

מדיניות השלד לתוכנית עירונית, נשר
תשריט משולב

נספח לתכנית	גליון 1 מתוך 1
תחולח	רקע
תיאור	
תאריך טריכת הנספח	6.8.2025
קנין	12500
סמות וחתימות:	
חתימת המועצה	חתימת המועצה
חתימת המועצה	חתימת המועצה
חתימת המועצה	חתימת המועצה

מקרא כללי

גבול מתחם מאוחד לפי תכנית שלד זו	-----
גבול מתחם ע"פ סגולות ומספרו	9
אזור שירות וסימון	IV
מבנים להתחדשות על פי הכוללנית	9
מבנים להתחדשות בנוסף לכוללנית	9
סימון מתחם להתחדשות מספר הדירות הקיימות	8-ב-60
בי"ם יסודי בתכנון או בשבי"צ מאושר	6
בי"ם יסודי באיתור רעיוני	A
שטח פתוח רובעי גן שכונתי	18-ש
רדיוס מרוחקי הליכה	9

מקרא תנועה

יציאה משער	▲
רוחבה מספר הדרך	⊗
קווי בנין ורוחב הדרך	⊗
רוחבה מוצעת ורוחב הדרך	⊗
יציאה מאזור מגורים לרחוב מאסף	▲
דרך עירונית נתיבית	—
רחוב מאסף ברמה 1	—
רחוב מאסף ברמה 2	—
רחוב מאסף ברמה 2 מוצע	---
סיכר סיימת או מחוכנת	○
סיכר מוצעת או להרחבה	●

