג...
24 ומבקש מאיתנו לא לדבר עם עובדי העירייה ולא לדבר עם מנהלי
25 האגפים, עוד מעט גם לא יודע מה, יבקשו מאיתנו שנביא את הנאום
26 שלנו או את הדברים שלנו לישיבה לעיון היועמ"ש כדי שיאשר לנו לדבר
27 אותם בתוך ישיבות המועצה, אז אני רוצה לצטט מתוך אותו פס"ד של
28 רוחמקין בעניין המושג הזה של רוב וקוורום, בעתירה משפטית

- 1 מינהלית 1505 מפעלי תובלה בע"מ נגד מנהל הארנונה של עיריית אילת
2 התנהל בבית המשפט המינהלי בבאר שבע, נטען כי בניגוד לדרישה ובשל
3 קשיים מעשיים השתתפו בדיון בוועדת הארנונה באילת רק שני חברי
4 הוועדה ולא שלושה, וזה מתוך פס"ד בבג"צ רוחמקין נגד בני ברק...
5 אולם לטענת הוועדה שיוצגה על ידי ב"כ המדינה כיוון שלשם הכרעה
6 יש צורך ברוב חברי הוועדה לפי הפרקטיקה שאומצה מתכנסים בדרי"כ
7 רק שני חברי ועדה. במקרים בהם שני החברים מגיעים לעמדה משותפת
8 מתקבלת החלטה לפי עמדתם ורק במקרים של מחלוקת מצרפים את
9 חבר הוועדה השלישי לשם הכרעה. אומר השופט בפס"ד רוחמקין,
10 שופט העליון, בפס"ד בו הוריתי על דחיית... הסתמכתי על פסק דינו של
11 בית הדין הרבני לפיו השותף השלישי, למה מפריעים באמצע...
12 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה, נו לתת לשלומי זינו לדבר.
13 **מר ש. זינו:** לפיו השותף השלישי חיוני גם אם הוא במיעוט הואיל ויתכן
14 **מר ר. לוי, רה"ע:** חברים, תנו לשלומי זינו בבקשה לדבר.
15 **מר ש. זינו:** אני חוזר, השופט מצטט איזושהי עתירה מינהלית שבה הוא דחה את
16 עמדת המדינה ובפס"ד הזה הוא דחה את עמדת המדינה כשהוא
17 הסתמך על פסק דינו, זה מפריע לי
18 **מר ר. לוי, רה"ע:** חברים, תנו לו בבקשה לדבר, זה מפריע לו.
19 **מר י. אדרי:** כשהוא הפריע לנו אנחנו הפרענו לו?
20 **מר ש. זינו:** אני רואה שיש פה תיאום מדהים בפיליבסטרס. בפס"ד בו הוריתי ...
21 **מר י. אדרי:** אנחנו לומדים משפטים? מה אתה רוצה מאיתנו?
22 **מר ר. לוי, רה"ע:** יחיאל, תנו לו בבקשה לסיים. שלומי, בבקשה, יש לך עוד דקה. בבקשה,
23 שלומי, אני מוסיף לך עוד דקה.
24 **מר ש. זינו:** בפס"ד בו הורה אותו שופט על דחיית גישה זו הוא הסתמך על פסק דינו
25 של בית הדין הרבני לפיו השותף השלישי חיוני גם אם הוא במיעוט
26 הואיל ויתכן ויהיה בכוחו לשכנע את הרוב בעמדתו. עכשיו זה משפטי,
27 לפני שהתחלת לכהן בקדנציה שלך, כשהיית עוד חבר מועצת עיר בחיפה
28 ראש העירייה הביא לדיון באחת הישיבות הראשונות מספר תקנות

1 שבאות כביכול לאשרר את נוסחם של סעיפים בפקודת העיריות בהקשר
2 של נוהלים בתוך העירייה בישיבות הוועדה, אני דרשתי מהיועמ"ש
3 לקבל חוות דעת משפטית כי אני טענתי שהרבה מאוד מהדברים שתוקנו
4 שם ונחזו והוצגו בפנינו כאילו הם ציטוטים מתוך פקודת העיריות
5 למרות שהיו שמה שינויים, הם נעשו באופן לא חוקי, חלק מזה זה
6 בעניין הפורום, אין דבר כזה בעולם, אם תביא לי חוות דעת משפטית
7 שאומרת אחרת אני לא רק אוריד את הכובע, אני גם אצדיע לך שיהיה
8 קוורום של שני אנשים, זה לא מצב קיים. הוועדת כספים בישיבה של
9 התמיכות שהועברו בניגוד עניינים, שהועברו לעמותות שיש להם חברי
10 עמותה שהם עובדי עירייה, הועברו ללא דיון פה במועצה, תוך כדי זה
11 שנמנעה זכות הדיבור שלנו, אתם אישרתם במחטף ללא דיון תוך פגיעה
12 בזכות ההשתתפות של כל חברי המועצה, ובעצם של הציבור, על סמך
13 פרוטוקול של ועדת כספים שמאושר בקוורום, זה לא קוורום,
14 בהשתתפות שני חברים בוועדה בלבד. אני מבקש גם אותך אדוני גזבר
15 עיריית נשר עדיין לפעול על פי חוק ולעשות דיון חוזר גם בוועדת
16 הכספים וגם בעירייה, דיון שיהיה בקוורום חוקי כדי שאנחנו נדון
17 לאיפה אנחנו מחלקים את המיליונים שלנו, למשל העמותה למען
18 הקשיש בנשר, יש לה מיליונים של עודפים בקופה ועיריית נשר עדיין,
19 אמרת לי שיש לי עוד דקה, עיריית נשר החליטה באמצעות ועדת כספים
20 עם ישי איבגי ועוד איזושהי חברת מועצה שהייתה שם, אני לא זוכר
21 בדיוק, החליטו להעביר לה מאות אלפי שקלים, שבע מאות אלף שקל.
22 עכשיו

23 **מר י. אדרי:** עמותה לקשישים זה כסף...
24 **מר ש. זינו:** אני לא הפרעתי לך.
25 **מר י. אדרי:** חסכו אותו לבניין...
26 **מר ש. זינו:** אתה אל תפריע. לא רוצה... (מדברים ביחד, לא ברור)
27 **מר י. אדרי:** תגיד את האמת לפחות.
28 **מר ש. זינו:** תדבר בזמן שלך. אני מבקש פה לקיים דיון חוזר בהעברת התמיכות

1 שהכל יתנהל באופן חוקי, בסופו של דבר הדברים האלה במבחן של בית
2 המשפט, גם צדדים שלישיים עלולים להיפגע ואנחנו לא באים לפה לא
3 לאכול אבטיח ולא לשתות קפה, אנחנו באים לפה לקיים דיונים כדי
4 להשמיע את דעתנו בכל נושא שעל סדר היום. ראש העירייה מנסה
5 לעקור מתוכן את מועצת העיר תוך פגיעה בזכות ההשתקפות, אתה
6 אדוני היועמ"ש, עו"ד גרינברגר...

7 **מר ר. לוי, רה"ע:** שלומי זינו, בלי אצבעות...

8 **מר ש. זינו:** לא, אני אומר לו משהו חיובי, אני הצבעתי בשבילך בוועדה למרות
9 שידעתי את הקשרים האישיים שלך עם ראש העירייה הקודמים
10 ולמרות כל הדברים האחרים כי אני האמנתי שכשיבוא יועמ"ש חדש,
11 ובזה אסיים, הוא יהיה לפחות יותר טוב מהיועמ"ש הקודם ואני מבקש
12 ממך לקיים את תפקידך כשומר הסף.

13 **מר ר. לוי, רה"ע:** תודה שלומי זינו, בבקשה, אני מעלה את זה. לא נרשמתי להצבעה,
14 שאלתי מי נרשם.

15 **מר ז. שפיגלר:** זה יהיה קצר בכל מקרה. תראה כב' ראש העיר, אתה יודע, אני חושב,

16 אני חושב, אתה יודע מה, שלוש פעמים אני חושב, אני אומר עיר
17 שבגירעון אני מבין, אני מבין, צריך להדק את החגורה, צריך לקצץ,
18 צריך לגבות עוד מיסים, צריכים להוסיף מעל שנים עשר אחוז בשנתיים
19 ארנונה, צריכים לגבות עבור כל מקום לחניה כסף מהתושבים, אתה
20 יודע מה? לא נעים, אבל אני מקבל את זה, אני מבין את זה. אבל מה,
21 כשאני רואה פתאום, מוצג לי מסמך שבמקום שהעיר בגירעון של מעל
22 עשרה מיליון שקלים העיר נמצאת בעודף תקציבי של שלוש
23 עשרה מיליון. כשאני רואה שהעיר כביכול הקרנות התרוקנו לגמרי ואני
24 רואה מסמך, כב' ראש העיר, שאתה חתום עליו, רועי לוי, שהעיר עם
25 181 מיליון ₪ בקרנות, אז אני שואל אם אנחנו בעודף תקציבי של 13
26 מיליון ₪, יש לנו קרנות של 181 מיליון ₪ למה לסחוט את התושבים,
27 למה לגבות על כל מקום חניה כסף, למה להקפיץ את הארנונה כשאתם
28 בעצמכם יחד איתי נלחמנו לא להעלות את הארנונה בעשירית האחוז

1 והיום אנחנו מעלים אותה בלמעלה מ-6 אחוז פלוס 6 אחוז שנה הבאה,
2 למה? למה אנחנו צריכים להגיע לנישה הזאת ולסחוט במקום שלא
3 צריך לסחוט. בנושא של החניות, לגבי רחוב השיטה, בזמנו המועצה
4 קיבלה החלטה שאישרה הסדר חניות ועבר אישור של המועצה כולל
5 בוועדת תחבורה ועצה לכם, ועדת תמרור לא יכולה לבטל החלטה
6 שאושרה והתקבלה על ידי הוועדה, זה בנוגע לרחוב השיטה.

7 **מר י. אדרי:** על ידי המליאה, לא הוועדה.

8 **מר ז. שפיגלר:** על ידי המליאה, תודה.

9 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה, אז בואו אחרי שדיברתם הרבה והקשבתי קשב רב להכל, בואו
10 נתייחס רגע לעיקר וחבל שאתם לא בוחרים להתייחס. אז הגשנו
11 בישיבה לוועדת כספים, יש כאן 5 תב"רים שאחד מהם זה תכנון והקמה
12 של מרכז צעירים, התחלנו כפי שהבטחתי לכם כדי שהדברים יהיו הכי
13 שקופים שאפשר, הבטחתי לכם לא לעשות תב"רים כלליים שככה יהיה
14 אפשר לקחת כסף מהם לכל דבר אלא על כל דבר לפתוח תב"ר כדי
15 שתוכלו לראות את זה מול העיניים

16 **מר ש. זינו:** אבל למה ...

17 **מר ר. לוי, רה"ע:** כדי שתוכלו להוציא, לכן שמנו בתכנון למרכז צעירים 50 אלף שקל,
18 כאשר חלק מהוצאות התכנון כאן ילכו לתיק תורם שייעשה כדי שנוכל
19 ללכת ולהביא כספים ותרומות עבור אותו מרכז צעירים שבע"ה יקום
20 בעיר. הדבר הנוסף הוא, יש פה רכישת רכב למח' מים וביוב, יש כאן
21 רכב משנות התשעים, גמור, יש צורך לרכוש את הרכב הזה למח' המים
22 והביוב לתפעול. שיפוצים והתאמות במוסדות חינוך, אז צר לי עם כל מי
23 שדיבר על הרבה כספים, אבל כנראה הוא לא נכנס למוסדות החינוך
24 שלנו והבין באיזה מצב הם נמצאו אחרי ההזנחה של השנתיים
25 האחרונות ולכן יש צורך להגדיל והנה אני אומר לך שפיגלר, זה אפילו
26 לא טיפה בים לעומת מה שבאמת צריך והלוואי והיה אפשר לשים כאן 2
27 מיליון שקל כדי להביא אותם לרמה הרבה יותר גבוהה והרבה יותר
28 נאותה ממה שהם נמצאים ולמה שבכלל אפשר להביא אותם, אבל זה

- 1 הכסף שיש ואנחנו מתמודדים עם מה שהשאירו לנו, רק לפני זה, מה
2 שמפעל הפיס, השתמשנו ...
- 3 **מר ז. שפיגלר:** רגע, אתה שמעת אותי...
- 4 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני לא קטעתי אותך.
- 5 **מר ז. שפיגלר:** שמעת אותי לפני.
- 6 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני לא קטעתי אותך. חבל מאוד שאתה לא רואה את התמונה כאן וגם
7 יש בעיה בקריאת תקציב אבל אני אשמח להסביר שוב. התקנה של
8 מצלמות אבטחה כפי שכבר דיברנו ודיווחתי לכם בעבר. יש כאן את
9 הנושא של מצלמות LPR שאנחנו צריכים ורוצים להכניס לעיר, בעצם
10 מצלמות שמצלמות כל רכב שנכנס לעיר, מצלמות את המספר שלו, זה
11 נשמר, יודעים מי נכנס, מי יצא, המשטרה יכולה להתחבר לתוך המאגר,
12 זה אומר שאם יש איזה רכב שחשוב בפריצה, בהתפרצויות במקום אחר
13 והוא נכנס לנשר אנחנו נדע לקבל את ההתראות, נדע לעקוב אחריו, נדע
14 לנטר אותו וכו' וכו'.
- 15 **מר י. אדרי:** למה המשרד לביטחון פנים לא משתתף?
- 16 **מר ר. לוי, רה"ע:** הם לא משתתפים ב-LPR, משתתפים רק ברגילות, לא משתתפים ב-
17 LPR. והדבר האחרון זה שדרוג מערכות חשמל ובקרה והתקנת אמצעי
18 בקרה במכוני המים כחלק מהמאבק שלי לא להקים, ושל כולנו אפילו
19 אפשר להגיד, כי כולנו הצבענו על זה, לא להקים תאגיד מים בנשר.
20 אנחנו חייבים להראות כל הזמן שמערכות המים שלנו הולכות
21 ומשתדרגות ואנחנו לא נשארים מאחור ביחס לתאגידי מים אחרים.
22 אחד הדברים המרכזיים שהביאו בפנינו, כולל מרשות המים, כל מאגרי
23 המים שלנו אינם מוגנים, אין פיקוד, הכל ידני, אין מצלמות, אין שום
24 דבר, יש כאן 16 מאגרי מים ברחבי העיר שפשוט לא נגעו בהם, לא
25 התייחסו אליהם, אנחנו חייבים לצאת כאן, זה גם טוב לתושבים, טוב
26 לכולם, מייצר ביטחון במים שאנחנו שותים ומקבלים בברזים שלנו ולכן
27 יש כאן בקשה לשדרג את כל מכוני המים שלנו בעצם, גם חשמל, בקרה,
28 התקנת אמצעים, הכל יהיה מנוטר לתוך המוקד, אנחנו נדע בכל שלב

1 מה קורה עם המים שלנו, כולל ניטור של המים, זה עוד פרויקט אחד
2 שאנחנו עושים, גם משדרג את העיר אבל גם כדי שאנחנו נגיע לבית
3 המשפט ועוד מעט אנחנו הולכים לעתירה בבית המשפט העליון בנושא
4 של תאגידי המים נגד שר הפנים ונגד שר האוצר ונגד שר התשתיות,
5 אנחנו הולכים לעתירה יחד עם כל הרשויות הבלתי מתואגדות דרך
6 השלטון המקומי, עתירה לבית המשפט העליון כדי שבית המשפט
7 העליון יורה למדינה להציב לנו קריטריונים לפטור מתאגיד מים. לא
8 יכול להיות שאנחנו מצליחים לייצר גביה ופחת יותר טוב מרוב תאגידי
9 המים במדינת ישראל, יש לנו קרנות מים וביוב ואין שום, והאות הזה,
10 סעיף 6 א' לחוק תאגידי המים הופך להיות אות מתה, לכן התאגדנו
11 הרשויות הבלתי מתואגדות ופונים לביהמ"ש, כי מי שלא יודע, על פי
12 החוק של דוד ביטן החל מה-1/7/2019 כל הרשויות היום מתואגדות, זה
13 הפעם הראשונה במדינת ישראל שהן הפכו להיות מפירות חוק, עד אז
14 כל הזמן ועדות הכנסת האריכו את תוקף ההתאגדות, בעקבות החוק של
15 דוד ביטן ב-1/7/2019 הסתיים, אנחנו נחשבים היום, עיריית נשר, מפירי
16 חוק, ואני גאה להפר את החוק הזה שלא להקים תאגיד מים בנשר
17 ואנחנו נמשיך להיאבק עד השניה האחרונה כדי שלא יהיה תאגיד מים
18 בנשר כולל עתירות לבית המשפט העליון. לכן אני מבקש לאשר את
19 הצעת ההחלטה. מי שבעד A, מי שנגד B, מי שנמנע C. אבי בינמו, אבי,
20 לא הצבעת.

- 21 **מר א. בינמו:** הצבע האפור הוא הכי שולט עכשיו.
- 22 **מר ר. לוי, רה"ע:** חבל מאוד שאתה לא תורם להתפתחות העיר ולהקמת מרכז צעירים
23 בעיר אבל זה עניין שלך על מה אתה מצביע ועל מה לא.
- 24 **מר א. בינמו:** היה מיותר מה שאמרת.
- 25 **מר ר. לוי, רה"ע:** היה מיותר עוד הרבה דברים שעשית.
- 26 **מר א. בינמו:** היה מיותר מה שאמרת.
- 27 **מר ר. לוי, רה"ע:** אין בעיה, אתה יכול להצביע, עדיין, יש לך עוד 2 שניות.
- 28 **מר א. בינמו:** היה מיותר מה שאמרת.

1 **מר ש. זינו:** אתה רואה למה צריך דיון? כי אולי תשכנע אותו שכן תצביע.

2 **מר ר. לוי, רה"ע:** מצוין, אז עשיתי דיון.

3 **מר ש. זינו:** נו, אבל אתה מונע את הדיונים.

4

מאשרים את פרוטוקול ועדת כספים ט"ו/5.
בעד – 10
נגד – 1
נמנעים – 1
לא השתתפו – 1
ההצעה אושרה

5

6 **סעיף מס' 5 אישור דירקטורים – חברה כלכלית "נשרים".**

7 **מר ר. לוי, רה"ע:** סעיף אחרון, אישור דירקטורים, חברה כלכלית "נשרים". הצעת

8 ההחלטה לאשר, אגב, המליצו לנו מרשות התאגידים להכניס את מנכ"ל

9 העירייה לדירקטוריון, אז לאשר את מנכ"ל העירייה צחי שומרני על

10 החשבון של עובדי עירייה וצריך נציגות ציבור גם אז יש את רוי"ח חגית

11 דוגן, לאשר אותה גם כן. זה הכל, זה ההצעה.

12 **מר ש. זינו:** ראשית, גם בנושא הזה

13 **מר ר. לוי, רה"ע:** יש לך 5 דקות.

14 **מר ש. זינו:** גם בנושא הזה אני אומר לפרוטוקול בנוסף לכל הפניות שלי אליך

15 וליועמ"ש ולממונה על המחוז לאופוזיציה אין יצוג בחברה הכלכלית.

16 אבי בינמו הודיע לך פה לפרוטוקול שהוא לא רוצה להיות בחברה

17 הכלכלית ואתה לא יכול להחליט לאופוזיציה מי יהיו הנציגים שלה.

18 **מר ר. לוי, רה"ע:** שאבי בינמו יוציא מכתב שהוא לא רוצה...

19 **מר ש. זינו:** הוא לא יוציא שום מכתב, אתה החלטת בשבילו, אתה לא יכול להחליט

20 ...

21 **מר ר. לוי, רה"ע:** החלטנו גם בשבילך.

22 **מר ש. זינו:** אל תפריע לי.

23 **מר ר. לוי, רה"ע:** ואתה מגיע לשיבות.

24 **מר ש. זינו:** תתייחס אחר כך.

25 **מר ר. לוי, רה"ע:** למה אתה מגיע לשיבות?

- 1 **מר ש. זינו:** לאיזה ישיבות?
- 2 **מר ר. לוי, רה"ע:** לוועדת בכירים.
- 3 **מר ש. זינו:** ועדת בכירים זה היה הצעת החלטה שלנו.
- 4 **מר ר. לוי, רה"ע:** לא, זו לא הייתה הצעת החלטה שלך, זו הייתה הצעת החלטה שלי.
- 5 **מר ש. זינו:** יש פרוטוקול, הייתה הצעת החלטה שלי.
- 6 **מר ר. לוי, רה"ע:** למה אתה מגיע לשיבה? אל תגיע לשיבה.
- 7 **מר ש. זינו:** לקחת לי דקה.
- 8 **מר ר. לוי, רה"ע:** אל תגיע לשיבה, בבקשה. מוסר כפול.
- 9 **מר ש. זינו:** מוסר כפול הוא רק אצלך.
- 10 **מר ר. לוי, רה"ע:** מוסר כפול.
- 11 **מר ש. זינו:** הוא רק אצלך ואף מעבר לכך.
- 12 **מר ר. לוי, רה"ע:** מוסר כפול, ניגוד עניינים, מוסר כפול.
- 13 **מר ש. זינו:** תשים לב שבכל אחד
- 14 **מר ר. לוי, רה"ע:** מוסר כפול
- 15 **מר ש. זינו:** בכל דיון בכל זמן של חבר מועצה באופוזיציה אתה או אנשים אחרים
- 16 מפריעים לדיון
- 17 **מר ר. לוי, רה"ע:** ממש לא.
- 18 **מר ש. זינו:** ואחר כך אתה בא ...
- 19 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה יש לך 5 דקות. בבקשה, יש לך 5 דקות.
- 20 **מר ש. זינו:** מעניין שאתה בוחר תמיד למה לענות וזה נחמד, אבל יש טענות קשות
- 21 שעולות מהשטח לגבי, איך אני קורא לזה, העשייה שלך מאז שנבחרת,
- 22 אז אני אעלה את זה גם לפרוטוקול, אני אשמח מאוד אם תבחר מכל
- 23 הדברים האלה מה לענות ואני אסקור. אתה ביקשת על פי כתבה
- 24 שפורסמה ב-15/7 בדה מרקר העלאה חריגה נוספת ב-5% בשנת 2020
- 25 בנוסף על ההעלאה שמומלצת על ידי משרד הפנים בגובה 2.58% ובנוסף
- 26 להעלאה החריגה בשנת 2019. כמובן שמשרד הפנים מחייב אותך לעשות
- 27 דיון עד ה-1/7 וגם כאן, לא יודע אם זה נקרא להפר חוק, אבל אתה מפר
- 28 נוהל של משרד הפנים שימנע מאיתנו לקיים דיון להפחתת תעריף

1 הארנונה לשנת 2020. מס השלטים כמובן ב-300% העלית, החלטת
2 לצבוע מדרכות בעיר בכחול לבן ולקחת כסף על חניה בעיר לא לתושבי
3 נשר, אבל זה גם כן לא נכון כי על פי הפרסום שפרסמת אתה הגבלת את
4 זה בצורה כזאתי שלא בטוח שכל תושבי נשר יוכלו להחנות חניס בעיר
5 אחרי שייצבעו כל המדרכות בכחול לבן. העלית את ההיטלים ואגרות
6 בנייה ב-17%, מחירי הקייטנות עלו, מלגות לסטודנטים קוצצו במאות
7 אחוזים, כך גם המלגות ומעונות היום עבור ההורים העובדים. אפילו
8 מחיר הכניסה לפסטיבל היין העלית ב-100% ותכף אני אגיש בקשה
9 לעיון שבטח אני אקבל את התוצאות שלה עוד איזה חצי שנה אחרי
10 מעורבות של כל הגורמים ונדע בדיוק כמה אנשים היו שם, אז זה בסוף.
11 העלית את שכר הבכירים ועיריית נשר ברשותך רכשה גיפים יוקרתיים
12 לשלושה נבחרים ועוד ארבעה גיפים לשומרי הסף ומנהלי מחלקות
13 בעירייה ואתה גם מטעה כשאתה מקבל שאילתה לגבי עלות העירייה
14 ברכישה של הרכבים האלה ואתה מציין את עלות ההשתתפות שלך
15 במשכורת בעניין הזה, של האנשים במשכורת. החברים הקרובים שלך
16 ממפלגת יש עתיד והחברים של אבוחצירה מינית אותם למנכ"ל
17 העירייה

גב' א. קאופמן:

אין יש עתיד, אין דבר כזה

18 וגם את עו"ד גרינברגר ליועמ"ש של העירייה, אתה מינית את הפטרון
19 שלך לשעבר, שי פירון, על חשבון תקציב העירייה והחינוך ללא דיון
20 במועצת העיר, ללא מכרז וגם ללא חוות דעת משפטית כיועץ לענייני
21 חינוך, בינתיים התוצאות בחינוך ראינו אותם בפרסומים האחרונים,
22 עיריית נשר, העיר נשר פעם ראשונה מזה שנים לא מופיעה בשום מדד,
23 ואני אמרתי לך ואני אומר לך כל הזמן אני אשמח לתרום ולסייע גם
24 בדברים האלה.

מר ר. לוי, רה"ע:

במה אתה יכול לתרום, איזה חינוך יש לך, תהיה מחונך קודם.

25
26
27 **מר ש. זינו:** בסדר, אתה מעסיק עו"ד חיצוני את משרד עורך הדין שמייצג אותך
28 באופן פרטי, זה אותו משרד

- 1 **מר ר. לוי, רה"ע:** שתבע אותך והפסדת לו.
- 2 **מר ש. זינו:** זה אותו משרד
- 3 **מר ר. לוי, רה"ע:** והפסדת לו.
- 4 **מר ש. זינו:** אתה בניגוד עניינים
- 5 **מר ר. לוי, רה"ע:** והפסדת לו...
- 6 **מר ש. זינו:** בוא נראה, שהשתתף תוך ניגוד עניינים חמור בבחירת היועמ"ש.
- 7 **מר י. אדרי:** הוא יוסיף את זה על החובות.
- 8 **מר ר. לוי, רה"ע:** הוא יוסיף את זה על החובות על המיליון שקל חובות, על הפשיטת רגל.
- 9 **מר ש. זינו:** עיריית נשר ורשת המתנ"סים
- 10 **מר ר. לוי, רה"ע:** הוא לא משלם.
- 11 **מר ש. זינו:** התקשרה עם הזמר שחיבר ושר את הגינגל שלך בקמפיין הבחירות
- 12 האחרונות, גם שמה אנחנו לא יודעים אם יש ניגוד עניינים. עיריית נשר
- 13 התקשרה עם הצלם שעבד בבחירות האחרונות עבורך. אתה מינית
- 14 מקורבים, ביניהם גם מישהו שמקורב, אני לא יודע בדיוק את השם
- 15 שלה, אבל לתפקיד של מנהלת לשכה של סגן ראש העיר, גם שם לא
- 16 הצהרת על שום ניגוד עניינים, בניגוד לחוק עד היום אין ועדת ביקורת
- 17 בעירייה, בניגוד לחוק עד היום לליכוד אין יצוג בכל הוועדות של
- 18 העירייה ובגופים השונים ובניגוד לחוק היועמ"ש חברך שאמר שהוא
- 19 יתגבר על כל החברות, והוא יתגבר על כל העניינים ויפעל רק על פי חוק
- 20 לא נותן חוות דעת משפטיות לחבר מועצת העיר מהאופוזיציה ובניגוד
- 21 לחוק גזבר העירייה היקר שהמחויבות שלך כפי שאמרתי, ואני מדגיש
- 22 את זה שוב
- 23 **מר ר. לוי, רה"ע:** בבקשה, שלומי הסתיים הזמן
- 24 **מר ש. זינו:** לא הגשת ולא פרסמת דוחות כספיים.
- 25 **מר ר. לוי, רה"ע:** אני מבקש לעבור להצבעה.
- 26 **מר ש. זינו:** והאחרון, על יחיאל אדרי לא המצאת את המסמך שבו הודעת לו על
- 27 העדרותו ברציפות מ-3 ישיבות.
- 28 **מר ר. לוי, רה"ע:** תודה רבה. מאשרים את מינוי חברי

- 1 **מר י. אדרי:** אני רוצה להגיד דבר אחד, צחי, אני מאחל לכם בהצלחה. עכשיו את
- 2 מבינים, למה אני מגיע לכאן ... ?
- 3 **מר ר. לוי, רה"ע:** אתה צודק.
- 4 **מר י. אדרי:** למה אני מגיע לכאן?
- 5 **מר ר. לוי, רה"ע:** אתה צודק.
- 6 **מר ש. זינו:** (לא ברור)
- 7 **מר ר. לוי, רה"ע:** אבל עוד מעט זה ייגמר. בבקשה
- 8 **מר ש. זינו:** אף אחד לא מכריח אותך להגיע.
- 9 **מר א. בינמו:** די כבר.
- 10 **גב' א. קאופמן:** אחרי זה אתה רוצה לתמוך לחינוך, לא?
- 11 **מר ש. זינו:** כן, עדיף מאשר לעמוד בכניסה...
- 12 **מר ר. לוי, רה"ע:** חברים, בבקשה, מאשרים את מינוי חברי הדירקטוריון הבאים לחברה
- 13 הכלכלית נשרים, עובד העירייה
- 14 **מר א. בינמו:** לציין שאני לא משתתף.
- 15 **מר ר. לוי, רה"ע:** המנכ"ל יצחק צחי שומרוני, נציגת ציבור חגית דוגן. מי בעד A, מי נגד
- 16 B, מי נמנע C, אבי בינמו אינו משתתף בהצבעה הזאת.
- 17 **מר י. אדרי:** מי זאת חגית?
- 18 **מר ר. לוי, רה"ע:** רו"ח חגית דוגן.
- 19 **מר ש. זינו:** עוד מקורבת. וגם נציגי ציבור אתה בוחר לבד, אתה לא נותן לאופוזיציה
- 20 שאתה כחבר אופוזיציה נלחמת.
- 21 **מר ר. לוי, רה"ע:** אתה בניגוד עניינים.
- 22 **מר ש. זינו:** אתה בניגוד עניינים מובנה שלא ניתן ל...
- 23
- 24
- 25

מאשרים את מינוי חברי הדירקטוריון החברה הכלכלית נשרים - עובד עירייה: יצחק (צחי) שומרוני. נציגת ציבור: חגית דוגן.
בעד – 9
נגד – 2
נמנעים – 0
לא משתתפים - 1
ההצעה אושרה

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9

ישיבה נעולה

רועי לוי

ראש העיר