

ישיבה מן המניין - 11.02.26

מליאת מועצת העיר, מן המניין, מס' 3/26 (966)

מיום רביעי, כ"ד שבט התשפ"ו, 11/2/2026

משתתפים:

ראש העיר	מר רועי לוי
מ"מ וסגן ראש העיר	מר ישי יעיש איבגי
סגן ראש העיר	מר גאורגי גרשקוביץ
סגנית ראש העיר	גב' אדוה קאופמן
חבר מועצה	מר דני קרן
חברת מועצה	גב' שגית גליק
חברת מועצה	גב' פרח אסטרוגנו
חברת מועצה	גב' פולינה קפול
חבר מועצה	מר ארתור דרליוק
חבר מועצה	מר יואל טל
חבר מועצה	מר דניאל מאור
יועמ"ש העירייה	עו"ד אורי גרינברגר
גזבר העירייה	מר זאב זימל
דובר העירייה	רון גולדשטיין
סגן דובר העירייה	מר שובל
מהנדס העירייה	מר טל בן מיכה
תושבת העיר	הילה לוגסי

ישיבה מן המניין - 11.02.26

על סדר היום:

- 4 [1] אישור פרוטוקולים.
- 4 פרוטוקול וועדת כספים 2/26.
- 5 [2] תיקון טעות ואשרור החלטה לעניין העסקת מר גיאורגי גרשקוביץ כסגן ראש העיר בשכר.
- 6 [3] נושא לסדר היום: קידום תב"ע למגרשים 157 ו-195.

פרוטוקול

ערב טוב לכולם, אני פותח את ישיבת מועצת העיר מספר 3/26 (966). נוכחים, חברי המועצה, פולינה, ארתור דרליוק, דני קרן, שגית גליק, פרח אסטרוגנו, סגנית ראש העיר אדוה קאופמן, סגן ראש העיר גאורגי גרשקוביץ, ממלא מקום וסגן ראש העיר ישי איבגי. חברי המועצה, דניאל מאור ויואל טל. כן נוכחים, מהנדס העיר טל בן מיכה, גזבר העירייה זאב זימל, היועץ המשפטי עו"ד אורי גרינברגר, דובר העירייה רון, וסגן הדובר שובל. ונוכחת איתנו היום, הכי הכי חשובה, את רוצה להציג את עצמך?

ר. לוי, רה"ע:

כן.

ה. לוגסי:

תציגי את עצמך.

ר. לוי, רה"ע:

טוב, אתם יודעים קוראים לי, קוראים לי הילה, הבאתם אותי לישיבה הגדולה, אני כאן יומיים אתכם, ואני אומרת לראש העיר רועי לוי, זו חובתי, אני מאוד אוהבת אותך ככה מאוד מאוד, כי אני מאוד גדולה, ומאוד המון מרגש אותי ככה ואני פה, באמת אני כאן, אני פה עם המשפחה שלי. ככה הלב איתי, ככה בלב. אני מרגישה ככה, אני מרגישה ככה, גם אבא שלי, זה לא חמור זה מה שהוא אומר. אבא שלי היה לו, לפני שנים, היה לו יום הולדת לאבא שלי, ושנים בערך, הוא גדול וחכם. ופשוט, אתה מרתק אותי בלב, ובאמת.

ה. לוגסי:

ואמא?

ר. לוי, רה"ע:

ואמא שלי קטי, אני מאוד, אני מאוד אוהבת אותה ככה. היא באה, היא עוזרת לי והכול, וממלאה לי את הלב, אני מאוד אוהבת אותה, ואני רוצה להגיד באמת תודה רבה לאח שלי הגדול, קוראים לו אסף, הוא חמוד, הוא חכם, הוא לומד בלימודים, הוא חכם, הוא עוזר לי, הוא מאוד מרגש אותי, באמת.

ה. לוגסי:

כול הכבוד.

ר. לוי, רה"ע:

* מחיאות כפיים להילה.

ר. לוי, רה"ע: אני רוצה גם להגיד שבהזדמנות הזו, הילה איתנו במסגרת חודש פברואר יוצא מן הכלל, שבו אנחנו מעלים בעיר ובכלל את המודעות לאנשים עם מוגבלויות. אני רוצה בהזדמנות הזאת גם להגיד תודה רבה לליגל פרומר מהמתני"ס, תודה רבה ליגל.

* מחיאות כפיים לליגל.

ר. לוי, רה"ע: את עושה עבודה כול שנה, אבל גם הפרויקט הזה היא לקחה על עצמה ומקדמת אותו, כמו שהיא עושה הכול מכל הלב ובאהבה גדולה לקהילה, אז ליגל תודה רבה. אז הילה תפתח לנו את ישיבת המועצה הראשונה, מה אמרנו? 1, 2, 1, 2.

ה. לוגסי: 1, 2.

ר. לוי, רה"ע: יפה מאוד.

* הילה דופקת בפטיש. מחיאות כפיים.

[1] אישור פרוטוקולים.

פרוטוקול וועדת כספים 2/26.

ר. לוי, רה"ע: טוב, אז על סדר היום, אישור פרוטוקולים. אנחנו מאשרים את פרוטוקול וועדת כספים 2/26, שבתוכו גם עדכון וגם הישיבה על התקציב. אז, נתנו את הסקירה לגבי, עוד מעט ניתן את הסקירה לגבי התקציב, חבל פעמיים. אז אנחנו נאשר אותו, בישיבה הבאה אנחנו מאשרים את תקציב העירייה, אז ניתן גם את ההסבר לפרוטוקול. אז מי בעד אישור פרוטוקול וועדת כספים 2/26? הצעת החלטה. פה אחד, כולם בעד, תודה רבה.

הצעת החלטה:

מאשרים את פרוטוקול וועדת הכספים מיום 18.01.2026.

הצבעה:

בעד- פה אחד.

ההצעה אושרה.

[2] תיקון טעות ואשרור החלטה לעניין העסקת מר גיאורגי גרשקוביץ כסגן ראש העיר בשכר.

הסעיף השני, זה תיקון טעות ואישור החלטה לעניין העסקת מר גיאורגי גרשקוביץ כסגן ראש העיר בשכר. אנחנו בעצם בתחילת הקדנציה, כשאישרנו את גיאורגי, אישרנו אותו לפי סעיף לא נכון. יש 2 סעיפים לאשר סגן ראש עיר, סגן ראש עיר, ואישרנו בטעות גם אותו וגם את ישי באותו סעיף, היה צריך לאשר אותו לפי סעיף 15. שום דבר, זאת אומרת, שום דבר לא משתנה חוץ מהסעיף. אז אנחנו מתקנים את זה לפי בקשה של משרד הפנים. אז הצעת ההחלטה, מועצת העיר נשר מאשררת את ההחלטה מיום 20.3.24 לעניין מינוי כסגן ראש העיר בשכר, כאשר המינוי הוא בהתאם לסעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו) תשל"ה 1975. יתר נושאי ההחלטה מיום 20.3.24 נותרים ללא שינוי. מי בעד? כולם בעד, תודה רבה.

ר. לוי, רה"ע:

הצעת החלטה:

מועצת העיר נשר מאשררת את ההחלטה מיום 20.03.24 לעניין מינוי כסגן ראש העיר בשכר, כאשר המינוי הוא בהתאם לסעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו) תשל"ה 1975. יתר נושאי ההחלטה מיום 20.3.24 נותרים ללא שינוי.

הצבעה:

בעד- פה אחד.

ההצעה אושרה.

[3] נושא לסדר היום: קידום תב"ע למגרשים 157 ו-195.

הנושא השלישי של הישיבה הזו, הזו שמן המניין, של הישיבה הזו שמן המניין, זה בעצם קידום תב"ע למגרשים 157 ו-195. בעצם, מדובר ב- 2 מגרשים שהולכים לבנות עליהם 2 מרכזים מאוד משמעותיים של תעשייה ולוגיסטיקה, פחות או יותר מול הינומה. מי שמכיר את האזור שם, יש שלט על הכביש שרשום עליו קרביל. ובעצם, בין המגרשים האלה יש שצ"פ שנמצא שמה, שבמסגרת ההסדרה בין 2 בעלי המגרשים אנחנו גם נכנסים וצריכים להסדיר את השצ"פ הזה בינינו. נושא שהוא מאוד חשוב, זה, אנחנו לא יכולים להגיד מי אמור להיכנס לשם, כי זו חברה בורסאית, אנחנו מאוד מקווים שזה ייגמר, לפי ההערכות אמור להיגמר עוד החודש, עד סוף החודש החוזה שם, ותגיע לכאן חברה מאוד משמעותית שתכניס גם הרבה הכנסה בארנונה, אבל גם הרבה מאוד עובדים, מדברים על בין 800 ל-1,000 עובדים, ככה שזה נורא משמעותי עבור העיר שלנו. זה רק במגרש הקדמי, יש עוד את המגרש האחורי של גולד ליין, את זה אפשר להגיד, שמקימים שם את המרכז הלוגיסטי שלהם, והם מרכזים את הכול פה אצלנו כאן בנשר. זהו, אז אנחנו רק מסדירים את השצ"פ שמה. אז הצעת החלטה, מועצת העיר תומכת בקידום תב"ע למגרשים 157 ו-195 בכפוף להשלמת הבדיקות הדרושות על ידי מהנדס העיר. שמנו לכם את כול החומרים שם. מי בעד? כולם בעד, תודה. זה עבר בפה אחד.

ר. לוי, רה"ע:

הצעת החלטה:

מועצת העיר תומכת בקידום תב"ע למגרשים 157 ו-195 בכפוף להשלמת הבדיקות הדרושות על ידי מהנדס העיר.

הצבעה:

בעד- פה אחד.

ההצעה אושרה.

אני סוגר את ישיבה 3/26 (966). הילה, שתי מכות.

ר. לוי, רה"ע:

נו, 3, 4, ו-

ש. גליק:

ה. לוגסי: 1, 2.

ש. גליק: כול הכבוד.

* מחיאות כפיים להילה.

תום הדיון



רועי לוי, ראש העיר