



## עיריית נשר

### מכרז פומבי מס' 16/24

**לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה  
בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר**

1

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24  
לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה  
בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

## לוח זמנים למכרז

מועד	פעילות
16.6.2024	מועד פרסום המכרז
12:00 עד 24.6.2024	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
16:00 עד 27.6.2024	מועד אחרון לפרסום מענה לשאלות, הבהרות, תיקונים ושינויים במכרז, באתר העירייה
12:00 עד 10.7.2024	מועד אחרון להגשת הצעות

- העירייה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז.
- במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

## חוברת המכרז

- עלות רכישת מסמכי המכרז: 600 ש"ח (שש מאות שקלים חדשים) שלא יוחזרו בכל מקרה. יש לבצע את התשלום בהעברה בנקאית לחשבון ע"ש עיריית נשר, בנק לאומי (10 סניף 887, חשבון: 18060003. אישור על ביצוע התשלום יש להעביר לגבי אורית חידרסקי בדוא"ל: [oritg@nesher.muni.il](mailto:oritg@nesher.muni.il)
- גורם שלא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש את ההצעה ללא תשלום) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.
  - ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט: <https://www.nesher.muni.il/bids>



## מסמכי המכרז

- נספח א' 1 – הצהרת המציע
- נספח א' 2 - פירוט ניסיון קודם
- נספח א' 3 – נוסח המלצה
- נספח א' 4 – אישור רו"ח
- נספח א' 5 – ערבות הגשה
- נספח א' 6 – תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים
- נספח א' 7 – תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים
- נספח א' 8 – הצהרה בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות
- נספח א' 9 – תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות
- נספח א' 10 - תצהיר העדר הליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון
- נספח ב' – הסכם התקשרות
- נספח ב' 1 – ערבות ביצוע
- נספח ב' 2 – ערבות טיב
- נספח ב' 3 - מפרט טכני מיוחד ותנאים כלליים
- נספח ב' 4 - תצלום אוויר של שצ"פ השזיף
- נספח ב' 5 – תצלום אוויר של שצ"פ הסביון
- נספח ב' 6 – תצלום אוויר של שצ"פ התשבי
- נספח ב' 7 - אישור קיום ביטוחים

## 1. כללי

- 1.1. עיריית נשר מבקשת לקבל הצעות לביצוע שדרוג שלושה גנים ציבוריים בעיר נשר (להלן: "הגנים") שיכלול תכנון, ביצוע, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה, לרבות עבודות פיתוח ופינוי משטחי גומי, דשא ומתקנים קיימים (להלן: "העבודות"), בתמורה כוללת בסך **600,000 ₪ + מע"מ** לכל הגנים יחדיו. (ניתן לשלב בין תקציבי הגנים).
- 1.2. בטרם הגשת ההצעה, על המציע לבדוק היטב את מסמכי המכרז והסכם התקשרות על נספחיו, וכן את היקף העבודות, גודל המגרש, ואת ל הדרוש לביצוע העבודות.
- 1.3. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז ובהתאם להסכם ההתקשרות הרצ"ב **בנספח ב'** למכרז זה.
- 1.4. מסמכי המכרז, הטפסים, המסמכים והנספחים המפורטים להלן יהוו יחדיו את מסמכי המכרז ויוגשו יחד עם ההצעה ויהוו את הבסיס להתקשרות עם הזוכה.
- 1.5. ההצעה תוגש במעטפה ללא שם המציע וללא כל כיתוב, עליה יירשם "**מכרז פומבי 16/24**". יש להכניס למעטפה את כל מסמכי המכרז וכל צורפותיו ונספחיו.
- 1.6. את מסמכי המכרז יש להגיש ידנית במעטפה סגורה עליה יצוין מספר המכרז, כשבתוכה **שני עותקים**: האחד עותק קשיח (נייר), והשני עותק דיגיטלי – החסן ניד (Disk On key) אשר יכיל קובץ סריקה בתבנית PDF של כל המסמכים שהוגשו בעותק הקשיח.
- 1.7. הצעת המציע תוגש לא יאוחר מיום **10.7.2024 בשעה 12:00**. את ההצעה יש למסור ידנית ולהכניס לתיבת המכרזים שבקומה הראשונה בבניין עיריית נשר, דרך השלום 20 נשר. יש לוודא שהמעטפה הוחתמה בחותמת נתקבל בציון שעת ומועד קבלתה על ידי מקבלה. הצעות שישלחו בדואר ולא יוכנסו לתיבת המכרזים במועד מכל סיבה שהיא לא יתקבלו.

## 2. תנאי סף

רשאי להשתתף במכרז זה, מציע שהנו תאגיד רשום (להלן: "המציע"), העונה לדרישות שלהלן:

- 2.1. המציע הנו בעל ותק וניסיון מוכח בעבודות תכנון, אספקה, והתקנה של חמישה גנים ציבוריים הכוללים מתקני משחק משולבים או מורכבים בהיקף של שלוש מאות אלף ₪ לא כולל מע"מ לכל גן, שבוצעו במהלך השנים 2019 – 2023 (כולל), כאשר לפחות גן אחד בוצע עבור רשות מקומית (עירייה, מועצה אזורית או מועצה מקומית).

- יש לצרף פירוט אודות הפרויקטים להוכחת ניסיון קודם בנוסח הרצ"ב **בנספח א' 2**.
- יש לצרף שתי המלצות בנוסח המלצה הרצ"ב **בנספח א' 3** או בנוסח חופשי אחר.

2.2. המתקנים המוצעים ע"י המציע עומדים בתקנים הישראליים הרלוונטיים. יש לצרף להצעה היתר סימון בתו תקן.

2.3. המציע הנו בעל תקן ISO 9001 בתחום מתקני שעשועים, יש לצרף להצעה אישור תקן.

2.4. המציע הנו בעל היקף פעילות כספית שנתית (מחזור שנתי) בתכנון, אספקה והתקנה של מתקני משחק בהיקף שמעל 2,000,000 ₪ לא כולל מע"מ **בכל אחת** מהשנים 2021-2023. (3 שנים)

▪ על המציע לצרף להצעתו אישור רואה חשבון, בנוסח הרצ"ב **כנספת א' 4**.

2.5. המציע צרף **ערבות בנקאית להגשה** להבטחת קיום תנאי המכרז, אשר הוצאה לבקשת המציע על ידי בנק בישראל, בסכום של 15,000 ₪ (במילים: חמישה עשר אלף שקלים חדשים), **ללא הצמדה למדד**, בתוקף עד ליום 30.9.2024, לפקודת המזמין, בהתאם לנוסח הערבות **הרצ"ב נספת א' 5**.

העירייה תהיה רשאית לפרוע את סכום הערבות כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה. **אי המצאת ערבות בנקאית להגשה כאמור, תביא לפסילת ההצעה**. ערבות זו תוחלף בעת חתימת החוזה בערבות ביצוע כנדרש בהסכם ההתקשרות.

2.6. המציע רכש את מסמכי המכרז. על המציע לצרף העתק קבלה.

### 3. תנאים נוספים

3.1. המציע יצרף להצעה את המסמכים הבאים:

▪ תעודת רישום תאגיד.

▪ תקנון ההתאגדות.

▪ תדפיס רשם חברות עדכני.

▪ אישור בדבר מורשי חתימה מאושר ע"י רו"ח/עו"ד עדכני.

3.2. כמו כן, יצרף המציע למכרז את המסמכים הבאים:

▪ אישור על הסמכת נאמן הבטיחות.

▪ אישור עדכני על שם המציע בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו-1976.

▪ תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוסח הרצ"ב **כנספת א' 6**.

▪ תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים, בנוסח הרצ"ב **כנספת א' 7**.

▪ הצהרה העדר קרבה משפחתית לעובד העירייה/חבר מועצה בנוסח הרצ"ב **כנספת א' 8**.

5

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24  
לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה  
בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

- תצהיר של המציע, המאשר כי מי מהמציע וממנהלי המציע ו/או עובדי המציע לא הורשעו בעבירות שיש עימן קלון וכי עיסוקיהם האחרים או מקצועותיהם אינם עשויים ליצור ניגוד עניינים עם מתן השירותים לעירייה. **בנוסח הרצ"ב בנספח א' 9.**
- תצהיר העדר הליכי פירוק/פשיטת רגל/חדלון פירעון, **בנוסח הרצ"ב בנספח א' 10.**
- אישור עדכני על ניכוי מס הכנסה במקור.
- העתק צילומי של תעודת עוסק מורשה של המציע לצורכי מע"מ.

#### **4. שאלות הבהרה**

- 4.1 למכרז זה לא יתקיים סיור קבלנים, על המציעים לבדוק בעצמם את הגנים על פי הכתובות והמיקומים שבתצלומי האוויר (נספחים ב' 4 – 6) להסכם המכרז.
- 4.2 שאלות/ הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע לשירותים ו/או להליך זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב בלבד אל סגן מהנדס העיר מר יורי פבלובסקי, בדוא"ל: [yuri@nesher.muni.il](mailto:yuri@nesher.muni.il), **עד ליום 24.6.2024 שעה 12:00.**
- 4.3 באחריות הפונה לוודא טלפונית את קבלת הדוא"ל בטלפון: 04-8299213.
- 4.4 בפנייתו בדוא"ל יציין המציע את שם המכרז ומספרו וכן את פרטיו המלאים, לרבות שם מלא, שם התאגיד, טלפון וכתובת דוא"ל. לגבי כל שאלה יצוין מס' הסעיף במכרז אליו היא מתייחסת.
- 4.5 שאלות/הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון יועברו במסמך Word **בלבד** במבנה שלהלן:

<b><u>מס"ד</u></b>	<b><u>המסמך אליו מתייחסות הבהרה</u></b>	<b><u>עמוד ופרק רלבנטיים</u></b>	<b><u>נוסח השאלה</u></b>
<b><u>1</u></b>			

- 4.6 תשובות לשאלות שהוגשו ושהעירייה מצאה לנכון להשיב עליהן, וכן הבהרות, עדכונים, ותיקונים ושינויים במכרז יופצו, בסבב אחד או מספר סבבים, באתר האינטרנט של העירייה **עד ליום 27.6.2024** ויהוו חלק ממסמכי המכרז אותם יש להגיש חתומים יחד עם כל מסמכי המכרז.
- 4.7 באחריות המציעים הפוטנציאליים להתעדכן באופן שוטף באתר האינטרנט בדבר התשובות והעדכונים.

- 4.8. יודגש, כי העירייה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו למנהל בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי העירייה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.
- 4.9. העירייה שומרת לעצמה על זכותה להשיב על שאלות שהגיעו לאחר המועד האחרון במידה והן בעלות משקל ושיקולי יעילות מצדיקים להשיב עליהן.
- 4.10. העירייה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. התשובות לשאלות, השינויים, והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדוא"ל או פקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו ע"י רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

## **5. ההצעה ואופן הגשתה**

- 5.1. על המציעים להגיש תכנון מפורט של מתקני המשחק המוצעים על ידם בהתאם להנחיות המפורטות בתנאי המכרז תוך עמידה במסגרת הכוללת של התקציב שנקבעה על ידי המזמין. המכרז ינוהל כמכרז פומבי והזוכה יבחר, בהתאם לתנאים המכרז עפ"י איכות ההצעה.
- 5.2. מובהר, כי מסגרת התקציב לפרויקט כמפורט במכרז היא קבועה ולא תהיה סטייה ממנה. המציע יתחשב בהצעתו בעלות ביצוע העבודות וייקח בחשבון את כל ההוצאות הכרוכות ביישום התכנית שהוצעה על ידו וביצוע העבודות, לרבות מרכיב הרווח וכל עלות נוספת. מובהר, כי על המציע להביא בחשבון גם את האפשרות שהמזמין יבחר לממש את ההצעה הזוכה רק בחלק מהעבודות.
- 5.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר כי מסגרת התקציב העומדת לפרויקט היא סופית ותכסה את כל העלויות, הרכיבים וההוצאות באופן מלא ושלם, ישירים או עקיפים, בין שצוינו ובין שלא צוינו במכרז, לרבות תכנון, פינוי הגן הקיים, פיתוח, ביצוע, אספקה, הובלה, והתקנה של המתקנים וכל רכיב ופריט הכלול במסמכי המכרז ובהצעת המציע, ובכלל זה אחריות הקבלן להשיג את כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות ולביצוען באופן שלם ומלא בהתאם לתנאי המכרז.
- 5.4. המציע יידרש לתכנן, לספק ולהתקין מתקני משחקים לפעוטות ולבוגרים לרבות ביצוע תשתית ואספקת מצעי דשא סינטטי או מצע בטיחותי אחר מאושר ע"י מכון התקנים לבחירת המזמין. בנוסף המציע יידרש לבצע עבודות פיתוח כולל פינוי הגן הקיים, על מתקניו ועל מצעיו, למעט עמודי אריגה והצללה שיישארו בגנים הקיימים, ככל וקיימים. (ניתן לשלב בין תקציבי הגנים).
- 5.5. **המציע יציג גנים העומדים בדרישות תקן חובת נגישות עדכני, עפ"י המפרט המקוצר שלהלן הרלוונטי לכל הגנים:**

- (1) באחריות המציע לבצע מדידה של המגרש ולדאוג למרווחי בטיחות מינימליים עבור המתקנים, ולהגיש הצעה עפ"י תוכנית מדידה בפועל. יש לצרף תשריטי תצ"א בקנ"מ.

- (2) הצעת המציע תכלול מפרט חומרים, מתקנים ו/או העבודות כולל פינוי מתקנים קיימים.
- (3) ביצוע עבודות פיתוח כולל פינוי חלק מהמתקנים הקיימים עפ"י דרישת העירייה שתיתן במעמד סיוור הקבלנים שייערך במסגרת המכרז.
- (4) פינוי משטחי גומי/דשא במידת הצורך.
- (5) ביצוע תשתית דשא סינטטי המתאים למסירה למת"י
- (6) שדרוג מגרשים כולל אספקה והתקנת דשא סינטטי.

#### **א. שצ"פ שברחוב השזיף 17 – גודל משוער 110 מ"ר**

**אומדן: ₪ 280,000 בתוספת מע"מ**

- א. היות והשטח מחולק לשניים, אין לבצע שינוי כלשהו בחלק בו יש נדנדות וקן ציפור. הפיתוח נדרש רק בחלק השני שגודלו המשוער 110 מ"ר.
- ב. יש צורך לתכנן ולקבל אישור רק לחלק השני שלעיל. לעירייה יש אישור COC לדשא ולמשטח שבשטח הנדנדות הקיים מחודש 12/2021. אין צורך בביצוע בדיקה או בטיפול בליקויים במשטח זה.
- ג. עמודי ההצללה הקיימים נשארים.

#### **מתקנים:**

- מתקן נדנדת כונן כפולה הכוללת מושב לבוגרים ומושב אחד קן ציפור לרבות תשתית קיימת נשרים בשצ"פ ללא שינוי.
- מתקן משולב בגובה כ – 5 מטרים הכולל מגלשה סגורה בגובה כ – 6 מטרים ומגלשה פתוחה בגובה כ- 1.5 מטרים.
- שטיח משחק "ים יבשה" או שווה ערך לבחירת המזמין – יצור גרפי במקום פנוי בתשתית המגרש.
- מתקן קפיץ או מתקן כפול.
- נדנדה עלה ורד ל- 2 ילדים (אפשרי נדנדת עמידה).
- מתקנים נוספים ככל ומתאפשר עפ"י בחירת המציע.

#### **ב. שצ"פ שברחוב הסביון – גודל משוער 170 מ"ר:**

**אומדן: ₪ 250,000 בתוספת מע"מ**

8

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24 לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

### מתקנים:

1. נדנדת כונן כפולה הכוללת מושב לבוגרים ומושב אחד קן ציפור לרבות תשתית.
2. מתקן משולב בגובה כ – 5 מטרים הכולל מגלשה סגורה בגובה כ – 6 מטרים ומגלשה פתוחה בגובה כ- 1.5 מטרים.
3. שטיח משחק "ים יבשה" או שווה ערך – יצור גרפי במקום פנוי בתשתית המגרש.
4. מתקנים נוספים ככל ומתאפשר עפ"י בחירת המציע.

### ג. שצ"פ התישבי 17 – גודל משוער כ- 60 מ"ר

אומדן: 70,000 ₪ בתוספת מע"מ

שדרוג שטח המגרש יכלול פירוק שטח מוגבה קיים לרבות חגורת בטון היקפי ויישור מפלס לקבלת מפלס אחיד ונגיש. **לא יאושר ביצוע שיפוע.** יש לפרק את השטח המוגבה וליישר למפלס אחיד ונגיש.

### מתקנים:

1. מתקן משולב בגובה כ – 3 מטרים הכולל מגלשה פתוחה בגובה כ- 1.5 מטרים.
  2. מתקנים נוספים ככל ומתאפשר עפ"י בחירת המציע.
- 5.6 על המציע לצרף להצעתו **מצגת וחומר מקצועי** ביחס לעבודות והמתקנים המוצעים, יש להגיש **תוכנית אחת בלבד** לכל גן, שתכלול:
1. תיאור טכני.
  2. פירוט חומרים.
  3. אישורי תקן.
  4. צילומים ותמונות.
  5. הדמיה של המגרש לאחר השדרוג כולל פיזור המתקנים.
  6. תכניות העמדה בקני"מ 1:100 (לפרט באופן ברור כל מתקן מוצע לרבות חישוב שטחי המתקנים המוצעים ומכולליהם).

9

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24  
לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה  
בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

7. חישוב שטח הפריסה של כל מתקן מוצע.

8. כתב כמויות מפורט ומלא לצורך בחירת מתקנים או החלפתם.

5.7 הצעת המציע תכלול תיאור מפורט של המתקנים על פעילותיהם השונות, תיאור טכני, מידות, פירוט חומרים, תקופת האחריות, זמינות, פירוט עלויות המתקנים ופירוט משטחי דשא סינטטי העומדים בתקנים, וכן מראה המתקנים בתמונות, בתכנית העמדה ובהדמיות מזוויות שונות לרבות תוכנית הצבת תוכנית לחישוב שטחים.

5.8 הצעת המציע תכלול את פרטי התכנון העקרוני ולוח הזמנים לשלבי האספקה, ההצבה, והתקנת המתקנים בגן והזמן הדרוש לסיום העבודות בגן.

5.9 הזוכה במכרז יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות והקשורות לתכנון, לאספקה, להצבה, להתקנה וחיבור המתקנים וכן שימור תקינותם, אחזקתם ויכולת השימוש בהם בכל תקופת האחריות ולהעמיד לשם ההקמה, האחזקה והאחריות את כל כוח האדם, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות.

5.10 **הזוכה יתחייב לתקופת אחריות מוצר עבור המתקנים למשך 5 שנים ואחריות לתשתית דשא סינטטי ומשטחי בלימה למשך 5 שנים.**

5.11 **הזוכה יתחייב לתקופת תחזוקה מלאה למשך שנה ממועד מתן תעודת סיום לכל גן, אשר תכלול תיקון כל פגם וליקוי, לרבות החלפת החלקים שנפגעו כתוצאה משימוש סביר (לא כולל ונדליוס).**

5.12 במסגרת תקופת התחזוקה המלאה על הזוכה לבצע בדיקה יסודית של המתקנים על ידי גורם מוסמך אחת לחודש בהתאם לת"י 1498 (חלק 7) של עמידה לפי התקן של מכון התקנים כולל הסדרת אישור מכון התקנים ולהעביר הדו"חות התקופתיים ואישורי מכון התקנים למזמין.

5.13 הזוכה יידרש לפנות למכון התקנים לקבל אישור מקדמי למתקנים ולאחר ביצוע הקמתם והצבתם ימציא אישור העמדתה והתקנה לפי תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי, וכן במשך כל שנות האחריות. על הזוכה להציג לכל מתקן תיק מוצר לרבות עמידה לדרישות ת"י.

5.14 הזוכה יידרש להציג אישור של מכון התקנים, על עמידת המתקנים בתקני איכות ובטיחות, ולאחר התקנתם בגנים ימציא הספק אישור מכון התקנים לתו תקן לגנים בהם בוצעו המתקנים. יש להציג לכל מתקן תיק מוצר לרבות עמידה לדרישות ת"י.

5.15 הזוכה מתחייב להעסיק נאמן בטיחות מוסמך לביצוע בדיקות תקופתיות או מקבל שירותיו של נאמן בטיחות.

## **6. אפיון המתקנים**

- 6.1 המתקנים כולם עשויים מחומרים כדוגמת פלדה מגולוונת, אלומיניום, נירוסטה, פנלים מפוליאתילן בצפיפות גבוהה.
- 6.2 יש להקפיד על שימוש בשפה עיצובית אחידה ובחומרים בעלי אפיון דומה בכלל המתקנים, לקבלת מראה כללי אחיד בין מתחם הפעוטות ומתחם הבוגרים.
- 6.3 בחירת גווני המתקנים על חלקיהם השונים ואופן העמדתם בשטח הגן, ייקבעו בתיאום עם העירייה.

## **7. מפרט טכני לעבודות אחזקת מתקני המשחק**

- 7.1 במסגרת ביצוע עבודות הקמת מתקני המשחקים, מתחייב הספק לבצע גם את מכלול עבודות אחזקה מלאה בשנת התחזוקה.
- 7.2 ביצוע עבודות אחזקת מתקני המשחק, אופיין, תכיפותן ובכלל זה טיב העבודה והחומרים ייעשו בהתאם להוראות מסמך זה.
- 7.3 אחזקה שוטפת וסדירה בתקופת אחריות הבדק ו/או האחזקה השנתית של מתקני המשחק על כלל חלקיהם, בהתאם לתקן 1498 של מכון התקנים הישראלי.
- 7.4 ביקורת שבועית וחודשית בהתאם להנחיות מכון התקנים הישראלי, הגשת טפסים חתומים על ידי בודק מוסמך.
- 7.5 תיקון כל ליקוי במתקן שיתגלה במשך תקופת הבדק בין אם נתגלה ע"י הספק בביקורת יזומה שלו ו/או ע"י המפקח מטעם עיריית נשר.
- 7.6 היענות לכל קריאה לצורך טיפול ותיקון מקרים דחופים המתגלים במשך היממה.
- 7.7 התיקונים יבוצעו עפ"י תקן מתקני משחק 1498 של מכון התקנים הישראלי.
- 7.8 הספק ימציא אישור מטעם מכון התקנים הישראלי או ע"י גוף חוקי אחר בדבר תקינות המתקן וחלקיו שבטיפולו.
- 7.9 ביצוע העבודה במלואה בתקופת התחזוקה המלאה בשנה הראשונה יכלול תיקון מקומי, החלפת חלקים, פירוק מתקן פגום, החלפת מתקן בודד או רכיב בתוך מתקן משולב וכל עבודה הנדרשת לצורך החזקה מלאה של המתקן תבוצע על ידי הספק ועל חשבונו במסגרת חוזה זה. החלפים חייבים להיות בעלי תו תקן ומקוריים.
- 7.10 כל החלקים והחומרים הדרושים לביצוע התיקונים יסופקו ע"י הספק ועל חשבונו.

- 7.11 כל החלפים הבסיסיים כגון: שרשרות, מושבים לנדנדות, מושבים לקרוסלות, ידיות אחיזה למיניהן, לוחות שונים להשלמה במתקנים וכדומה, יסופקו ע"י הספק ועל חשבונו במסגרת ביצוע עבודות האחזקה השנתית.
- 7.12 כל הכלים והציוד הנדרשים לצורך ביצוע העבודה ללא יוצא מהכלל: סולמות, מכשירי ריתוך, מקדחות, כלי עבודה שונים וכו' לצורך ביצוע העבודה יסופקו ע"י הספק ועל חשבונו במסגרת החוזה. הובלת החומרים, הכלים, הציוד והחלפים למיניהם הינם על חשבון הספק.
- 7.13 החלפת רכיבים גדולים שהינם חלק מהמתקנים כגון: מגלשות, סולמות, מגדלים, מנהרות, מדרגות, גשרים וכו' על ידי הספק במסגרת החוזה.
- 7.14 הספק יבצע את כל התיקונים והתחזוקה השוטפת לרבות:
- 7.15 קריאות מזדמנות לתיקון ליקויים ושרב שהתגלו במהלך השנה.
- 7.16 תחזוקה מונעת של כל המתקנים ותיקון הליקויים המתגלים בבדיקות הרבעוניות המתבצעות על ידי ספק.
- 7.17 תחזוקה מונעת של כל המתקנים ותיקון הליקויים המתגלים ע"י עיריית נשר.
- 7.18 תיקון והבאה לתקן של מתקני המשחק במתחמים אחת לשנה.
- 7.19 להבטחת חובותיו והתחייבויותיו של הקבלן בתקופת ביצוע העבודות, יידרש הזוכה להעמיד למזמין על חשבונו ערבות ביצוע בנקאית אוטונומית בשיעור 70,000 ₪ עד לתום 60 ימים ממועד סיום העבודות, שתוחלף בערבות טיב בשיעור 35,000 ₪ למשך שנה נוספת.

## **8 תקציב הפרויקט**

- 8.1 התקציב לצורך ביצוע הפרויקט בכלל מתחמי המתקנים/הגנים הנו 600,000 ₪ **לא כולל מע"מ** (להלן: "**תקציב הפרויקט ו/או התמורה**"). יובהר כי ניתן לשלב בין תקציבי הגנים.
- 8.2 תקציב הפרויקט יכול את כלל עלויות הפרויקט, לרבות תכנון וביצוע כל העבודות הדרושות להשלמתו וקבלת כל האישורים הנדרשים על פי כל דין ועל פי הוראות המכרז וההסכם.

## **9 תקופת ביצוע העבודה ולו"ז**

- 9.1 צו התחלת עבודה יינתן ביחס לכל גן/שצ"פ, במועד שייקבע על ידי המזמין על פי שיקול דעתו הבלעדי.

9.2 הזוכה מתחייב להשלים את העבודות בכל גן/שצ"פ (לרבות תכנון וביצוע), תוך תקופה של 4 **חודשים** ממתן צו התחלת עבודה.

9.3 מובהר כי המזמין יהיה רשאי להורות על דחייה בלוחות הזמנים מכל סיבה שהיא ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה או תביעה בגין כך.

9.4 מובהר כי המציע הזוכה הינו האחראי לביצוע כל העבודות לרבות עבודות התלויות בקבלת אישורים מרשויות ובכלל זה תיאומים מול רשויות וגורמי תשתית, ועל המציע הזוכה לתזמן בהתאם את כל הנוגע לביצוע תיאומים לרבות מול כל רשות וגורם תשתית רלבנטי על כל המשתמע מכך, כך שהעבודה תושלם בלוח הזמנים וללא חריגה ממנו.

## **10 בחינת ההצעות**

10.1 בחינת ההצעות תתבצע לפי תבחינים (קריטריונים) שלהלן, ובכלל זה (אך לא רק) את כושרם של המציעים לעמוד בביצוע הפרויקט, על פי תנאי מכרז זה על כל נספחיו, ו/או את מידת התאמתם לביצוע הפרויקט, והכל כמובהר להלן.

10.2 בכפוף למפורט במסמכי המכרז, ההצעה עליה יומלץ כזוכה במכרז תהיה ההצעה מבין ההצעות העומדות בתנאי הסף שציון האיכות שלה הוא הגבוה ביותר והרכיבים הטכניים המוצעים על ידה אושרו על ידי המציע. ניקוד יוענק להצעות העומדות בתנאי הסף עפ"י הערכות ואמות מידה של איכות ההצעות, כמפורט להלן.

10.3 ההערכה המקצועית ובדיקת האיכות תתבצע ע"י ועדה מקצועית שתיתן המלצותיה לניקוד ההצעות, בהתאם לקריטריוני האיכות המפורטים להלן.

10.4 במסגרת תהליך הבדיקה, ניתן יהיה לבקש ולקבל כל מידע והבהרות ביחס למציע שעשוי להיות רלוונטי לבחירת ההצעה או השוואתה להצעות אחרות ו/או כל מידע אחר אשר יש בו, לדעת הוועדה המקצועית, כדי לסייע לה להתרשם באופן ישיר מהמציע ומהצעתו לרבות האמצעים שברשותו להגשמתה, ובכלל זה יהיו רשאים חברי הוועדה המקצועית – כולם או חלקם, לסייר, בתיאום מראש, באחד (או יותר) מהפרויקטים הקודמים שבוצעו ע"י המציע, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. המציע מתחייב להענות לדרישות, אם וככל שיתבקש לכך.

10.5 ציון האיכות שיוענק לכל הצעה יבטא את סכימת הניקוד, בין אפס (0) למאה (100) נקודות, שיינתן לכל אחד מהפרמטרים לבחינת האיכות, ביחס לניקוד המקסמאלי שלהלן:

מס'	מהות הפרמטר	ניקוד מקסימום מתוך 100
1	השתלבות אסתטית של המתקנים בגן וחיבור בין הגן לבין סביבתו מבחינה רעיונית (קונספט) שילוב שימושים, שבילים, חניות, זרימת קהל מקומות ישיבה והמתנה, גידור ומחיצות ניראות הגן והשתלבותו בנוף מכיוון הרחוב.	15
2	מגוון הפעילויות שמאפשרים המתקנים המוצעים ומספר המתקנים המוצעים	15
3	חדשנות המתקנים ועיצוב ייחודי	15
4	איכות החומרים, חוזקם ואורך חיי מתקני המשחק, רכיבי הגן, התשתיות, המתקנים הנלווים ורכיבי הפיתוח הנופי	10
5	בטיחות המתקנים ותפיסת הבטיחות הכוללת למבקרים בגן ובסביבתו	5
6	איכות, טיב, עובי וכמות במ"ר של משטחי הנפילה	5
7	היבטים אקולוגיים וידידותיים לסביבה מבחינת חומרי הבנייה של המתקנים ומבחינת התשתיות הנלוות לגן בהיבט שימוש בחומרים ממוחזרים, חשמל ותאורה חסכונית, צמחייה, מים וניקוז. שילוב היבטים חינוכיים של מחזור והשבה	5
8	מספר המשתמשים האפשרי בכל המתקנים בגן המשחקים בו זמנית (לכל הגילאים)	10
10	התרשמות כללית מהמציע עפ"י מדדים של וותק בענף, משך תקופת הניסיון, היקף ואופי העבודות הקודמות שבוצעו ע"י המציע, מוניטין והתרשמות כללית של וועדת המכרזים מהמציע, בין היתר, עפ"י ההמלצות שצורפו	20

10.6 אין העירייה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא והעירייה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה או שנוכחה לדעת שכישוריו של המציע אינם מספיקים לפני שיקול דעתה.

10.7 המציע מתחייב, בטרם הגשת הצעתו למכרז, לבדוק את אתר העבודה וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה, את מיקומם של מערכות התשתית ואת כל הגורמים המשפיעים או עלולים להשפיע, על תחילת העבודות ו/או על התחייבויותיו. ככל שלמציע דרושות הבהרות בנוגע למכרז, תנאיו, העבודות וכל מה שקשור במילוי התחייבויותיו במסגרת המכרז, על המציע לפנות בכתב לעירייה ולפעול בהתאם לאמור בתנאי המכרז.

10.8 הזוכה יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של תחום העבודה ולנכונות הגבהים והממדים בהתחשב עם נקודות הקבע, בין אם כל אלה בוצעו על ידו ובין אם בוצעו על ידי אחרים. הוצאות הסימון תחולנה על המציע הזוכה.

10.9 ידוע לזוכה כי לפני ובמהלך העבודה תסופקנה על ידו תכניות עבודה מפורטות לביצוע, לאישור עיריית נשר, וכי יש לקבל את אישור עיריית נשר, בכתב ומראש, לכל סטייה

מתכניות העבודה המאושרות. התכנון כולל גם אישור קונסטרוקטור לכלל העבודות הכלולות במכרז זה, מטעם ועל חשבון הזוכה.

10.10 לפני תחילת ביצוע העבודה ידאג הזוכה לכל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה לפי התכניות, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה. הספק מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות, האישורים ותשלום מיסים ואגרות מול הרשויות המוסמכות, כמתחייב מההסכם ועל פי כל דין ולשאת בכל ההוצאות הדרושות והכרוכות בכך.

10.11 הזוכה יבצע את העבודה במועד שייקבע ע"י עיריית נשר, בצו התחלת עבודה לכל גן, בהתאם ללוח הזמנים בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ההתקשרות ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בצו התחלת עבודה.

10.12 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל ארכה להשלמת העבודה אלא באישור, מראש ובכתב של עיריית נשר.

10.13 לאחר ביצוע הקמה והצבת כל מתקן המשחק על חלקיו ימציא הספק אישור עמידת מתקן המשחק בתו התקן הישראלי ממכון התקנים הישראלי.

10.14 הזוכה ינקוט בכל האמצעים הדרושים לשמירת תנאי הבטיחות באתר העבודה כנדרש. בנוסף ימלא הקבלן אחר הוראות הבטיחות עפ"י דין.

10.15 הזוכה אחראי על חשבונו לדאוג לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

10.16 הזוכה מתחייב לקיים כל הוראת דין בקשר לפינוי כל חומר ו/או פסולת מאתר העבודה ולהשיג את האישורים וההיתרים מעיריית נשר ומכל גורם מוסמך אחר.

## **11. הודעה לזוכה וההתקשרות**

1.1 העירייה תודיע לזוכה, על הזכייה במכרז.

1.2 תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת ההודעה, כאמור, ימציא הזוכה לעירייה ערבות בנקאית להבטחת **ביצוע החוזה**, חוזה חתום על ידו, אישור עריכת ביטוחים המצורף לחוזה חתום על ידי חברת הביטוח, וכל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות אישור העסקת נאמן בטיחות.

1.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז במקרים שלהלן:

1. יש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהיא בקשר עם הזכייה במכרז.

2. התברר כי הצהרה כלשהיא של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על קביעת הזוכה במכרז.
  3. נבצר מן הזוכה מלבצע את העבודות נשוא המכרז בשל אי כשירות משפטית והזוכה לא גילה את הדבר לעירייה.
  4. הוטלו עיקולים על נכסי הזוכה שלדעת העירייה היה בהם כדי להשפיע על יכולתו לבצע את העבודות נשוא המכרז, והעיקולים לא הוסרו לחלוטין תוך 30 ימים מדרישת העירייה.
  5. התברר לעירייה כי הועברה 25% מהשליטה בזוכה ללא הסכמת העירייה בכתב ומראש.
- 1.4 באם הזוכה נמנע מלחתום על ההסכם עם העירייה אמור לעיל, תהא העירייה רשאית לחתום על ההסכם עם כל מציע אחר או לבטל את המכרז לפי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בנוסף לכל זכות אחרת שתעמוד לעירייה כלפי הזוכה במקרה כזה, עפ"י כל דין.

## רועי לוי

## ראש העיר

## נספח א' 1 - הצהרת המציע

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

עיריית נשר

א.ג.נ.,

1. הנני מתכבד להגיש הצעה במסגרת מכרז פומבי 16/24 לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר (להלן: "הגנים") כולל תכנון, פינוי הגן הקיים ופיתוח, ביצוע, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה, (להלן: "העבודות") בתמורה כוללת בסך 600,000 ₪ בתוספת מע"מ (במילים: (שש מאות אלף שקלים חדשים בתוספת מס ערך מוסף) כמפורט בתנאי המכרז וההסכם שצורף למסמכי המכרז, המהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, מסכים ללא סייג לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיו, וכוללים אותם כחלק מתנאי הצעתנו זו.
3. אני מאשר כי סירתתי באתר העבודה ובחנתי את אתר העבודה ואת כל התנאים המפורטים בכל מסמכי המכרז, הנתונים והנסיבות הקשורות בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן, ושוכנעתי על יסוד בדיקתי כי התמורה עבור הצעתי מניחה את הדעת ומהווה תמורה נאותה והוגנת לביצוע כל ההתחייבויות עפ"י הצעתי במידה ותתקבל. אני מוותר ויתור מלא ומוחלט על כל תביעה כספית כלשהי שמקורה באי-ידיעת של תנאי או נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודות או הנובעים ממנה.
4. אני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אני מקבל על עצמי לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
5. אני מצהיר כי ידוע לי כי המזמין שם דגש על נושאי בטיחות, איכות סביבה, מניעת רעש וניקיון וכי המזמין ידרוש עמידה מלאה ואנו נקיים באופן מלא את כל הוראות הדין בנושאים אלה ומבלי לגרוע מכלליות התחייבותנו.
6. אני בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, הרישיונות והאמצעים, לרבות כוח האדם והציוד, הדרושים לביצוע העבודות והשירותים הנדרשים במכרז, ונכון למועד הגשת הצעת המציע לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע למציע לקיים איזו מההתחייבויותיו על פי תנאי המכרז, לרבות החוזה, הצעת המציע או על פי דין.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור אני מתחייב שאם הצעתי תזכה במכרז, כל מתקני המשחק המוצעים על ידני יהיו זמינים החל ממועד הזכייה במכרז ועד לתום תקופת ההתקשרות.
7. אני מאשר כי המציע בעל יכולת פיננסית לעמוד בכל התנאים הכספיים ו/או הכלכליים של החוזה, וכן כי אם נתבקש לכך על ידכם או על ידי כל גוף הפועל מטעמכם לצורך בדיקת יכולתנו הפיננסית, אמסור לכם את כל המידע והמסמכים שיידרשו באופן סביר לבדיקת יכולת המציע.
8. אני מצהיר כיידוע לי שביצוע העבודות במכרז מותנה בקבלת אישור תקציבי מראש ובקבלת כל ההיתרים כדין לביצוע העבודות. המזמין יהא רשאי לדחות את ביצוע העבודה מכל סיבה שהיא, לרבות עד לקבלת אישור למלוא התקציב הדרוש ו/או עד לקבלת כל ההיתרים כדין לביצוע, ו/או לבטל את המכרז ו/או לבצע רק חלק מן העבודות בהתאם לתקציב שאושר, וזאת בין אם טרם נקבע הזוכה ובין אם לאחר שנחתם עם הזוכה החוזה, הכל על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, ואני מוותר בזה באופן

17

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24

לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

גמור וסופי על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כנגד המזמין בגין כל עילה לרבות טענה בגין הוצאות ו/או עלויות ו/או מניעת רווח.

9. ידוע לי כי הצעתי הנה בתוקף למשך שנה ולא אהיה רשאי בשום מקרה לבטלה או לחזור ממנה.
10. בחתימתי על ההצעה אני מקבל על עצמי את כל תנאי ההסכם ככתבם וכלשונם וכן את מלוא תנאי מסמכי המכרז ולא תשמע כל טענה מצידי בעניין זה.
11. ידוע לי כי התנאים האמורים, מחייבים אותי לכל דבר ועניין, ולא תתאפשר לי כל סטייה מהם, אלא עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.
12. למען הסר ספק מוסכם, כי כל השמטה, שינוי או תוספת שייעשו על ידי במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יהיו בני תוקף כלפי המזמינה ומי מטעמה, ועלולים לגרום לפסילת ההצעה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
13. הריני מאשר לחתום על עותקים נוספים של ההסכם ועל כל מסמך נוסף שיידרש בנסיבות העניין מיד לאחר קבלת הודעה כי הצעתי זו ו/או כל חלק הימנה נתקבלה, אם אכן תתקבל.
14. ידוע לי כי אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה כלשהי, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
15. ידוע לי והנני מסכים כי המזמינה שומרת לעצמה את הזכות המלאה לבחור, על פי שיקול דעתה המוחלט, האם לקבל את הצעתי, או לא לקבל.
16. סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית לעניין הצעתי זו, לרבות סכסוכים הנובעים מפירושה, יישומה, אכיפתה או הפרתה תהא לבית המשפט השלום והמחוזי בחיפה בלבד.

**בכבוד רב,**

חתימת המציע

שם המציע: \_\_\_\_\_  
כתובת המציע: \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_  
פקס: \_\_\_\_\_  
באמצעות ה"ה: \_\_\_\_\_

## נספח א' 2 - פירוט ניסיון קודם

### לצורך עמידה בתנאי הסף וניקוד האיכות

על המציע להצהיר ולפרט את נסיונו הקודם, בביצוע חמישה פרויקטים לפחות של תכנון, אספקה, והתקנת גנים ציבוריים הכוללים מתקני משחק משולבים או מורכבים בהיקף של חצי מיליון ₪ בתוספת מע"מ לכל גן, בשנים 2019 – 2023 (כולל), כאשר לפחות גן אחד בוצע עבור רשות מקומית (עירייה, מועצה אזורית או מועצה מקומית).

מס'	שם ופירוט הפרויקט וכתובת האתר בו בוצע	מועד תחילת ביצוע הפרויקט (חודש ושנה)	מועד השלמת הפרויקט (חודש ושנה)	ההיקף הכספי של הפרויקט לא כולל מע"מ	המזמין/הממליץ (שם וטלפון)
1					
2					
3					
4					
5					

\* יש לצרף אסמכתאות, פירוט גופים, רשימת ממליצים ופרטי התקשרות עם הממליצים.

### חתימת המציע

#### אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ תאריך

19

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע:

מכרז פומבי מס' 16/24 לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

### נספח א' 3 – נוסח המלצה

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית נשר

א.ג.ג.

#### המלצה

יש לסמן בין 1 ל-5

1 במידה נמוכה מאד	2 במידה נמוכה	3 במידה בינונית	4 במידה גבוהה	5 במידה גבוהה מאד		
					עמידה בלוח זמנים	א.
					עמידה בתקציב	ב.
					זמינות	ג.
					מקצועיות	ד.

שם הממליץ ממלא הטופס ותפקידו: \_\_\_\_\_

טלפון ליצירת קשר: \_\_\_\_\_

\* יש לצרף המלצה כאמור מ- 2 לקוחות קודמים לפחות בנוסח זה או במלל חופשי אחר .

## נספח א' 4 – אישור רואה חשבון

### אישור רו"ח בדבר מחזור כספי

שם המציע: \_\_\_\_\_, מ.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_

הנני מצהיר כי המציע הנו בעל היקף מחזור כספי שנתי בתכנון, אספקה והתקנה של מתקני משחק, בהיקף של מעל 2,000,000 ₪ לא כולל מע"מ בכל אחת מהשנים 2021 – 2023 (3 שנים).

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

חותמת וחותימת רואה

החשבון

\_\_\_\_\_

תאריך

21

חותימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24  
לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה  
בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

## נספח א' 5 – ערבות להגשה

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד:  
עיריית נשר  
דרך השלום 20, נשר  
א.ג.נ.,

### הנדון: ערבות בנקאית

1. לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של 15,000 ₪ (במילים: חמש עשרה אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**"), שתדרשו מאת המציע בקשר עם מכרז פומבי מס' 16/24 לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיח באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הקבלן, או לפתוח בהליך משפטי נגד המציע.
3. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלה על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה, לכל הפחות, עד ליום 30.9.2024 ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

\_\_\_\_\_  
בנק

22

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24  
לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה  
בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

## **נספח א' 6 – תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים**

(ככל שהמציע מועסק ע"י תאגיד ימולא התצהיר ע"י מורשה חתימה בתאגיד)

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").

2. הנני ומוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה \*אליו לא הורשעו \*\*ביותר משתי עבירות\*\*\*;

המציע או בעל זיקה \*אליו הורשעו \*\*ביותר משתי עבירות\*\*\*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות להליך זה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

\* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

\*\* "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

\*\*\* "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

\* מציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 5 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
(חתימת המצהיר)

### **אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יחא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
(עו"ד)

## נספח א' 7 – תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים

### תצהיר

- אני \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המשמש כ \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_, (להלן: "המציע") מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
- הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום הסכם נשוא מכרז זה ומילוי תנאי ההסכם בקשר לשירותים אלו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
  - הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
  - הנני מתחייב כי המציע יודיע לעירייה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
  - הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיו במסגרת ההסכם שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור בהליך זה.
  - הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש לעירייה על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות העירייה בעניין. העירייה רשאית שלא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
  - לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של העירייה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
  - מובהר בזאת שלעניין הליך זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.
- ולראיה באתי על החתום:

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ שם

### אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכרת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ תאריך

## **נספח א' 8 – הצהרה בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות**

1. הנני מצהיר בזאת כי העירייה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - 1.1 **סעיף 122 א' (א)** לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
  - 1.2 **כלל 12(א)** של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(1)(ג))."
  - 1.3 **סעיף 174 (א)** לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי: **(נא לסמן בהתאם)**
  - 2.1 בין חברי מועצת העירייה **יש / אין** (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
  - 2.2 **יש / אין** (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 2.3 **יש/ אין** לי (מחק את המיותר) בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
  - 2.4 **יש / אין** (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שהוא חבר הנהלה או חבר בחבר נאמנים ללא בעלות או שליטה.
  - 2.5 **ייצגתי / לא ייצגתי** בהליך משפטי כלשהו ו/או **נתתי / לא נתתי** יעוץ ו/או שירותים משפטיים לראש העירייה ו/או בני משפחתו ו/או סגניו ו/או מבעלי התפקידים בעירייה ו/או חברות הבת.
3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין באמור בכדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א'(3) לפק' העיריות, לפיה מועצת העירייה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א'(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

## נספח א' 9 – תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות

אני החתום מטה :

שם פרטי: \_\_\_\_\_

שם משפחה: \_\_\_\_\_

תעודת זהות: \_\_\_\_\_

בעלת זכות חתימה בחב"ב/במציע: \_\_\_\_\_ ח.פ./ע.מ.: \_\_\_\_\_ ("המציע")

מצהיר/ה בזה כי כל העובדים, מנהלים או מי מטעם המציע או החברה, לרבות המציע או החברה בעצמם, אשר יועסקו במתן השירותים נשוא המכרז, במהלך כל תקופת ההתקשרות, לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות והשירותים נשוא מכרז זה.

\_\_\_\_\_  
חותמת המציע

\_\_\_\_\_  
חתימה

## א י ש ו ר

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפניי מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
(חתימה וחותמת עוה"ד)

26

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המציע:

מכרז פומבי מס' 16/24 לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

## נספח א' 10 - תצהיר העדר הליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון

### תצהיר

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") המבקש להגיש הצעה בהליך מכרז לעיריית נשר. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע במסגרת הליך מכרז.
2. נכון ליום מתן תצהירי זה המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה בהליך מכרז.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_

חתימת המצהיר

### אישור

הריני לאשר כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפניי, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, אשר משרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

\_\_\_\_\_

חותמת + חתימת עו"ד

\_\_\_\_\_

תאריך

## נספח ב'

### הסכם התקשרות

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2024

בין

עיריית נשר

להלן ("העירייה")

מצד אחד

לבין

להלן ("הקבלן")

מצד שני

והעירייה פרסמה מכרז פומבי 16/24 לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר (להלן: "המכרז");	והואיל
והצעת הקבלן במכרז התקבלה ע"י העירייה;	והואיל
הקבלן מעוניין לבצע את העבודות והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז;	והואיל
והעירייה הצהירה כי נתקיימו כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים לפי כל דין להתקשרותה בהסכם זה;	והואיל
והעירייה הצהירה כי ההוצאה הכספית לביצועו של הסכם זה תוקצבה בתקציבה;	והואיל

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

28

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24 לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

## 1. מבוא

- 1.1 כל המסמכים המפורטים בחוזה זה לרבות אלה המצורפים אליו ואלה שאינם מצורפים, לרבות חוזה זה, התנאים הכלליים של המכרז ומסמכי המכרז (יכוננו להלן: "מסמכי החוזה").
- 1.2 העירייה מזמינה בזאת מהקבלן את ביצוע העבודות המפורטות בחוזה זה (להלן: "העבודה" או "העבודות"). על התקשרות זו יחולו הוראות מסמכי החוזה.

## 2. כללי

- 2.1 דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
- 2.2 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת:

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"תנאי המכרז"	התנאים הכלליים של המכרז.
"הקבלן"	לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו וכל הבאים בשמו ומטעמו.
"המתקנים"	מתקנים לרבות מתקני משחקים המפורטים בחוזה זה.
"התקן" "תו תקן"	כמשמעותם של תו תקן על פי חוק התקנים תשי"ג-1953, ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה), התשמ"ב-1982.
"מרכיבי יסוד"	עמודים, מגלשות לסוגיהם, מנהרות, מדרגות, סולמות, משטחים, גשרים, גגונים ומעקות.
"אביזרים"	ברגים, אומים, שרשראות ומחברי שרשראות, מחברי מעקות, מערכות מיסוב, קפיצים, מושבים, מאחזי יד, עמודי מעקה, סרגלים, גלילים למגלשת גלילים, שלבי סולם וחבלים, כולם לסוגיהם השונים.
"החוזה"	פירושו חוזה זה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד לרבות פרטים נוספים ו/או תוכניות נוספות או משנות.
"המפרטים"	המפרטים שבמסמכי המכרז והסכם ההתקשרות ביחס לבגנים שברח' התשבי, האלון והשזיף <u>נספח ב' 3</u> .
"חומרים וציוד"	ציוד מכני, חשמלי ואחר, חומרי בניה, חומרי עזר, חלקי חילוף, צבעים ו/או כל החומרים הדרושים לביצוע העבודה.

התוכניות שהוכנו ויוכנו על ידי הקבלן בקשר עם חוזה זה ויאושרו על ידי העירייה, לרבות כל שינוי בתוכניות שאושר בכתב על ידי המפקח וכן תוכנית וכתב כמויות אחרים שיאושרו בכתב על ידי העירייה והמפקח.

"התוכניות"

מי שימונה לפקח על ביצוע העבודה.

"המפקח"

פירושה- כל העבודות והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו בין אם היא מפורשת ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על ידי המפקח על הקבלן בהתאם לחוזה ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של החוזה.

"העבודה"

האתרים המופיעים בנספחי להסכם זה, בגינות ציבוריות או בשטחי ציבור אשר בהם ברחוב התשבי, האלון והשיזף, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

"אתר העבודה"

רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות, השבתות והסגר אינם נחשבים ככוח עליון.

"כוח עליון"

2.3 חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הני"ל.

2.4 חוזה זה, על נספחיו השונים- הקיימים ואשר יובאו בעתיד- לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי ודאות או דו משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, ולכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

2.5 למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי קרא אותם, הבין את תכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהוא מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי-התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהיא לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בענין זה.

2.6 התקשרות הצדדים בהסכם זה הינה בהתאם ללוחות הזמנים שייקבעו על ידי העירייה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בתמורה כוללת של **600,000 ₪ בתוספת מס ערך מוסף**.

### 3. הצהרות הקבלן

3.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי כל מתקן שישופק על ידו במסגרת חוזה זה, יתאים ויעמוד בדרישות התקן הישראלי ת"י 1498, התקף במועד התקנת המתקן בעירייה. ככל שאין לקבלן היתר תקף לסמן מוצריו בתו תקן לפי התקן הישראלי ת"י 1498, כאמור, הוא יהיה אחראי לבדיקת התאמת המתקנים לתקן על ידי הגורמים המוסמכים וקבלת אישורם לכך, כמפורט בחוזה זה, על חשבונו והוצאותיו.

- 3.2 הקבלן מתחייב כי ביקר באתר העבודה ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התשתיות, והכל קודם לתחילת העבודה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות כלפי העירייה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהוא.
- 3.3 הקבלן מצהיר כי קרא תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את העבודה על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם במועדים שנקבעו בהם ועל פי כל דין.
- הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים במספר הדרוש לביצוע העבודה במועדים ובתנאים שנקבעו בחוזה זה.
- 3.4 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה בהתאם להוראות חוזה זה וכי אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 3.5 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בחוזה זה מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.
- 3.6 הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ומתקנים או חומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בנספחיו שאז ילכו לפי קביעה מפורשת זו.
- 3.7 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי חתימת חוזה זה לכשעצמה אין בה משום אישור להתחלת ביצוע העבודה ורק הוצאת צו התחלת עבודה, כאמור בחוזה זה להלן, מהווה הרשאה לתחילת ביצוע העבודה.

#### **4. סתירות במסמכים**

- 4.1 על הקבלן לבדוק טרם חתימתו על החוזה, או כל אחד מרכיביו, את כל הנתונים והמידע הכלולים בהם.
- 4.2 גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, וכיוצ"ב בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח שיתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקות בפירוש החוזה- אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה.
- הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית של המפקח ובכפוף לכל דין. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לענין זה, ולא יהיו לא כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהיא של המפקח כאמור.

4.3 המפקח רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך בביצוע העבודה.

4.4 הוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 4.2 ו- 4.3 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.

4.5 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים והתוכניות כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

#### **סתירות במסמכים - סדר עדיפויות**

4.6 בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצ"ב בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, או בין החוזה למכרז, בעניין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:

א. חוזה זה.

ב. המכרז.

ג. התוכניות לביצוע וכל מסמך אחר שהוגשו לעירייה ואושר על ידה.

ד. המפרטים.

ה. תקנים ישראליים.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המחמיר עדיף על המסמך הקודם.

4.7 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, וכיוצ"ב בין המסמכים הנזכרים לעיל, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח יתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

4.8 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצ"ב באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיו.

#### **5. בדיקות מוקדמות**

5.1 הקבלן מתחייב לבדוק, מיד עם חתימת חוזה זה את אתרי העבודה וסביבתם, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה, מיקום של מערכות תשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו, תוך שימת דגש על התאמת העבודה לתקן, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בעניין אלא אם הגיש, תוך 7 ימים ממועד חתימת חוזה זה, את הסתייגויותיו בכתב לעירייה.

5.2 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעבודה מתבצעת בשטח ציבורי שנעשו בו עבודות פיתוח ומערכות תת קרקעיות. על המציע לעבוד בזהירות ולתכנן את צעדיו כך שלא יפגע בריצוף, גינון, מערכות ואלמנטים קיימים. במידה ואלו ייפגעו ע"י המבצע, האחריות לתיקון הנזקים תחול על הקבלן בלבד.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא יתקין הקבלן מתקנים מתחת לכבלי חשמל ותקשורת כאמור בדרישות התקן הישראלי 1498.

על פי דרישת העירייה ו/או המפקח יתקיים סיור באתרי העבודה בעירייה.

## 6. אופן ביצוע העבודה ולוחות הזמנים

- 6.1 העבודות בגנים השונים תבוצענה **בתוך 4 חודשים** ממועד קבלת הזמנות עבודה לכל גן, אשר תימסרנה לקבלן מעת לעת, על פי סדרי העדיפויות של העירייה ועל פי לוחות זמנים שייקבעו על ידי העירייה. הזמנות עבודה יינתנו בכתב ויחתמו בידי המנהל הכללי של העירייה או מי שימונה על ידו (להלן: "הזמנת עבודה" ו/או "צו התחלת עבודה").
- 6.2 בכל הזמנת עבודה ייקבע המועד לתחילת ביצוע העבודה והמועד לסיום העבודה נשוא הזמנת העבודה וכל הזמנת עבודה תיחשב כצו להתחלת העבודה נשוא ההזמנה. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחיה של המועד הנקוב בצו התחלת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת ההתארגנות לעבודה.
- 6.3 למען הסר ספק, מוצהר בזאת, כי יתכנו הפסקות עבודה לפרקי זמן שונים (שבועות או חודשים). עלויות ההתארגנות של הקבלן בגין הפסקות העבודה וחידושן יחולו על הקבלן ולא תהיינה לקבלן כל טענות או דרישות כספיות או אחרות בשל כך, לרבות תקורה והוצאות אחרות אם תהיינה.
- 6.4 הקבלן יגיש למפקח, על פי דרישתו, תכנית עבודה בדבר דרכי הביצוע של העבודה, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה ולוח זמנים לביצוע העבודה. הקבלן ימציא למפקח, על פי דרישתו, מזמן לזמן, הסברים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוחות הזמנים האמורים, לרבות עדכונים ופירוטם.
- 6.5 הקבלן יחל בביצוע העבודה בתאריך שיקבע בצו התחלת עבודה, לאחר אישור תכנית העבודה שהוגשה על ידו, ככל שהוגשה, על ידי המפקח ונציג העירייה. תכנית העבודה תחייב את הקבלן לפעול לפיה. כל שינוי בתוכנית העבודה יחייב לקבל הסכמה מראש בכתב מנציג העירייה והמפקח.
- 6.6 מובהר ומוסכם בזה כי הקבלן יבצע את העבודה אך ורק לפי תוכניות ו/או שרטוטים ו/או כתב כמויות שביצועם אושר בכתב על ידי העירייה והמפקח.
- 6.7 לא קיים הקבלן הוראה כלשהיא מהאמור לעיל יוכן לוח זמנים על ידי המפקח, והוא יחייב את הקבלן. הוצאות ההכנה, כאמור, יחולו על הקבלן.
- 6.8 המפקח רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת בהתאם להוראות החוזה, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר.

שונה, תוקן או הוחלף לוח הזמנים- יחייב לוח הזמנים את הקבלן מזמן אישורו על ידי המפקח.

6.9 המצאת כל מסמך, תכנית, או חומר לפי הוראות סעיף זה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהיא המוטלת עליו לפי חוזה זה ולפי כל דין.

#### **7. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן**

במועד שנקבע בחוזה זה ובצו התחלת עבודה להתחלת העבודה, יועמד לרשות הקבלן אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש, להתחלת ביצועה של העבודה והמשכה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר. לאחר מכן יועמדו לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה. הכל כפי שיידרש לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים.

#### **8. אחריות וביצוע תשלומים**

8.1 ממועד העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין ולשמור עליו כמנהג בעלים.

8.2 הקבלן יישא וישלם את האגרות והתשלומים הכרוכים בקשר עם ביצוע העבודה.

#### **9. פירוק מתקנים, ריהוט ופינויים**

9.1 על פי דרישה של העירייה, וככל שיידרש הדבר, יפרק הקבלן מאתר העבודה מתקנים/ ריהוט ישנים אותם מיועדים המתקנים שיסופקו על ידו להחליף, וכמו כן כל מתקן ו/או ריהוט ישן אחר שפירוקו יידרש וזאת בהתאם להוראות המפקח.

9.2 הקבלן יפרק, יפנה ויוביל, על חשבונו והוצאותיו, את המתקנים/ הריהוט הישן לאחר פירוקם לאתרי אחסנה ו/או פסולת מורשים, הכל כפי שיורה לו המפקח, בהתאם לקביעת העירייה.

#### **10. בדיקות ובקרת איכות**

10.1 ככל שהמתקנים מיוצרים בארץ, הקבלן יבצע בקרת איכות על יצור המתקנים במפעל הייצוא להתאמתם למפרטים, לתקנים ולדרישות המפורטות במסמכי החוזה. בקרת האיכות תבוצע על ידי מהנדס או הנדסאי רשום ותכלול את כל השלבים בייצור המתקנים ורכיביהם לרבות התקנתם באתר.

10.2 אין במתן הוראות על ידי המפקח ו/או ביצוע בדיקות לפי הוראותיו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה זה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהיא להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהיא מטעמו.

#### **11. תקופת החוזה:**

11.1 תקופת החוזה הינה ל-3 (שלוש) שנים מיום חתימת ההסכם על ידי העירייה, והעבודות יסתיימו בתוך 4 חודשים ממועד מתן צו התחלת עבודה.

11.2 מתן הודעה על הפסקת ההתקשרות כאמור, לא תעניק לקבלן כל זכות לפיצוי או תביעה מכל סוג שהוא, למעט זכותו של הקבלן לקבל את התמורה על פי ההסכם עבור העבודות שבוצעו על ידו עד להפסקת ההתקשרות.

## **12. הארכה מועד השלמת העבודה**

12.1 סבור המפקח כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המפקח, מתן הארכה, רשאי המפקח ליתן, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה.

12.2 מתן הארכה של 30 יום ומעלה, בין לבדה ובין במצטבר, מעבר למועד השלמת העבודה שנקבע בצו התחלת העבודה או החוזה זה, טעון אישור בכתב של נציג העירייה ולא יהא תקף בלא אישור זה.

## **13. הפסקת העבודה**

13.1 על הקבלן להפסיק את ביצוע העבודה שהתחילה בגן מסוים, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המפקח, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשנה אלא אם ניתנה לו על ידי המפקח הוראה בכתב על כך.

13.2 הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, בהתאם לאמור בסעיף זה, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה ולמניעת סכנה לעוברי אורח לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח והעירייה.

13.3 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהוא בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 60 יום.

13.4 הקבלן יהא זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקת ביצוע העבודה לתקופה שעולה על 60 יום בלבד. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.

13.5 נגרמה הפסקת העבודה, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.

13.6 הופסק ביצוע העבודה, כולו או חלקו, לצמיתות, לאחר שניתן לקבלן צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות בפועל, יהא הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים היחסיים, הכל לפי קביעת המפקח.

13.7 נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן, לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהוא אלא בכפוף לאמור בחוזה זה להלן.

13.8 תשלום כאמור לעיל ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.

13.9 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי העירייה, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

## **14. ניהול יומן**

הקבלן ינהל יומן בקשר עם ביצוע העבודה וזאת עד למועד מתן תעודת סיום.

## 15. ביצוע העבודה לשביעות רצון העירייה והמפקח

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה זה, לשביעות רצונם המוחלטת של העירייה והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

## 16. תעודת סיום

16.1 השלים הקבלן את אספקת והתקנת המתקנים וסיים את כל העבודות לשביעות רצונם המלאה של המפקח והעירייה ומסר למפקח אישורים בדבר התאמת המתקנים עליהם חל התקן ואתרי המשחקים לדרישות ת"י 1498, יתן המפקח לקבלן תעודת סיום. הקבלן יידרש להציג אישור מכון התקנים בסיום ביצוע העבודות בכל גן. מובהר בזאת כי ככל שלקבלן אין היתר תקף לסימון המתקנים בתו תקן ישראלי 1498, אזי תיערך בדיקה של המתקנים על ידי מכון התקנים, על חשבונו והוצאותיו של הקבלן.

16.2 מצא המפקח בבחינת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו, ימסור לקבלן רשימה של התיקונים הדרושים לדעתו והקבלן מתחייב לבצעם תוך התקופה שקבע המפקח.

16.3 למען הסר ספק, מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהיא של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.

16.4 לאחר כל התיקונים, אם היו, שידרשו על ידי המפקח או בודק מוסמך, ימסור המפקח לקבלן כי העבודה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו וימסור לקבלת תעודת סיום.

16.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של העירייה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעה בה עבודת התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

16.6 לא יבצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח תהיה העירייה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. העירייה תגבה הוצאות אלו מהקבלן בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.

16.7 מתן תעודת סיום לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה ואינו פוטר את הקבלן מהתחייבויותיו הנובעות מהחוזה ואשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

16.8 קבע המפקח כי הושלמה העבודה, שעל הקבלן היה להשלימה במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לעירייה את העבודה כאמור, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפיה.

16.9 ניתנה תעודת סיום, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד ואת עודפי החומרים השייכים לו.

## 17. אחריות ותיקונים

17.1 הקבלן יהא אחראי לטיבם של המתקנים שסופקו והותקנו על ידו וזאת לתקופה של 5 (חמש) שנים מיום הוצאת תעודת סיום לכל עבודה (להלן: "תקופת האחריות").

36

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24  
לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה  
בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

17.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות בעבודות שבוצעו על פי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו ו/או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת האחריות המתייחסת לאותו ליקוי, נזק פגם או קלקול.

17.3 הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך תקופת האחריות בכל תיקון שבוצע ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

17.4 הכרעת המפקח כי הדרישה לתיקונים נופלת במסגרת תיקוני תקופת האחריות תהא סופית ומכרעת.

17.5 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף זה לעיל לרבות בגין החלפת חלקים יחולו על הקבלן.

17.6 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה בסכום שייקבע על ידי המפקח או בהחלפת המתקן על פי החלטת העירייה.

#### **18. פגמים וחקירת סיבותיהם**

18.1 נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם, ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה פגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על העירייה והקבלן מתחייב לבצעם מיד, כפי שיוורה לו המפקח. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון ואם לאו תהיה בידי המפקח.

18.2 ביצע הקבלן במסגרת העבודה תיקון שאינו עונה על דרישות בודק מוסמך של מכון התקנים, יישא הקבלן בעלויות התשלום בגין בדיקה חוזרת של המתקן והעמדתו בדרישות מכון התקנים.

#### **19. עבודות אחזקה של המתקנים**

העירייה רשאית להזמין אצל הקבלן עבודות אחזקה. באם הזמינה העירייה אחזקה של מתקנים לאחר תום תקופת האחריות, ייקבע לשם כך הסכם נפרד.

#### **20. פיקוח**

20.1 המפקח וכל בא כוח מורשה על ידו, יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה כולה או חלקה, ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות העירייה ואת הוראותיו - הוא. כן יהא המפקח זכאי למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור יפסיק הקבלן את אותה עבודה או את השימוש באותם חומרים.

20.2 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע העבודה.

20.3 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות הן במידה והמדובר הוא באחריות העירייה לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו לתוצאות הביצוע.

20.4 היה והמפקח יקבע, לפי שיקול דעתו, כי מתקן ו/או עבודה אינם מתאימים למסמכי החוזה במידה שאינה מאפשרת קבלתם לשימוש, תהא העירייה רשאית לסרב לקבל את המתקן ו/או העבודה ולדרוש ביצוע מחדש של העבודה או החלפת המתקן שסופקו, אם סופקו, במתקן מתאים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה העירייה לדרוש את החלפת המתקן שסופק, יחליף הקבלן את המתקן.

20.5 הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ומאחריותו בעד טיב החומרים או טיב העבודה בהתאם למסמכי החוזה וביקורת המפקח אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן ליצורו ואספקתו של המתקן על פי מסמכי החוזה.

20.6 בכל מקרה בו יידרש המפקח לבצע ביקורות חוזרות עקב פגמים ו/או אי התאמות שנתגלו בביקורות יישא הקבלן בהוצאות העירייה בגין הביקורות החוזרות בגובה הסכומים ששולמו על ידה בפועל למפקח בגין הביקורות החוזרות.

20.7 המפקח מוסמך לדרוש מהקבלן לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהו מעבר למוסכם בחוזה זה, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין. כל שינוי הכרוך בתוספת תשלום יסוכם מראש ובכתב בין העירייה לקבלן.

## **21. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**

21.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

21.2 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות, הליקויים, החריגות, אי ההתאמות והסטיות שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים, מפרטי מכון התקנים או תקנים זרים, ואושרו על ידי המפקח.

21.3 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מהיצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.

## **22. חומרים וציוד באתר עבודה**

22.1 בסעיף זה, "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, אלקטרוניקה, אביזרים, מוצרים חלקי חילוף בין אם מוגמרים ובין אם בלתי מוגמרים.

22.2 כל אימת שנפסלו חומרים וציוד, או הורה המפקח בכתב, שהחומרים, הציוד או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, חייב הקבלן להוציאם מאתר העבודה עם פסילתם או מתן הוראה כאמור.

נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק הציוד, החומרים או המבנים או המתקנים הארעיים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאית העירייה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתה. העירייה תזכה את חשבון הקבלן בסכום המכירה, בניכוי כל ההוצאות שנגרמו לה בעניין זה.

22.3 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

### **טיב החומרים והמלאכה**

23.1 הקבלן ישתמש בחומרים, ציוד ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה, ובכמויות מספיקות.

23.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי החוזה סוג אחר.

23.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים של יצרן בעל תו תקן או סימן השגחה. חובה זו לא חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם לא קיים יצרן שלחומריו ולמוצריו תו תקן או סימן השגחה.

23.4 סופקו מוצרים מסוימים על ידי העירייה – אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

23.5 החלפת חומר או מוצר תעשה רק באישור מפורש ובכתב של המפקח. המפקח רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, שלא להסכים להחלפת חומר או מוצר. בכל מקרה ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הרי לא יינתן אישור המפקח להחלפה, כאמור, אלא בתנאים הבאים:

23.6 החומר ו/או המוצר החדש הינו לפחות, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, שווה ערך לחומר או המוצר המקורי.

23.7 לא תשולם כל תוספת מחיר בגין החומר או המוצר החדש גם אם טיבו עולה על החומר או המוצר המקורי.

### **23. הגנה על חלקי העבודה**

24.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי גשמים, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה.

24.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי העבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף קטן 24.1 בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

24.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

#### **24. עבודה בימי חול**

לא תבוצע עבודה בשבת ובמועדי ישראל אלא בהתאם לכל דין ובכפוף לקבלת כל האישורים הדרושים על פי דין.

#### **25. השגחה מטעם הקבלן – צוות הניהול**

25.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה מהנדס רישוי ורשום בפנקס המהנדסים במדור מבנים ובעל ניסיון וותק של 5 שנים לפחות וכן מנהל עבודה בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה, אשר יהא איש הקשר מטעמו בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה (להלן: "נציג הקבלן").

25.2 המפקח יהא רשאי לסרב למינוי נציג הקבלן וכן יהא המפקח רשאי לדרוש את החלפתו של נציג הקבלן, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפה, כאמור, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבעה ימים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף זה יחולו גם על מי שמונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

25.3 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי העירייה לנציג הקבלן, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

25.4 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקת נציג הקבלן כדי לשחרר את הקבלן התחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

#### **26 הרחקת עובדים**

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ומתכנן ואדם המועסק על ידי קבלן משנה או המתכנן, אף אם הסכימה העירייה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

#### **27 שמירה, גידור, בטיחות, אמצעי זהירות ואחסנה**

27.1 הקבלן ינקוט, על חשבונו והוצאותיו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחי אדם באתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחון ולנוחותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

27.2 הקבלן ימלא אחר כל ההוראות והדרישות המפורטות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח – 1988 על כל פרטיהן וברישינותן ובחוקי המדינה המתייחסים לבטיחות והוא מתחייב כי כל עובדיו ימלאו אחרי ההוראות, כאמור ויקיימו את תקנות הבטיחות.

27.3 הקבלן יפנה לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון: כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ויקבל את אישורם המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם.

27.4 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר העבודה כנדרש בתקנות הבטיחות והגהות – 1981 ובפקודת הנויקין האזרחית 1945 ועל פי כל דין.

27.5 בנוסף ימלא הקבלן אחר הוראות הבטיחות המפורטות בפקודת הבטיחות והגהות (נוסח חדש) - 1981, בתקנות בדבר עבודות בניה - 1955, בת"י 1139 - פיגומים - הוצאה אחרונה, בת"י 1847 - סולמות מטלטלים - הוצאה אחרונה ובת"י 1143 - מעקות - הוצאה אחרונה.

27.6 עד להתקנת המתקנים ו/או פריטי הריהוט באתר העבודה יאחסן הקבלן את המתקנים ו/או פריטי הריהוט במפעל או בשטח אחסנה שלו וכל ההוצאות הכרוכות באחסנה ובשמירה על המתקנים ו/או הריהוט לרבות באתר העבודה קודם לקבלה הסופית יחולו על הקבלן, ישולמו על ידי הקבלן ויכללו במחירים שבהצעת הקבלן.

## 28 מתן הוראות, קבלת היתרים, רישיונות ותשלום אגרות

בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, הגשת בקשה וקבלת היתר בניה מהועדה המקומית לתכנון ובניה ככל שדרוש, ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רישיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח יציג לו הקבלן את הרישיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

## 29 זכויות פטנטים וכדומה

הקבלן ימנע כל נזק מהעירייה ויפצה אותה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצ"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בקשר עם ביצוע העבודה על ידי הקבלן.

## 30 תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו, כגון: לצרכי חציבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת, או כל זכות דומה - יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

## 31 פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

31.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתחשב בעובדה שאתר העבודה מאוכלס ופעיל דבר שיחייב אותו לבצע את העבודה בפיצול או בשעות המאוחרות, והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף או פיצוי בגין כך. בנוסף כל הפסקת חשמל לצורך ביצוע העבודה, כולה או חלקה, תבוצע באישור מראש של נציג העירייה.

31.2 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהוא, והוא ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

### **32 תיקון נזקים למובילים**

32.1 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז או לתשתיות או למובילים אחרים כיוצ"ב (להלן: "מובילים") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונות של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

32.2 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום הנזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

### **33 מניעת הפרעות לתנועה**

33.1 הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת וינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

33.2 כמו כן ימנע הקבלן החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שיועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש העירייה ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

### **34 הגנה על עצים וצמחיה**

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה ובסביבתו אלא אם דרוש הדבר לצרכי העבודה ומאושר על ידי העירייה והמפקח התיר לו בכתב ומראש לעשות כן.

### **35 אספקת כוח אדם, רישומו ותנאי עבודה**

35.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם, את אמצעי התחבורה עבורם, וכן כל דבר אחר הכרוך בכך.

35.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה זה. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר תקף, כאמור.

35.3 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשיעור רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.

35.4 לביצוע העבודה, יקבל הקבלן עובדים אך רק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959 והקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה לא יעסיק עובדים זרים כהגדרתם בהוראות תכ"ס – הוראות שעה משקי 2001/44.

35.5 הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור.

35.6 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור.

35.7 הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב] תשכ"ט-1968.

35.8 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה) תשמ"ח – 1988, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

35.9 הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, לשיעור רצונו של המפקח.

### **36 העדר יחסי עובד-מעביד**

36.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ובלתי תלוי ולא כעובד, וכי אין בין העירייה לביןו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, יקבע אחרת, יפצה הקבלן את העירייה בכל סכום בו הן תחויבנה כתוצאה מתביעה, כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עוה"ד.

36.2 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן, והוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.

### **37 אחריות וביטוח**

#### **אחריות לאתר העבודה**

37.1 מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן ועד לתום תקופת החוזה, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה ולהשגחה עליהם. הקבלן יתקן על חשבונו, ובמהירות המרבית, כל נזק שיגרם לאתר העבודה ולעבודה בשל מעשה או מחל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו.

#### **נזק לגוף או לרכוש**

37.2 הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או נזק פיננסי טהור ו/או פיצויים בגין הפרת החוזה וכיוצא בזה, שייגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל כלשהו תוך כדי מתן השירות והטובין ובקשר אליהם, במישרין או בעקיפין, בגין כל נזק שיגרם, לרבות לעירייה ו/או לקבלן ו/או לעובדיהם ו/או לשלוחיהם ו/או למי מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, ובגלל זה יהיה הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי בהתאם לקבוע בדיון, ויהיה חייב לפצות ולשפות את העירייה ו/או הניזוק, לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיוגשו נגד העירייה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי. הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את העירייה, עובדיה, שלוחיה וכל מי שמטעמה, מכל אחריות וחבות לכל תאונה ו/או מחלה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או קלקול לגוף או לרכוש ו/או לפיצוי מכל סוג, שאירעו כתוצאה מהאמור בסעיף זה, לכל אדם ו/או גוף אחר, לגוף ו/או לרכב, בכל עילה שהיא ומכל סוג נזק שהוא.

37.3 הקבלן יהא האחראי וישפה את העירייה בגין כל פגישה או נזק שייגרמו לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מחדל ו/או הזנה במילוי חובתו המקצועית.

37.4 בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי לכל נזק או אובדן, מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר עמה, בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה התביעות ולא תתנגד להצטרפותו להליך המשפטי.

37.5 הקבלן ישפה את העירייה על כל סכום שתחויב לשלם, או שתשלם בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן. נדרשה העירייה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, ישפה אותה הקבלן על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהן בקשר לדרישה, כאמור. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשיעיות רצונה. העירייה תמסור לקבלן העתק של התביעה ולא תתנגד להצטרפותו להליך המשפטי.

37.6 הקבלן ישפה את העירייה בגין כל נזק שיגרם להן עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

#### **נזיקין לעובדים ולשלוחים**

37.7 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים מהקבלן על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר אליה, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשיעיות רצונה.

37.8 הקבלן ישפה את העירייה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי-קיום התחייבותו דלעיל. העירייה תודיע לקבלן על הגשת התביעה ותאפשר לקבלן להצטרף להליך המשפטי.

37.9 חויבה העירייה לשלם סכום כלשהוא עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, ישפה אתה הקבלן על כל סכום שתשלם, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתישא בהם בקשר לדרישה, כאמור. העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצונה.

### **ביטוח על ידי הקבלן**

37.10 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מובהר כי על הקבלן השירות יחולו הוראות **נספח הביטוח** המצורף להסכם זה **כנספח ב' 7** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. יובהר כי נספח הביטוח האמור הנו תנאי מחייב לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

## **38 שינויים**

38.1 העירייה רשאית להזמין מהקבלן פריטים ו/או עבודות נוספות מעבר למפורט בחוזה זה, לאחר חתימת חוזה זה, בהתאם למחירים בחוזה זה, ובלבד ששיעור ההגדלה לא יעלה על 25% משווי החוזה. הגדלה כאמור תיחתם על ידי מורשי החתימה של העירייה.

38.2 פריטים ו/או עבודות חריגות יקבע מחירן בהסכמה בין הצדדים.

38.3 מובהר בזאת כי הגדלה של החוזה אשר אינה קובעת במפורש הארכה להשלמת העבודה, אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.

## **39 תשלומים**

39.1 תמורת כל התחייבויות הקבלן כמפורט בחוזה זה ובמסמכי המכרז, תשלם העירייה לקבלן סך של 600,000 ₪ בתוספת מס ערך מוסף (להלן: "התמורה").

39.2 התמורה תשולם בתשלומים ובתנאים שלהלן:

הקבלן יהיה זכאי לתמורה בסיום העבודה שביצע בגן או בגנים לגביהם הוצא לו צו התחלת עבודה. התמורה תשולם לא יאוחר מתום 60 (ששים) ימים מיום מסירת חשבון לידי המפקח ולאחר שהמפקח אישר בכתב כי הקבלן מילא את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה בקשר לעבודות לגביהם הוצא התחלת העבודה.

כנגד התשלום ימציא הקבלן לעירייה ערבות בנקאית לטובת העירייה על סך 35,000, בנוסח **הרצ"ב כנספח 3** להסכם זה, אשר תשמש בידי העירייה כערבות טיב לתקופת התחזוקה של שנה. ערבות הביצוע בסך 70,000 ₪ בנוסח **הרצ"ב כנספח ב' 2** להסכם זה, לא תוחזר לקבלן אלא כנגד מתן ערבות טיב.

39.3 אם לא נקבע במפורש אחרת במסמכי החוזה, יראו בכל מקרה את התשלומים המפורטים בחוזה זה ככוללים את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה, ובין היתר את כל האמור להלן:

45

חתימה וחורתמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24 לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

1. עבודות פיתוח ופינוי הגן הקיים
2. תכנון וייצור המתקנים, התאמתם לשטח כנדרש על פי דין ועל פי התכניות והתקן, התקנתם בהתאם לדרישות המפרט, התכניות, התקן והעירייה, בקרת איכות, ופיקוח עליון.
3. תיאום עם כל הרשויות המוסמכות על פי כל דין.
4. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע העבודה לפי התכניות.
5. כל העבודה, התקנה והרכבה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה אמצעים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר ומחברים ומתאמים לכל חלקי המוצרים השונים הדרושים לביצוע העבודה על פי החוזה.
6. כל ההוצאות הכרוכות בהזמנת בדיקה מחברת חשמל או מבודק מוסמך של מכון התקנים לרבות ההוצאות הכרוכות בביצוע שינויים ו/או תיקונים שידרשו על ידם ואשר בוצעו על ידי הקבלן שלא בהתאם למסמכי החוזה.
7. אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר העבודה פירוקם וסילוקם בסיום העבודה.
8. הובלת כל המוצרים והחומרים שסופקו על ידי הקבלן, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם וכן הובלתם לצורך ביצוע תיקונים ו/או אחזקה, כפי שידרש ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו.
9. אחסנת חומרים ציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקה עבודה שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם.
10. מדידה וסימון לרבות פירוק וחיודושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
11. ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
12. כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
13. דמי הביטוח למיניהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
14. פירוק וסילוק מתקנים/ריהוט ישנים.
15. כל פעולות התיקונים בתקופת האחריות.
16. כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי החוזה.
17. רווחי הקבלן.
18. כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או מהמסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעות מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה התקורה

של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.

39.4 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של העירייה ו/או המפקח לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.

39.5 לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ כדין, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום, וכל תשלום יעשה כנגד חשבונית מס כדין.

#### 40 הפרות וסעדים

40.1 מוסכם בין הצדדים כי המועדים המפורטים בצו התחלת עבודה או בחוזה זה הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה זה ואיחור במועד מסירת העבודה או כל חלק ממנה יחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 1,000 ₪ לכל יום של איחור.

40.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 40.1 לעיל מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 3.2, 6.7, 6.8, 6.9, 9.2, 17.1, 17.5, 18.1, 18.2, 20.2, 23, 24, 26.1, 28, 29, 36.4, 36.5, 38 ו-40 הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 30,000 ₪ כשהם צמודים למדד מהמדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל.

40.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל סעד או תרופה אחרים המוקנים לעירייה על פי חוזה זה או על פי כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרות החוזה המפורטות להלן תהא העירייה זכאית לפיצויים מוסכמים כמפורט בצד:

פיצוי מוסכם	ההפרה
200 ₪ לכל שעה של איחור בהגעה	אי מתן מענה לקריאת שרות בתקופת האחריות תוך 48 שעות
500 ₪ לכל חודש של איחור לכל אתר	איחור בביצוע בחינת תפקוד חודשית כולל תיעוד הבדיקה
1000 ₪ לכל חודש של איחור לכל אתר	איחור בביצוע בחינה שנתית

40.4 העירייה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בחוזה זה לעיל מכל תשלום המגיע לקבלן או לגבותם מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת. יודגש כי האמור בחוזה בנוגע לפיצויים מוסכמים, לא יגרע מזכותה של העירייה לכל תרופה העומדת לה על פי חוזה זה ו/או על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970.

40.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי גם האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

- הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהיא של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמור הלא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

- מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, נאמן או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983.
- אם יתברר כי הצהרה כלשהיא של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לעירייה לפני חתימת החוזה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטה לחתום על חוזה זה.
- הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה שלהיא בקשר עם חוזה זה.

40.6 הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית תהא העירייה זכאית לכל סעד ותרופה המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהא העירייה זכאית לבטל את החוזה, לקבל חזרה את הסכומים ששולמו, אם שולמו, לקבלן כשהם נושאים ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החודשית המפורסמת על ידי החשב הכללי באוצר, מחושבות ממועד התשלום לקבלן, ועד למועד השבת הסכומים בפועל לעירייה, לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה, ובמקרה של ביטול החוזה קודם להשלמת ביצוע העבודה להשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר ולתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה.

40.7 החליטה העירייה לבטל את החוזה תיתן לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").

40.8 עם קבלת הודעת ביטול יהא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה. הקבלן לא יעכב את פינוי אתר העבודה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו. הקבלן מוותר בזאת מראש ובמפורש על כל זכות עכבון וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים, שלטענתו הוא זכאי להם.

40.9 עם קבלת החזקה באתר העבודה יהא הקבלן זכאי לקבל את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע מהקבלן על פי הוראות חוזה זה.

40.10 החליטה העירייה לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהייה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה.

40.11 תפסה העירייה את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויצוין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.

40.12 תפסה העירייה את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים, רשאית העירייה, על חשבון הקבלן, לסלקם מאתר העבודה לכל מקום שיראה בעיניה, ולא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהא העירייה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן להשלמת העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לה מאת הקבלן.

40.13 נתפס אתר העבודה – לא יהא הקבלן זכאי לסכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף 41.14 להלן.

40.14 תפסה העירייה את אתר העבודה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו כל ידו בפועל עד ליום תפיסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי המפקח וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה ושנמכרו על ידי העירייה, או לתשלום דמי שימוש בציוד ובמתקנים שנתפסו כאמור, הכל – לפי השווי והערך שיקבע המפקח, בניכוי כל ההוצאות, על ידי הקבלן ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי המפקח.

40.15 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות העירייה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

#### **41 זכויות יוצרים**

זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות בכל התוכניות שתסופקנה על ידי הקבלן תהיינה לעירייה, אשר תהא רשאית להשתמש בהן, בכולן או בחלקן, לפי שיקול דעתה הבלעדי. עם סיום העבודה ימסור הקבלן לעירייה את כל גיליונות השרטוט האורגינליים כשהם מעודכנים על פי הביצוע בפועל.

#### **42 סודות ויחוד ההתקשרות**

42.1 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.

42.2 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר וענין על ידי הקבלן עצמו.

#### **43 הסבת החוזה**

43.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או להסב או לשעבד או להמחות לאחר כל זכות לפי החוזה.

43.2 הקבלן אינו רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.

43.3 הקבלן מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של העירייה והמפקח להעסקתו של קבלן משנה למסירת כל חלק של העבודה לקבלן משנה או הפסקת עבודתו כאמור בסעיף זה להלן, לא תפטור את הקבלן ולא תגרע מאחריותו המלאה של הקבלן לבצוע העבודה לפי כל תנאי חוזה זה, כאילו נעשתה העבודה שבוצעה על ידי קבלן המשנה, על ידי הקבלן עצמו. הקבלן מתחייב בזאת להפסיק את עבודת קבלן המשנה בביצוע כל חלק מהעבודה מיד לאחר שיידרש לכך בכתב על ידי המפקח והקבלן לא יהא רשאי לבוא בכל תביעה ו/או טענה

כלפי העירייה כתוצאה מכל נזק או הוצאה שעמד בהם בקשר להפסקת עבודתו של קבלן המשנה על ידי המפקח.

43.4 הסכמת העירייה בהתאם לאמור בסעיף זה לעיל, איננה מטילה חבות כלשהי על העירייה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

43.5 מבלי לגרוע באמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.

#### קיצוץ

44

העירייה רשאית לקיזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה, כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה ממנו. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

#### ביצוע העבודה על ידי העירייה 45

45.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה העירייה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

45.2 העירייה תהיה רשאית לחייב את הקבלן בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוצאות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוצאה שניתנה לקבלן כאמור לעיל.

45.3 העירייה לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוצאות האמורות לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

45.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות העירייה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

#### שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות 46

46.1 הימנעות העירייה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות להן על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל – אין בה ולא תפורש בשם אופן כוונתן על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיהן לפי חוזה זה.

46.2 הסכמה מצד העירייה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

46.3 כל ויתור או ארכה לתנאי חוזה או להוצאות שניתנו כל פיו על ידי העירייה לא יפגעו בזכויותיה של העירייה ולא ישמשו לקבלן צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כוונתן מצדה על זכות מזכויותיה.

#### 47 שינוי החוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

#### 48 מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

#### 49 סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר חיפה בלבד.

#### 50 כתובות והודעות

כתובות הצדדים הינן כאמור במבוא וכל הודעה שנשלחה לפי הכתובות כאמור תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה 72 שעות לאחר משלוחה בדואר.

**ולראיה באו הצדדים על החתום,**

---

העירייה

---

הקבלן

## נספח ב' 1 – ערבות ביצוע

לכבוד:  
עיריית נשר  
דרך השלום 20, נשר

א.ג.ג.,

הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_.

1. לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן – "הספק"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של 70,000 ₪ (במילים: שבעים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הספק בקשר להבטחת מילוי תנאי הסכם שנחתם ביום \_\_\_\_\_ ובהתאם לדרישות מכרז פומבי מס' 16/24 לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיח באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הספק, או לפתוח בהליך משפטי נגד הספק.
3. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלה על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה, לכל הפחות, עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח ב' 2 – ערבות טיב

לכבוד:  
עיריית נשר  
דרך השלום 20, נשר

א.ג.נ.,

### הנדון: כתב ערבות מס'

6. לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן – "הספק"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של 35,000 ₪ (במילים: שלושים וחמש אלף שקלים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הספק בקשר לטיב העבודות בהתאם לתנאי הסכם שנחתם ביום \_\_\_\_\_ ובהתאם לדרישות מכרז פומבי מס' 16/24 לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר.
7. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיח באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הספק, או לפתוח בהליך משפטי נגד הספק.
8. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלה על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
9. ערבות זו תישאר בתוקפה, לכל הפחות, עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
10. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ תאריך

### **נספח ב' 3 - מפרט טכני מיוחד ותנאים כלליים**

1.1. הקבלן יידרש לתכנן, לספק ולהתקין מתקני משחקים לפעוטות ולבוגרים לרבות ביצוע תשתית ואספקת מצעי דשא סינטטי או מצע בטיחותי אחר מאושר ע"י מכון התקנים לבחירת המזמין. בנוסף המציע יידרש לבצע עבודות פיתוח כולל פינוי הגנים הקיימים, כל גן על מתקניו ועל מצעיו, למעט עמודי אריגה והצללה שיישארו בגנים הקיימים, ככל וקיימים (אין להתייחס לגובה הקיים של עמודי ההצללה, העירייה תתאים את הגובה וההצללה למתקנים החדשים שיספק הקבלן). הגדרות יבוצעו ע"י העירייה עפ"י דרישות התקן.

1.2. הקבלן יציג גנים העומדים בדרישות תקן חובת נגישות עדכני לכל הגנים לרבות:

- 1) באחריות המציע לבצע מדידה של המגרש ולדאוג למרווחי בטיחות מינימליים עבור המתקנים, ולהגיש הצעה עפ"י תוכנית מדידה בפועל. יש לצרף תשריטי תצ"א בקנ"מ.
- 2) הצעת המציע תכלול מפרט חומרים, מתקנים ו/או העבודות כולל פינוי מתקנים קיימים.
- 3) ביצוע עבודות פיתוח כולל פינוי חלק מהמתקנים הקיימים עפ"י דרישת העירייה שתיתן במעמד סיור הקבלנים שייערך במסגרת המכרז.
- 4) פינוי משטחי גומי/דשא במידת הצורך.
- 5) ביצוע תשתית דשא סינטטי המתאים למסירה למת"י
- 6) שדרוג מגרשים כולל אספקה והתקנת דשא סינטטי.

1.3. הקבלן יספק מתקנים לגנים לפי הפירוט להלן:

#### **שצ"פ שברחוב השזיף 17 – גודל משוער 110 מ"ר**

- א. היות והשטח מחולק לשניים, אין לבצע שינוי כלשהו בחלק בו יש נדנדות וקן ציפור. הפיתוח נדרש רק בחלק השני שגודלו המשוער 110 מ"ר.
- ב. יש צורך לתכנן ולקבל אישור רק לחלק השני שלעיל. לעירייה יש אישור COC לדשא ולמשטח שבשטח הנדנדות הקיים מחודש 12/2021. אין צורך בביצוע בדיקה או בטיפול בליקויים במשטח זה.
- ג. עמודי ההצללה הקיימים נשארים.

#### **מתקנים:**

(א) מתקן נדנדת כונן כפולה הכוללת מושב לבוגרים ומושב אחד קן ציפור לרבות תשתית קיימת נשרים בשצ"פ ללא שינוי .

(ב) מתקן משולב בגובה כ – 6 מטרים הכולל מגלשה סגורה בגובה כ- 4-5 מטרים ומגלשה פתוחה בגובה כ- 1.5 מטרים.

(ג) שטיח משחק "ים יבשה" או שווה ערך לבחירת המזמין – יצור גרפי במקום פנוי בתשתית המגרש.

(ד) מתקן קפיץ או מתקן כפול.

(ה) נדנדה עלה ורד ל- 2 ילדים (אפשרי נדנדת עמידה).

(ו) מתקנים נוספים ככל ומתאפשר עפ"י בחירת המציע.

### **שצ"פ שברחוב הסביון – גודל משוער 170 מ"ר:**

(א) נדנדת כונן כפולה הכוללת מושב לבוגרים ומושב אחד קן ציפור לרבות תשתית.

(ב) מתקן משולב בגובה כ – 6 מטרים הכולל מגלשה סגורה בגובה כ- 4 – 5 מטרים ומגלשה פתוחה בגובה כ- 1.5 מטרים.

(ג) שטיח משחק "ים יבשה" או שווה ערך – יצור גרפי במקום פנוי בתשתית המגרש.

(ד) מתקנים נוספים ככל ומתאפשר עפ"י בחירת המציע.

### **שצ"פ התישבי 17 – גודל משוער כ- 60 מ"ר**

שדרוג שטח המגרש יכלול פירוק שטח מוגבה קיים לרבות חגורת בטון היקפי ויישור מפלס לקבלת מפלס אחיד ונגיש. **לא יאושר ביצוע שיפוע.** יש לפרק את השטח המוגבה וליישר למפלס אחיד ונגיש.

(א) מתקן משולב בגובה כ – 3 מטרים הכולל מגלשה פתוחה בגובה כ- 1.5 מטרים.

(ב) מתקנים נוספים ככל ומתאשר עפ"י בחירת המציע.

1.4 הקבלן יידרש לבצע את מכלול הפעולות הדרושות והקשורות לתכנון, לאספקה, להצבה, להתקנה וחיבור המתקנים וכן שימור תקינותם, אחזקתם ויכולת השימוש בהם בכל תקופת האחריות ולהעמיד לשם ההקמה, האחזקה והאחריות את כל כוח האדם, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות.

1.5 **הקבלן יתחייב לתקופת אחריות מוצר עבור המתקנים למשך 5 שנים ואחריות לתשתית דשא סינטטי ומשטחי בלימה למשך 5 שנים.**

- 1.6 **הקבלן יתחייב לתקופת תחזוקה מלאה למשך שנה ממועד מתן תעודת סיום לכל גן**, אשר תכלול תיקון כל פגם וליקוי, לרבות החלפת החלקים שנפגעו כתוצאה משימוש סביר (לא כולל ונדליזם).
- 1.7 במסגרת תקופת התחזוקה המלאה על הקבלן לבצע בדיקה יסודית של המתקנים על ידי גורם מוסמך אחת לחודש בהתאם לת"י 1498 (חלק 7) של עמידה לפי התקן של מכון התקנים כולל הסדרת אישור מכון התקנים ולהעביר הדו"חות התקופתיים ואישורי מכון התקנים למזמין.
- 1.8 הקבלן יידרש לפנות למכון התקנים לקבל אישור מקדמי למתקנים ולאחר ביצוע הקמתם והצבתם ימציא אישור העמדתה והתקנה לפי תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי, וכן במשך כל שנות האחריות. על הקבלן להציג לכל מתקן תיק מוצר לרבות עמידה לדרישות ת"י.
- 1.9 הקבלן יידרש להציג אישור של מכון התקנים, על עמידת המתקנים בתקני איכות ובטיחות, ולאחר התקנתם בגנים ימציא הספק אישור מכון התקנים לתו תקן לגנים בהם בוצעו המתקנים. יש להציג לכל מתקן תיק מוצר לרבות עמידה לדרישות ת"י.
- 1.10 הקבלן מתחייב להעסיק נאמן בטיחות מוסמך לביצוע בדיקות תקופתיות או מקבל שירותיו של נאמן בטיחות.

#### **1.11 אפיון המתקנים**

- 1) המתקנים כולם עשויים מחומרים כדוגמת פלדה מגולוונת, אלומיניום, נירוסטה, פנלים מפוליאתילן בצפיפות גבוהה.
- 2) יש להקפיד על שימוש בשפה עיצובית אחידה ובחומרים בעלי אפיון דומה בכלל המתקנים, לקבלת מראה כללי אחיד בין מתחם הפעוטות ומתחם הבוגרים.
- 3) בחירת גווני המתקנים על חלקיהם השונים ואופן העמדתם בשטח הגן, ייקבעו בתיאום עם העירייה.

#### **1.12 מפרט טכני לעבודות אחזקת מתקני המשחק**

- 1) במסגרת ביצוע עבודות הקמת מתקני המשחקים, מתחייב הספק לבצע גם את מכלול עבודות אחזקה מלאה בשנת התחזוקה.
- 2) ביצוע עבודות אחזקת מתקני המשחק, אופיין, תכיפותן ובכלל זה טיב העבודה והחומרים ייעשו בהתאם להוראות מסמך זה.
- 3) אחזקה שוטפת וסדירה בתקופת אחריות הבדק ו/או האחזקה השנתית של מתקני המשחק על כלל חלקיהם, בהתאם לתקן 1498 של מכון התקנים הישראלי.
- 4) ביקורת שבועית וחודשית בהתאם להנחיות מכון התקנים הישראלי, הגשת טפסים חתומים על ידי בודק מוסמך.

- 5) תיקון כל ליקוי במתקן שיתגלה במשך תקופת הבדק בין אם נתגלה ע"י הספק בביקורת יזומה שלו ו/או ע"י המפקח מטעם עיריית נשר.
- 6) היענות לכל קריאה לצורך טיפול ותיקון מקרים דחופים המתגלים במשך היממה.
- 7) התיקונים יבוצעו עפ"י תקן מתקני משחק 1498 של מכון התקנים הישראלי.
- 8) הקבלן ימציא אישור מטעם מכון התקנים הישראלי או ע"י גוף חוקי אחר בדבר תקינות המתקן וחלקיו שבטיפולו.
- 9) ביצוע העבודה במלואה בתקופת התחזוקה המלאה בשנה הראשונה יכלול תיקון מקומי, החלפת חלקים, פירוק מתקן פגום, החלפת מתקן בודד או רכיב בתוך מתקן משולב וכל עבודה הנדרשת לצורך החזקה מלאה של המתקן תבוצע על ידי הספק ועל חשבונו במסגרת חוזה זה. החלפים חייבים להיות בעלי תו תקן ומקוריים.
- 10) כל החלקים והחומרים הדרושים לביצוע התיקונים יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 11) כל החלפים הבסיסיים כגון: שרשרות, מושבים לנדנדות, מושבים לקרוסלות, ידיות אחיזה למינייהן, לוחות שונים להשלמה במתקנים וכדומה, יסופקו ע"י הספק ועל חשבונו במסגרת ביצוע עבודות האחזקה השנתית.
- 12) כל הכלים והציוד הנדרשים לצורך ביצוע העבודה ללא יוצא מהכלל: סולמות, מכשירי ריתוך, מקדחות, כלי עבודה שונים וכו' לצורך ביצוע העבודה יסופקו ע"י הספק ועל חשבונו במסגרת החוזה. הובלת החומרים, הכלים, הציוד והחלפים למיניהם הינם על חשבון הספק.
- 13) החלפת רכיבים גדולים שהינם חלק מהמתקנים כגון: מגלשות, סולמות, מגדלים, מנהרות, מדרגות, גשרים וכו' על ידי הספק במסגרת החוזה.
- 14) הקבלן יבצע את כל התיקונים והתחזוקה השוטפת לרבות:
- קריאות מזדמנות לתיקון ליקויים ושבר שהתגלו במהלך השנה.
  - תחזוקה מונעת של כל המתקנים ותיקון הליקויים המתגלים בבדיקות הרבעוניות המתבצעות על ידי ספק.
  - תחזוקה מונעת של כל המתקנים ותיקון הליקויים המתגלים ע"י עיריית נשר.
  - תיקון והבאה לתקן של מתקני המשחק במתחמים אחת לשנה.

**נספח ב' 4 - תצלום אוויר של שצ"פ השזיף**



↑ א   ↑ ב   ↑ ג

שזיף  
 16/24 אשג'ים ג'מכרז  
 א - אשג' אפ'אזכ כולל  
 אק'ים - /צ'נ'וג - א' אפ'כ'וק  
 א - אשג' א - אשג' אפ'כ'וק אג'טון  
 אג'ז אה'א'ם אג'ט' אה'כ'רל

יורי פבלובסקי  
 סגן מהנדס העיר  
 עיריית נשר  
 29/05/24

**נספח ב' 5 – תצלום אוויר שצ"פ סביון**



59

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24  
לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה  
בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

59

**נספח ב' 6 – תצלום אוויר שצ"פ התשבי**



60

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 16/24  
לתכנון, אספקה, הצבה, והתקנת מתקני משחק ומשטחי בלימה  
בשלושה גנים ציבוריים בעיר נשר

נספח ב' 7

תאריך (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p><b>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה:</b> אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/ה	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית נשר	שם חברות בנות ועובדים שלהן	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> * שירותים <input type="checkbox"/> * אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> * מזמין שירותים <input type="checkbox"/> * מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ח.פ. / ע.ר	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	העיסוק המבוטח: _____	
מען	מען	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף			

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	תאריך סיום	תאריך תחילה (ניתן להזיז תאריך רטרואקטיב)	נוסח ומהדורת הפוליסה*	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה ולתקופה					
								רכוש
צד ג'	₪		2,000,000			ביט		
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג								
	₪		20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות								
	₪		2,000,000			ביט		אחריות מקצועית משולב חבות המוצר
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל								

347 הרחבת שם המבוטח 328 ראשוניות									
									אחד פוליסה אחרת

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):  
**046 אספקת והתקנת מתקני משחק**

ביטול/שינוי הפוליסה \*  
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא \_\_ יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור  
 המבטח:

\* באישור ביטוח כללי לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.  
 \*\*\*\* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.