פרוטוקול וועדת הקצאות מס' 3/24 מיום 21.8.2024

משתתפים :
מנכ"ל העירייה –צחי שומרוני - יו"ר הוועדה
גזבר העירייה –זאב זימל
יועמ"ש העירייה – עו"ד אורי גרינברגר
מנהל נכסים – עו"ד מאיר נמימי הלוי
מהנדס עירייה - לאון גורודצקי
מנהלת מחלקת ביטחון – יאיר יגר

דיון 1

גוש 11235 חלקה 281(ישן) 390 (חדש) – מקלט מס' 8 - דרך השלום 18, מבנה בגודל 102.92 מ"ר

ייעוד עפ"י הפרוגרמה : **מקלט ציבורי**. מטרת השימוש : **מרפאה אחודה לשעת חירום**.

דיון שלישי

בתאריך 18.3.2024 התקיים דיון ראשון בפני ועדת ההקצאות, אשר אישרה יציאה לפרסום ראשון של הקצאת המבנה הנ"ל לשימוש כמרפאה אחודה לשעת חירום.

בתאריך 21.3.2024 בוצע פרסום ראשון בעיתונות, כמו כן הודבקו מודעות בסמוך למענה, על מנת לאפשר הגשת בקשות להקצאת המבנה בתוך 60 ימים ממועד הפרסום.

בתאריך 21.5.2024 הוגשה בקשה ע"י קופת חולים כללית להקצאת המבנה. לא הוגשו בקשות נוספות.

מבדיקת הבקשה נמצא כי פרטיה מולאו כנדרש בהתאם לסעיף 6 לנוהל משרד הפנים מס' 2/2011 ותיקוניו להקצאת קרקעות ומבנים ללא תמורה או בתמורה סמלית.

בתאריך 25.6.2024 התקיים דיון שני בפני הועדה, אשר קבעה כי פרטי בקשת קופת חולים כללית הוגשו כנדרש, ואישרה יציאה לפרסום שני על מנת לאפשר לציבור להגיש התנגדויות להקצאת המבנה לקופת חולים כללית בתוך 45 ימים.

בתאריך 2.7.2024 בוצע פרסום שני בעיתונות. בחלוף 45 ימים לא הוגשו התנגדויות להקצאה לקופת חולים כללית.

הועדה שוכנעה כי קיימת חיוניות ודחיפות בהקצאת המבנה לשירותי בריאות כללית, בשים לב לכך שאין כיום בעיר נשר מרפאה אחודה אחרת לשעת חירום, כך שהנחיצות אינה מוטלת בספק, ובפרט בנסיבות בהן קיימת סבירות להתרחבות הלחימה בגזרה הצפונית לאזור חיפה והקריות. יש לציין כי הועדה התייעצה עם מהנדס העיר ומנהל מחלקת ביטחון, ולאחר שמולא דו"ח תבחינים ע"י גורמי המקצוע הרלוונטיים המצ"ב.

בנסיבות העניין, מתבקשת ועדת ההקצאות לאשר הכנת פניה למועצת העיר להקצאת המבנה לשירותי בריאות כללית לתקופה של 4 שנים לצורך שימוש מרפאה אחודה לשעת חירום, והכל בהתאם לתשריט חתום ע"י מהנדס העיר בדבר החלק מהמבנה שיוקצה לקופת חולים כללית.

החלטה

לאחר שבוצע פרסום שני ולא הוגשו התנגדויות, ולאור חוות דעת גורמי המקצוע ומילוי דו"ח התבחינים כנדרש, מאשרת הוועדה פניה למועצת העיר להקצאת חלק מהמבנה לשירותי בריאות כללית בהתאם לתשריט חתום ע"י מהנדס העיר לצורך הפעלת מרפאה אחודה לשעת חירום לתקופה של 4 שנים.

מנכ"ל העירייה	גזבר העירייה	יועמ"ש העירייה	מנהל נכסים

העתק: רועי לוי, ראש העיר