

לכבוד:

עיריית נשר (להלן: "העירייה")

כתב התחייבות ושיפוי להתקנת עמדת טעינה

<p>תת _____ חלקה _____ והח"מ הינם בעלי זכויות במקרקעין הידועים כגוש _____ חלקה _____ תת _____ חלקה _____ (להלן: "המקרקעין");</p> <p>למקרקעין הוצמדו מקומות חניה על פי דין, ואלה הוסדרו במסגרת הסכם מכר כאשר מדרכה ציבורית בבעלות עיריית נשר מפרידה בין גבולות הבניין לבין גבולות החנייה הפרטית. (להלן: "העירייה");</p> <p>בהתאם להסדר ולנוהל עמדות טעינה פרטיות אשר התשתית שלהן עוברת במדרכה ציבורית, ניתנה לח"מ זכות שימוש במדרכה הנמצאת בתחום השטח הציבורי שבבעלות העירייה;</p> <p>והח"מ מבקשים להתקין בתחום החנייה הפרטית שבבעלותם מתקן להטענת רכב חשמלי, שהתקנתו כרוכה, בין היתר בחפירה והעברת כבל חשמל בתחום המדרכה - השטח הציבורי;</p>	<p>הואיל</p> <p>והואיל</p> <p>והואיל</p> <p>והואיל</p>
--	--

לפיכך אנו מצהירים, מסכימים ומתחייבים, כדלקמן:

1. המבוא להתחייבות זו מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. הננו מתחייבים לבצע את העבודות באופן רציף, בזמן קצר ככל האפשר באמצעות מורשה לביצוע עבודות כאמור ובהתאם להנחיות והוראות כלל הגורמים המוסמכים לעניין התקנת עמדות טעינה.
3. הננו מתחייבים כי עמדת הטעינה, לרבות כל כבל חשמל המחובר אליה ו/או ממנה, יותקנו באופן שלא יהווה מכשול ו/או הפרעה למשתמשים בשטח הציבורי ותותקן רק בגבולות החנייה הפרטית של הח"מ בטאבו.
4. הננו מתחייבים להשיב את המצב לקדמותו בסיום העבודות, לרבות מילוי, השלמה, וריצוף כל החפירה שבוצעה באופן התואם את הקיים, פינוי מלא הפסולת לאתר מורשה ותיקון כל נזק ו/או תקלה ו/או פגיעה שתרחש, אם תרחש בתחום הציבורי למדרכה, שבילים ותשתיות כגון חשמל, בזק, גז, מים, ביוב, ניקוז ותאורה.
5. הננו מתחייבים שלא למנוע בשום צורה ודרך עבודות תשתית על ידי העירייה ו/או מי מטעמה ככל שידרשו בתחום הציבורי, לרבות בתחום החניה ומתקן ההטענה, וידוע לנו כי העירייה ו/או מי מטעמה לא תישא בכל אחריות לכל נזק שעלול להיגרם למתקן ההטענה ו/או לתשתית המתחברת אליו בשל ביצוע העבודות.

6. ידוע לנו כי העירייה לא תישא בכל אחריות ו/או תשלום בגין נזקים, ככל שיגרמו לכל צד שלישי ו/או קווי תשתית ו/או התחום הציבורי ו/או תחום השטח הפרטי המשותף בו בוצעו העבודות עקב התקנת מתקן ההטענה ו/או התשתית המתחברות אליו, ואולם ככל שלא נפעל בעצמנו להשבת המצב לקדמותו ולתיקון ושיפוי בגין כל נזק, תהייה העירייה רשאית לפעול לביצוע כל עבודה דרושה ואנחנו נהיה חייבים לשפות אותה בגין כל הוצאה שנגרמה לה עקב כך.
7. אנו מצהירים כי בכל מקרה בו מאן דהוא יתבע את עיריית נשר בגין פגיעה ו/או נזק מכל מין וסוג שהוא שנגרם עקב העבודות להתקנת מתקן התשתית ו/או מתקן ההטענה והתשתית המתחברת אליו, אנו מתחייבים לשאת באחריות בשל כל נזק כאמור, לרבות ובפרט שיפוי בגין כל סכום שתחויב בו עיריית נשר, ובלבד שכל תביעה כאמור תועבר למבקשים מיד לאחר שנמסרה לעירייה באופן שתאפשר למבקשים להתגונן כנגדה.
8. אנו מצהירים, כי אין לנו, ולא תהיה לנו כל דרישה ו/או תביעה כלפי עיריית נשר בגין ביצוע הדרישות כאמור ו/או העלות הכרוכה בביצוען ו/או בגין כל סכום אשר נשלם או נחויב לשלם על פי כתב התחייבות זה.
9. התחייבות זו לעיל הינה סופית, מוחלטת ובלתי חוזרת.
10. התחייבות זו תמשיך לעמוד בתוקפה גם במקרה בו נעביר את זכויותינו בנכס – בחלקן או במלואן, בין בתמורה כספית או אחרת ובין ללא תמורה – לצד אחרף וגם אם העבודות תבוצענה על ידי אחר מטעמנו, אלא אם צד שלישי לו נמכור זכויותינו במקרקעין או שיבצע בהם עבודות יקבל על עצמו כתב שיפוי זה במקומנו, ובמקרה זה תבוטל התחייבות זו.

ולראייה באנו על החתום היום: _____.

שם: _____ ת.ז.ח.פ. _____ חתימה: _____ כתובת: _____
שם: _____ ת.ז.ח.פ. _____ חתימה: _____ כתובת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מרח' _____ מאשר/ת כי ביום _____

הופיע/ה בפני מר/גב':

1. שזיהה(תה) עצמו/ה ע"י ת.ז. מס'
2. שזיהה(תה) עצמו/ה ע"י ת.ז. מס'

וחתמו לפני על כתב ההתחייבות דלעיל מרצונם החופשי.

חתימת עו"ד

תאריך