

18 יוני 2024
כ"ו אייר תשפ"ד

לכבוד:
משתתפי המכרז
באמצעות אתר האינטרנט של העירייה
א.ג.נ,

הנדון: מכרז פומבי מס' 15/24 למתן שירותי גינון פיתוח והשקיה
בשטח השיפוט של עיריית נשר

מסמך הבהרות מס' 3

להלן התשובות לשאלות שהוגשו לעירייה בקשר למכרז שבנדון:

מס"ד	מכרז/חוזה	עמוד/סעיף	שאלה	תשובה
1	מסמך ההברות	תשובה מס' 1 (סעיף 5.14 שהתווסף במסמך ההברות)	בהתאם לתשובה הקבלן נדרש לצרף מסמך תחשיב כלכלי – נבקש שיצורף למסמכי המכרז נוסח נדרש על מנת לשמור על אחידות בין הקבלנים.	הבקשה מתקבלת. סעיף 5.14 יעודכן כדלקמן: "מסמך תחשיב והיתכנות כלכלית, חתום על ידי רואה החשבון של המציע בחתימה וחותמת, בו יכללו עלויות השכר, תפוקות וכל האמצעים והעלויות הנלוות בנוסח המצורף כנספח יב' לחוזה הקבלנות. ניתן לציין על המסמך "מסווג – סוד מסחרי""
2			אנו חברת גינון אשר ברשותנו משאיות אשר משרתים אותנו בעבודות אחזקת הגינות. נבקש להוסיף גם משאיות משנת 2019 בעלי רישיון N2. היות ועלויות התפעול במשאיות זולות יותר מאשר בטנדרים	הבקשה נדחית.

פרוטוקול זה כולל **4 עמודים**. ההבהרות המפורטות בפרוטוקול זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, חוזה הקבלנות ונספחיהם. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה, הרי שהאמור בפרוטוקול זה, על מלוא נספחיו, גובר על האמור בחוברת המכרז, חוזה הקבלנות על מלוא נספחיהם ובפרוטוקולים של העירייה בעניין. על המשתתף במכרז לצרף את פרוטוקול זה, על נספחיו, להצעתם כשהוא חתום כדין על-ידי המשתתף. למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחיבו את העירייה, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את העירייה.

עיריית נשר, מאחלת הצלחה למשתתפי המכרז.

עיריית נשר			
תחשיב והיתכנות כלכלית לפי 314 דונם			
ס"מ	סעיף	מחיר דונם	סוג טיפול
	הכנסות לאחר הנחה	314	אינטנסיבי
	סך הוצאות תפעול (ישירות ועקיפות)		
-	סך רווח חודשי	314	סך אומדן מזמין / מחיר לפני הנחה / תוספת
	(%) רווח גולמי	314	סה"כ הצעה למזמין
שיעור הנחה מאומדן במינוס			
	כמות דונמים	314.00	
	יחס עובדים לדונם	עובד 1 ל- 20 דונם	
	כמות עובדים (כולל מנהל עבודה וראשי צוותים)	16	
עלות תפעול [ש/חודש]			
	סעיף	כמות	עלות יח
	כח אדם		סה"כ
	כוח אדם - מנהל עבודה	1.00	
	כוח אדם - ראש צוות	3.00	
	כוח אדם - אחראי השקייה	1.00	
	כוח אדם - עובדים לשטח אינטיסיבי	12.00	
	רכב		
	רכב מנהל עבודה	1	
	רכב ראש צוות	3	
	רכב איש השקייה	1	
	עגלה	2	
	מנוף לגיזום	30	
תפעול			
	עלויות תפעול		
	גיזום עצים		
	דשא		
	עונתיים בכוסית	210,000	
	עונתיים		
	פינוי גזם		
	סקר עצים		
סך עלויות תפעול			
הוצאות הנהלה וכלליות			
	הנהלה וכלליות מטה		
	ביגוד קשר וטלפניה		
	קנסות		
	ביטוח עבודות קבלניות		
	ביטוח אחריות מקצועית		
	ביטוח אחריות מוצר		
	ב.צ.מ ואיחורים בלו"ז		
	תקורת ביהול למזמין		
הוצאות מימון			
	ערביות		
	הגנות מהתייקרות		
	מימון פרויקט		
סך הוצאות הנהלה ומימון			
סך עלויות (ישירות + עקיפות)			
רווח			

תמחיר עלות מעביד בהתאם לחוק שכר מינימום ובהתאם לצווי הרחבה של עובד כללי בענף
החקלאות, גנני נוי ומשתלות

מקור	הערות	סכום בש"ח	אחוז	סעיף
				שכר מינימום
				תוספת ותק
				חופשה
				דמי מחלה
				חגים
				נסיעות
				הבראה
				דמי כלכלה
				מענק שנתי
				תמורת ביגוד
				סך שכר מבוטח בבט"ל
				ביטוח לאומי
				פנסיה
				פיצויים
				קה"ל למלגות
				הפרשי תאונה
				קרן שיקום
				סה"כ
				שעות תקן
				עלות שעה
				מחיר לעובד אחד לחודש