

ישיבת מליאת מועצת העיר, מן המניין, מס' 12/25 (962)

מיום רביעי, ו' בכסלו תשפ"ו, 26/11/25

משתתפים:

ראש העיר	מר רועי לוי
מ"מ וסגן ראש העיר	מר ישי יעיש איבגי
סגן ראש העיר	מר גאורגי גרשקוביץ
סגנית ראש העיר	גב' אדוה קאופמן
משנה לראש העיר	מר יעקב דנינו
חבר מועצה	מר דני קרן
חברת מועצה	גב' שגית גליק
חברת מועצה	גב' פרח אסטרוגנו
חבר מועצה	מר אסף גפן
חבר מועצה	מר ארתור דרליוק
חברת מועצה	גב' פולינה קפול
חבר מועצה	מר דניאל מאור
מנכ"ל העירייה	מר צחי שומרני
יועמ"ש העירייה	עו"ד אורי גרינברגר
מבקר העירייה	מר גלעד הישג
גזבר העירייה	מר זאב זימל
מהנדס העיר	מר טל בן מיכה

על סדר היום:

- 3 [1] אישור פרוטוקולים.....
- 3 א. פרוטוקול וועדת כספים 6/25 – מיום 12/11/2025.....
- 4 ב. פרוטוקול וועדת הנחות מיום 12/11/2025 בנושא הסדרי פשרה ומחיקת חובות.....
- 5 ג. פרוטוקול וועדת הנחות מיום 12/11/2025 בנושא מוסד מתנדב.....
- 5 ד. פרוטוקול וועדת שמות למקומות ציבוריים וסמלים 1/25.....
- 6 [2] מתחם מסלול רשויות מע"ר- תל חנן - אישור כמתחם פינני בינוי והגשתו למיון שני למסלול רשויות של הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית וחתימה על נספח י"א.....
- 8 [3] אישור העברת מניות עיריית נשר בחברת "קומפוסט מפרץ והגליל המערבי בע"מ, ח.פ 510554231" למועצה האזורית מטה אשר.....
- 11 [4] מינוי עו"ד אשרת סיבוני אטיאס לתפקיד מ"מ חבר ועדת ערר לארנונה כללית.....
- 12 [5] אישור עבודה נוספת לעובדי עירייה: נושא בדלתיים סגורות.....

פרוטוקול

ר. לוי: תודה רבה, קודם כול, ברוכים הבאים לכולם, שמח לראות אתכם, לא נפגשנו הרבה זמן. אני פותח את ישיבת מועצת העיר 12/25, 962. נוכחים, אסף גפן חבר מועצת העיר, דניאל מאור חבר מועצת העיר, מבקר העירייה גלעד הישג, אורי גרינברגר יועץ משפטי, זאב זימל גזבר העירייה, טל בן מיכה מהנדס העיר, צחי שומרוני מנכ"ל העירייה, ישי איבגי ממלא מקום וסגן ראש העיר, אנוכי רועי לוי ראש העיר, גיאורגי גרשקוביץ סגן ראש העיר, אדוה קאופמן סגנית ראש העיר, פרח אסטרוגנו, שגית גליק, דני קרן-

א. דרליוק: ארתור.

ר. לוי: ארתור דרליוק חבר מועצת העיר, ופולינה קפול חברת מועצת העיר.

ג. גרשקוביץ: הוא מדבר בטלפון.

ר. לוי: וקובי, משנה לראש העיר. נמצא איתנו, ליאור בן חיים מנהל המנהלת להתחדשות עירונית, ודובר העירייה, סגן דובר העירייה שובל.

[1] אישור פרוטוקולים.

א. פרוטוקול וועדת כספים 6/25 – מיום 12/11/2025.

ר. לוי: חברים, על סדר היום קודם כל אישור פרוטוקולים, אנחנו נתחיל רגע מוועדת הכספים, בדברים העיקריים כי היו שם הרבה דברים. אז 1. ועוד מעט נתייחס לזה גם כן בסעיף הבא, ביקשתי מליאור גם, טל, מי שירצה להסביר מה זה אומר, מע"ר תל חנן מסלול רשויות. כסף שקיבלנו מהרשות הממשלתית להתחדשות עירונית. וחרבות ברזל, כספים שקיבלנו ממשרד התרבות להופעות עבור מלחמת חרבות ברזל לחיילים וכו', משהו שכבר נעשה. אנחנו מעדכנים תב"רים, שהחשוב אני חושב מכולם כאן, בעדכון יש 2 חשובים, 1. זה התכנון והקמה של בית ספר גלילות, בעצם אנחנו כבר מתחילים לעדכן את התב"רים, התחלנו בהתחלה עם 5 מיליון של תכנון, של כזה, זה תב"ר כללי. אנחנו מתחילים להתאים את התב"ר לכתב הכמויות, כי כפי, מי שלא יודע, יצאנו למכרז על ההקמה של בית ספר גלילות, עם האולם ספורט והכול, ואנחנו כבר מבינים, זאת אומרת אחרי שיש לנו כתב כמויות לאן זה הולך.

לאט לאט אנחנו נעדכן את התב"ר, ובעצם נצמיד בין הכסף לבין מה שייצא בפועל. זו הגדלה בעצם ראשונה של בית הספר יחד עם האולם, אנחנו מדברים כאן על כ- 46 מיליון שקלים, זה עוד יגדל. יש לנו קרנות כ- בין 10 ל- 15 מיליון שקלים שיהיו לנו רק על התשתיות ההיקפיות, בעצם הנמכה של כול הכביש לרחוב ציון, בעצם סידור של כול הבית ספר, ביובים חדשים, ניקוזים, קווי מים, הכול שם עובר התחדשות מלאה. אנחנו מעריכים, טוב כבר חבל כי בגלל שזה משודר אני לא אגיד, אבל אנחנו יודעים פחות או יותר מה ייצא, אנחנו יודעים מה האומדן של המכרז. כרגע זה נמצא, הגיעו, כמה הגיעו?

ט. בן מיכה: 11.

11 קבלנים רק לסיור מציעים. מה שאנחנו מעריכים שיהיה גם הרבה יותר מ- 11 מציעים. זה טוב, זה טוב שיש 11 מציעים, אנחנו שמחים מאוד. הדבר הנוסף שחשוב לציין פה, זה קווי החייץ של העיר. כול מי שראה קווי חייץ שקודחים בעיר, אז הצליחו הצוות להביא כאן עוד חצי מיליון שקל, כמעט 600 אלף שקל, להמשיך את הפרויקט הזה, עדיין חסר כסף בפרויקט הזה. עדיין אנחנו מעריכים שאנחנו צריכים כאן עוד לפחות 2 מיליון שקלים, אבל אין מה לעשות, זה ככה עובד עם משרדי הממשלה, אנחנו פרוסה פרוסה אנחנו מצליחים לעשות, אבל בטח שהמצב היום הרבה יותר טוב ממה שהוא היה בעבר, ואנחנו נמשיך עם זה. אלה ככה התב"רים העיקריים.

ר. לוי:

ב. פרוטוקול וועדת הנחות מיום 12/11/2025 בנושא הסדרי פשרה ומחיקת חובות.

הנושא השני היה פרוטוקול של וועדת הנחות, אי אפשר להיכנס לעומק. אם זאב אתה רוצה להגיד כמה מילים רק על וועדת הנחות.

ר. לוי:

כ.

ז. זימל:

מתי בעצם, אתה יודע מה, אולי בהסבר כללי, מתי בכלל משהו עולה לוועדה למחיקת חובות? אגב, חשוב לציין שבועדה נמצאים קובי דנינו, פרח, אסף גפן, זאב זימל שהוא הגזבר, רם פיין מנהל הגבייה, אופיר אבוחצירה, ואורי גרינברגר היועץ המשפטי, בבקשה.

ר. לוי:

למעשה, לאחר שאפסו סיכויי העירייה לגבות את הכסף, לאחר שמיצינו הליכי גבייה, לאחר שהגענו למסקנה שאין לנו שום יכולת לגבות, אנחנו למעשה מביאים

ז. זימל:

את זה לוועדה לבדיקת חובות. שמה, או שאנחנו חותמים על הסכם פשרה, או שאנחנו מוחקים בכלל. זה תלוי, יש 2 דרכים של משרד הפנים לפעול בהן. אבל באמת, רק כי הגענו למסקנה שאין ברירה וניסינו הכל. מדובר כאן על חובות אגב של, רובם הגדול מעל 20 שנה.

ר. לוי: שנות ה-90.

ז. זימל: מעל 25, מעל 30 שנה. הבנו שאין לנו סיכוי, רק אז זה מגיע לוועדה.

ר. לוי: וגם זה הולך כהמלצה רק למשרד הפנים שבודק את זה, ורק אחרי שהוא בודק ומשתכנע, הוא חותם בכלל על המחיקה. כלומר, זה בניגוד להרבה וועדות אחרות, זו המלצה בלבד. אז אנחנו מאשרים את הפרוטוקול הזה.

ג. פרוטוקול וועדת הנחות מיום 12/11/2025 בנושא מוסד מתנדב.

ר. לוי: אנחנו מאשרים גם וועדת, אה, גם את הפטור למוסד מתנדב. כאן זה, אנחנו מדברים על בית לב חס, מי שמכיר כמובן, עושים עבודה של התנדבות מלאה בעיר, ואנחנו בעצם פותרים אותם מהארנונה.

ד. פרוטוקול וועדת שמות למקומות ציבוריים וסמלים 1/25.

ר. לוי: בגלל זה, ויש לנו את וועדת השמות. אני חושב שהדבר המרכזי שהייתי רוצה כאן לציין, כי קיבלתם את הכול, זה הנושא של חטיבות א' ו- ב'. אז אם כול הזמן התבלבלו בין חטיבה א' ל- ב', בעיקר, אגב הבקשה עלתה ממשרד החינוך, שתמיד הוא טועה בהעברות כספים בין חטיבה א' לחטיבה ב'. אמר, טוב, תגיד מה השם של החטיבות, מה זה חטיבה א' וחטיבה ב'? ובעצם, הייתה כאן הצעה לוועדת שמות שאישרה אותה פה אחד, לקרוא לחטיבה א' עתידים, ולחטיבה ב' שורשים. אנחנו אחרי האישור פה, נתחיל בתהליך מול משרד החינוך לשינוי השמות של החטיבות.

א. גפן: החטיבות זה על שם עמר, נכון?

ר. לוי: כל מתחם החטיבות, קריית החינוך כן. זהו, מי בעד אישור הפרוטוקולים? כולם בעד, תודה רבה, פה אחד.

הצעת החלטה:

מועצת העיר מאשרת את פרוטוקולי הועדות.

הצבעה:

בעד- פה אחד.

ההצעה אושרה.

[2] מתחם מסלול רשויות מע"ר- תל חנן - אישור כמתחם פינוי בינוי והגשתו למיון שני למסלול רשויות של הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית וחתימה על נספח י"א

ר. לוי: הנושא הבא זה מע"ר תל חנן. אתה רוצה אתה להסביר, ליאור?

ט. בן מיכה: ליאור יתחיל, אני אתן כמה מילים.

ר. לוי: אז ליאור, בבקשה.

ל. בן חיים: שלום לכולם. בעצם, אנחנו נכנסים לתהליך של מסלול רשויות, של תכנון על ידי הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית. הצוות שלהם, צוות מקצועי שלהם, כאשר בעצם הם מונחים על ידי, על ידי העירייה. כדי שנוכל לעשות את הפרוצדורה הזאת, אז אנחנו צריכים החלטה של מועצת עיר, בעצם להכריז על המתחם הזה כמתחם לפינוי בינוי, ושרוצים ללכת בדרך הזאת של המסלול רשויות, במימון של המדינה. זהו. יש הסכם, נספח-

ר. לוי: תסביר אבל אולי באיזה רדיוס אנחנו.

ט. בן מיכה: אני אתן רגע סקירה, למה, למה מסלול רשויות זה משהו שהוא מועדף. במקומות שאין בו איזון ברור, או שאין איזו שהיא התכנות לתמורה נורמלית, או משהו שמסתובב בין הדיירים בצורה של רוב, אז הרשות להתחדשות עירונית נכנסת, נותנת לנו מן גם תקציב, גם גיבוי, גם תכנון, ומתחילה לפרק מתחם מתחם, לעשות את המתחמים האלה בתור מתחם אחד גדול, שנמצא תחת הרשות להתחדשות עירונית במה שנקרא בייזום. החיים יותר קלים ככה מבחינת הביורוקרטיה, כי הביורוקרטיה של הרשות להתחדשות עירונית היא הרבה יותר קלה משלנו. היא במסלול הרבה יותר ישיר למשרדי ממשלה, ויש להם ממשק יותר ישיר ויותר טוב גם עם רמ"י בדברים האלה. אז הרשות, העניין של מסלול רשויות עוזר לנו לפצח מקרים שהם מאוד מאוד קשים לפיצוח, אם היינו מנסים לעשות את זה דרך יזם או אחר

לבד. מבחינת הרדיוס, אנחנו מדברים על האזור המרכזי. אין פה איזו תצ"א להראות לכם אבל האזור המרכזי, איפה שאנחנו יושבים בערך כול המסביב עד לאזור דרך משה, ועוד חתיכה אחת קטנה מתחילת גבעת נשר, זה המתחמים. כשזה יהיה יותר מפורט נביא גם אליכם, איך זה נראה מבחינה יותר מפורטת. כרגע, מה שאנחנו מאשרים, זה לתת לרשות להתחדשות עירונית את המנדט לבוא ולתכנן בשמנו את המתחמים האלה.

ל. בן חיים: שבעצם, כול הנושא של שטחי הציבור ייפתרו בצורה הזאת, כל המערך העירוני, הגריד העירוני. גם יש כמה חיבורי דרכים שייעשו בצורה הזאת, בין הרחובות שיהיה מעבר יותר טוב, השצ"פים שיהיה איזה שהוא רצף הליכתיות. וכרגע אין לנו בעצם יזמים שמייזמים בשטחים האלה, ולכן מצאנו לנכון שכול המסביב כן מיוזם, לקחת את השטח הזה, לטפל בו. יש כאן המון המון שטחי ציבור ושטחים של מבני ציבור בו, אז צריך לטפל בזה בראיה מערכתית. וגם קיבלנו, קיבלנו ממהנדס העיר אור, אור, גיבוי טוב, גם מהוועדה, גם במחוז שדיברנו איתם על זה, יש ראייה טובה כוללת.

ר. לוי: ליאור תודה, טל תודה. חברים, מי, הצעת החלטה.

פ. אסטרוגנו: שנייה רגע, בשטחים של תל חנן יש שם גם בתים שהם בחכירה של רמ"י?

ט. בן מיכה: יש כול מיני סוגים, יש גם בחכירה-

כן?

ט. בן מיכה: כן, יש כאלה, כן.

פ. אסטרוגנו: גם בתל חנן למטה?

יש, גם.

פ. אסטרוגנו: ברמות, בגבעת נשר יש המון, וברמות.

ט. בן מיכה: זה מתפנה, גם באזור של המסלול רשויות ראינו חלק שהם בטאבו, חלק שהם בזה.

הבנתי.

פ. אסטרוגנו:

- ט. בן מיכה: הם עושים מיפוי מאוד מאוד, מאוד מאוד ממוקד, ונקרא לזה יסודי על הכול, ואז מתחילים להבין איך מפצחים כול אחד ואחד. ההוא חוכר, ההוא-
- פ. אסטרוגנו: זהו, זהו, זה מה-
- ל. בן חיים: יש כבר תיאומים ראשוניים גם עם משרד החינוך, זה מאוד חשוב, וגם עם רמ"י.
- פ. אסטרוגנו: רמ"י, הבנתי. זהו.
- ר. לוי: טוב, הצעת החלטה. מועצת העיר מאשרת את מתחם "תל חנן" כמתחם פינוי בינוי לצורך הגשתו למסלול רשויות של הרשות להתחדשות עירונית, ומאשרת את נוסח ההסכם מול הרשות להתחדשות עירונית (נספח י"א), מצ"ב. מי בעד? כולם בעד, תודה, פה אחד.

הצעת החלטה:
מועצת העיר מאשרת את מתחם "תל חנן" כמתחם פינוי בינוי לצורך הגשתו למסלול רשויות של הרשות להתחדשות עירונית, ומאשרת את נוסח ההסכם מול הרשות להתחדשות עירונית (נספח י"א).
הצבעה:
בעד- פה אחד.
ההצעה אושרה.

[3] אישור העברת מניות עיריית נשר בחברת "קומפוסט מפרץ והגליל המערבי בע"מ, ח.פ. 510554231" למועצה האזורית מטה אשר.

- ר. לוי: אישור העברת מניות של נשר בחברת קומפוסט גליל מערבי, ח.פ. 510554231, למועצה האזורית מטה אשר. אני אקצר בעניין הזה, הקומפוסט הוקם בשנות ה-90 על ידי מספר רשויות, מאז פעל תקופה מאוד מאוד קצרה. כאשר הקומפוסט הזה נסגר בצו של המשרד להגנת הסביבה, עבר התעללויות, היו שם שריפות, חזר. יש שמה קבלן שנמצא המון שנים, שהוא זה שהשקיע כביכול את, את הרכוש שיש שמה, אבל לא ניתן להשתמש בקומפוסט. יש דו"ח קשה מאוד של מבקר המדינה על הקומפוסט שעשו שם, שגלעד מכיר אותו, ששפכו את הקומפוסט בשדות של מועצה אזורית זבולון, שהוא לא היה קומפוסט הוא היה בעצם זבל. יש שם, המקום סגור, יש שם אירוע קשה מאוד, יש שם חובות, יש שם תביעות בעשרות, מאות מיליונים כנגד הקומפוסט. ונעשו על ידי הרבה מאוד מאמצים מאז שנכנסתי לתפקיד, זה 7

שנים, פרח הזכירה לי שממש בתחילת הקדנציה אפילו ישבה איתי בישיבה על זה, אני לא זכרתי, להחיות אותו, לנסות. לדעתי, זה אירוע מת, שלא יחזור. הייתי שם גם עם השרה להגנת הסביבה, עשינו סיור שם, אמרו, כן, נפתח ונעשה. אין לאף אחד שם אינטרס לפתוח, יש שם מארג אינטרסים שאני לא רואה את זה נפתר. עכשיו, בסוף, המטרה של כול הקומפוסט הזה, זה שעיריית נשר, או העיריות שהן חברות בקומפוסט, שזה נשר, מוצקין, ביאליק, ים, עכו, נהריה, מטה אשר, רכסים, המטרה היא, שאנחנו נשפוך שם את הזבל שלנו, ובעצם תעלה לנו יותר זול הכניסה מאשר ההטמנה שאנחנו משלמים היום. ההסכם שאני, שאני מביא, אני באחת הישיבות האחרונות של הקומפוסט של הדירקטוריון, אמרתי להם שאני רוצה לשחרר את המניות של נשר, אם מישהו רוצה לקחת אותן. חוץ מתביעות אין לנו שם, מטה אשר הסכים לקחת אותן, כמובן הייתי איתו במשא ומתן ארוך. ובעצם, מה שאנחנו מאשרים היום, נדרש גם את האישור של מטה אשר, זה בעצם שמטה אשר לוקח את כול תביעות העבר, כול חובות העבר, כול מה שיהיה לנו, הוא לוקח על עצמו. ולגבי העתיד, כול תביעה שתהיה בעתיד, כול דרישה שתהיה מעיריית נשר, הוא לוקח על עצמו. ובנוסף לכול זה, ככול והקומפוסט אי פעם יופעל, ככול שהוא יופעל, אנחנו נשלם את אותו מחיר בכניסה של מטה אשר. שבעצם, בשביל זה בכלל נולד הקומפוסט, והרשויות מחזיקות בו, כדי לשפוך שם את הזבל ביותר זול. וככול וזה לא יהיה, הקומפוסט יצטרך לשפות אותנו במחיר, בהפרש בין מה שידרשו מאיתנו, לבין-

א. גרינברגר: מטה אשר לא הקומפוסט.

ר. לוי: בקשה?

א. גרינברגר: מטה אשר.

ר. לוי: סליחה, מטה אשר יצטרך לשפות אותנו, בין מה שהוא, בין מה שאנחנו נשלם, לבין מה שהוא ישלם, הוא יצטרך לתת לנו כסף. בעצם, ההסכם סוגר אותנו מכול הצדדים. מה האינטרס של מטה אשר? כי כאילו זה, זו שאלה, פולינה גם שאלה אותי את זה, וזו שאלה נכונה. בסוף, השטחים שם של הקומפוסט יושבים במטה אשר, ככה אני רואה את האינטרס שלו. יש לו שם 40 דונם, אפילו יותר מ-40 דונם, שבמידה והקומפוסט החליטו שהוא לא יופעל, והחליטו שהוא לא יופעל. אגב, גם הטכנולוגיה של הקומפוסט, זו כבר טכנולוגיה שלא קיימת. זאת אומרת, אף אחד כבר לא בונה מפעלים כאלה. בונים דברים אחרים לגמרי.

טלוויזיות מרובעות.

א. גרינברגר :

בדיוק, עם גג, גזיפיקציה, ובעירה, והיום בכלל הם לוקחים, כול הזבל הלך למקום אחר. לא צריך את הקומפוסט הזה בשביל לדשן שדות, כי מייצרים אותו מחומרים אחרים, חומרים כימיים שהרבה יותר זול גם לייצר אותם. אז, בסוף, איך שאני רואה את האינטרס שלו, שהמקום הזה ייסגר והוא יקבל את השטחים האלה לטובת המועצה שלו, כי השטח הוא של רמ"י. זאת אומרת, ברגע שהוא ייסגר, השטח לא עובר אליו, הוא חוזר לרמ"י, אבל רמ"י יוכל לשווק אותו. ואז העירייה שלו, המועצה האזורית שלו, תוכל לקבל עוד איזה 40 דונם שהיא משווקת לתעשייה, מסחר ותעסוקה. ומשם יבוא לו הכסף. ככה אני רואה את האינטרס שלו בכול העניין הזה. זהו, אני לא רואה שאנחנו מפסידים כאן משהו, אנחנו רק מרוויחים. אני אומר לכם, אני דירקטור שם, אני לא שלם עם להיות דירקטור שם. הדברים, איך שהדברים מתנהלים שמה, לא רוצה להגיד זה, בלשון המעטה-

ר. לוי :

הייתה, יש שם חקירה משטרתית.

א. גרינברגר :

גם, בוא נגיד ככה, אני לא, בעירייה שלנו הדברים לא מתנהלים ככה, אני ככה מנסה להיות ככה עדין. בעירייה שלנו הדברים לא מתנהלים ככה, ובטח תחתיי, אני לא מוכן שמשהו יתנהל בצורה כזאת. ואם אנחנו רק 1 מתוך 8, ואין לנו השפעה ישירה שאנחנו יכולים לשנות סדרי עולם וסדרי בראשית שם, אני מעדיף שאנחנו לא נהיה במקום כזה, ככול והוא יהיה טוב או ככול והוא יהיה לא טוב. ככול והוא יהיה טוב, אנחנו נקבל את מחיר ההטמנה שכולם מקבלים, מחיר כניסה שכולם מקבלים, אבל אני חושב שזה לא טוב. אני, בוא נגיד, אני בטוח לא, לא מתכוון להישאר שם בתור דירקטור, זה 100%. ואני גם לא מציע לאף אחד לקחת את זה ממני. זהו, אז לכן אנחנו זה. אני מקווה שהמועצה, אגב אני באמת מקווה שהמועצה של מטה אשר תאשר את ההסכם הזה, כי אנחנו מאשרים אותו, זה נשלח אלינו אמנם על ידי היועץ המשפטי שלהם, שהיה בקשר עם אורי, והייתה ביניהם חלופת מיילים בחודש וחצי חודשיים האחרונים.

ר. לוי :

כן.

א. גרינברגר :

אבל אני באמת מקווה שהם יאשרו את זה. כי גם אם הם לא יאשרו, כי אם הם לא יאשרו את זה, אנחנו, אני אביא את זה תחת ייעוץ משפטי לפה, לראות איך אנחנו פשוט נפטרים מהמניות.

ר. לוי :

א. גרינברגר: גם הקומפוסט עצמו, אגב, אמור לאשר כול שינוי של חלוקה של המניות, אבל זה כבר-

ר. לוי: בסדר. כמובן שיש תהליך, אבל אם לא, ואני אומר את זה, וחשוב לי-

פ. קפול: כשאתה אומר דירקטוריון הקומפוסט, לאיזה דירקטוריון אתה מתכוון?

ר. לוי: דירקטוריון הקומפוסט. חשוב לי להגיד לכם את זה לפרוטוקול, שבמידה וזה לא יאושר, אני אביא אליכם הצעה, שאני אבקש מאורי לגבש אותה, איך אנחנו יוצאים מהקומפוסט. אני לא רואה שום אינסנטיב להיות שם.

י. דנינו: לא להיות שם בכלל.

א. גרינברגר: יש הרבה מאוד משפחות שיש להן אינטרס להיות במקומות כאלו. אפשר למכור להם, אולי אחת מהן תרצה לקנות.

ר. לוי: יכול להיות. אנחנו מאשרים, הצעת החלטה. מועצת העיר נשר מאשרת להעביר את מניות עיריית נשר בחברת "קומפוסט מפרץ והגליל המערבי בע"מ, ח.פ 510554231" למועצה האזורית מטה אשר. מי בעד? כולם בעד, פה אחד, תודה רבה.

הצעת החלטה:

מועצת העיר נשר מאשרת להעביר את מניות עיריית נשר בחברת "קומפוסט מפרץ והגליל המערבי בע"מ, ח.פ 510554231" למועצה האזורית מטה אשר.

הצבעה:

בעד- פה אחד.

ההצעה אושרה.

[4] מינוי עו"ד אשרת סיבוני אטיאס לתפקיד מ"מ חבר ועדת ערר לארנונה כללית

ר. לוי: מינוי עו"ד אשרת סיבוני אטיאס לתפקיד מ"מ חבר ועדת לארנונה כללית. אורי, אתה רוצה 2 מילים?

א. גרינברגר: פשוט כדי לייעל את עבודת ועדת הערר שחוזרת לפעול אחרי הרבה זמן שהייתה מושבתת, אז אנחנו רוצים שלא יהיה מצב שבגלל, יש המון תיקים שהצטברו, לא

רוצים שיהיה מצב שבמקום שאחד החברים לא יכול אז מתבטל יום דיונים או משהו כזה, ואושרת תיתן לנו עוד, עוד- מענה.

ר. לוי:

תמרון לפעילות, ולעשות כמה שיותר ישיבות כדי לצמצם את הפערים.

א. גרינברגר:

הצעת החלטה. בהתאם להוראות סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מחליטה מועצת העיר למנות את עו"ד אשרת סיבוני אטיאס לתפקיד מ"מ חבר וועדת ערר לארנונה כללית. מי בעד? כולם בעד, תודה, פה אחד. שיהיה בהצלחה לאושרת.

ר. לוי:

הצעת החלטה:

בהתאם להוראות סעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מחליטה מועצת העיר למנות את עו"ד אשרת סיבוני אטיאס לתפקיד מ"מ חבר וועדת ערר לארנונה כללית.

הצבעה:

בעד- פה אחד.

ההצעה אושרה.

[5] אישור עבודה נוספת לעובדי עירייה: נושא בדלתיים סגורות.

תום הדיון



רועי לוי, ראש העיר