

# הנחות בארנונה עיריית נשר 2021

להלן רשימת הנחות בארנונה הקבועות בהוראות הדין.

יודגש:

א. המידע המובא להלן הינו כללי ולנוחות המשתמש בלבד. הכללים המלאים והמחייבים למתן כל הנחה מופיעים בהוראות הדין הרלוונטיות כפי תוקפן מעת לעת.  
ב. רשימת ההנחות שלהלן איננה רשימה ממצה.

ג. הנחות המסומנות בכוכבית הן הנחות חובה ע"פ דין. כל שאר ההנחות, הינן הנחות רשות והרשות המקומית רשאית שלא לתיתן או לתיתן בתנאים שיפורסמו על ידה.

ד. על מנת לוודא את הזכאות להנחה ואת התנאים והפרוצדורה להענקתה, יש לפנות לרשות המקומית.

## א. הנחה לאזרחותיק

סוג ההנחה	שיעור הנחה	מגבלת שטח
אזרח ותיק המקבל הבטחת הכנסה (הנחה לפי חוק אזרחים ותיקים)	100%	עד 100 מ"ר
אזרח ותיק (הנחה לפי חוק אזרחים ותיקים כל עוד השכר לזוג אינו גבוה מפי 1.5 מהשכר הממוצע במשק)	30%	עד 100 מ"ר
אזרח ותיק שמקבל קצבת זקנה לנכה (הנחה לפי תקנות האזרחים הותיקים הטבות לאזרח ותיק שמקבל קצבת זקנה לנכה)	100%	עד 100 מ"ר
אזרח ותיק המקבל קצבה ללא השלמת הכנסה (הנחה לפי תקנות ההנחה מארנונה)	25%	עד 100 מ"ר
אזרח ותיק המקבל קצבה והשלמת הכנסה (הנחה לפי תקנות ההנחה מארנונה)	100%	עד 100 מ"ר

הזכאי לגמלת סיעוד (הנחה לפי תקנות ההנחה מארנונה)	הנחת רשות	70%	אין
--	-----------	-----	-----

## **ב. הנחה בגין נכות**

סוג ההנחה	שיעור הנחה	מגבלת שטח
נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה, אשר דרגת אי כושר השתכרותו היא בשיעור של 75% ומעלה	80%	אין
נכה אשר טרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו לצמיתות דרגת אי כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה	80%	אין
נכה (בעל נכות רפואית של 90% ומעלה)	40%	אין
נכה מלחמה בנאצים	66%	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר
נכה רדיפות הנאצים (כולל קבלת גמלת נכות מהמדינות: גרמניה/הולנד/אוסטריה/בלגיה)	66%	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר
מקבלי גמלה לילד/ה נכה עד גיל 18 (או מעל גיל 18 ובלבד שקיבל גמלה זו מתחת לגיל 18)	33%	עד 100 מ"ר
נכה צה"ל ומשפחות שכולות	66%	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר
נכה משטרה	66%	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר
נכה שירות בתי הסוהר	66%	עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר
עיוור הנושא תעודת עיוור	90%	אין
נכה נפש בקהילה	הנחת רשות	זכאים להנחה באותו האופן לו היה הנכה

	המחזיק בנכס. החישוב יחסי ע"פ מספר המתגוררים.	(חוק הסדרים במשק המדינה תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב)
--	--	---

### ג. הנחות אחרות

מגבלת שטח	שיעור הנחה	סוג ההנחה	
עד 100 מ"ר	100%	הנחת חובה	אסיר ציון המקבל תגמול לפי מבחן הכנסה
עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר	66%	הנחת רשות	אסיר ציון
עד 100 מ"ר	90%	הנחת רשות	עולה חדש (לתקופה של שנה בלבד)
אין	80%	הנחת רשות	עולה התלוי בעזרת הזולת הזכאי לגמלה מיוחדת או גמלת סיעוד לעולה
עד 100 מ"ר	90%	הנחת רשות	איש צד"ל (לתקופה של שנה בלבד)
אין	66%	הנחת רשות	חסיד אומות העולם
אין	20%	הנחת רשות	הורה יחיד לילד מתחת לגיל 18, או הורה יחיד ליילד המשרת שירות סדיר/מתנדבת בשירות הלאומי
אין	20%	הנחת רשות	פדוי שבי
עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר	66%	הנחת חובה	נפגע פעולת איבה
עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר	66%	הנחת רשות	בן משפחה של הרוג מלכות
עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר	100%	הנחת חובה	חיילים בשירות חובה (עד ארבעה חודשים לאחר שחרורם)
עד 70 מ"ר	100%	הנחת חובה	מתנדבת בשירות הלאומי

מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר			
עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר	מסלול מלא-100% מסלול חלקי-50%	הנחת חובה	משרת בשירות האזרחי
עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר	100%	הנחת חובה	משרת בשירות אזרחי משמר במסלול מלא הכולל 40 שעות שבועיות במוצע בתקופה של 12 חודשים (כל עוד הוא משרת)
עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר	50%	הנחת חובה	משרת בשירות האזרחי המשמר במסלול מפוצל הכולל שירות של 20 שעות שבועיות במוצע בתקופה של 24 חודשים (כל עוד הוא משרת)
עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר	100%	הנחת חובה	משרת בשירות האזרחי- ביטחוני
עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר	75%	הנחת חובה	משרת בשירות אזרחי- חברתי המשרת 30 שעות שבועיות במוצע במשך שנתיים
עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר	50%	הנחת חובה	משרת בשירות אזרחי- חברתי המשרת 20 שעות שבועיות במוצע במשך 3 שנים
עד 70 מ"ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ"ר	100%	הנחת חובה	הורה של חייל שפרנסתו על החייל

**ד. הנחה בגין מצב כלכלי**

מקבל הנחה ע"פ מבחן הכנסה	הנחת רשות	בהתאם לטבלת מבחן ההכנסה-90%-40%	<a href="#">טבלת מבחן הכנסה</a> הקבועה בתקנות ההנחה בארנונה
נזקק (דיון בפני וועדה)	הנחת רשות	70%	אין
מקבל קצבת הבטחת הכנסה (ובתנאי שהחל לקבל את התשלומים לפני יום 1.1.03, ולא חלה הפסקה רצופה של 6 חודשים בזכאותו)	הנחת רשות	70%	אין
מקבל קצבת מזונות (ובתנאי שהחל לקבל את התשלומים לפני יום 1.1.03, ולא חלה הפסקה רצופה של 6 חודשים בזכאותו)	הנחת רשות	70%	אין

### **ה. הנחה לסוגי נכסים**

בניין ריק - עד 6 חודשים	הנחת רשות	100%	אין
-------------------------	-----------	------	-----



