

20 יולי 2023

**הנדון : תשובות לשאלות הבהרה מכרזים 28/23 פיקוח צמוד בפרויקט  
הנחת קו ביוב שלב ב'**

לתשומת לב המציעים:

מועד ההגשה הוארך עד ליום 31.7.2023 שעה 12:00  
לאור השינויים שבוצעו במכרז הועלה לאתר העירייה נוסח מעודכן

מספר סידורי	סעיף ותת סעיף	שאלה	תשובה
1.	פרק כללי סעיף 1.3	מבקשים לבטל את ערבות הצעה	הבקשה נדחית.
2.	פרק תנאי סף סעיף 2.2	מבוקש להציג מהנדס רישוי פרילנסר	הבקשה מתקבלת, תנאי הסף יעודכן בהתאם
3.	פרק תנאי סף סעיף 2.4	המשרד בעל 13 שנים ניסיון ( משנת 2010 ) בשנת 2021 הפכנו להיות חברה בע"מ בבעלות יחיד ( אותו בעל של המשרד ) ללא שינוי במשרד וצוות המציע. מבקש לקבל הבהרה אם ניתן להגיש בשם של החברה ולהתבסס על הניסיון של החברה והעוסק כגוף אחד?	הבקשה מתקבלת באופן חלקי, תנאי הסף יעודכן כך : <u>לעניין הניסיון הדרוש :</u> במציע שהנו חברה/עמותה/שותפות ניתן יהיה לזקוף את הניסיון ביחס לאחד מהשותפים ובלבד שבבעלותו לפחות 30% מהבעלות/המניות במציע. במציע שהנו עוסק מורשה ניתן יהיה לזקוף את ניסיונו הקודם בחברה/עמותה/שותפות ובלבד שהחזיק לפחות 30% מהבעלות/המניות בגוף המאוגד.
4.	נספח א-5- נוסח המלצה	מבקשים אישורכם להצגת המלצות ממזמיני עבודה לא לפי נוסח א 5.	הבקשה נדחית. ניתן להציג המלצות נוספות אך לא במקום הצגת המלצות לפי נוסח נספח א' 5.

<p>הבקשה נדחית</p>	<p>בסעיף נדרשים 2 פרויקטים שהסתיימו בתחום התשתיות הרטובות שהסתיימו בהיקף של 5 מיליון ₪ לפחות לכל פרויקט.</p> <p>הדרישות חוסמות את האפשרות של משרדים רבים, כשירים ומקצועיים בתחום, מלגשת למכרז לפרויקט זה.</p> <p>מבוקש: להתחשב בפרויקט אחד שנמצא בשלבי סיום ולהוריד את הדרישה לפרויקטים בהיקף של 3 מיליון ₪.</p>	<p>עמ' 6 – פרק תנאי סף - סעיף 2.1</p>	<p>.5</p>
<p>הבקשה נדחית. יובהר כי לא מדובר בתנאי סף אלא ברכיב שמעניק ניקוד איכות נוסף בלבד.</p>	<p>בסעיף נדרש להגיש תעודות והכשרות שביצע הרפרנט מטעם המציע בתחום המים ותשתיות רטובות כגון קורס מפקחי מים וביוב מטעם רשות המים וכו'.</p> <p>דרישה זו חוסמת את האפשרות של משרדים רבים, כשירים ומקצועיים בתחום, מלגשת למכרז לפרויקט זה.</p> <p>מבוקש להתחשב בניסיון בביצוע של פרויקטים בתחום התשתיות הרטובות כתחליף לקורס מפקחי מים וביוב מטעם רשות המים.</p>	<p>עמ' 6 - דרישות נוספות – סעיף 3.3</p>	<p>.6</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>כל ההוצאות להכנת את מסמכי המכרז וכל הנדרש להגשה המציע מכין בעצמו (אין תיק מכרז שמתקבל מהעירייה) לכן אנו מבקשים לבטל תשלום 500 ₪ לרכישת המכרז</p>	<p>2</p>	<p>.7</p>
<p>הבקשה מתקבלת, מועד ההגשה יוארך עד ליום 31.7.2023 בשעה 12:00</p>	<p>מיום תאריך המענה (20/07) עד ההגשה ישנם 3 ימי עבודה בלבד. זה לא מספיק זמן בכדי להוציא את הערבות מהבנק, מבקשים לדחות בלפחות 4 ימי עבודה, ע"מ לאפשר זמן מספיק להוצאת הערבות והכנת מסמכי המכרז</p>	<p>עמוד 6 פרק 1 סעיף 1.18</p>	<p>.8</p>

<p>הסעיף יעודכן כך :</p> <p>המציע בעל ניסיון בניהול ופיקוח צמוד על 5 פרויקטים לפחות בהיקף של 5 מיליון ₪ לפחות לכל פרויקט, שהסתיימו במהלך השנים 2018 – 2022 (5 שנים), בתחומי תשתיות (פיתוח ו/או בינוי ו/או שיקום ו/או שדרוג ו/או תחזוקה) מתוכם לפחות 2 בתחום התשתיות הרטובות.</p>	<p>האם היקף של 5 מיליון ₪ לכל פרויקט הוא עבור 5 פרויקטים בתחומי תשתיות או עבור 2 פרויקטים של תשתיות רטובות? נבקש שהסעיף ינוסח בצורה ברורה, להלן הצעה:</p> <p>המציע הינו בעל ניסיון בניהול ופיקוח צמוד על 5 פרויקטים לפחות שהסתיימו במהלך השנים 2018-2022 (5 שנים) בתחומי התשתיות (פיתוח ו/או בינוי ו/או שיקום ו/או שדרוג ו/או תחזוקה)</p> <p>המציע הינו בעל ניסיון בניהול ופיקוח צמוד על 2 פרויקטים לפחות שהסתיימו במהלך השנים 2018-2022 (5 שנים) בתחומי התשתיות הרטובות</p> <p>המציע הינו בעל ניסיון בניהול ופיקוח צמוד על 2 פרויקטים לפחות שהסתיימו במהלך השנים 2018-2022 (5 שנים) בתחומי התשתיות (פיתוח ו/או בינוי ו/או שיקום ו/או שדרוג ו/או תחזוקה) בהיקף של 5 מיליון ₪ לפחות</p>	<p>עמוד 6 פרק 2 סעיף 2.1</p>	<p>9.</p>
<p>הבקשה מתקבלת, הסעיף יתוקן כך :</p> <p>המציע מעסיק לפחות 3 מהנדסי רישוי ו/או מהנדסים רשומים כשכירים שהנם בעלי תואר ראשון בהנדסה מסוג אזרחית ו/או חקלאית ו/או מים.</p>	<p>בעבודות תשתיות, ובעיקר בתשתיות מים וביוב מנהלי הפרויקט הינם מהנדסים רשומים ולא מהנדסים רשויים. מבקשים לשנות את הסעיף למהנדס רשום</p>	<p>עמוד 6 פרק 2 סעיף 2.2</p>	<p>10.</p>
<p>הבקשה מתקבלת</p>	<p>ניהול הפרויקט/הפיקוח יכול להעביר את תוכניות העדות (as-made) שמקבל ממודד הקבלן אל נציג העירייה הרלוונטי. הטמעת תוכניות במערכת GIS הינה ע"י העירייה.</p>	<p>עמוד 11 פרק 4 סעיף 4.6.3</p>	<p>11.</p>
<p>הבקשה נדחית. מדד האיכות ללא שינוי.</p>	<p>מתוך מדד האיכות (70 נק') ישנם 40 נק' של התרשמות. זהו אינו מדד שניתן להשוות אותו בין המציעים, ומוציא מתוכן את הפניה להגשת מכרז.</p> <p>השוואה איכותית צריכה להיות על בסיס מדדים השוואתיים כגון: כמות פרויקטים בעלות מסויימת, מספר ממליצים, שנות ותק של המפקח המוצע.</p>	<p>עמוד 15 פרק 9 סעיף 9.1</p>	<p>12.</p>

הבקשה נדחית	בסיור המציעים צוין שחלק ניכר מהעבודה יבוצע בעבודות לילה. הצעה ע"ב % מתוך סכום הביצוע אינה משקפת את מורכבות הפרויקט, לוי"ז לביצוע ודרישות המזמין לאיכות הניהול והפיקוח. מבקשים מהמזמין לחשוב על תמהיל שמשקף את הכתוב במסמכי המכרז ושנאמר בסיור המציעים.	עמוד 20 פרק 19 סעיף 19	.13
הבקשה נדחית. ניתן להציג המלצות נוספות אך לא במקום הצגת המלצות לפי נוסח נספח א' 5.	מבקשים להגיש המלצות קיימות שקיבלנו מיזמים קודמים בעבודות קודמות במקום הנוסח המוצע.	נספח א' 5 נוסח המלצה	.14
הבקשה נדחית.	במעמד החתימה על החוזה, ימציא הקבלן הזוכה לעירייה ערבות בנקאית אוטונומית לטובתה, בסך של 50,000 ש"ח, וזאת להבטחת מילוי התחייבויות הזוכה לפי תנאי החוזה והמכרז. – לדעתנו הערבות לא מידתית, מקובל 10% האם ניתן להקטין	עמוד 15 סעיף 8.3	.15
הבקשה מתקבלת, הסעיף יתוקן כד: המציע מעסיק לפחות 3 מהנדסי רישוי ו/או מהנדסים רשומים כשכירים שהנם בעלי תואר ראשון בהנדסה מסוג אזרחית ו/או חקלאית ו/או מים.	נדרש כי 3 מהנדסים יהיו בעלים תעודת מהנדס אזרחי רישוי בתחום ההנדסה האזרחית. מודע שלא ירשם, מהנדס רשום בפנקס המהנדסים עם הניסיון הנדרש שהרי מדובר במהנדסים שעוסקים בפיקוח וניהול פרויקטים בתחום התשתיות, וחלקם, למרות שהם עומדים בקריטריונים הנדרשים, להירשם כ " מהנדס רישוי " הם לא מצאו לנכון להירשם כמהנדסי רישוי היות והחוק לא מחייב אותם להיות מהנדסי רישוי לביצוע עבודתם ? מה עוד שבהתאם לתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), תשכ"ז 1967, אין כל צורך להיות מהנדס רישוי בכדי לבצע את כלל המטלות הנדרשות במכרז זה מראש צוות וממפקח.	סעיף 2.2 דף 6	.16
הבקשה נדחית.	מבקשים שהמוצע של השנים 2020, 2021, 2022 יהיה 2 מיליון	סעיף 2.4	.17

שמילה  
רכש  
נשר

מחלקת

חיים  
מנהל  
עיריית